Reclámese de los repartidores, vendedores y agentes, la hoja complementaria que acompaña este número.

LA NACION

Reclámese de los repartidores, vendedores y agentes, la hoja complementaria que acompaña este número.

Año XIX—Núm. 5528 — Buenos Aires, Mártes 27 de Noviembre de 1888 — Redaccion y Administracion, San Martin 344 y 350

Circulacion del número anterior 18.500 ejemplares.

CONDICIONES DE LA SUSCRICION
(PAGADERA ADELANTADA)

	Capital	Interior	Rep. Oriental Paraguay y Bolivia	Otros países
Trimestre	4,50	5,25	6 —	7,50
Semestre	8,50	10,25	11,50	14,50
Año	16 —	20 —	22 —	28 —
Número suelto	0,06	—	—	—

Este diario se remite directamente á cualquier punto del interior de la República ó del exterior, abonándose préviamente la suscricion de manera que su vencimiento recaiga en una de estas cuatro fechas: Marzo 31, Junio 30, Setiembre 30 ó Diciembre 31.

En puntos del interior donde no existan agentes puede considerarse como tal el suscritor á más de tres ejemplares; no se le exigirá el pago prévio sinó por mensualidades, á razon de $ 1,30 m/n por cada suscricion y se le concederá un ejemplar gratis desde que los que reciba alcancen á seis.

LA NACION

Exposiciones y concursos

EL DEBER DE LA SOCIEDAD RURAL

La utilidad de los concursos, exposiciones y férias está fuera de discusion; pero llegaria á hacerse muy sospechosa si sucediera que nuestras solemnidades industriales ó rurales fracasaran por falta de organizacion prévia y de administracion.

La buena voluntad no falta en las comisiones de iniciativa, ni en las directivas, ni siquiera en los expositores, y, sin embargo, tenemos que confesarlo francamente, noventa y nueve veces en cien, nuestros concursos no quedan en pié sinó merced á la complacencia y á la simpatía de todos.

Es una situacion peligrosísima de la cual hay que salir cueste lo que costare, y que deberia despertar la atencion de nuestras sociedades rurales. Adrede decimos: sociedades rurales, pues las exposiciones de productos industriales son quizá prematuras todavía.

En ellas, los expositores poco ó nada enseñan; por consiguiente nada tienen que aprender los visitantes. En cuanto á los concursos de animales y exposiciones rurales, unas y otras se han hecho esenciales, hacen parte de nuestras necesidades económicas, pueden levantar nuestro crédito, facilitar y multiplicar nuestras transacciones, comprueban el camino ya recorrido, muestran claramente á todos los ojos los progresos actualmente realizables y los que serán mañana á costa de nuevos esfuerzos.

Lo que sorprende desde luego en nuestros concursos es la ausencia de un material conveniente. Si la industria privada no quiere aun empeñarse en suministrarlo, la provincia podria facilitarlo, cobrando un alquiler á los interesados.

Los concursos tienen generalmente lugar en pueblos cruzados por un ferrocarril, y es natural que las compañías concederian con gusto rebajas en las tarifas de transporte. En esto tienen demasiado interés para negarse á prestar su ayuda.

Los animales y los productos no se señalan de un modo claro; los números deberian grabarse en hojitas de bronce con dos agujeros para los animales y con una punta para los productos.

Las exposiciones rurales deben durar una semana; el lúnes y el mártes, recepcion de los animales y de los productos y eleccion por los expositores de un jurado en cada seccion. Los programas impresos se repartirian el miércoles por la mañana, que seria el dia destinado á las operaciones de los juris. Los juéves, viérnes y sábado, el público visitaria la exposicion; habria conciertos, conferencias, etc., etc. El viérnes, reunion de los expositores, de los jurados, de los hacendados y agricultores del partido, presidida por el comisario general, para discutir sobre las reformas que se hubieran de hacer en los concursos ulteriores y las medidas favorables á la agricultura y á la ganaderia que se deberian proponer á los poderes públicos. El domingo distribucion solemne de los premios: esta fiesta no puede tener demasiado brillo; habria que realzarla lo más posible, porque su influencia moral es enorme y duradera.

Se la debe aprovechar para recompensar á los buenos peones labradores y de campo; esos premios tendrian aquí un efecto moral tanto más necesario, cuanto que más difícil es conseguir de los trabajadores que se queden largo tiempo en una misma explotacion.

El concurso debe ser dirigido por un comisario general, encargado de explicar, aplicar y hacer respetar el programa. Es preferible que este papel sea desempeñado por un funcionario. Dándosele notas honoríficas en relacion con el éxito obtenido por el concurso que ha dirigido, estará interesado en hacerse distinguir por su celo y actividad.

Ayudarian al comisario general, los comisarios de cada seccion; que podrian ser elegidos entre los ingenieros agrónomos recientemente recibidos ó próximos á recibirse en las escuelas agronómicas, y á la par que recibirian así una excelente leccion práctica, suministrarian al comisario general un personal activo é inteligente.

Seria imposible y fuera de oportunidad entrar en todos los detalles de la organizacion de un concurso. Un artículo de diario debe limitarse á despertar la atencion, lanzar una idea general ó criticar un hecho realizado. Tocaria á una corporacion como la Sociedad rural, tomar la iniciativa de un proyecto bien elaborado que pueda servir de modelo á todos los organizadores de concursos. La ocasion es favorable; el gran concurso de 1890, ya anunciado desde hace algunos meses, podria publicar su programa de organizacion, nombrar su comisario general y sus comisarios de seccion desde los primeros meses del año que viene.

La Sociedad rural está actualmente en un período de actividad que aseguraria el estudio sério de las condiciones generales de un concurso rural en la República Argentina; su presidente el Dr. Zeballos, es laborioso, partidario de todo progreso, fértil en medios prácticos é ingeniosos, y seria fácil encontrar algunos hombres acostumbrados á los concursos europeos y aptos para suministrar una ayuda provechosa á la comision del concurso, de modo que hasta el mínimo detalle fuera previsto en la medida de lo buenamente posible.

No hay que ocultarse que casi todo está por hacer, desde la organizacion material hasta la científica de los concursos.

Todo es importante: los plazos para las declaraciones; la estacion; la determinacion del papel de cada uno; el nombramiento de jurados; la clasificacion de animales por categorias; las funciones del ó de los veterinarios, cuya presencia es indispensable para averiguar el estado de salud de los animales, su peso al entrar en el concurso y al salir, la edad; los jurados encargados de juzgar las bebidas, las mantecas, los quesos, con el auxilio de un perito con voz consultiva; el acondicionamiento obligatorio de las plantas y semillas para que se admitan en el concurso, etc., etc.

Hay una clase de concursos que va desacreditándose en Europa, pero que seria aquí utilísimo organizar; es el concurso de animales gordos.

Los europeos no tienen que aprender en cuanto á métodos de engorde y á eleccion de animales de carniceria; pero todo es nuevo todavía para nosotros en el engorde racional, y tenemos muchas industrias cuyo porvenir depende del estado de gordura hasta el cual sabemos llevar económicamente nuestros animales.

La exposicion y los concursos tienen aquí una importancia que ya no alcanzan en Europa, y sin embargo, vemos con que tino y prolijidad Europa organiza sus concursos, no ahorrando nada para darles la mayor publicidad y el mayor brillo. Hasta hoy hemos recorrido un período de tanteos y ensayos y hemos obrado lo mejor que hemos podido; la crítica tenia el deber de perdonarnos y de alentar nuestros esfuerzos; pero ya es tiempo de que entremos en una via más metódica y más razonada. La importancia de nuestros intereses nos impone esta obligacion; la experiencia ya adquirida y los medios de informacion de que disponemos nos harian inexcusables si no consiguiéramos sentar una base definitiva de organizacion de nuestras férias rurales.

Fábrica de delitos

Pocos dias hace que los diarios de esta ciudad han reproducido un telegrama dirigido por el ministro de la guerra á sus amigos del Paraná protestando contra los procederes de la policía que, abusando de la fuerza, cometia tropelias indignas de la cultura que ha alcanzado el país.

Aquel telegrama aparecia como un grito de indignacion arrancado á la conciencia.

Su lectura nos sugirió en el acto esta reflexion:

¿Cómo es que el ministro de la guerra se subleva contra los procederes de la policia del Paraná, y mira con fria indiferencia lo que hace la policia de la capital de la república, que depende directamente del gobierno de que él forma parte?

La contestacion lógica á esta pregunta es que el ministro de la guerra tiene un criterio para apreciar lo que pasa en Entre Rios, y otro criterio para juzgar lo que en Buenos Aires sucede.

Allá necesita presentarse como hombre intransigente con la arbitrariedad y apóstol ardiente de los principios, para conservar su prestigio de jefe de partido, y aquí le es indispensable cerrar los ojos á lo que pasa para asegurar su cartera ministerial.

El ministro de la guerra debe comprender, entre tanto, que para los que observan los sucesos, su actitud ante las torpezas [illegible] del Paraná es un ataque indirecto á [illegible] de Buenos Aires, que viene á dar plena [illegible] los que criticamos diariamente, buscando remedio al mal, los procederes dictatoriales de esa policía.

Lo que es malo en Entre Rios, tiene que ser igualmente malo en Buenos Aires, y si el ministro de la guerra no tiene la entereza necesaria para oponerse á que la policía de Buenos Aires haga lo que hace, estimulada por la impunidad de que goza, ha debido guardar silencio en presencia de lo que ha sucedido en el Paraná.

Allá en el Paraná el ultrage á un ciudadano ha tenido por causa rencores ó antipatias políticas; aquí se ha implantado el sistema de la fabricacion de delincuentes, para excusar los desmanes de la policía.

Numerosas son las causas en que los tribunales tienen que entender, de personas remitidas por la policía con el sumario correspondiente, acusadas de desacato ó de cualquier otro delito, cuando se trata de cubrir algun acto irregular de un funcionario público, y, doloroso nos es decirlo, se preparan de tal modo los sumarios, se arreglan de tal manera los hechos, que no siempre puede el juez hacer verdadera justicia absolviendo á los acusados.

En la casi totalidad de los casos, los únicos testigos que aparecen de los desacatos son los agentes, que por la organizacion militar que tienen son verdaderos soldados de línea, incapaces de declarar otra cosa que lo que sus jefes desean que declaren, resultando de esto que es materialmente imposible conocer la verdad.

El juez Dr. Obligado acaba de fallar la causa seguida á un honrado y laborioso industrial, acusado de desacato á un vigilante en su propia casa, y de desacato en la comisaria á un empleado de la misma.

Todos los testigos del sumario levantado por la policía son vigilantes. Son las declaraciones de ellos únicamente las que han servido de prueba para fallar la causa.

Este sistema, como se comprende, da los resultados que la policía busca, colocando á todos los que viven en Buenos Aires á merced de los caprichos y de los abusos de los empleados de dicha reparticion.

El ministro de la guerra, tan celoso de la dignidad de sus amigos en Entre Rios, mira y calla viendo que en la capital se ha convertido la policía en fábrica de delitos para presentar siempre con razones á los subalternos que abusan de la autoridad que invisten, ó de las armas confiadas á su criterio.

Felizmente para la poblacion de Buenos Aires, el mal existente va á minorar considerablemente desde el 1º de enero con el código de procedimientos criminales que entra á regir en esa fecha.

La policía va á quedar sin el carácter que tiene hasta hoy de juez sumariante, y será reemplazada por jueces letrados, á los que deben ser entregados los presos desde el momento de ser aprehendidos; pero es necesario que esta gran reforma no se desnaturalice, dejando al criterio de la policía la determinacion de las causas que deben pasarse á los jueces de instruccion.

El ministro de justicia, que ha tomado una parte tan activa en la formacion del nuevo código, que está penetrado de los defectos é inconvenientes de los procedimientos actuales, debe deslindar con toda claridad cuales son las atribuciones que quedan en poder de la policía cuando funcionen los jueces de instruccion; porque si así no se hace, va á continuar la fábrica de delitos fraguados con el propósito de presentar siempre á la policía con razon en sus atropellos.

Otra medida que tendria gran importancia para contener á la policía, seria la publicacion del resultado que tienen todas las causas por desacato que se sometan á los tribunales, lo mismo que aquellas en que se fraguan otros delitos que no han existido, publicacion que se hace hoy imperfectamente, porque en muchos casos se niegan los datos hasta á los mismos interesados.

La publicidad es uno de los primeros correctivos contra los abusos: el ministro de la guerra y sus amigos así lo han comprendido cuando han dado á la prensa sin tardanza el telegrama condenando el atropello de la policía del Paraná.

Entre nosotros mismos, la publicidad constante que dan los diarios á los hechos irregulares de la policía, ha contribuido á cortar muchos abusos, y contribuirá, siguiendo el mismo camino, á mejorar el detestable sistema aun existente, aunque los que la dirigen pretendan que no oyen lo que se les dice, ni prestan atencion á la crítica que se les hace.

A esta tarea de interés comun debiera cooperar el señor ministro de la guerra, poniendo al servicio de la poblacion de la capital de la república las ideas recomendables por él manifestadas á sus amigos de Entre Rios, en el telegrama de marras.

Lo malo es malo en todas partes, y no hay que esperar el propio daño para protestar contra el que á todos ofende.

LOS FERROCARRILES DE LOS ESTADOS UNIDOS

CÓMO SE PROYECTAN, SE CONSTRUYEN Y EXPLOTAN

TRENES DE EUROPA Y NORTE AMÉRICA

SUPERIORIDAD DE ESTOS

DETALLES TECNICOS

Nueva York, octubre 15 de 1888.

Señor director de La Nacion:

Entre los factores que más poderosamente han contribuido al asombroso desarrollo y prosperidad de los Estados de la Union americana, se cuentan sin duda los ferrocarriles, cuyas multiplicadas redes forman el sistema circulatorio del organismo económico-social de la república.

Las grandes facilidades que al país ofrecen sus dilatadas costas marítimas del Atlántico y del Pacífico, y la considerable extension de sus innumerables rios y magníficos lagos, navegables muchos de ellos, nunca habrian podido presentar condiciones tan favorables para su engrandecimiento como los ferrocarriles, á pesar de la preocupacion de que las vias fluviales son más ventajosas que las terrestres.

Inglaterra misma, con el admirable sistema de canales y con la poderosa marina mercante de que se enorgullecia, comprendió desde la aparicion de los ferrocarriles que ellos estaban destinados á ser el principal agente para el intercambio de sus valiosos productos, y los hombres más interesados en la reforma se prepararon de antemano á la revolucion que aquellos debian producir.

El espíritu práctico y emprendedor de los americanos no desconoció tampoco la necesidad, y por consiguiente, no se perdió mucho tiempo en introducir el nuevo elemento productor de su actual y creciente prosperidad.

Hácia el año 1827 se construyó la primera via férrea, siguiendo el rudimentario sistema Outran, usado en Lóndres desde el principio del siglo, el cual, como es sabido, consistia en carriles de hierro asentados sobre trozos de piedra de superficie plana.

Los carros no eran sinó una copia de los usados en los caminos ordinarios y la traccion se hacia por medio de caballos.

En un principio sólo sirvieron para el trasporte de materiales de construccion; pero luego se pensó en utilizarlos para pasajeros, empleando máquinas de vapor. Así es que en 1830 fué cuando se inauguró la primera línea férrea, de Boston á Worcester, con locomotoras construidas segun el modelo de Stephenson.

Existen naturalmente numerosas personas que asistieron á los primeros ensayos de este nuevo sistema de locomocion, y que por lo tanto pueden medir los inmensos progresos que desde entónces acá se han realizado. Aun vive en las cercanías de Nueva York el ingeniero que hizo correr la primera locomotora. Desde entónces los ferrocarriles han seguido su marcha de progreso no interrumpida, y hoy puede decirse que los Estados Unidos se encuentran en este ramo á la cabeza de las naciones civilizadas.

Son, pues, dignos de la mayor atencion los métodos que se han adoptado para alcanzar el estado de prosperidad y perfeccionamiento á que han llegado.

Desde luego que toda obra de ferrocarriles pertenece á la iniciativa privada; no habiendo tenido la nacion ó los estados intervencion alguna en ellos, á no ser por razon de las concesiones de tierras en los distritos de su pertenencia.

No existen leyes reglamentarias; solo algunas de carácter muy general para garantizar la seguridad pública. Tampoco existen corporaciones como el *Board of Trade* de Inglaterra ó el departamento de ingenieros de la República Argentina, encargadas de su direccion y vigilancia.

Una ley del estado de Nueva York acordaba á cualquiera corporacion compuesta de más de doce personas, el derecho de construir vias férreas sin requisito ninguno de concesion y sin más obligaciones que la de adquirir privadamente de las municipalidades locales el permiso necesario para atravesar las vias públicas. Esta ley fué inmediatamente seguida por los demás estados.

Las relaciones entre el público y las empresas de ferrocarriles, ya sean de carácter contencioso ó administrativo son regidas por las leyes civiles y su aplicacion, por consiguiente, corresponde á los tribunales ordinarios.

A esta legislacion liberal debe atribuirse ciertamente en mucha parte el rápido desarrollo de los ferrocarriles norte americanos, no habiendose interrumpido este por los trámites y restricciones que imponen las corporaciones técnicas, ni recargado por los gastos de concesiones que, en Inglaterra, bajo el nombre de gastos de parlamento, representan una cantidad importante en el valor de una línea férrea y que en otras partes toman el nombre de regalos ó derechos para la formacion de sindicatos.

Esta liberalidad ha facilitado tambien el espíritu de competencia, que si bien en ciertos casos ha perjudicado á algunas empresas, por regla general ha sido benéfico á los intereses públicos, pues mediante él se han reducido las tarifas á una proporcion notablemente inferior á las de toda otra nacion, tanto en el nuevo como en el viejo mundo.

Para formarse una idea de la importancia y extension de los ferrocarriles americanos basta recordar que, segun las últimas estadísticas, existian á fines de 1885 *ciento cincuenta mil millas* de vias, representando un capital próximamente de *seis mil quinientos millones* de dollars.

Desde entónces acá el crecimiento ferrocarrilero ha sido mucho más rápido, habiéndose abierto al servicio público, solamente en el año pasado, quince mil millas de vias nuevas; y como probablemente se abrirán otras tantas en el presente año, no seria aventurado afirmar que á fines de esta década la red férrea americana habrá alcanzado la cifra colosal de *doscientas mil millas* con un capital de *siete á ocho mil millones*.

Fácilmente se comprende que en el manejo de esta industria, la más importante sin duda en el mundo, están empleadas las inteligencias más culminantes, tanto en el órden científico como en el económico ó comercial; siendo de notar que los que más se han distinguido han sido los espíritus prácticos, salidos de entre las filas de la clase media.

Así Vanderbilt, Scott, Garcet, Thompson y muchas otras eminencias han conquistado las grandes fortunas y espectable posicion de que disfrutan merced á los esfuerzos de su genio y al empleo de la energía de su carácter.

El sistema de organizacion de las compañias y capitales es indudablemente uno de los más rápidos y sencillos. Bien conducido da resultados muy satisfactorios; pero se presta tambien á abusos, los cuales se han cometido en grande escala y lo han desacreditado por completo. Es así:

Cierto número de personas, con ó sin capital, conciben el proyecto de una via férrea, é inmediatamente se organizan en comité provisorio, el cual lanza al mercado sus estatutos, solicitando la suscricion de un capital determinado; y este se obtiene, ya de un sindicato que toma por su cuenta la emision, ó directamente del público.

Desde luego, los iniciadores se adjudican una comision de un cinco ó un seis por ciento por su primer trabajo, y en seguida se organizan en compañía constructora, asignándose como es consiguiente pingües beneficios. De esta manera acumulan en sus manos un crecido número de acciones con las cuales adquieren el dominio de la via férrea.

Si ella produce utilidades se emiten luego, bajo pretexto de extensiones ó mejoras, nuevas acciones que representan un capital mucho mayor que el realmente invertido, y que sirven para regar—to water—segun el gráfico término de los comerciantes, á las primitivas. La consecuencia es fácil de presumirse. Los accionistas no reciben dividendos ó los reciben tan limitados que actualmente estos títulos se consideran de los peores, y en realidad casi todos están depreciados en el mercado.

Pero si bajo esta faz los ferrocarriles americanos no ofrecen ejemplos dignos de imitar, los suministran ámpliamente en cuanto á los métodos de construccion y explotacion.

En el sistema de construccion se ha tenido en vista el propósito primordial de reducir su primer costo de modo que con un capital dado sea permitido servir la mayor extension de territorio posible. En un país como éste, tan vasto y con tan variados recursos, ha sido este un punto de la mayor trascendencia.

El término medio del costo del primer establecimiento varia naturalmente en cada estado segun las condiciones topográficas de la localidad, y especialmente segun el valor de la tierra; pero nunca ha llegado hasta el costo de las líneas europeas. Así es que mientras que en estas el término medio de costo por milla se eleva á doscientos mil dollars, en aquellas se ha mantenido debajo de sesenta mil.

Como fácilmente se comprende, este factor tiene importancia directa en la formacion de las tarifas y á él principalmente se debe su reduccion.

La razon del menor costo está no solamente en el menor valor de la tierra, sinó tambien en que se permite la explotacion de las vias férreas sin los requisitos de seguridad exigidos en Europa, especialmente en Inglaterra. Por ejemplo, mientras aquí se atraviesan á nivel los caminos y las calles de las poblaciones, en Inglaterra las empresas están obligadas á efectuar obras costosísimas para eludir los peligros que este sistema presenta.

Pero independientemente de esto, las condiciones mecánicas del material americano son mucho más ventajosas para la economia de la construccion y explotacion de las vias férreas, y ciertamente no se habria podido trasponer las montañas Alleghanys y las Rocallosas sin obras mucho más costosas que las actuales á no ser por las condiciones de flexibilidad de ese material para adaptarse á curvas atrevidas y por las poderosas máquinas de cuatro ejes con las cuales se vencen gradientes generalmente desconocidas en Europa.

El sistema de puentes es tambien superior, y lo que primero impresiona en ellos es su extraordinaria ligereza, á tal punto que parece que no podrán soportar las fuerzas á que están sujetos; pero la experiencia demuestra lo contrario.

Los edificios no son costosos. Son, por lo general, de madera, con excepcion de algunas grandes estaciones en las cabeceras de las líneas, como la Central de Nueva York y Filadelfia y otras en Chicago, San Luis, etc., que pueden clasificarse como grandiosas obras de arte. Sin embargo, no podrian en magnitud soportar comparacion con algunas de Lóndres, Birmingham ó Liverpool.

La idea primordial del americano es llegar al término de la via en el menor tiempo y con los menores gastos posibles, dejando la tarea de completarla y perfeccionarla para más tarde, cuando los rendimientos lo permitan y las necesidades del tráfico lo reclamen. Así es cómo el ferrocarril de Pensylvania, el New York Central and Hudson River, el Chicago, Burlington and Quincy, y muchos otros, han llegado al grado de perfeccionamiento en que se encuentran, al punto de poder rivalizar con las mejores líneas inglesas y servir de modelo á las de los demás países.

Las líneas principales ó *trunk-lines*, como con propiedad se las llama, están compuestas de cuatro vias paralelas, dos para trenes de pasajeros en ambos sentidos, y dos para los de carga. Sus rieles son de acero Bessemer de 85 á 90 libras por yarda, asentados sobre durmientes de pino amarillo á una distancia de 15 á 20 pulgadas los unos de los otros, y reposando todo sobre una gruesa capa de piedra quebrantada.

Todas esas líneas están aseguradas contra los peligros de colisiones por medio del sistema del bloqueo absoluto entre los límites de una corta zona, de modo que un tren no puede penetrar en la zona mientras que el que le precede no haya salido de ella.

El movimiento es tan activo en algunas secciones que los trenes se suceden á ciertas horas del dia con intervalos que no pasan de cinco minutos. Entre Nueva-York y Filadelfia recorren la via diariamente 400 trenes de pasajeros, y de 800 á 1000 de carga; de manera que forman casi una corriente contínua.

El viajero que va sentado en el asiento de un tren expreso, siente á cada momento la impresion y el ruido peculiar que produce el choque de las masas de aire agitadas por dos trenes corriendo en opuesta direccion; mira desfilar sucesivamente delante de los cristales de su ventanilla, ya un tren vestíbulo, cuyos pasajeros están sentados tranquilamente á la mesa, como si estuvieran en lujoso restaurant; ya un tren local cargado de alegres jóvenes de ambos sexos que van á sus ocupaciones diarias de la ciudad; ya un convoy de wagones atestados de granos; y en pos de este, otro tren pintado de amarillo que lleva carne helada procedente de Chicago; otro despues con cerdos vivos; otro con ganados; otro con carbon; y en seguida otro arrastrando en lugar de wagones largos cilindros de hierro, semejantes á calderas de vapor, en los que se trasporta el aceite de carbon ó sea petróleo.

Se acusa á los ferrocarriles americanos de producir mayor número de accidentes que los europeos; pero la estadística se ha encargado de demostrar que este reproche es solo aparente, y que teniendo en cuenta la mayor extension de las vias y el número de viajeros que las recorren, la proporcion de accidentes es casi la misma.

Los viajes en ferrocarril son, por lo demás, mucho más confortables en este lado de acá del océano. El sistema de grandes coches ha permitido introducir en ellos comodidades que son desconocidas para los europeos, y que, despues de experimentadas, casi no se concibe cómo no se hayan generalizado en el otro lado, á ménos de buscar la explicacion de esto en preocupaciones de raza, y aun en cierto modo por orgullo nacional.

Se puede tener á bordo de un tren norte-americano cama tan confortable como en un hotel; existe un departamento especial para peluqueria; el restaurant es de primer órden; en los salones de lectura se distraen y hacen más tolerables las largas y monótonas horas de viaje y, finalmente, es posible circular por toda la extension de un tren cual si fuese un buque, alterando así en el viaje lo ménos posible las condiciones ordinarias de la vida. Y todo esto con ménos gasto que en los ferrocarriles europeos.

Lo demuestra así el término medio de las tarifas de pasajes en las principales naciones, que es el siguiente en primera clase y por milla:

Inglaterra	4,42 cs.
Francia	3,86 »
Alemania	3,10 »
Estados Unidos	2,18 »

Cuando se adquiere el derecho de una cama y el uso de los salones de lectura, el término medio de la tarifa se eleva á 3 cs. por milla.

De Nueva York á Chicago la distancia es de 912 millas y la tarifa extra es de cinco pesos, mientras que de París á Roma la distancia es de 201 millas y la tarifa adicional en los coches dormitorios es de 12,75 $. De Calais á Brindisi la distancia es 1373 millas y el costo extra por los coches dormitorios es de 22,25 $; la distancia de Boston á San Luis es de 1330 millas y el exceso de tarifa es de solo 6,50 $.

Bajo este punto de vista es, pues, que los ferrocarriles norte-americanos son notablemente superiores á los europeos, y esta superioridad se debe á las causas apuntadas anteriormente y á las ventajosas condiciones de su material rodante, en cuanto á economía, especialmente para el trasporte de cargas.

Empleándose la madera como elemento principal en la construccion de los vehículos, el capital necesario para equipar una línea es menor que si ellos fueran construidos con hierro. Así es que para un transporte de 100 toneladas, por ejemplo, en el primer caso seria necesario invertir 87,50 $ y en el segundo 16,66 $.

Y no solamente bajo esta faz son más económicos, sinó tambien bajo el otro punto de vista más esencial de los gastos ordinarios de traccion. El peso muerto de los vehículos europeos es próximamente igual al de la carga útil, mientras que en los americanos se ha reducido en la mayoria de los casos á un 50 por ciento.

A esto, y al menor capital invertido en los ferrocarriles, se debe que las tarifas de carga hayan bajado á una proporcion aparentemente inverosímil. Tomando el total de la carga transportada en los ferrocarriles ingleses y su producto para compararlo con iguales cifras de los americanos, se tiene que el término medio de las tarifas por milla es de 1,25 cs. en los primeros, y de 0,45 en los segundos.

Estas tarifas económicas son, entre otras causas, la razon del rápido crecimiento de los estados lejados del oeste, tales como Minnesota, Dakota, Nebraska y Kansas; pues ellas les han permitido enviar sus grandes cosechas de trigo y maíz hasta los puertos de embarque por tan reducido costo, que ha sido posible la competencia con países mejor situados bajo este concepto de la proximidad.

Pareceria á primera vista que semejantes tarifas habrian de arruinar á las empresas de ferrocarriles americanos, y, sin embargo, este desastroso resultado está léjos de producirse. El secreto consiste en que las líneas están abundantemente dotadas con elementos de tráfico, y pueden desarrollar todo su poder de movilidad, de modo que el mismo capital invertido, con casi idéntico personal de administracion, ejecuta mucho mayor trabajo que una línea á la que faltasen elementos, ya sea wagones ó depósitos.

El ferrocarril de Pensylvania en sus dos mil millas de via ha trasportado el año pasado 80 millones de toneladas, y el New-York Central and Hudson River próximamente 25 millones.

El dia en que los ferrocarriles argentinos estén convenientemente dotados y se establezca la competencia entre ellos, las tarifas podrán reducirse á la mitad de las actuales, pues que, exceptuando el combustible, todos sus gastos son menores que en los Estados Unidos.

Un punto en que los ferrocarriles ingleses conservan su supremacia es en la velocidad con que corren los trenes.

Hace poco se han establecido en competencia dos trenes directos entre Lóndres y Edimburgo, denominados «Flying Scotchmann» y «West Coast Flyer», los cuales salvan las 400 millas que separan ambas capitales en 7 horas y 25 minutos, dando así una velocidad media de 53 y media millas por hora, ó sea 88 kilómetros.

Aunque en los Estados Unidos se han alcanzado velocidades mayores en una larga distancia, no se han mantenido sin embargo permanentemente. Recordáse que un tren hizo el viaje de Buffalo á Nueva York, cuya distancia es de 426 millas, en 7 horas y 27 minutos. Pero el viaje más notable fué hecho entre Nueva York y San Francisco, siendo la distancia 3313 millas que se recorrieron en 84 horas y 17 minutos, lo que da un término medio de 40 millas por hora.

En general la velocidad media de los trenes expresos es de 40 millas, siendo en Inglaterra de 45. En los trenes de carga es de 20 y 25 respectivamente.

Esta superioridad ha despertado naturalmente el celo de los yankees, y ya se reclama que los trenes directos de Nueva York á Chicago hagan su trayecto de 912 millas en diecinueve horas, de modo que partiendo de esta ciudad á las 2 de la tarde, despues que los comerciantes hayan vendido sus trigos en la bolsa, lleguen á Nueva York á las 9 de la mañana siguiente, hora en que allí comienzan las transacciones.

La actividad del pueblo americano no reconoce límites. ¡*Uncle Sam* no puede sufrir que John Bull lo [illegible] en nada!

Miguel Tedin.

LA CORTE DEL VATICANO

GUSTOS Y COSTUMBRES DE LEON XIII

TIPOS Y ESPECTÁCULOS

ORATORIA Y TENDENCIAS DEL PAPA

Señor director de La Nacion:

Oir una misa dicha por el papa es el ensueño de todos los peregrinos y de muchos de los forasteros que visitan á Roma. Pero no á todos les es dado satisfacer ese deseo; porque Leon XIII, siguiendo el ejemplo de Pio IX, ya no dice la misa pontifical en público, ni la dirá mientras dure su *cautiverio* (!). Las dice generalmente en la sala del trono ó en la gran sala del consistorio, y muchas personas obtienen permiso para asistir á ellas. Las señoras solo pueden ir con traje negro y mantilla, porque los sombreros de mujer y los vestidos claros están prohibidos delante del pontífice.

El 8 de febrero de todos los años tambien asiste el papa á la misa solemne que se celebra en la capilla Sixtina en conmemoracion de Pio IX. Concurren á ella los patricios romanos que han quedado fieles á la causa del pontífice, el cuerpo diplomático, los caballeros de la órden de Malta, los miembros de la córte papal, colocándose todos en un patio que está delante de la capilla donde se encuentra el papa, el cual da la absolucion.

Leon XIII celebra el aniversario de su eleccion con una pompa extraordinaria.

Es el único dia del año en que aparece con la tiara y es llevado sobre la *sedia gestatoria*, si se exceptúan, naturalmente, los casos excepcionales, como peregrinaciones, etc. El cortejo es imponente. Desfilan los prelados, los obispos, el sacro colegio, y en el fondo de la sala ducal se percibe la *sedia*, que llevan sobre sus hombros ocho escuderos vestidos de rojo. Al rededor del papa, cuya tiara cubierta de diamantes brilla de una manera extraordinaria, van cuatro suizos simbolizando los cuatro cantones que han adquirido el derecho de dar la guardia al Vaticano.

La tiara, preciso es confesarlo, no está bien sobre la cabeza de Leon XIII, que es demasiado pequeña para un cubre-cabeza tan grande. A uno y otro lado de su santidad se llevan los *flabelli*, especie de grandes abanicos de plumas blancas que los teatros de ópera han copiado para emplearlos en el desfile de los reyes y reinas de mentirijillas.

Pablo Heyse refiere en los siguientes términos las impresiones recibidas á la vista de semejante cortejo papal:

«Llevado al rededor sobre la silla, dando su bendicion al pueblo arrodillado, envuelto en nubes de incienso, acariciado por blandas plumas de pavo real, el papa se parece al gran lama.»

Por muy imponentes que sean estas procesiones pontificales dentro del Vaticano, preciso es reconocer que las salas y galerias del palacio no se prestan á la celebracion de las pompas tradicionales de la iglesia. Solo la basílica de San Pedro tiene proporciones bastante vastas para la apoteósis del catolicismo.

Gústale á Leon XIII desplegar el mayor lujo posible. Todos los dias se da un paseo en coche por su parque y en el lo acompaña la guardia noble. Los chambelanes le escoltan como si recorriese las calles de Roma.

***

La audiencia de los peregrinos suele tener lugar en la gran sala ducal, especie de gran galeria que lleva desde las *loggie* del segundo piso hasta la sala real, que es una antesala de la capilla Sixtina. Los suizos prestan el servicio de vigilancia ofreciendo un hermoso golpe de vista con su pintoresco uniforme amarillo y azul sobre fondo rojo, su casco puntiagudo, su penacho blanco sobre la punta del casco y su alabarda al hombro. Los chambelanes van y vienen con aire majestuoso.

No es fácil aburrirse cuando se espera al papa. El Vaticano es fecundo en tipos notables, curiosos ó entretenidos. Es casi el único punto del mundo occidental donde se haya conservado el uso cuotidiano de los uniformes lujosos y de las decoraciones grandiosas, el único punto donde el poder supremo conserva un aspecto pintoresco por sus guardias, sus chambelanes, sus escoltas de honor, sus oficiales empenachados; el único punto, en fin, donde la córte observa un ceremonial pomposo.

Un diplomático que ha vivido en Constantinopla, afirmaba sin malicia que nada se parece tanto al serrallo de su alteza como el palacio de su santidad.

Cuando se acerca el papa se abren las pesadas cortinas que cubren la puerta situada á la derecha del trono.

Aparece la guardia noble con el casco en la cabeza y la espada en el puño. Siguen los prelados de servicio de dos en dos; vienen despues el chambelan de servicio, el maestro de ceremonias y el secretario particular, de gran uniforme; despues los obispos y arzobispos que asisten al trono y los cardenales en pequeño traje de ceremonia, es decir con sotana negra, pequeña capa de obispo y manto rojo, y el birrete en la mano. Estos últimos toman asiento sobre los escaños al rededor del trono formando semicírculo, y los obispos y arzobispos quedan de pié. Por último aparece el papa: todo el mundo cae de rodillas, excepto los cardenales que se levantan.

Leon XIII bendice lentamente con un movimiento gracioso de la mano derecha. Sonríe, pero su sonrisa no tiene la expresion de sarcasmo volteriano que se observa en la mayor parte de las fotografías del santo padre. Por el contrario, su sonrisa parece más bien dulce y paternal; sus ojos son muy negros y muy animados; su fisonomía sériamente tranquila y de rasgos muy acentuados, ha tomado una expresion benévola, amistosa. Tal vez le ha costado trabajo á Leon XIII amoldar á su situacion elevada la figura que la naturaleza le ha dado.

El ceremonial exacto de las audiencias privadas que concede el papa es el siguiente:

Un billete enviado por un cardenal fija el dia y la hora de la audiencia é indica el traje de rigor, advirtiendo al visitante no presente solicitudes al papa, porque esto es de incumbencia de la cancillería ó de las congregaciones. En general las audiencias tienen lugar hácia medio dia.

Se hace pasar á los visitantes á la sala del trono, que sirve de antesala. Cuando el cañon del fuerte de Sant'Angelo anuncia medio dia, los guardias nobles y los camareros entran de servicio y montan la guardia en las habitaciones.

Los camareros de guardia reciben á los invitados y se entretienen familiarmente con ellos.

Por lo comun, el papa antes de medio dia da audiencia á los cardenales, á los obispos y á los embajadores. Cuando queda libre, un cardenal, que ahora es monseñor Macchi, busca al visitante, y abre la puerta y lo anuncia.

El papa está sentado en un gran sillon; hace un signo con la mano: el visitante cae por primera vez de rodillas; en medio de la sala tiene que arrodillarse de nuevo; por último se inclina por tercera vez ante el papa, que le da á besar el anillo de su mano derecha.

Despues de los arrodillamientos, el papa hace levantar al visitante y toma el primero la palabra.

Muchas veces está de pié, apoyado contra una gran consola, único mueble de la habitacion en que da la audiencia. Los cardenales gozan del privilegio de poder sentarse sobre los dos escaños que se encuentran á cada lado del asiento del papa.

Gústale á Leon XIII prolongar sus entrevistas privadas que, sin embargo, concede con mucha parsimonia; no rara vez esas audiencias duran más de una hora. Su santidad habla mucho y bien, parece escucharse á sí mismo, y despliega alguna vez en la conversacion una elocuencia pintoresca, que no se permite en sus alocuciones públicas.

Cuando hace un signo de la mano para despedir al visitante éste cae de rodillas, y mientras besa de nuevo el anillo, el papa dice la fórmula de la bendicion apostólica. Alguna vez el papa reanuda la conversacion estando el visitante de rodillas. Es preciso retirarse sin darle las espaldas y repetir las tres genuflexiones de antes.

El papa tiene buen semblante, á pesar de su flacura y de un temblor senil muy marcado. Sus cabellos blancos reunidos sobre las sienes, le dan el aspecto de uno de esos viejos frescos y vivarachos del siglo pasado. La sotana blanca parece cubrir únicamente la sombra de su cuerpo, que tiene apénas la consistencia necesaria para encerrar un alma.

***

Es interesante la fisonomía de Leon XIII cuando habla; su actitud y sus ademanes no son realmente clásicos, pero dan á sus discursos una amplitud académica, una animacion apasionada que no se encuentra en el texto impreso. Los gestos preceden á las palabras, más bien que acompañarlas; el movimiento de los brazos da importancia á las palabras antes que se pronuncien: Leon XIII parece invitar al mundo entero á oir el pensamiento papal.

La cabeza sigue tambien el movimiento de los brazos, la frente se arruga ó se tiende, los ojos se encienden ó se humedecen con lágrimas.

Leon XIII pide á la entonacion de la voz y á los gestos los poderosos efectos que quiere dar á las frases de su discurso. Oyéndolo es un tribuno; leyéndolo es un diplomático frio y prudente.

***

Leon XIII no ahorra sacrificios cuando se trata de favorecer los intereses del papado. Nunca las nunciaturas han tenido como ahora recursos pecuniarios tan considerables, para destinarlos á fines puramente políticos.

Los gastos que ha exigido el arreglo de la biblioteca y de los archivos del Vaticano, la fundacion de una escuela de diplomacia y paleografia, la publicacion de todas las obras del papa-filósofo Leon y de Santo Tomás de Aquino demuestran evidentemente que el papa actual es un pensador que se da cuenta de que la iglesia católica tiene que sostener un combate desesperado contra la historia y la ciencia, no con anatemas, sinó con armas intelectuales.

El sacro colegio y los prelados apénas pueden comprender esa táctica del papa y lamentan el dinero que requiere y que hace sin esperanza contra molinos de viento, tanto más que nadie en los círculos del Vaticano cree que el sucesor de Leon XIII mantenga ó mejore las medidas que éste toma.

El papa sabe lo que se piensa de él, pero persigue su propósito con perseverancia y obstinacion; diríase que tiene prisa en asegurar sus establecimientos para que un sucesor ignorante ya no pueda destruirlos.

La sociedad del Vaticano, en efecto, no está á la altura de su jefe. Un corresponsal muy acreditado y no ciertamente enemigo de la iglesia formuló, hace algun tiempo, respecto de ella, el juicio siguiente:

«No puedo disimular que cuando echo una mirada sobre el Vaticano ó dentro de sus murallas y examino ese núcleo de mediocridades ó nulidades vestidas de hábitos eclesiásticos de todos colores, experimento una gran vergüenza. Ninguno de esos personajes vestidos de negro, violeta, carmesí seria capaz de desempeñar en Inglaterra ó en la protestante Alemania el empleo de profesor de colegio, director de una fábrica, ó humilde escribiente en cualquiera administracion pública, porque le faltarian para ello los modestos conocimientos generales y técnicos que son indispensables.

Y sin embargo esos son los hombres que ocupan puestos en el Vaticano, y por consiguiente dirigen y dominan el espíritu y la conciencia de 180 millones de católicos esparcidos en las cinco partes del mundo, ó sea que «gobiernan la iglesia», segun la terminología tradicional.»

Un diplomático.

DELAUNAY

SU CARRERA

SU INDOLE ARTÍSTICA

El último número llegado á Buenos Aires de la *Revue Illustrée* publica un interesante retrato de Delaunay.

El afamado actor aparece sentado en el interior de una glorieta, leyendo tranquilamente *Le Figaro* y demostrando en su actitud una bonhomia sin igual.

Acompaña á este retrato un artículo de Ernesto Legouvé, que pinta admirablemente al *ex-sociétaire* de la casa de Molière, y cuya parte principal traducimos en seguida.

¡Delaunay vestido de jardinero, con sombrero de paja y rastrillo al lado! ¿En qué ha pensado el dibujante? Cuando se quiere representar un gran artista, se escogen la actitud y el traje que mejor caracterizan su talento. Mostrádmele en Dorante, en Perdican; vistiendo un traje bordado, con la sonrisa en los labios ó el fuego de la pasion en la mirada. Pero ese traje de campo es un absurdo...

¿Absurdo? Pues nunca pintor alguno ha elegido mejor el rasgo característico de su modelo. ¿Os sorprendeis? Juzgad por vosotros mismos.

Delaunay ha sido siempre un gran caminador. Cuando tenia que hacer una nueva creacion, en vez de encerrarse en su gabinete y de ensayar su papel entre cuatro paredes, se lanzaba en pleno bosque de Boulogne y tomaba por interlocutores y por consejeros á los árboles, al cielo, al horizonte. Un dia descubrió al pié de una encina un grupo de florecillas salvajes, cobróles gran afecto, las adoptó y se propuso cuidarlas y defenderlas, y todas las mañanas con una pequeña regadera llevada expresamente y oculta en la maleza, las regaba para conservarlas frescas y florecientes. ¿No es esto típico? Este amor de la naturaleza, esta ternura por las florecillas silvestres, ¿no denotan el sentimiento poético que predestinaba á Delaunay á ser el intérprete del autor de las *Nuits*.

El primer teatro en que apareció Delaunay fué el Gymnase. Discípulo del conservatorio y alumno del curso de Provost, su sueño era representar el repertorio de Bouffé, el *Gamin de Paris*, los *Enfants de troupe*. Despues de algunos ensayos en la *banlieue*, fué á ofrecerse á M. Monval, director del teatro Bonne-Nouvelle. Se le aceptó, y se estrenó bajo el nombre de M. Ernest. Representó tres veces, cumplidas las cuales Monval, juzgando suficiente la prueba, le dijo:

—Amigo mio, vuélvase á la *banlieue*. Allí está su puesto.

—¿Le parece? respondió el jóven con desenvoltura. Pues iré al Théâtre Français.

Comenzó por el Odeon. Allí lo ví por la primera vez, el 25 de diciembre de 1845, en el papel de Saint-Alme, de *L'Abbé de l'Epée*. A la salida, dije á uno de mis amigos: «El Théâtre Français ha encontrado un sucesor á Firmin».

En él debutó dos años despues, y al cabo de un año se le nombró *sociétaire*. Pero su verdadero triunfo data del *Chandelier*. Delaunay provocó un entusiasmo indescriptible. Fué una revelacion. Se veia en él un «amoureux», más juvenil, más conmovedor que el mismo Firmin, algo así como el querubin de Beaumarchais fundido con el querubin de Mozart. Mme. Allan lo previó en los ensayos: «Irá léjos este jóven, me dijo. ¿Sabe V. por qué? Porque está en perpétua comunicacion de voz y de mirada con su interlocutor. De su fisonomía y de su acento se desprende una irresistible corriente eléctrica. Conmueve porque está verdaderamente conmovido.»

Verdaderamente conmovido... Hé aquí una de las cuestiones de arte más complejas y más controvertidas. De ella hemos hablado mucho con el mismo Delaunay y nos hemos hallado de acuerdo.

Diderot ha dicho del comediante: «Para hacerme llorar, es necesario que él no llore.» En mi juventud oí referir que Molé, saliendo de una brillantísima representacion, fué cumplimentado por un viejo aficionado, á quien le respondió:

—Se engaña usted, y con usted el público todo. No he estado bien. Me he dejado llevar por la emocion. Venga mañana y verá.

Al dia siguiente, el aficionado, conforme con el deseo de Molé, se colocó entre los bastidores. Entra Molé y ¿qué hace? Antes de la escena y durante la escena mezcla por lo bajo á las tiradas patéticas, chanzas de todo género, dirigidas al aficionado estupefacto, y produce en su auditorio una impresion mil veces más viva que la noche precedente. Cuando terminó el acto, fué al encuentro del aficionado y le dijo:

—¿Lo ve usted? El comediante es tanto más dueño de los demás, cuanto lo es más de sí propio.

¿Qué concluir de este hecho? Que para conmover, el actor no debe estar conmovido. Esto es un absurdo. Hay aquí un hecho fisiológico muy complejo, que vale un minuto de exámen.

Tengo del mismo Nourrit la declaracion de que durante los diez primeros ensayos de *Guillermo Tell* le era imposible contener sus lágrimas en el célebre trio, y que no pudo cantarlo sinó despues de haber *gastado* su emocion. ¿Gastado? ¿Quiere esto decir perdido? No, sinó transformado. La emocion habia pasado de uno á otro de sus órganos. Su corazon no estaba tal vez conmovido; pero su imaginacion, su voz lo estaban aun. Esta última habia conservado la huella, el eco, diré así, de sus sollozos verdaderos. Es la diferencia de la realidad y del recuerdo.

Yo responderia, pues, á Diderot:

«Tal vez es necesario que el actor no llore; pero es necesario que haya llorado.» Mme. Talma da en sus *Memorias* una curiosa explicacion de las lágrimas del actor. Cuenta que en una representacion de *Iphigénie* un viejo aficionado... (la platea entónces poblada de viejos aficionados) se le acercó y le dijo con gran emocion:

—Ha estado V. sublime. Estoy seguro que se inspiraba ser la misma Ifigenia.

—¿Yo? respondió Mme. Talma riendo, ni por un momento.

—Pero yo he visto que V. lloraba; yo he visto sus lágrimas.

—Sin duda, porque he llorado; pero lo que me hacia llorar no era Ifigenia, era yo. Era el eco de mi voz, la verdad de mi acento.

La actriz hacia llorar á la actriz. Hay, pues, en el teatro lágrimas puramente artísticas; pero las hay tambien sinceras y verdaderas. Una noche entré en el camarin de Lablache, despues del primer acto del *Mariage secret*.

—Ponga la mano sobre mi chaleco, me dijo.

—Está empapado.

—¿Sabe usted por qué? Porque hace un instante, al concluir, en el momento en que voy á maldecir á mi hija, brotó de mis ojos un diluvio de lágrimas.

Delaunay me ha ofrecido un ejemplo más notable aun, de este fenómeno singular. En el segundo acto de *Doigts de fée*, cuando suplicaba á Magdalena Brohan que consintiera en casarse, las lágrimas surcaban continuamente sus mejillas, y mientras ella respondia, él le decia en voz baja, llorando siempre: «¡Por piedad, consiente, cásate conmigo!» Hé aquí una prueba de que la emocion de un artista puede ser real, y de que puede creerse el personaje que representa. Y sin embargo... sin embargo... son seres tan complejos! Hay tantas fases, siempre nuevas, en estas criaturas eléctricas, que este recuerdo evoca en mí otro que lo contradice... ó lo completa, como querais;—ello es que no puedo resistir al placer de citarlo.

En 1850, el célebre tenor Mario se hallaba en San Petersburgo al mismo tiempo que Lablache y su hija, soltera entónces y célebre despues bajo el nombre de Mme. de Caters. Tenia veinte años apenas, una voz admirable, un talento de cantatriz de primer órden, y, como dice Saint-Simon, un porte de diosa caminando sobre nubes. Lablache se oponia, sin embargo, tenazmente á que entrara en el teatro. Cuando más, le permitia tomar parte excepcionalmente en algunas representaciones dadas en la córte para la emperatriz. Un dia cantaba así con Mario, no recuerdo qué ópera. Llegó el duo habitual, el duo de pasion. Y cuál seria su turbacion, su sorpresa, su desagrado al oir que Mario le decia en voz baja, mientras ella cantaba: *Mia cara... Mia bella... Amami, io t'adoro!* Al salir de la escena le volvió la espalda y le guardó secretamente un rencor profundo, hasta que dias despues, cantando Mario con otra cantatriz muy fea la misma ópera, le oyó decir en voz baja lo de *Mia cara, io t'adoro...* Entónces comprendió: sus ardientes declaraciones no eran más que una manera de conmoverse más y de guardar el calor.

.....

En mi propósito de añadir algunos rasgos precisos á lo que todo el mundo sabe de Delaunay, no puedo ménos de compararlo con Firmin. Ambos tenian diversas cualidades semejantes. Ante todo, un incomparable talento de diccion; luego la mirada. No debe confundirse en el teatro la mirada con los ojos. Se puede tener mucha mirada con ojos pequeños; se puede tener ojos muy grandes y no tener mirada, es decir, ese rayo de luz que partiendo de la pupila se difunde en un segundo por toda la sala y la ilumina. Ambos tenian dientes deslumbrantes que parecian brillar como los ojos y sonreir como los labios. Para presentárselos, es necesario remontar el recuerdo á los grandes tenores, á Rubini, á David, que no solamente herian el alma, sinó que hacian vibrar los nervios como cuerdas de arpa. Por apasionado que fuese Delaunay, ¿quién no lo recuerda en el tercer acto de *Faux Ménages*? Firmin tenia tal vez algo de más endiablado, y era ligero como una ave.

A ambos les he oido en la estrofa del marquesito del *Misanthrope*:

Parbleu! Je ne vois pas, lors que je m'examine,
Où prendre aucun sujet d'avoir l'âme chagrine...

y en ella los dos talentos se me han mostrado con todas sus semejanzas y todos sus contrastes. Ese trozo encantador, en boca de Delaunay, brillaba como espejos expuestos al sol. Tantos versos, tantas facetas. Ni una intencion, ni un matiz, ni una delicadeza que no fuera puesta de relieve y en su verdadera luz. Firmin no detallaba nada, no acentuaba nada; todo era un movimiento que se asemejaba á un estremecimiento de alas; era un volido de abeja.

Delaunay ofrece un rasgo particular. No he conocido ningun artista que posea en el mismo grado que él ese don de asimilacion, de produccion, que falta á veces á los artistas más distinguidos. Para Got es mucho trabajo hacer otra cosa que lo que él mismo encuentra. Lleno de amabilidad y de buena voluntad, Bressant trataba de conformarse con nuestras indicaciones, pero para volver en el acto á su manera natural. Delaunay, por el contrario, una vez convencido, realizaba inmediatamente el cambio que se le pedia. Hé aquí una prueba concluyente, que tengo de él mismo.

En el quinto acto del *Lion amoureux*, en el papel del jóven marqués, decia, marchando á la muerte, un *Vive le roi!* que se ha hecho célebre. Pues lo debia á Emilio Augier. En el ensayo general, lanzó su *Vive le roi!* con una desenvoltura juvenil, y díjole Augier:

—Yo que usted, lo diria sencillamente.

—Tiene razon, respondió vivamente Delaunay, así.

Y se puso en actitud de hacer inmediatamente lo contrario de lo que en un principio habia imaginado. Fué necesario que Augier lo detuviera diciéndole:

—No; todavia no; piénselo usted; espere hasta mañana.

Esta cualidad se ligaba en Delaunay á otra, más rara aun, pues emana á la vez de la conciencia y del talento.

Es muy numerosa en el teatro la clase de los llamados *les lâcheurs*. Su nombre indica su defecto. Mientras duran los ensayos, son todo fuego, la pieza es encantadora, el éxito seguro, y en el estreno lucen un talento admirable. Pero á medida que las representaciones se suceden, se enfrian, se desencantan, de manera que, excelentes en un principio, no se les reconoce al cabo de un mes, ni se reconoce la pieza. Llegan en ocasiones hasta impedir representar á sus compañeros de escena sus bromas incesantes. Se cita una actriz con quien la misma pieza duraba sucesivamente una hora ú hora y media. Dependia de sus amorios. Si temia un abandono, caia en languideces que se traducian en lentitudes que hipnotizaban hasta á los mismos actores. Si por el contrario, esperaba una cita, tomaba el tren expreso: «¡Pronto, decia en voz baja á sus camaradas, pronto!» Y entónces venian impaciencias de diccion, agitaciones febriles, movimientos de manos precipitados que recordaban los sacudimientos de un perro en el agua y que hacian decir á Scribe: «*Elle nage le dialogue.*»

Nada de esto se observa en Delaunay. No solamente estaba tan bien en la quincuagésima como en la primera, sinó que estaba mejor. Podria citar obras como el *Mariage de Figaro* ó *Mademoiselle de Belle-Isle*, en las cuales vacilante y un poco desteñido el primer dia, fué despues igual á sí mismo. Esto no lo han visto, me parece, algunos críticos que lo juzgan solo en la primera vez. No se le tuvieron en cuenta sus progresos. En vano se mostró artista de primer órden en la *Métromanie*, en *Le gendre de M. Poirier*, en *Demi-Monde* y en *Les Effrontés*. Siempre se opusieron Perdican, Fortunio y los «amoureux» de Molière.

Así es el mundo. Parece que le costara acordar dos superioridades al mismo hombre. ¿Cuánto tiempo hemos visto discutirle á Lamartine su talento de orador, en nombre de su genio de poeta?

.....

Me apresuro á llegar al punto culminante de la carrera de Delaunay, á lo que le asegura un lugar aparte en la historia de la Comedia Francesa.

Hasta 1847, Alfredo de Musset no era más que un poeta encantador, gustado por los delicados, pero poco conocido del gran público. ¿Quién cambió su reputacion en gloria? Mme. Allan. ¿Cómo? Haciendo de Musset un autor dramático. *Caprice* y *Porte ouverte* fueron como una revelacion. Sin embargo, no habia allí más que una parte de Musset, y no la mejor. No era más que su talento, faltaba su génio. *On ne badine pas avec l'amour* y *Nuit d'Octobre* hicieron, como dice Corneille, subir su musa al teatro. Y ella entró de lleno en la casa de Racine, de Corneille y de Molière. ¿Quién le abrió la puerta? Delaunay, que era precisamente el actor que necesitaba Musset para ser comprendido. Necesitaba en su intérprete ese grano de poesia mezclado á lo patético y á la alegria.

Aun con semejante auxiliar la empresa no carecia de dificultades. El ensayo general de *On ne badine pas...* lo demostró claramente, desconcertando á los jueces más competentes. Y habia causa. Esa mezcla de lirismo y de burlesco, ese coro en prosa, ese papel de Perdican que tiene tres edades, por decirlo así, cándido como un adolescente en el primer acto, apasionado en el segundo como un hombre de veinticinco, experimentado y amargo en el tercero como un hombre de cuarenta, echaba por tierra todas las reglas ordinarias, á punto de que Samson dijo: «No comprendo una palabra.»

Delaunay no se intimidó. Habia bebido la obra en su misma fuente, en el alma del autor. Musset tenia tambien tres edades. El tambien era sucesivamente y á la vez libertino y puro, romanesco y material.

Delaunay lo adivinó, lo comprendió y realizó á Perdican realizando á Musset. No se llegó á este resultado sinó por grados. Se hizo más de un corte, se suavizó más de una crudeza. Una escena, sobre todo, exigia mucha prudencia: la escena del beso, cuando el hipócrita de Perdican besa á la niña diciendo: «Respeto tu sonrisa», á lo cual ésta responde significativamente: «Usted respeta mi sonrisa; pero no mis labios.» Nadie se atrevió á ir hasta allí. Se suprimieron los labios y se puso «no respeta V. más que eso».

Pero en un viaje que hizo Delaunay á Lóndres, con una parte de la Comedia Francesa, vió con sorpresa en las representaciones de Shakespeare, que seguia asiduamente, que el público inglés, tan pudibundo, segun se dice, y tan fácil de escandalizar, aplaudia sin escrúpulo las más vivas señales de ternura entre Romeo y Julieta. Esto le hizo reflexionar. ¿Por qué, se dijo, lo que es aceptado en Lóndres habria de ser rechazado en Paris? ¿Si yo aprovechara del libre cambio para importar ese beso en la calle Richelieu? Hizo el ensayo en Lóndres con Mlle. Dubois. Exito completo. En Paris el público se resistió en un principio. En la platea se oyó murmurar: «la ha besado en la boca»; pero fué cosa de un dia. Al dia siguiente, todo el mundo aplaudió. Solamente que á la décima representacion, la jóven actriz que reemplazaba á Mlle. Dubois le dijo vivamente en voz baja: «En los labios no, Delaunay, en los labios no. Mi novio está en la sala!»

La *Nuit d'octobre* ofreció muchas otras dificultades. Esta vez era poesia pura. Nada de trajes, nada de movimiento teatral, nada de verdadero diálogo. El asunto se cernia entre cielo y tierra; se asistia á una vision. Delaunay, guiado por Thierry, su director, á quien es justo tributar su parte de iniciativa, realizó esta concepcion dramática absolutamente nueva, con un gusto y un sentimiento de la diccion poética verdaderamente admirables. La musa, anegada en sus velos blancos, no era más que la voz del génio. El no la veía; no la miraba. La oia y le respondia como en un sueño. No tenia más juego escénico, que levantarse de su asiento en una crísis de cólera, y caer de nuevo en el canapé en una crísis de desesperacion. Todo era íntimo, profundo, misterioso. Yo asistí á la primera representacion. El efecto fué inmenso.

.....

Todo este brillante pasado se ha desvanecido. Ya no veremos más aquella mirada clara ni oiremos aquella voz brillante y conmovida. No puedo impedirme de reprocharle el habernos abandonado cuando su talento no tenia todavia una arruga. ¿Ha hecho mal? Para nosotros sí; pero para él, quien sabe. ¿Qué ganaba quedándose? Los actores más queridos no son siempre aptos para transformarse.

Recorren brillantemente todos los grados de su empleo, pero no pueden salir de él. Delaunay ha demostrado, en una prueba bien cruel, que ningun corazon de padre es más tierno que el suyo; pero ¿habria sido apto para los papeles de padre?

Y luego representa tan bien su último personaje. Ofrece una imágen tan amable del retiro de un artista, rodeado de una familia de la que es honor y apoyo, tan dedicado á su arte en el conservatorio, como otro tiempo en la Comedia Francesa, director del teatro de aplicacion, siempre caminador, siempre amante de la poesia, aprendiendo todavia de memoria versos de Musset, *Souvenir*, *Les trois marches de marbre rose*, reavivando incesantemente su pasado querido por la lectura constante de cartas amigas, legítimamente orgulloso cuando se despoja del saco del campesino y se pone el frac del profesor, al ver al lado de la florecilla cogida en el bosque, la cinta punzó tan merecida, y pudiendo decir—lo que vale más para un verdadero artista que todas las condecoraciones del mundo—que ha sido el primer intérprete de un gran poeta y el inaugurador de la poesia en el teatro.

Vamos, no lamentemos nada. Decididamente como dice Lafontaine, «Dieu fait bien ce qu'il fait». El paga hoy en felicidad á aquel hombre excelente, todo lo que le debemos de placer.

E. Legouvé.

LOS CLUBS DE BARCELONA

Un colaborador del *Gil Blas* de Paris, de regreso de Barcelona, hace en aquel diario una pintura de los clubs de la ciudad condal, tributándoles los mayores elogios.

Exprésase en estos términos:

La capital de Cataluña es, en efecto, respecto de clubs, uno de los puntos mejor provistos; tiene no ménos de veinte, todos del mejor tono y todos prósperos.

La razon de esta solidez de situacion podria hallarse en el hecho de que la «cagnotte» no es en ninguno elemento vital, aunque los miembros cuyas cotizaciones alimentan el tren sean, en su mayor parte, poseedores de fortunas sólidas.

Barcelona tiene dos elementos principales de riqueza: la industria y la marina mercante, que derraman en sus cofres lo más grueso de las rentas de España;—la nobleza y las fortunas hereditarias se localizan al rededor del sol en Madrid.

Con semejantes hábitos de ganancia y de actividad, las emociones ó los beneficios del juego serian poca cosa; de ahí la preocupacion de un confort excepcional.

Cada uno de los clubs de aquella encantadora ciudad tiene su carácter particular, y poco importa empezar por uno ú otro. Si cito, pues, en primera línea al Liceo, es porque allí se me han hecho los primeros honores. Es el centro aristocrático de la sociedad masculina, aunque su instalacion, de las más lujosas, no sea la más confortable. Los salones que dan á la Rambla tienen varios pisos. Detalle particular: el club se comunica directamente con el teatro de ópera de su mismo nombre, por medio de un palco de su propiedad. De la puerta de este centro parten en todo momento los más bellos equipajes de la ciudad, principalmente los dias de corrida de toros.

Hemos visto en Paris, gracias al baron de Vaux, revivir la esgrima y el gusto por las armas en los centros elegantes y en todos los puntos de la capital, constituirse las salas de armas en sociedades amistosas, con el fin regenerador de desarrollar las fuerzas y la gracia, que son un monopolio de las razas latinas.

En Barcelona los sportsmen han encaminado su gusto y su influencia hácia esos nobles juegos, y se ha visto surgir así el Club ecuestre, que cuenta con quinientos miembros de la *gentry* catalana y una instalacion lujosísima en la Rambla.

Las caballerizas contienen más de cuarenta caballos de todas las razas, y en dias determinados la *loggia* se transforma en verdadera córte de la elegancia y del buen tono, poniéndose á prueba el amor propio de los ginetes que luchan en destreza para ganarse los sufragios de las bellezas, que responden siempre al llamado de los miembros del club.

Citaré igualmente el Club francés, de hermosa instalacion, de cuya prosperidad participan todos los miembros de la poblacion francesa, que son 30.000 en Barcelona.

A la cabeza del movimiento literario hallamos el Ateneo barcelonés, con sala de conferencias y biblioteca con quince mil volúmenes.

La bolsa de Barcelona habita un verdadero palacio: maderas preciosas, adornos del mejor gusto, incrustaciones, etc. Es verdad que la cuenta del arquitecto subió á cincuenta mil pesetas. Despues de este centro, cuyo nombre es elocuente en sí mismo, Casino mercantil—Casino por pudor, en vez de club — gravitan bolsas inferiores, pero carecen de interés.

Lo mejor, para terminar, es volver á los grandes clubs de que hemos hablado, para alabar sin reserva el buen tono y el servicio confortable y hasta sibarita, si se quiere.

Dos detalles, para terminar esta rápida enumeracion. Teniendo los clubmen en todas partes el mismo gusto por la escena, los grandes clubs tienen ante todo los mejores palcos en los teatros, con derecho á los bastidores. Estos palcos son los verdaderos anexos de los clubs, á punto de que están amueblados y decorados por los mismos socios, que acumulan en ellos los objetos de arte, sus fotografías, y en caso necesario, lo que puede satisfacer las menores exigencias de la gula de los huéspedes que son en ellos recibidos.

En la exposicion reciente, no era posible tener palco; pero los miembros del Liceo recurrieron á su colega el ingeniero Dardet, quien por la miseria de cincuenta mil francos les construyó un delicioso pabellon, donde los miembros del aristocrático club podian ofrecer refrescos á las más encantadoras catalanas que por la noche paseaban entre las suntuosas vidrieras cargadas de telas ó de joyas.

LA PLATA

(De nuestro corresponsal)

LAS ELECCIONES MUNICIPALES EN LA PROVINCIA

SUCESOS SANGRIENTOS EN LOMAS DE ZAMORA

MUERTOS Y HERIDOS

Si se exceptúan los sangrientos sucesos ocurridos en Lomas de Zamora y de los cuales nos ocupamos detalladamente más adelante, las elecciones municipales en la provincia se han verificado pacíficamente, sin accidentes ni disturbios.

Las fracciones locales han luchado ó se han entendido en la víspera de la eleccion; pero felizmente ningun hecho, aparte del de Lomas, ha turbado la tranquilidad del acto, lo que demuestra evidentemente la inexactitud de ciertos juicios sobre la incapacidad de nuestras localidades de campaña para darse á sí mismas su gobierno comunal.

Posiblemente han de producirse más adelante disidencias entre vencedores y vencidos; pero dentro de la órbita y los términos de la ley, todas estas dificultades son susceptibles de ser allanadas, y ésto depende más que nada de un poco de buena voluntad y de ménos ambiciones de los que dirigen las funciones locales.

Lo que ha ocurrido en Lomas de Zamora, pueblo tranquilo y á un paso de la capital federal, punto de residencia veraniega de familias distinguidas y frecuentado por gente conocida, lo sucedido allí, decimos, no tiene nombre ni explicacion y apénas si se concibe como resultado de una ofuscacion.

Hemos puesto todo cuidado en reunir datos y antecedentes sobre la situacion y condiciones de las fracciones locales hasta el acto electoral de anteayer trasladándonos al local del suceso á fin de presentar una version imparcial de lo ocurrido, como cuadra en emergencias de esta naturaleza, en la que no median ni siquiera las pasiones enardecidas por la política que podrian disculparlas ó por lo ménos hacerlas ménos crudas.

Puede resumirse todo de esta manera: una pequeña, pequeñísima causa produciendo tristes y grandes efectos.

El pueblo de Lomas, habitualmente tranquilo, veía el domingo con la indiferencia consiguiente, que se efectuaba la eleccion de los miembros de la municipalidad. No se habia no ya conmovido, pero ni siquiera preocupado del hecho, y solo los directamente interesados, se habian dado cita para el acto, y estos eran bien pocos.

Sin embargo un suceso extraordinario ocurrido en la noche del sábado, tenia un tanto alarmada á la poblacion.

Se sabia que bajo las órdenes del capitan del 6º de línea y vecino del pueblo Sr. Dalmiro Castex, habia llegado la noche indicada un grupo de hombres armados respecto de cuya presencia se esparcian voces poco tranquilizadoras.

No falta quien digera que preguntado al capitan Castex acerca del objeto de la venida de esa gente, contestó, delante de varias personas que iban á matar á cuatro ó cinco individuos.

Varios vecinos pacíficos, se acercaron al comisario Sr. Palacios con el fin de pedirle que tomara medidas para impedir cualquier tentativa de desórden; pero este, sin atribuir importancia al asunto, contestó que nada habria de suceder.

Los recien llegados se dividieron en dos grupos, uno de los cuales se alojó á la vuelta de la iglesia, en casa de ¡Miguel Frediana, zapatero y el otro á dos cuadras de la misma casa del S. Gaffarot, uno de los candidatos sostenidos por los asaltantes de horas despues.

A las 8 a. m. del dia domingo se instaló al costado del átrio de la iglesia que se comunica con la casa del cura Sr. Manuel Cortijo, la mesa receptora de votos compuesta de los Sres. Ramon Araoz, José Banante, Ignacio Urbistondo, Leopoldo Lozada y Manuel Ferreira, designándose como fiscales así que se supo que habia dos listas al Sr. Bartolomé Oliver por aquella en que figuraba el Sr. Ramon Gaffarot, y Juan I. Avila por la lista opuesta que primeramente era la unica.

La votacion empezó y continuó en medio de la mayor tranquilidad habiéndose acordado entre los sostenedores de ambas listas que se recibieran los votos entrando á depositarlos alternativamente 4 votantes de la en que figuraban los Sres. Rojas y Soraize, y 2 dos de la de los Sres. Gaffarot y Rosende.

Cuando los votantes de esta ultima llegaron á 18, uno de los sostenedores de la lista opuesta preguntó al representante de aquellos si ya no tenian más elementos á lo que contestó el interpelado que no tardarian en llegar numerosos y decisivos.

Entre tanto y para no perder tiempo siguieron votando los sostenedores de la otra lista.

Momentos despues se recibieron repetidos avisos, que se comunicaron al comisario, de temerse un ataque de parte de los hombres llegados la noche anterior. Este contestaba siempre que nada sucederia; pero apesar de su confianza algunos señores creyeron conveniente hacer subir á la azotea de la casa del cura á dos hombres para que observaran las cercanias de la iglesia.

El vecino de la localidad sargento mayor Córdoba, siendo poco más de las 11 a. m. fué avisado de que se preparaba un ataque á la mesa y este, queriendo impedirlo, se dirigió por el centro de la plaza á encontrarse con un señor que se le dijo ser el teniente Anderson quien, bajo las órdenes del capitan Castex, estaba al mando de la gente armada llegada la noche anterior.

Puesto al habla con dicho teniente, quien como el mayor Córdoba vestia de particular, interrogado por éste contestó ser en efecto oficial de la nacion y mandar en segundo término aquellos hombres; entonces el mayor Córdoba invocando su carácter de jefe de la nacion le ordenó que se retirara con su gente.

El teniente Anderson acató aparentemente la órden y el mayor Córdoba volvió tranquilo á la mesa electoral.

Pocos momentos despues—eran las 12,40 se sintieron de improviso algunas detonaciones á la vuelta de la iglesia, calle General Rodriguez y juntamente con ellas se vió aparecer ante el atrio un grupo como de cuarenta hombres que armados á remington y revolver y obedeciendo al toque de clarin hicieron una descarga en direccion á la mesa, á la que sucedió un tiroteo poniéndose en actitud de ataque.

No obstante la confianza que el comisario Palacios habia manifestado tener de que no seria alterado el órden, habia podido obtenerse de él que reconcentrara frente la iglesia unos 18 vijilantes armados á carabina con 20 cartuchos cada uno.

Estos despues de la sorpresa consiguiente por lo inesperado del ataque, sustentaron el fuego; pero inferiores en número y en armamento, poca resistencia pudieron ofrecer é instigados por el mayor Córdoba se replegaron hácia la casa municipal, en actitud de defensa.

Los atacantes se dirijieron hácia la mesa, siempre disparando sus armas, penetraron á la casa del cura, en una de cuyas piezas derribaron de un tiro al vijilante Avelino Alvarez, que se habia guarecido en ella y al que ya caido le hicieron un tiro de revolver que le partió materialmente en dos el rostro, esparciéndose en las paredes la masa encefálica, que la violencia de la bala hizo saltar.

En un gran cuadro representando á Cristo ante Pilatos, que hay en esa pieza, hemos podido ver todavía pequeños fragmentos de la masa encefálica de aquel infeliz, lo mismo que en las paredes.

Esa pieza presenta vidrios rotos y un postigo y una puerta traspasados por balas indudablemente de remington.

Uno de los hombres, amenazándolo con revólver amartillado, exigió al teniente cura, Sr. Jerónimo Alvarez, que le dijera dónde habia personas escondidas y como respondiera este que nadie habia se retiró despues de hacer un registro.

Los asaltantes se dirijieron en seguida hacia la municipalidad en persecucion de la policía, á la que alcanzaron antes de penetrar al interior, y fué al llegar al vestíbulo de la misma que el comisario Palacios recibió un tiro de remington, que entrándole por bajo del homóplato salió por el pecho atravesándole el corazon y ocasionándole, en consecuencia, una muerte instantánea.

Esta muerte introdujo el desórden entre los bisoños vigilantes, que se dispersaron, dejando dueños del campo á los asaltantes, que penetraron impetuosamente al interior de la planta baja, pues las entradas de la alta habian sido obstruidas á tiempo por varios señores refugiados en ella.

No ménos de un cuarto de hora duró el tiroteo de los asaltantes, que envalentonados con su fácil triunfo seguian dando voces y haciendo disparos.

Allí estarán por mucho tiempo en las paredes y árboles de la iglesia, y en el frente de la municipalidad las cavidades hechas por los proyectiles de los denodados asaltantes.

Los cabecillas de estos hicieron gala de serlo y constituidos en triunvirato resolvieron entregar á los señores Naon, Lasarte y Moreno el mando de la localidad á condicion de que estos les garantieran su tranquilo regreso á esta capital.

Enviaron un billete haciendo esta comunicacion y el Sr. Naon, aceptó el cometido, deseoso de salvar al pueblo, completamente ageno á los sucesos y atemorizado por ellos—de tales visitantes, y los acompañó hasta la estacion Banfeld hasta donde llevaron las armas sustraidas de la casa de policía haciendo allí entrega de ellas.

Este hecho aislado en que no ha habido lucha de partidos y en que solo ha habido de por medio ambiciones personales de individuos sin representacion en el pueblo, ha ocasionado cinco muertos y cuatro heridos.

Figuran entre los principales el comisario Estanislao Palacios, que deja mujer y seis hijos desamparados, los vigilantes Luis Pisalva, y Avelino Alvarez, y los individuos Demetrio Enriquete y Juan Champalan, estos últimos de los asaltantes.

De Champalan se ha dicho equivocadamente que es teniente de la nacion, pero no es exacto. Parece que ha sido militar; pero últimamente desempeñaba el puesto de escribiente en la comisaria de la 6ª seccion.

Los heridos son los vigilantes Víctor Casco, Paulino Basualdo y Francisco Panarini, y el particular, simple transeunte, Manuel Sanchez.

El encierro de las víctimas se efectuó á las 5.30 p. m. de ayer, saliendo el cortejo de la casa del comisario Palacios, inmediata á la municipalidad seguido de 31 carruajes—casi todos los de Lomas—presidido por el cura del pueblo, los hijos del finado comisario y con presencia del juez de paz, el intendente y casi todo el vecindario haciendo los honores el destacamento de policía.

Las señoras de estos dos últimos funcionarios se habian anticipado al cortejo trasladándose al cementerio donde procedieron á la colocacion de flores en el panteon de la familia de Echagüe en el que fueron depositados los restos del comisario Palacios, y en el que apenas hace algunos dias se colocaron los del fundador de esa familia.

El juez Dr. Cristian Demaria enviado de La Plata para la instruccion del sumario permaneció ayer en Lomas hasta las 7 p. m. y volverá hoy.

Tomó declaraciones á once individuos de los asaltantes que fueron aprehendidos por los alrededores del pueblo siendo varios de ellos vecinos del mismo, pero todos gente reclutada por los cabecillas segun sus propias afirmaciones y ex-soldados de línea.

La policía de Lomas habia sido reforzada por 8 vijilantes de Adrogué mandados por el oficial Francisco Arandia de cuya conducta así somo de la del mayor Córdoba por sus esfuerzos para impedir el aumento de los males que habian de producirse, hemos oido repetidos elojios.

En la casa del cura que recorrimos rápidamente y como despojos de los asaltantes encontramos un monton de pequeñas boletas en que se leia: Club popular, candidatos municipales, Sr. Ramon A. Caffarot, Jacinto Rosende.

En la pared de esta casa divisoria de la iglesia y en sus ángulos notamos esta inscripcion hecha con pintura negra y en caracteres comunes, que llamó nuestra atencion: «Aquí yacen abandonados los restos mortales del Sr. Ipola, comandante de artillería, falleció el 20 de junio de 1880 R. I. P.

Fué allí inhumado, segun nos informó el cura Cortijo el cadáver del comandante Ipola muerto en el puente de Barracas en la fecha expresada por la inscripcion, los que están allí desde esa época.

El jefe de policía, así que tuvo conocimiento de los hechos ocurridos, determinó partir en un tren expreso con destino á Lomas de Zamora acompañado de su secretario Sr. Massot y de dos sargentos. Préviamente telegrafió á las policías de Barracas, San Vicente, Matanza y Almirante Brown para que enviasen refuerzos al teatro de los sangrientos sucesos.

El Sr. Costa permaneció hasta las doce de la noche tomando las primeras indagaciones sobre este inesperado cuanto lamentable suceso, y no habiendo señal alguna que amenazase perturbar más el sociego del vecindario, regresó á La Plata á las doce de la noche.

Los grupos armados que provocaron este conflicto daban gritos de: ¡Viva Juarez Celman! ¡viva el gobernador Paz! ¡viva la libertad!

Los sucesos que dejamos relatados han sido ayer el tema de todas las conversaciones.

Banco hipotecario—El directorio del Banco hipotecario no se reunirá hoy. Será citado para el viérnes próximo.

Canales de navegacion—Otra nueva propuesta sobre canales ha sido presentada ayer al P. E., siendo los proponentes los Sres. Pedro L. Flores y Juan L. Serra.

Dichos canales están divididos en cuatro secciones, estando calculada la primera en once leguas, poniendo en comunicacion la laguna de Chascomús con la Ensenada de San Borombon, donde los proponentes formarán un pueblo y colonias y construirán un puerto.

La seccion segunda comprende la canalizacion del arroyo que une la laguna de Chascomús y la de Vitu, ó bien la excavacion de un canal lateral de 5196 metros.

Se construirá tambien un canal que saliendo de la última de estas lagunas pasará cerca de Ranchos, terminando en la laguna del Monte. Su largo, en línea recta, será de doce leguas.

Consta la tercera seccion de un canal que de la laguna Perdias llegará hasta la denominada Flores grandes y en donde será formado otro pueblo y se construirá un puerto. Este canal tendrá cuatro leguas.

La cuarta seccion se compone de un canal que deberá ligar el partido de Lobos con un punto conveniente de las secciones, ya sea 1ª, 2ª ó 3ª. Este arrancará de la laguna del Monte y su longitud recta será de 8 leguas.

El ancho de estos canales será en el fondo, fuera de taludes, de 15 metros y con profundidad de 2 metros 30 cent. con relacion á las mareas medias del Rio de la Plata.

Los proponentes solicitan una garantía del 5 % durante el término de treinta años sobre un valor que no excederá de quince millones de pesos oro sellado en que están calculadas estas obras, y se declaren de su propiedad los terrenos fiscales que sean necesarios y de utilidad pública los de propiedad particular.

Línea de tramways—El departamento de ingenieros ha sido autorizado para que formule las bases á que debe someterse el concesionario de la línea de tramways que unirá el proyectado pueblo de los Talas con el tramway de los Hornos al puerto de La Plata.

Renuncias—Han presentado sus renuncias de sub-comisario y oficial de policía, los Sres. Cárlos J. Maldonado y Francisco Ulloa, respectivamente.

Mar Chiquita—La intendencia municipal de Mar Chiquita se ha dirigido al ministerio de gobierno pidiendo autorizacion para administrar, cobrar arrendamiento y solicitar los desalojos necesarios de los terrenos del pueblo Coronel Vidal.

Tambien pide el aumento de la policía, con cuatro agentes y dos sargentos para las estaciones Piran y Vivoratá.

Nombramientos—Han sido nombrados por el gobierno maestros primeros de los talleres de herreria y tornería de la escuela de artes y oficios N. Pécile y Pedro Ipharramondo.

Fianza personal—El gobierno ha aceptado la fianza personal del Sr. Honorio F. Luque, como garantía de las obligaciones contraidas en el carácter de concesionario del centro agrícola denominado Napostá, formado en el partido de Bahía Blanca.

Centros agrícolas—Por decretos expedidos ayer, el gobierno ha autorizado á los Sres. Cárlos Arias y Rafael Hernandez para la formacion de dos centros agrícolas en la seccion XI de las tierras fiscales, el primero en una extension de 5510 hectáreas y el otro en 10.504. El precio, por hectárea, de esta tierra, será fijado por peritos de ambas partes.

TELEGRAMAS

(VIA GALVESTON Y VALPARAISO)

Política francesa

PARIS, lúnes 26.—La tempestad política en el centro de Francia se ha extendido por todo el país y hay indicios de que la crísis se acerca.

Hay quienes sostienen que el estado de las cosas en Paris en el momento actual recuerda la situacion que precedió al golpe de estado napoleónico de 1851. La república se encontraba debilitada con disensiones internas; los partidos se habian dividido en facciones; la legislatura era incapaz de dominarse y habia perdido su influjo sobre el país, y á pesar de que los republicanos tenian una gran mayoria numérica, se encontraban amenazados por el mismo á quien antes habian considerado ridículo; el que mediante el encanto de su nombre se habia hecho llamar el príncipe-presidente quejábase de que su seguridad era amenazada, tal como Boulanger alega actualmente, y de que los republicanos proyectaban su expulsion.

Los dos casos son bien parecidos: ambos bandos se hacen cargos recíprocos de estar preparando un golpe de estado. Es muy significativo el silencio de Boulanger desde algun tiempo atrás. Los monarquistas é imperialistas han revoloteado mucho alrededor de él; pero Boulanger rechaza desdeñosamente los cargos de complicidad en dichas intrigas.

No hay duda de que el gobierno tiene motivos para desconfiar del general, y que desde tiempo atrás le habria podido expulsar de Francia, haciendo aparecer como muy legal la medida indicada, pero no se atrevió á hacerlo.

Son demasiado grandes sus fuerzas entre el pueblo y no han disminuido. Las persecuciones han hecho aumentar su popularidad fuera de Paris, donde ya no es ridículo.

Mientras más se acerca el 2 de diciembre fecha del golpe de estado, más aumenta la excitacion.

Agitacion en Irlanda

DUBLIN, lúnes 26.—Reina gran desórden en Irlanda con motivo del nuevo rescripto papal. Puede ser que se publique; pero hay probabilidades de que los obispos tratarán de no divulgarlo. Mientras les horroriza la idea de una desobediencia pública al papa, ellos saben perfectamente que esta nueva presion para reprimir el sentimiento popular contra la coercion, les coloca en una posicion poco favorable. Saben tambien que si se publica el rescripto, estallará una explosion de cólera como no se espera en Roma.

Fiebre amarilla

NUEVA YORK, sábado 24.—El crucero norte americano Boston, que últimamente estaba en Port-au-Prince (Haití), donde habia sido enviado cuando el gobierno haitiano apresó al vapor Haytian Republic, llegó esta mañana á Nueva York y ancló en cuarentena. Volvió con motivo de haber estallado la fiebre amarilla entre su tripulacion. Actualmente tiene enfermos á su bordo al cirujano y dos marineros. Cuatro han muerto.

Proceso Parnell-«Times»

EDIMBURGO, sábado 24.—Pronuncióse la sentencia en la causa de Parnell contra el *Times*. Admite como prueba la cuestion arrestos, de que habia apelado el *Times*. Dicho fallo ha sido confirmado por unanimidad, por los jueces de la primera seccion del tribunal.

El presidente de la Confederacion suiza

BERNA, domingo 25.—Herstet, presidente de Suiza, ha sufrido hoy la amputacion de la pierna derecha. La operacion se habia hecho necesaria á causa de una enfermedad de las arterias.

Un banquete

CONSTANTINOPLA, domingo 25.—Anoche en el kiosko de Yildiz se dió un banquete en honor del ministro norte-americano Mr.

El ex-jefe de policía de Lóndres

LÓNDRES, domingo 25.—Sir Charles Warren, que últimamente renunció el puesto de jefe de la policía de Lóndres, ha recibido el ofrecimiento del mando de una brigada en Aldershot.

Esto prueba que la confianza de la reina en él no ha disminuido. Sin duda aceptará dicho ofrecimiento.

El tráfico de esclavos

PARIS, domingo 25.—M. Goblet, ministro de relaciones exteriores, ha ordenado al departamento de marina que envie otro buque de guerra á la costa del Africa oriental, para cooperar con la Inglaterra en la vigilancia de los buques que hacen el tráfico de esclavos.

Precauciones italianas

ROMA, domingo 25.—El gobierno expidió una órden prohibiendo á los buques acercarse á la isla de Maddalena, con objeto de impedir que se inspeccionen los fuertes de la isla. Sin embargo, el gobierno dará prácticos para los buques que atraviesan el estrecho de Bonifacio.

El fondo Parnell

LÓNDRES, domingo 25.—El fondo para la defensa de Parnell contra los cargos del *Times* llega ahora á 20.000 libras.

Panfleto secuestrado

BERLIN, domingo 25.—Ha sido secuestrado un panfleto titulado «Un programa de los 99 dias». Ataca al príncipe de Bismarck, declarando que Federico no hacia un secreto de su propósito de despedir al canciller tan pronto como subiera al trono, así como tambien de pactar una alianza con Inglaterra y hacer un arreglo con Francia mediante la devolucion de una parte de Alsacia-Lorena.

Política rumana

BUCAREST, domingo 25.—Esta noche se anunció en el gabinete rumano que en Rumania existia un elemento anti-aleman. El general Mano, ministro de la guerra, y Lahovary, ministro de comercio, se oponen á la política del rey, que simpatiza con la triple alianza. El general Mano desea que cese la construccion de los fuertes, cuyo objeto es impedir un avance ruso.

Lahovary ha dicho repetidas veces que ningun soldado rumano llegaria á hacer fuego contra un ruso. Catargi, presidente de la cámara de diputados, es tambien partidario de Rusia. El rey aprueba un ministerio de coalicion con tal que el general Mano y M. Lahovary no intervengan en la política exterior, que quedará á cargo de Cahar, ministro de relaciones exteriores.

(DE LA AGENCIA HAVAS)

La Liga de los patriotas

PARIS, domingo 25.—Dícese que el gobierno tiene la intencion de decretar la disolucion de la Liga de los patriotas. Esta tarde dicha sociedad ofrece un banquete al general Boulanger.

Banquete á Boulanger

PARIS, lúnes 26.—En el banquete de anoche, el general Boulanger pronunció un vehemente discurso declarando desear la paz, pero una paz digna.

Censuró con energía la actitud humilde del gobierno francés frente á las demás naciones extranjeras y fulminó la política iniciada por M. Jules Ferry, acusándola de ser el orígen de todos los males que aquejan actualmente á la Francia.

Lo siguieron en el uso de la palabra, abundando todos en el mismo órden de ideas, los Sres. Laguerré, Déroulède, Naquet, Laisant y otros.

Wilson y la cámara francesa

PARIS, lúnes 26.—La cámara de diputados suspendió la sesion, protestando contra la presencia del diputado Wilson, yerno del ex-presidente Grévy.

Los frutos del país en Amberes

(De nuestro corresponsal)

AMBERES, viérnes 23.—Las lanas de Buenos Aires de 30 % de rendimiento se cotizan hoy en este mercado como sigue: lanas madres calidad superior, 1,47 1/2 á 1,50 fr. el kilo; id id calidad media, 1,42 1/2 á 1,45 fr.; id id calidad secundaria, 1,35 á 1,37 1/2 fr. Existencia de lanas del Rio de la Plata, de todas clases, ménos de 5000 fardos.

Cueros de vaca de saladero, de 20 kilos de peso, 45 á 47 fr. los 50 kilos.

Existencia de cueros vacunos del Rio de la Plata de todas clases, 230.000 á 240.000 cueros.

Exportacion de azúcar para Buenos Aires—El cambio sobre Lóndres en Amberes

(De nuestro corresponsal)

AMBERES, viérnes 23.—En la primera quincena de noviembre se han exportado para Buenos Aires: de Rotterdam, 2250 á 2500 barricas de azúcar; de Hamburgo, 4000 á 4500; de Bremen, 1300 á 1400.

El crédito argentino en Berlin

(De nuestro corresponsal)

BERLIN, viérnes 23.—Fondos públicos nacionales de 1887, con 5 % de interés, 92 1/2 á 93 %.

Id id de la provincia de Buenos Aires, de 1886, con 5 % de interés, 92 á 92 1/2 %.

El crédito argentino en Amberes

(De nuestro corresponsal)

AMBERES, viérnes 23.—Fondos públicos nacionales de 1886, con 5 % de interés 91 1/2 á 92 %.

Remates de tierras fiscales en Salta

(De nuestro corresponsal)

SALTA, lúnes 26.—El martillero Ojeda remató cinco lotes de tierras fiscales en sesenta y dos mil quinientos cincuenta y siete nacionales dos centavos.

El próximo remate de cuatrocientas leguas lo hará Cortazar.

Noticias uruguayas

DE VUELTA DE EUROPA—EL BANQUERO FUGADO—SUICIDIO.

(De nuestro corresponsal)

MONTEVIDEO, domingo 26.—Llegaron de Europa en el Equateur el Dr. Visca, Francisco Lanza, inspector de telégrafos, y Segundo y Ricardo Flores.

—La policía no ha conseguido hasta ahora aprehender á Juan Roig, presidente del Banco popular que desapareció el sábado. Créese que partió bajo nombre supuesto en el Congo.

—Ayer suicidóse un marinero á bordo del crucero argentino Patagonia. Llevó á cabo su intento encerrándose en la despensa, donde se degolló con una navaja de afeitar.

—Hállase gravemente enfermo el diputado Julio Roustan.

Noticias de Córdoba

(De nuestro corresponsal)

CÓRDOBA, lúnes 26.—Ayer se reunió la legislatura nombrando senador en reemplazo de Moyano al Dr. Cárlos S. Tagle por unanimidad.

—El P. E. pasó hoy á la legislatura, acompañado de un mensaje, para ser tratado en sesiones de prórroga, un proyecto pidiendo autorizacion para contratar con el Banco provincial de Córdoba un empréstito de cuatro millones de pesos oro en títulos de deuda pública provincial. Los títulos se entregarán al contado y con un veinte por ciento de su valor nominal y uno de amortizacion acumulativa por sorteo y á la par.

El producto será destinado al pago de títulos consolidados al Banco nacional por obligaciones pendientes y saldo de cuenta corriente con el banco prestamista.

Noticias de Corrientes

CAPTURA DE BANDIDOS—BANCO PROVINCIAL—NUEVO PERIÓDICO—OTRAS NOTICIAS

(De nuestro corresponsal)

CORRIENTES, domingo 25.—El jefe político de Bella Vista dirigió ayer un telegrama al señor gobernador en el cual se da cuenta de haberse capturado algunos bandidos que alteraban constantemente el órden en la campaña y con especialidad la parte que comprende el departamento de San Roque.

Entre los presos se encuentra el célebre asesino Corazon Sotelo que dicen ser el principal autor del bárbaro crímen perpetrado en la casa Robledo.

—Los miembros electos por los accionistas del Banco provincial para directores del mismo establecimiento fueron los Sres. Dres. Martinez y Justino Solari y Antonio S. Ruiz.

—La cámara legislativa lanzó un decreto concediendo al P. E. el acuerdo solicitado para nombrar presidente del directorio del Banco de la provincia al Dr. Pedro C. Reyna y directores del mismo establecimiento á los Sres. D. Juan Valenzuela, Dr. Alfredo Laffont y Cárlos Roca.

—Apareció el periódico *El Inspector*, órgano del consejo superior de educacion de la provincia, con cincuenta páginas, conteniendo interesantes materiales.

—El Sr. Manuel Ugarteche, que estuvo al frente de la redaccion del diario *El Litoral* desde el dia de su aparicion, se ha separado de ese puesto.

—Partió ayer para esa el Dr. Vidal, gobernador de la provincia, acompañado del ministro de hacienda Dr. Aguirre Silva. Llévalo el asunto empréstito. Quedó al frente del poder ejecutivo el Sr. Manuel Echavarria, presidente de la cámara legislativa, hasta la llegada del vice-gobernador Angel Soto.

—Mañana terminarán los exámenes de grados en la escuela normal de mujeres. El 1º del entrante darán comienzo en el colegio nacional, así como en la escuela normal de varones, desde el quinto grado.

—El Sr. Manuel Cabral hijo, director del periódico *El Progreso* y maestro normal, llegó á esta ciudad despues de llenada su comision de visitar las escuelas del norte de la provincia.

Concepcion del Uruguay

(De nuestro corresponsal)

CONCEPCION DEL URUGUAY, lúnes 26.—Llegaron ayer de Concordia los miembros de la Asociacion de la Prensa encargados de distribuir los fondos recaudados en esa para los damnificados de la gran creciente.

Varios miembros de la prensa local salieron en el vapor Estrella que hace el trasbordo, á recibir á sus colegas.

—El prestidigitador Faure Nicolai dió anoche una representacion en nuestro teatro á la que asistió una numerosa concurrencia. Nicolai ha donado el 20 % del producido á favor de los inundados.

—Los presidentes de los clubs que sostienen la candidatura del Dr. Aramburu se han dirigido al gobernador de la provincia pidiendo nombre interventor para la eleccion municipal, la que se efectuará el próximo 2 de diciembre.

—El nuevo decreto sobre exámenes ha sido muy comentado en esta.

San Luis

(De nuestro corresponsal)

SAN LUIS, lúnes 26.—La última reunion de la legislatura, en que se discutia el presupuesto para el año próximo, fué agitada. Entrando en el terreno de las economias, se ha suprimido, entre otras partidas, la de la inspeccion de armas y los gastos de etiqueta del señor gobernador y sus ministros. Por un voto se escapó de ser suprimido el coche de S. E.; se dice que hay el propósito de suprimir hasta diez mil pesos del presupuesto presentado por el ministro.

El *Ferro Carril*, al ocuparse de la supresion de la inspeccion de armas, dice, que: «dados los últimos acontecimientos en punto á movilizacion, la supresion ante todo importa un reproche, aunque indirecto, á la conducta del P. E. que de un tiempo á esta parte venia convirtiendo á esa reparticion en brazo ejecutor de disposiciones inconstitucionales y teorias impropias de una autoridad democrática.» Y concluye abogando por que de acuerdo con el auto del juez Dr. Lucero, sea puesto en libertad el movilizado Ceballos que sigue aun retenido á pesar del mandato judicial.

—Salió hoy de Mercedes para el Chaco, el regimiento 9º de línea.

—Segun noticias trasmitidas por la policía de Mercedes, en la noche del sábado último ha tenido lugar un conato de empastelamiento en la imprenta del *Eco del Sud*; pero parece que todo no ha pasado de dos balazos disparados en las puertas de la imprenta, huyendo en seguida los asaltantes. Se han capturado dos muchachos sospechosos.

—Ayer tuvo lugar un homicidio en el partido del Chorrillo. La víctima es un carpintero, muerto á puñaladas por un carrero que fué capturado.

Noticias de Santa Fé

(De nuestro corresponsal)

SANTA FÉ, lúnes 26.—Se efectuó la manifestacion política en honor del Dr. Cafferata. Desde por la mañana llegaron wagones cargados de gente traida de Cañada de Gomez, Coronda y San Justo. Se calculan en mil los manifestantes. Inició los discursos el señor gobernador declarando que como jefe de partido se ponia al frente de los trabajos en pró del candidato Cafferata. Este proceder ha sido muy criticado.

—En la colonia Esperanza hízose ayer una manifestacion en honor del Sr. Iturraspe.

Concurrieron ochocientas personas. Hablaron varios caballeros y el candidato. A las siete de la noche regresaron en tren expreso á esta.

—Remitiéronse mil pesos á los perjudicados en San Javier y un gran fardo con telas y ropas.

—Continúa la recoleccion.

Noticias del Rosario

(De nuestro corresponsal)

ROSARIO, lúnes 26.—El personal docente de las escuelas municipales se reunió hoy con el objeto de formular una solicitud que será presentada al intendente municipal, pidiéndole que no acepte la renuncia que del puesto de presidente del consejo escolar presentará el Dr. Mariano Candioti una vez que terminen los exámenes.

—En la semana entrante aparecerá en esta ciudad el primer periódico iturraspista que será redactado por el Dr. Candioti.

—Ayer prodújose un incendio en el local de la exposicion quemándose totalmente un monton de cajones que estaban apilados cerca del pabellon principal.

—Ausentáronse ayer para Santa Fé los Dres. Galvez y Cafferata.

Fueron acompañados hasta la estacion por regular número de personas, siendo en su mayoria empleados públicos citados al efecto.

—Buena acogida obtuvo la compañía dramática italiana que se estrenó el sábado en el Olimpo. La compañía es bastante aceptable.

Elecciones municipales en la provincia de Buenos Aires

JUAREZ, lúnes 26.—Triunfó canónicamente la lista patrocinada por el comité la Liga del sud, obteniendo seiscientos treinta y cuatro votos á favor de los Sres. Vicente Luizzi, Marcos Villafañe, José S. Courreges y Tiburcio Martinez Vivot.

La eleccion se verificó con el mayor órden, siendo aclamado su resultado en la plaza pública por numerosos grupos.

25 DE MAYO, domingo 25.—La eleccion de tres municipales verificada hoy ha dado el resultado siguiente: Liborio Luna 325 votos, Prudencio S. Moras 325, Pedro M. Florido 206 y Pedro M. Aguerre 119.

No ocurrió ningun incidente digno de mencion.

BARADERO, domingo 25.—El resultado de las elecciones municipales ha sido el siguiente: En la lista Márcos Paz obtuvieron 213 votos el Dr. Albarracin y Gregorio Figueroa; en la lista Popular 149 Carmelo Avalos y Pedro Laclan; y en la lista Pueblo 116 Norberto Bohle y Ramon Avila. Hubo veinte votos distribuidos entre varios.

AJÓ, domingo 25.—Triunfó en las elecciones municipales la lista popular formada por los Sres. Juan Gutierrez y Pedro Quinteros y Guzman con 160 votos. La lista contraria solo obtuvo 8 votos.

SAN VICENTE, domingo 25.—En las elecciones municipales obtuvo triunfo canónico la lista presentada por el club Máximo Paz, cuyos candidatos eran los Sres. Andrés Iriciti y Rudecindo Molina.

La fraccion contraria se abstuvo de votar.

ZÁRATE, domingo 25.—El interventor Sr. Emiliano Molina ha garantido la legalidad del acto electoral, triunfando los candidatos populares Dr. Félix Pagola y Sr. Juan Claverie.

El intendente Palacios fué suspendido por el comisionado del P. E., nombrando interinamente al Sr. Julio Otalora.

La poblacion, satisfecha con el resultado de las elecciones, ha hecho grandes manifestaciones de simpatía á los municipales electos.

LUJAN, lúnes 26.—Los candidatos del Club pacista Lujan Sres. Casiano Hornos y Benito Martinez han salido triunfantes de las urnas, reemplazando á los Sres. Julio Jordan y Juan D. Silva que han llenado sus cometidos con general aplauso.

25 de Mayo

(De nuestro corresponsal)

25 DE MAYO, lúnes 26.—Los trabajos de esquila practícanse con dificultad á causa de la escasez de peones. Las lanas en general son de buena calidad; pero hay pocos compradores y á precios bajos.

La cosecha de trigo presenta halagüeña perspectiva en calidad y rendimiento.

En general el presente año es espléndido para ganaderos y agricultores.

—El juez de paz constituyó en prision por escándalo público á D. Julio Salgado, quien hacia circular una hoja impresa en esa titulada *El Derecho* y en la que difamaba á varias personas. Contra el mismo pesan otras graves acusaciones.

Juarez

LANAS, TRIGOS Y NOVILLOS

(De nuestro corresponsal)

JUAREZ, lúnes 26.—Hánse realizado nuevas operaciones en lanas hasta cinco pesos arroba lana especial.

La falta de brazos y las continuas lluvias han hecho que la esquila esté atrasada.

—Témese que la cosecha de trigos no será tan buena como se esperaba, á causa del mucho polvillo que se está criando en algunas sementeras.

—Nótase algun interés en novillos para invernada, habiéndose realizado varias ventas de 10 á 12 nacionales.

NOTICIAS

Los sucesos de Lomas de Zamora—El corresponsal de La Plata, con sus propios datos y los recogidos por uno de nuestros reporters, que se trasladó al teatro de los sucesos, da cuenta detallada de lo ocurrido el domingo en Lomas de Zamora, con motivo de las elecciones municipales.

Es esto deplorable en extremo, de cualquier punto de vista que se le examine, teniendo muchos puntos de contacto con el atentado de Tucuman, de infausta memoria, preparado fuera de la provincia, con elementos de la nacion, que debieran dar ejemplo de órden y moderacion, por el carácter que invisten.

Solicitada desde La Plata la captura del capitan Dalmiro Castex y teniente Anderson, del 6º de línea, jefe el primero del movimiento subversivo, y cooperador el mismo el segundo, la policía de esta capital la reclamó á su vez del estado mayor, impartiéndose inmediatamente las órdenes necesarias.

Cuando el coronel Fernandez, del estado mayor, se presentó en el cuartel del 6º á intimar la órden de arresto, el capitan Castex, aprovechándose del permiso que se le concediera para cambiar de ropa, emprendió la fuga, sin ser notado. Su captura ha sido recomendada á la policía.

Debe creerse que se procederá en este asunto con la prontitud y la severidad que requiere por su gravedad. Aquí sí que hace falta la energía que se desarrolla en nimiedades.

Si este crimen queda impune preparémonos á ver repetirse, agravados, los hechos lamentables del género que acompañaron á la última eleccion de gobernador.

Si no se hace un ejemplo, las luchas electorales en perspectiva van á convertirse en batallas campales, en las que el triunfo será de quien más gaste en reclutar soldados y comprar armas.

El gobierno de Buenos Aires tiene muy sérios deberes que cumplir en esta grave emergencia y responsabilidades muy graves á que hacer frente.

Confiamos en que ha de mostrarse á la altura de unos y otras.

Antonino Cambaceres—El Sr. Antonino Cambaceres, vice-presidente del senado nacional, fué anteayer súbitamente acometido por un recio ataque á la cabeza, hallándose en su estancia de Glew.

De regreso de una excursion en carruaje, á eso de las 6 p. m., realizada con el objeto de atender personalmente á algunos trabajos del establecimiento, y sintiéndose fatigado, aligeróse un poco de ropa y se sentó en el comedor, cuyas puertas hallábanse abiertas. En seguida dió un pequeño paseo á pié por las inmediaciones de la casa, al volver del cual sintióse repentinamente tan mal que tuvo que ganar el lecho, ayudado por la familia que envió inmediatamente en busca de médicos á San Vicente. Estos declararon que el Sr. Cambaceres estaba atacado de una hemorragia cerebral, opinion que fué confirmada por los Dres. Navarro, Blanco Aguilar, Carrasco, Crespo, Boeri, Larroque, Gil y otros, llegados ayer de esta capital.

Al retirarse uno de nuestros reporters de casa del enfermo anoche á las diez, quedaba éste en gravísimo estado.

El presidente de la república, varios senadores y otras personas visitaron al Sr. Cambaceres durante el dia de ayer, encontrándolo en un desesperante abatimiento, del cual salia por breves instantes, para caer de nuevo en él más pesadamente.

El presidente y los que con él habian ido, regresaron en tren expreso anoche despues de las once.

Ha causado penosa impresion este inesperado suceso que pone en inminente peligro la vida de un hombre justamente estimado por su honorabilidad y por los importantes servicios que ha prestado al país.

No obstante lo grave del diagnóstico, hay que esperar que una reaccion se produzca en el sentido de la mejoria.

Por nuestra parte, deseamos sinceramente que así suceda.

Partida de La Argentina—Tuvo lugar ayer la anunciada visita oficial á la corbeta La Argentina. Concurrieron á ella el presidente de la república y los ministros de guerra é interior, acompañándoles casi todos los miembros de la junta superior de marina y varias otras personas.

El presidente de la república inquirió minuciosamente del comandante de la corbeta respecto á las condiciones en que se encontraba el buque para emprender el viaje.

Despues del almuerzo, el ministro de marina hizo dar lectura por el coronel Ramirez á una semi-órden general ó despedida á los alumnos de la escuela naval, en la que explicándoles el objeto del viaje á las costas del Pacífico y haciéndoles notar lo provechoso que les sera por más de un concepto, se les recomienda que visiten los pueblos á que arriben dando señales de amistad.

La lectura de aquel pliego terminó con un afectuoso saludo.

A la una y cuarto de la tarde la corbeta Argentina zarpó de valizas exteriores trasbordándose el presidente y su comitiva al vapor Azopardo el que á las 2 de la tarde los dejó en tierra.

El viaje de La Argentina durará solo cuatro meses.

Elvira Lavalleja de Calzadilla—Fueron ayer inhumados en el cementerio del Norte, los restos mortales de la señora Elvira Lavalleja de Calzadilla, última hija del esclarecido jefe de los Treinta y Tres, y esposa del Sr. Santiago Calzadilla, el hombre de más simpatías de que haya noticias por estos mundos, lo que hace su mayor elogio.

La compañera que acaba de perder era el más querido entre tantos amigos; habiendo llegado á ser proverbio la union ejemplar de los esposos Calzadilla; como la de aquel otro matrimonio, modelo admirable del mismo género truncado hace pocos dias por el fallecimiento del apreciable caballero Sr. Alejandro Iturriaga.

En medio del torbellino en que vivimos y en el que desaparecen tantas buenas costumbres de los tiempos pasados, aumenta el pesar causado por la separacion de estos seres bondadosos—la idea de que con ellos se va algo que no compensan los esplendores del progreso, en la vida íntima, base de la vida social.

Asociámonos sinceramente al sentimiento de general simpatía que acompaña en su desgracia al Sr. Calzadilla.

Para los inundados de Santa Fé—En la reunion celebrada en casa del Dr. José Maria Cúllen, Piedad 1365, por algunos caballeros santafecinos con el objeto de solicitar recursos para atender á las víctimas de la inundacion de Santa Fé, se constituyó la siguiente comision directiva para dar cima á esos trabajos:

Presidente Dr. Samuel Gache, tesorero Dr. Joaquin Cúllen, vocale Dr. Manuel Pizarro y Sres. José Caminos, Francisco Correa, Cárlos F. Gomez, L. Alberto Ramallo.

Dicha comision ha resuelto levantar una suscricion entre los santafecinos residentes en Buenos Aires y las personas vinculadas á los intereses de aquella provincia.

Cabo de año—En la iglesia de San Nicolás se dirán misas hoy por el descanso del alma de Bernabé J. Rodriguez, apreciado jóven que sucumbió hace un año en uno de los llamados lances de honor, que á menudo son más de insensatez que de otra cosa.
La familia asistirá á las 11 a. m.

Cuerpos de ejército, divisiones y brigadas—De acuerdo con las propuestas hechas por los jefes de cuerpo de ejército, de division y de brigada, que constituyen los 100.000 hombres de fuerza activa, compuesta de la tropa de línea y de una parte de la guardia nacional de la república, segun la nueva organizacion militar que comenzará á regir desde el 1° de enero próximo, han sido nombrados los siguientes estados mayores:

Para el primer cuerpo de ejército á órdenes del teniente general Julio A. Roca:

Coroneles Artemio Gramajo, Francisco Reynolds; tenientes coroneles Palemon Gonzalez, Luis Andrade, Wenceslao Adan, Cárlos H. Herrera; mayores Adolfo Cordero, Pablo Richeri, Teófilo Dongo, Medardo R. Latorre, Domingo Etchichuri, Cándido Patiño, Bernardino Mazariego, Héctor Córdoba; capitanes Clemente Marambio, Pedro R. Robers, Pascual Mercado, Servando Quiroz, Eduardo E. Boado, Ramon Jones, Eduardo Fernandez; tenientes 2os Manuel Pesao, Amaro S. Catalan; subtenientes Horacio Varela, Adrian del Busto, Ricardo Amigorena, Enrique Larguia.

Division Levalle—Coronel Manuel Fernandez Oro; tenientes coroneles Pablo M. Siqueira, Lorenzo Tock; mayores Irineo Vallejos, Mariano Vila, J. Sandalio Sosa, Miguel Malarin; capitanes Rodolfo G. Varas, Rafael Guerrero, Arturo Jáuregui, Nicolás Menendez, Pedro Escola, Juan A. Mendoza; tenientes 1os Luis Dellepiane, Eulogio Rivero; tenientes 2os Manuel Acevedo, Cárlos Paz; subtenientes Luis Ururtia, Mario Etchichury, Ernesto de la Serna.

Brigada Bosch—Tenientes coroneles Martin Diaz, Juan M. Facio; mayores Teófilo W. Fernandez, Gabino Lobato, Félix Bravo; capitanes Lorenzo Machado, Cornelio Gutierrez, Amprico Alvarez, Clodomiro Urtubey; tenientes 1os Antonio Peredo, Alfonso Rouquaud; id 2° Félix Benavidez; subteniente José Sassi.

Brigada Fotheringham—Tenientes coroneles José P. Reinoso, Angel Falcon; mayores Francisco Sehirone, Juan E. Rovirosa, Eloy A. Crespo; capitanes Proto Ordoñez, Antonio A. Romero, Modestino Pizarro, Juan P. Feit; teniente primero Domingo Buteler; id segundos José S. Suenz Valiente, Eugenio H. Diaz; subtenientes José Torres, Guillermo Morfilio, Higinio Alberú.

Division Gainza—Coronel Ramon F. Bravo; tenientes coroneles Mariano Bejarano, Federico Barbará; mayores Adolfo Druri, Enrique Dominguez, Severo Espeleta, Rodolfo Cisterna; capitanes Modesto Solano, Eustaquio Maturano, Pablo Matheu, Manuel Rawson; tenientes 1os Abel Diaz, Juan P. Medina; id 2os Pedro B. Lopez, Eduardo A. Rodriguez.

Brigada Campos—Teniente coronel Pedro Campos; mayores José Luis Juarez, Manuel Villoldo; subteniente Ramon Roviras.

Brigada Donovan—Tenientes coroneles, Rafael E. Bosch, Juan Mendez; mayores Mariano Cabrera, Alberto Martinez, Guillermo Craig; capitanes Manuel Mo[illegible]no, Ramon Sanchez, Alvaro Alzogaray, Gabriel Gallino; teniente 1° Luis Aguirre; id. 2° José Zorzano, Teodolindo J. Linares; subteniente Eduardo Tobosa.

2° cuerpo de ejército, á órdenes del teniente general Emilio Mitre—Coroneles Manuel Usandivaras, Felix Benavides; tenientes coroneles Dalmiro Hernandez, Julio Lopez, Vicente Bustos, Miguel Ochagavia; mayores Federico Zeballos, Ernesto James, Gerónimo Miller, Gregorio Iturgay, Miguel Wintemburg, José Marzano, Diego Masson, Manuel Etchichury; capitanes Marcelino Cuello, Patricio Niellas, Régulo Martinez, Federico Garrido, Moisés Granado; tenientes 1os Victoriano Rodeiro, Juan Etchichury, Marcelino Nuñez; id 2os Samuel Sanchez, Miguel J. Montes, Julian Gayoso.

Division Luis M. Campos—Coronel Justo Aguilar; tenientes coroneles Zenon Ferreira, Pedro Falcon; mayores Carmelo B. Biaus, Mariano Gache, Enrique Berbó, Carmelo Diaz; capitanes Diógenes Maldonado, Juan B. Cerdeira, Alberto Olivares, Juan C. Aguirre, Ciriaco Ponce; tenientes 2°, Fortunato Leyria, Luis M. Piran, Florentino Wiurms. Osvaldo Alvarez.

Brigada Roca—Tenientes coroneles Regino Roman, Ramon E. Perez; mayores César Aguirre, Jorge Fitzmaurice, José M. Lopez; capitanes Juan B. Barquiza, Francisco Barquin, Luis Lavari, Gonzalo Nieto; tenientes 1os Zacarías Lezica, José D. Wirtes, Pedro Carboni.

Brigada Mansilla—Tenientes coroneles Lorenzo Fresco, Eduardo Morcillo; mayores Everjisto Bergara, Luis B. Loredo, Eduardo Piñero; capitanes Nestor Gigina, Pedro Bergara; teniente 1° Joaquin Montoya; tenientes 2os Rodolfo M. Oliva, Julian Castellano.

Division Alvarez—Coronel Salvador Tula; tenientes coroneles Juan C. Giles, Máximo Silva; mayores Manuel Pizarro, Cárlos Artayeta, Clodomiro Cañete, Manuel A. Alvarez; capitanes Mauricio Bustos, Macedonio Fernandez, Cárlos Sanguinetti, Gumersindo Alvarez, Francisco Cisterna; tenientes 2os Cárlos F. Alais, Joaquin Latteur, Lisandro Oro, Felipe Serr no.

Brigada Supisiche—Tenientes coroneles Benigno Cárcova, José Mª. Giron; mayores Máximo Albornoz, Guillermo Dameli, Sebastian S. Roman; capitanes Tinibaldo Córdoba, Romualdo Charello, Horacio Ascasubi, Antonio Perisena; tenientes 1os, Alberto Biedma, José Blasco; id 2° Andrés Gaviña.

Brigada Vintter—Tenientes coroneles Miguel Vidal, Vicente Laciar; mayores José M. Moscoso, Octavio Serantes, Domingo Saltare; capitanes Severo Gonzalez, Cecilio Sayavedra, Santiago Carrasco, Bernardo Aguilar; teniente 1° Eliezer Graudoli; id 2° Pedro Gonzalez, Alvaro Pintos.

3er cuerpo de ejército—A órdenes del teniente general Juan A. Gelly y Obes—Coroneles Santiago Romero, Patrocinio Recabarren; tenientes coroneles Domingo Sagastizabal, Manuel de la Cuesta, Leonidas Pico, Manuel Silva; mayores Manuel Corvalan, Lindor Soria, Pedro Etchichury, Juan de Dios Rawson, Francisco Pabellon, Benjamin Pereira, Jacinto Cueto, José M. Aparicio; capitanes Benjamin Magallanes, Lindolfo Serrano, Lorenzo Navarro, José Pita, Vicente Perez, Natalio Tuninetti; tenientes 1os Benigno L. Frias, José M. Virasoro, Adolfo Lastra, Antonio Lezica, Faustino B. Diaz; id 2° Horacio Lara.

Division Garcia—Coronel Eduardo Pico; tenientes coroneles Luis Chousiño, Floro Vega; mayores Joaquin Scarnichia, Diego Saborido, Pedro B. Medina, Fernando D. Schneider; capitanes Mariano Martinez, Joaquin Beracochea, Diego Pereira, José Luccro, Manuel Guevara, Severo Villanueva; tenientes 1os Juan Quiroga, Manuel A. Alvarez; id 2os Domingo Gandulfo, Cárlos Barbié.

Brigada Uriburu—Tenientes coroneles José M. Gomensoro, Herculano Oliver; mayores Alfredo de Urquiza, Domingo Gonzalez, Justo Lopez; capitanes Luis Lopez, David Aguirre; subteniente Adriano Godoy.

Brigada Viejobueno—Tenientes coroneles Martin Salas, Eugenio Gil; mayores Manuel Gomez Otero, Francisco Faramiñan, Juan Aldorino; capitanes Ezequiel de la Serna, Jacinto Espinosa, Juan B. Moreno, Cipriano Sosa; tenientes 2os Natalio Zavaleta Eduardo Gallino.

Division Ayala—Coronel Cárlos M. Blanco; tenientes coroneles Manuel Soler, Facundo Lasarte; mayores Agustin Martinez, Juan de la Llave, Ricardo Garrido, Felipe Vazquez; capitanes Cárlos Ayala, Manuel Vieyra, Juan Uriburu; tenientes 1° Epifanio Becerra, Emilio Figueroa; id 2os Pedro Calderon, Gerónimo Bianchi; subteniente Luis R. Dominguez.

Brigada del coronel Racedo—Tenientes coroneles Crisólogo Rodriguez, Manuel Lopez; mayores Antonio Bustriazo, Eliseo Arguello, Manuel Sontag; capitanes Jacobo Bernheim, Sebastian Hernandez, Saturnino Castro; tenientes 1os Saturnino Gorordo, Manuel Ibañez; id 2° Segundo R. Girado; sub-tenientes Cárlos Rodriguez, Dámaso Aguirre, Hipólito Troncoso.

Brigada Obligado—Tenientes coroneles Ricardo Ibarzi, Manuel Rossi; mayores Pedro Rosales, Remigio Juarte, Alejandro Fábregas; capitanes Domingo Andretti, Márcos Sastre, José Cañete, Augusto Daos; teniente 1° Ignacio Albornos; id 2° Eustaquio Reynoso, Juan M. Balado.

El decreto de junio 5 del corriente año asigna al estado mayor de cada cuerpo de ejército, 2 coroneles, 4 tenientes coroneles, 8 mayores, 8 capitanes, 6 tenientes y 6 subtenientes; para cada division, 1 coronel, 2 tenientes coroneles, 4 mayores, 6 capitanes, 4 tenientes y 4 subtenientes; para cada brigada, 2 tenientes coroneles, 8 mayores, 4 capitanes, 3 tenientes y 3 subtenientes.

Vése, pues, que no está completa la dotacion de oficiales subalternos, debido á la falta de ellos sin empleo.

Estos puestos se irán llenando á medida que vayan proponiendo candidatos los jefes respectivos.

Concejo deliberante—En la sesion de ayer del concejo deliberante se tomaron las siguientes resoluciones:

Se aprobó el proyecto de la comision central de la Avenida de mayo sobre derechos de edificacion en la misma quedando reformado el art 2° en esta forma:

«Queda exonerado de los derechos de que habla el artículo anterior (los de edificacion) todo propietario que hubiera cedido ó cediese terrenos en la traza de la avenida ó que con anterioridad hubiese celebrado arreglos con la intendencia.»

Se autorizó á esta á sacar á licitacion 100 cuadras de macadam en los caminos de Flores y Belgrano hasta el límite del municipio.

—Se rechazó la peticion de varios vecinos de la calle Buenos Aires respecto á la apertura de la misma hácia el Paseo de Julio.

—Se prorrogó por un mes más el período de las sesiones.

—Se aprobó el contrato de Andreu y Cª. para el afirmado de doscientas cuadras con adoquin de madera, deduciéndose para las diferencias del costo en ambos sistemas de afirmado las cuadras de adoquinado en Flores y Belgrano y las de aquellas calles para cuya apertura cedan terrenos los propietarios.

Los afirmados de madera no se construirán sino á medida que se terminen los trabajos de las cloacas domiciliarias.

Rebaja de flete para el vino de San Juan—Los propietarios de viñas y exportadores de vinos de San Juan se han presentado al gobierno solicitando una rebaja en los fletes que rigen actualmente para el transporte de ese artículo.

Pasada esta solicitud á informe de la direccion de ferrocarriles nacionales, el inspector de esta Sr. A. Cortinez se ha expedido en favor de la solicitud, en consideracion á que la industria vinícola merece cualquier sacrificio de parte del gobierno, hasta que no alcance el desarrollo que es de esperarse.

El flete de una bordalesa de vino desde San Juan hasta esta capital por las vias del Gran Oeste y del Pacífico, segun tarifa, asciende á 6,63 $. Tomando cualquiera de las otras líneas el flete seria más alto.

La bordalesa de vino en San Juan cuesta desde la bodega á los depósitos 22 $; de estos á la capital (vía del Pacífico) 6,63 y desde la estacion del Retiro á los almacenes se calcula 0,35. De manera que puesta en Buenos Aires su costo total es de 28,98 $. Ella, sin embargo, se vende en plaza á 32.

Ubicacion de minas en la Pampa Central—Ha sido presentado al ministerio de hacienda, suscritas por varias firmas, una solicitud en que se pide el despacho de diferentes peticiones por ubicacion de minerales en la Pampa Central.

En las peticiones mencionadas se denuncian cuatro minas de cobre plateado en criadero de cuarzo y otras situadas á veintitres leguas de General Acha.

Los solicitantes manifiestan: que siendo el terreno un desierto, se vieron en la necesidad de nombrar una comision exploradora para abrir caminos, construir habitaciones al pié de la Sierra del Mineral y practicar serios estudios del terreno. Estos últimos prueban la existencia de combustibles y otros elementos terrosos llamados á favorecer la industria minera en dicho territorio, como asimismo de nuevos criaderos que se han reconocido en una superficie de tres mil metros de longitud y mil doscientos de latitud.

Manifiestan tambien los solicitantes que tienen sobre el terreno un capataz con obreros y peones ocupados en cavar pozos-jagüeles y construir edificios para víveres y útiles y para dar albergue á las familias de los mineros ya contratados en Chile y otros puntos.

La demora del despacho de las peticiones mencionadas ocasiona á los interesados, como es fácil concebir, graves perjuicios.

Segun la ley de minería que comenzó á regir desde el 1° de mayo de 1887, el ministerio de hacienda no puede despachar las mencionadas solicitudes sin nombrar las autoridades encargadas de resolver sobre el particular.

Debemos hacer notar que la primera de las solicitudes de que se trata fué presentada el 23 de agosto del año próximo pasado, sin que se haya logrado aun su despacho.

La lentitud del ministerio de hacienda en este procedimiento es verdaderamente deplorable, pues la industria minera, tan adelantada en otras naciones sud-americanas, está entre nosotros en su infancia y merece preferente atencion por parte de las autoridades como futura y grande fuente de riqueza nacional.

Incendio—Ayer á la 1.10 p. m., en momentos que se habian retirado á almorzar los operarios de la carpintería del Sr. Reviso, calle Pozos 764, dejando cerradas las puertas del taller, un vecino notó en aquel un principio de incendio.

Pocos momentos despues dicha carpintería, cuya construccion era de madera con el techo de zinc, estaba en llamas.

El fuego se comunicó poco despues al corralon de carros contiguo, perteneciente al Sr. Luis Poni, quemando en él un galpon de quince varas de largo por diez de ancho y siete de alto, el cual estaba lleno de fardos de pasto y de maíz.

En los primeros momentos acudió el oficial principal Paipoch, el cual tuvo la mala suerte de que rodara el caballo que montaba, ocasionándole la caida leves lesiones en las rodillas.

Más tarde acudió el cuerpo de bomberos al mando del comandante Calaza; sus esfuerzos para extinguir el fuego solo dieron por resultado el que este no se propagara á los edificios contiguos á los galpones incendiados.

El Sr. Reviso avalúa sus pérdidas en 3359 pesos. La carpintería estaba asegurada en 2000 pesos en la sociedad «Todos para uno».

Las pérdidas del Sr. Poni son mucho mayores, por haberle sido destruidos por las llamas varios papeles de importancia.

Hallazgo—Ayer á las tres de la tarde, el cabo Antonio Acuña, al servicio de la seccion 9ª, halló en la calle de Andes, frente al núm. 18, envuelto en dos papeles de diario y entre unos retazos de merino, que habian sido cosidos sirviendo de funda al todo, un feto del sexo masculino.

Llevóse el agente el hallazgo á la comisaría, la que practicó las averiguaciones del caso.

¿Oficiales de ingenieros militares?—El auditor de guerra Dr. Beccar se ha expedido en la nota que le fué pasada por el jefe de la oficina de ingenieros militares, coronel Juan J. C. Czetz, solicitando fuese discernido el diploma de ingeniero militar al mayor Orfilio Casariego y capitan Arturo Orzabal.

El informe á que hacemos referencia está concebido en los siguientes términos:

El proyecto de diploma que se acompaña no está del todo, me parece, ajustado al decreto de 5 de febrero del 86.

Por el mencionado artículo se establece que los oficiales que hayan cursado los cuatro años de estudios complementarios en él especificados, recibirán un diploma de oficiales de ingenieros militares. ¿Es este título representativo del de ingenieros militares?

Pienso que no, porque no lo expresa así el decreto mencionado, y porque, en mi opinion, el ingeniero militar debe ser algo más que un ingeniero civil: debe no solo poseer los conocimientos generales de éste, sinó que debe poseer conocimientos especiales relativos al arte militar y resistencias particulares de explosion y demás materiales de guerra.

Tal vez estoy equivocado, lo que se explicaria por mi incompetencia sobre el particular. V. E. seria ventajosamente ilustrado oyendo á los profesores de ingeniería civil.

Agregaré, finalmente, que creo deberia expresarse en el diploma, cuando llene las pruebas *exigidas* y referirse á sus constancias, pues son ellas el título y fundamento legal por el cual se le expide el diploma acordado.—*Beccar*.

Hombre de presa—Estando bebiendo en compañía de otros sujetos en el almacen calle Centro América 546, Juan Ponte tuvo una disputa con el dueño de la casa, llamado Víctor Arrile.

De los insultos pasaron á las vias de hecho, y en el calor de la refriega Ponte le amputó á Arrile de un mordiscon la primera falange del dedo índice de la mano izquierda.

Este hombre de presa fué arrestado poco rato despues de haber mordido á Arrile.

Guerra al capital—Tarde llegamos para dar cuenta de la reunion de obreros que el domingo se efectuó en la casa calle de Comercio 880, pues ya han publicado crónicas detalladas de ella los diarios de la mañana y tarde de ayer.

Indicaremos, pues, solo los detalles más salientes.

La mayoría de los asistentes eran italianos, figuraban en segundo término los españoles, siendo pocos los alemanes, ménos aun los franceses, y algunos argentinos é ingleses.

Hablaron Enrique Malatesta, anarquista italiano, en su idioma propio; Zacarías Rabassa en español; Lluch, miembro de la Union industrial argentina, en español; S. Winegar en aleman; Guillermo Kexel; secretario de la Union industrial argentina, en español; P. Raux, zapatero, en francés; Guillermo Braun, sombrerero, aleman, y el moreno cubano Alejandro Duharte en español.

Basta para dar idea de la índole de la reunion decir que todos los oradores obreros arribaron á la conclusion de que las causas de las huelgas son las explotaciones de los capitalistas y que todos los presentes aprobaron por unanimidad el siguiente proyecto de manifiesto:

1° Las huelgas en general son el producto del órden social capitalista; en particular, las huelgas actuales en Buenos Aires, son el producto natural de la situacion actual lastimosa de la clase obrera, de la situacion creada por la injusta política financiera del gobierno (impuestos indirectos); por la especulacion desenfrenada de la bolsa y de los capitalistas.

2° Las huelgas son un derecho natural derivado de la libertad individual, cuyo ejercicio libre solicitan los obreros sin condicion para defender sus intereses.

3° En consecuencia: La asamblea protesta contra la INVENTIVA MENTIROSA, por la cual afirma una parte de la prensa capitalista, que las huelgas actuales sean la obra artificial de los socialistas.

4° Y protesta de toda fuerza contra la conducta de la policía y los arrestos arbitrarios de los huelguistas y si se sigue en esta conducta hace responsable totalmente á los autores de ella (policía) para todos los hechos que pueden producirse de ella.

En seguida se nombró la siguiente comision para que se apersone á la que nombrará la Union industrial argentina para estudiar las verdaderas causas de las huelgas: Enrique Malatesta y Héctor Mattei italianos; Zacarías Ratassa y N. Lanter, españoles; S. Winegar y Guillermo N. Braun, alemanes; A. Ziebegher austriaco.

Afortunadamente estamos aun muy lejos de que la semilla anarquista pueda germinar en nuestro suelo, de modo que podemos considerar tranquilos hechos como la reunion del domingo que no tienen más valor positivo que la retórica de que en ella se hizo.

En los frontones—Ha sido el domingo bien célebre para los aficionados al juego de pelota.

Hacemos caso omiso de los dos primeros partidos que en cada uno de ellos se efectuaron, porque es la verdad que cualquiera que sea su composicion, cuando hay luchas entre los grandes pelotaris, solo sirven de motivos de impaciencia para el público ansioso de ver los atletas.

Y sin embargo, si se hubiera invertido anteayer el órden de esos partidos, es probable que la gran mayoría de ambos públicos hubiera salido más satisfecha.

Nadie dudaba de antemano del triunfo del Manco y Brau menor sobre Beloqui y Pasiego en el Fronton nacional, y á pesar de esa creencia ganaron éstos por 13 tantos.

Todos creyeron en la Plaza euskara, seguro el triunfo de Elicegui y Ozoro cuando vieron sacar á éstos desde el principio una ventaja de 18 tantos tambien ¡este número 18!...y conservar la delantera hasta los 32; y en la Euskara como en el Fronton fallaron todas las seguridades, y Mardura y Portal obtuvieron el más señalado de los triunfos dejando en 41 á sus impetuosos y afortunados contrarios en los comienzos del partido y alicaidos y mústios á su terminacion.

Decididamente tenia razon Elicegui cuando nos decia dias pasados que contra Mardura y Portal no hay contrarios, en la Euskara á lo ménos.

Arreglo espinoso—Ayer se verificó el juicio verbal á que habian sido convocados por el juez correccional Dr. Zavalía el empresario Amato y la *trecuy é* Rosita de la Plata, á quien acompañaban su padre Domingo Roba y su abogado el Dr. Peyret.

Despues de una breve audiencia se arribó á un acuerdo por el cual Amato se obliga á pagar á la demandante 6500 francos ó su equivalente en moneda nacional por la rescision del contrato y el acto de violencia llevado á cabo, así como á presentarse con ella del brazo en la primera funcion en reparacion de la ofensa inferida.

Este arreglo que Rosita ha hecho con su ex-director parece que debiera parecerle á Amato bastante espinoso; pero no hay nada de eso si se presta fé al siguiente aviso que nos remite la secretaría del Politeama y que trascribimos al pié de la carta:

«Por reconciliacion de la Sta. Rosita de la Plata con la direccion por el incidente ocurrido en la noche del jueves 22 del corriente, que no fué sinó una mala interpretacion de palabra, mañana miércoles 28 reaparicion de la reina del arte ecuestre Rosita de la Plata.»

Premio Balbin—Inducidos en error por un mal informe, dijimos en nuestro número del domingo que no habian sido adjudicados los premios donados por el Dr. Valentin Balbin para ser distribuidos entre los mejores alumnos del curso de estática gráfica.

Dichos premios fueron entregados al dia siguiente del exámen á los alumnos de tercer año Dionisio C. Meza, Salvador Velazco Lugones y Demetrio Sagastume.

A propósito de Whitechapel—Son innumerables las comunicaciones que recibe la prensa inglesa á propósito de los atroces crímenes cometidos en los barrios bajos de Lóndres. Entre ellas aparecen las tres siguientes, que tienen cierto valor por la notoriedad de sus autores:

Mr. Forbes, el conocido corresponsal militar, dice al *Daily News* que está convencido de que el asesino de Whitechapel ha sido enfermado por una de sus víctimas, que perdio por esto su colocacion y que está ahora sufriendo de la locura específica. Sugiere, ademas, que el asesino es un estudiante de medicina.

El D. J. G. Kiernan, de Chicago, autoridad en materias de medicina, y director del *Medical Standard*, dice que el asesino de Whitechapel «es pura y simplemente un caníbal».

Y agrega:

«Los asesinatos de Whitechapel son evidentemente la obra de un lunático del tipo llamado de «perversion sexual», que no es comun en las tierras anglo-sajonas, pero que abunda mucho en Rusia, Alemania, Bohemia y Francia. En estos lunáticos se advierte una reversion á las pasiones animales de las razas canibalistas inferiores.

Este canibalismo se demuestra por la sed de sangre, y esas pasiones bestiales salen á la superficie cuando caen las trabas impuestas por los siglos de civilizacion transcurridos, gracias á una enfermedad ó á los defectos orgánicos heredados de padres degenerados.

El más famoso de estos casos fué el de Giles De Rets, el verdadero Barba Azul del tiempo de Luis XV, que asesinó doscientas niñas, mutilandolas de la misma manera que lo ha hecho el asesino de Whitechapel.

Otros casos se citan tambien en que el asesino devoraba las partes mutiladas; entre estos se cuenta el que ocurrió en Alemania en 1883, en que la Westphalia toda se horrorizó con crímenes iguales á los que ahora están ocurriendo en Lóndres.

Esta forma de insania no viene á ser más que una supervivencia del vampirismo de la edad media, que se ha prolongado á través de los siglos catorce, quince, dieciseis, diecisiete y diecocho.

En cuanto al remedio, segun el Dr. Kiernan, consiste en «encerrar á los lunáticos inofensivos lógicos; y en no soltar á tantos, llamados sanos, de los asilos. Con esto cesarán esos crímenes típicos de locos. Ningun lunático deberia andar suelto, á no ser que exista una persona que responda pecuniariamente de sus actos. Los filantropistas que hacen soltar á tanto loco sano de los asilos, no quieren nunca asumir esa responsabilidad pecuniaria. En Chicago existen sueltos una porcion de locos, sacados de los asilos bajo pretexto de que estaban sanos, que serian capaces de cometer esos crímenes de Whitechapel.»

Concluyamos ahora con una nota de optimismo para borrar las tristes impresiones de las dos anteriores citas.

Está nota nos la suministrará Whittier, el venerable poeta patriótico de los Estados Unidos, el cual, en una carta que, segun el *Times*, le ha escrito al secretario de la Howard Association, entre otras cosas, dice lo siguiente:

«Encuéntrome ahora en mi año octogésimo primero, y con la salud débil. Mi obra está concluida; ojalá que estuviese mejor hecha aun...»

En cuanto á la reciente correspondencia del *Times* sobre el aumento ó disminucion del crimen en Lóndres, Whittier agrega: «Mi manera de sentir en este punto sigue la misma manera que no ha mucho expresé:—«La edad que tengo no me hace desesperar del porvenir del mundo: aun encuentro que en la naturaleza humana existe más cantidad de bien que de mal.

Age brings me no despairing
Of the world's future fairing;
In human nature still
I find more good than ill.»

Miseria en el Ceará—La provincia brasilera del Ceará atraviesa por una época de profundo malestar á causa de la prolongada seca que reina actualmente en aquella region del imperio.

El gobierno local ha invertido cuantiosas sumas para aliviar á las familias que han quedado en la más completa miseria.

Un telegrama fechado en Fortaleza el 15 del corriente anuncia que han sido agotados los recursos provinciales, habiendo empezado á efectuarse en proporciones alarmantes la despoblacion del territorio.

En un solo dia se embarcaron en Fortaleza con destino á otros puntos del Brasil, más de 600 personas.

El presidente de aquella provincia comunica que la capital ha sido invadida por un número considerable de familias que huyen del interior del país acosadas por el hambre.

Para aliviar tan desesperante situacion, se esperan recursos del gobierno general.

Venta de cuadros—Será vendida hoy en remate público la coleccion de cuadros del Sr. Añés, de Barcelona, de la que este diario y otros se han ocupado con elogio.

«Granada imperial» para la extincion de incendios—Acusamos recibo del aparato así denominado que ha tenido á bien remitirnos el Sr. L. F. Ferraio (Cuyo 575 n.) y cuya utilidad para combatir el fuego en los primeros momentos viene recomendada por multitud de certificados respetables.

Esperamos no tener nunca ocasion de hacer uso del precioso invento; pero lo conservaremos á la mano por lo que pudiera suceder.

En las oficinas públicas y de comercio no debiera faltar este auxiliar una vez comprobada la completa exactitud de las recomendaciones que lo acompañan, para lo que se ofrecen facilidades de toda clase.

Para los trabajos del puerto Madero—Llegó ayer la primera draga para la excavacion del canal del norte del puerto Madero Han llegado tambien, desarmadas varias chatas y locomotoras, con destino á los mismos trabajos.

El último libro del Dr. L. M. Drago—Un libro de ciencia de un escritor argentino acaba de tener en pocos meses dos ediciones. Este que, sin exageracion, podemos llamar fenómeno, explícalo el Dr. Francisco Ramos Mejía en un prólogo tan galano como erudito que encabeza la segunda edicion.

Hemos juzgado detenidamente este libro—«Los hombres de presa»—cuando apareció por primera vez, y nada tenemos que agregar á lo que entónces dijimos.

Ahora nos limitaremos, pues, á elogiar la forma tipográfica de la obra que no puede ser ni más correcta ni más elegante, pareciendo que hubiera salido de los talleres de Lemrre ó de Firmin Didot.

Armada nacional—Señor director de LA NACION:—En el suelto que con el epígrafe *La Argentina* se publica en el número del sábado último de su ilustrado diario, se hace la aseveracion de que este es el primer buque de guerra argentino que saldrá á la mar sin piloto de altura cuando, esto lo ha hecho ya el coronel Guerrico con la cañonera Uruguay, cuando en este buque estaba instalada la escuela naval, y más tarde la corbeta Cabo de Hornos, al mando del malogrado comandante Piedrabuena, en sus muchos viajes á las costas del sud de la república durante los años 1879 á 1883.

Esto le consta al comandante de La Argentina por haber sido segundo de ambos buques en la época citada, y al que suscribe, que fué su compañero muchos años, como oficial subalterno en el Rosales, Uruguay y Cabo de Hornos, siendo en esta última el oficial de derrota.

Esperando que el señor director quiera hacer esta justa rectificacion, dando al César lo que es del César, lo saluda atentamente—*Guillermo Pintos*, ex-teniente de la armada.—La Plata, noviembre 26 de 1888.

EL TIEMPO

Noviembre 26—10 de la noche.

Lugar de la observacion	Horas de observacion	Barómetro	Termómetro	Humedad	Aspecto del cielo	Viento	Lluvia
B. Blanca	...	764	27	33	nubl.	NE	...
La Plata	...	...	...	...	...	...	...
Capital	...	764,75	21	54	nubl.	NE	...
Rosario	...	759,50	26	37	claro	NE	...
Uruguay	...	...	...	...	...	...	...
Corrientes	...	752,74	29	63	denso	NE	...
Salta	...	...	...	...	...	...	...
Mendoza	...	755	35	48	nubl.	NE	...
S. del E'ro	...	762,60	30,2	38	nubl.	NE	...
Córdoba	...	...	...	...	...	...	...
Flores	...	...	...	...	...	...	...

En las últimas 48 horas se ha alterado el estado reinante en la atmósfera; el barómetro ha iniciado un movimiento de descenso general, la temperatura se ha elevado y el viento ha vuelto á fijarse del noreste.

La declinacion del barómetro es uniforme en un promedio de cuatro milímetros, siendo la más intensa en Corrientes y Mendoza. La altura media de la columna ha sido de 758 milímetros.

La temperatura se ha elevado tambien en todas partes, con mayor amplitud en Bahía Blanca, Mendoza y Santiago, de seis grados. La temperatura media reinante ha sido de 26° centígrados.

El barógrafo ha trazado una gran curva entre las 12 de la noche y las cuatro de la tarde, pronunciándose despues en descenso; la mayor altura es de 766 milímetros y la menor de 760 á las 9 de la noche.

El termógrafo ha oscilado entre 12° á las 5 de la mañana la mínima y 26° la máxima á las 11 de la mañana. Despues de las 2 de la tarde la aguja ha descendido con rapidez á 20°, prolongándose hasta las 8 de noche en que empezaba su nuevo descenso hasta la mínima.

El viento reinante es del noreste.

La nebulosidad y el estado higrométrico permanecen sin reduccion.

Correspondencia—Segun aviso oficial de la direccion de correos, damos en seguida la designacion del dia, hora de cerrar balija, vapor y destino, para el despacho de la correspondencia:

Noviembre
27 á la 1 p. m.—Baltimore ... Las Palmas Europa
27 á la 1 p. m.—Neva ... Brasil y Europa
27 á la 1 p. m.—Napoli ... Europa
27 á las 3.30 p. m.—John Elder ... Pacífico

Registro civil—Hé aquí la lista de los nacimientos, matrimonios y defunciones inscriptos anteayer y ayer en las oficinas del registro civil:

Nacimientos

Varones, legítimos 30; ilegítimos 2.
Mujeres, legítimas 28, ilegítimas 1.

Matrimonios

Julio Cella, 45 años, italiano, fotógrafo, con Adela S. Susana, 43 años, italiana.
Gerónimo Mordeglia, 27 años, italiano, comerciante, con Juana Gazzano, 15 años, argentina.
Manuel Vivas, 21 años, argentino, jornalero, con Saturnina Paez, 18 años, argentina.
Leandro S. Pesos, 20 años, argentino, empleado, con Honoria Marino, 20 años, argentina.
Rodolfo Kurz, 23 años, suizo, carnicero, con Ana Meyer, 25 años.
Eleuterio Maddole, 43 años, argentino, jornalero, con Francisca Donato, 40 años, argentina.

Defunciones

Agustina Otares, 33 años, española, casada, virruela confluente, vapor Belgrano.
Angela A. Nobili, 3 meses, argentina, neumonia, Venezuela 1291.
N. Alibert, nació muerto, General Lavalle 165.
N. Castaño, nació muerto, Moreno 1823.
Mercedes M. Alemany, 2 y 1/2 años, argentina, otero colitis aguda, Piedad 417.
Gustavo N. Bouvet, 7 años, belga, difteria, Paseo de Julio 1162.
Elvira Lavallejo de Calzadilla, 45 años, argentina, casada, peritonitis, General Lavalle 1134.
Estéban Cartavio, 40 años, español, casado, tuberculosis, Rivadavia 1183.
José Nuli, 42 años, argentino, casado, hemorragia cerebral, Charcas 42.
Cárlos Hernandez, 25 dias, argentino, falta de desarrollo, Cuyo 1384.
Ramona N., 6 años, argentina, consuncion, Maipú 951.
Amadeo Maucci, 7 años, suizo, traumatismo al vientre, Laprida 1672.
Cayetano Labate, 92 años, italiano, casado, senectud, Juncal 2676.
N. Roybal, nació muerto, Juncal 2185.
Rosa Delli Schiavi, 24 dias, argentina, bronquitis, General Mansilla 950.
José Sturla, 39 años, italiano, casado, tuberculosis, Charcas 631.
Maria A. Beron de Astrada, 95 años, argentina, roseola infectiva, Paseo de Julio 2230.
Cármen Resta, 14 meses, argentina, meningitis, Gascon 9.
Aristides T. Bazin, 58 años, argentino, viudo, hemorragia cerebral, Azcuénaga 1221.
Juan N. Richar, 1 año, argentino, meningitis, Paraguay 563.
Héctor M. V. Igounet, 8 meses, argentino, gastro enteritis, Cabrera 226.
Toribia Mendez, 25 años, argentina, casada, anemia cerebral, hospital Rivadavia.
Rafael Olivera, 3 meses, argentino, meningitis, Melo 860.
Francisco Bizo, 5 meses, argentino, enteritis, Anchorena 1211.
Catalina Tambourré, 4 años 6 meses, argentina, difteria, Nueva Granada 23.
Manuel Montolo, 10 meses, argentino, meningitis, Saavedra 84.
N. Durañona, nació muerto, Victoria 2054.
Tomás Olariaga, 11 meses, argentino, enteritis crónico, Tucuman 2722.
Emilia Garcia, 1 año 8 meses, argentina, neumonia, Paso 251.
N. Pourciel, nació muerto, Alberti 354.
Maria Hernandez, 15 meses, argentina, bronco neumonia, Bustamante 24.
Julio Tognoni, 17 meses, argentino, gastro enteritis, Alsina 3292.
Juana Fossatti, 15 meses, argentina, gastro enteritis, Córdoba 2432.
Miguel Parreño, 29 años, oriental, soltero, fiebre tifoidea, hospital San Roque.
Antonio Mazzera, 7 años, difteria, Moreno 2096.
Roberto Robecchi, 3 años, argentino, úlcera intestinal, Patagones s/n.
Juan Calabrese, 1 dia, argentino, falta de desarrollo, Sarandí 880.
Eusebia Dabove, 19 años, argentina, soltera, tuberculosis, Chile 2115.
Rodolfo Sosi, 11 años, argentino, viruela hemorrágica, casa de aislamiento.
José Aurelio Balesticio, 6 meses, argentino, neumonia doble.
Maria Antonia Gagliardi, 3 años, argentina, gastro enteritis, Caseros 1837.
Teresa Oatan, 20 meses, argentina, difteria, Alberti 1529.
Aníbal Montorano, 10 meses, argentino, gastro enteritis, Pavon 1173.
Luisa Cúneo, 22 años, argentina, soltera, infeccion purulenta, Alberti 1141.
Juana Parodi, 3 meses, argentina, eclampsia, Sarandí 739.
Valentin Pintos, 80 años, español, soltero, anemia cerebral, Buen Orden 1359.
Juan B. Briana, 62 años, italiano, casado, lesion orgánica, Brasil 732.
Argentino De Salvi, 48 años, italiano, casado, colitis ulcerosa, San Juan 753.
Federico Gisletti, 60 años, suizo, casado, congestion pulmonar, Lima 595.
Florinda Martinollo, 22 meses, argentina, atrepsia, Salta 1910.
Enriqueta Iglesias, 5 meses, argentina, bronco neumonia, San Juan 771.
Juana Olmeida, 21 años, argentina, soltera, tísis pulmonar.
Carolina Renne de Garrafa, 39 años, italiana, casada, cólico intestinal, Cochabamba 683.
N. Silva, nació muerto, Méjico 216.
Juan Buero, 66 años, italiano, casado, tuberculosis, Balcarce 925.
Luz Alvarez, 5 meses, argentina, tuberculosis aguda, Garay 49.
José Gonzalez, 2 años, argentino, tuberculosis, Defensa 453.
N. Morelli, murió al nacer, 102 núm. 27.
Benedicta Podestá, 5 años, argentina, difteria, Lamadrid 107.
Estéban Salvi, 5 meses, argentino, enteritis, General Brown 153.
Josefa Imas, 58 años, francesa, viuda, apoplegía, Salta 204.
Manuel Dios, 16 años, italiano, soltero, lesiones de un tren, hospital ingles.
Leonardo Manuel, 23 años, soltero, congestion cerebral, hospicio Las Mercedes.
Domingo Carbone, 4 meses, argentino, bronquitis capilar, Suarez 359.
José A. Alvarez de Condarco, 69 años, argentino, viudo, derrame cerebral, hospital militar.
Olegaria Nieves, 3 meses, argentina, eclampsia, casa de expósitos.
Bernardo Antonio, 3 meses, argentino, atrepsia, casa de expósitos.
Tadeo Victor, 1 mes, argentino, atrepsia, casa de expósitos.
Francisco Gentile, 15 meses, argentino difteria, Brandzen s/n.

CAMPO NEUTRAL

Títulos perdidos

En el tren que salió el sábado pdo de la Estacion Central á las 12 y que llegó á La Plata, á la 1.15 p. m., se olvidaron en uno de los salones unos títulos de propiedad; á la persona que los haya encontrado se le ruega los devuelva en la capital, calle San Martin 90, escritorio nº, 15 ó en La Plata en la Bolsa de Comercio. Se dará una buena gratificacion.

Convencion constituyente

SESION DEL 24 DE NOVIEMBRE DE 1888

Presentes: Aditardo Heredia, Martin Alzaga, Felipe Aristegui, Belisario Arana, Ricardo Aldao, Julian Barraquero, Emilio Bunge, José A. Capdevila, Benjamin Canard, Juan Cárlos Córdoba, Mariano Castellanos, José Maria Calderon, Emilio Carranza, Cárlos Dimet, Nicolás Gándara, Antonio L. Gil, Arturo Gamboa, Benjamin Gonzalez, Julian Gelly, Horacio Hárilaos, Rafael Hernandez, Cecilio Lopez, Alberto Lartigau, Aristides Martinez, Liborio B. Muzlera, Adolfo Miranda Naon, Miguel Plaza Montero, Manuel Rocha, Belin A. Sarmiento, Alberto Ugalde, Torcuato B. Zuviria.

Ausentes con licencia: Manuel Languenheim, Juan Dillon (hijo), Patricio Dillon.

Ausentes con aviso: Alberto C. Diana, Manuel Gonnet, Emilio Agrelo, Daniel Arana, Claudio Benitez, Julio Botet, Benito Carrasco, Marcelino Davel, Eulogio Enciso, José Fernandez, César Gonzalez Segura, Jacob Larrain, Mariano Olivares, Santiago Pilotto, Anacleto Resta, Francisco Seguí, Francisco Serantes, Luis V. Varela.

Ausentes sin aviso: Marcelino Aravena, Eduardo Arana, Mariano Benitez, Luis Boer, Juan Borbon, Benjamin Castellanos, Valentin Curutchet, Cárlos Davis, Julio Fonrouge, Luis Maria Gonnet, Cándido Gonzalez, Cándido Mendoza, Adolfo Moutier, Emilio Mitre y Vedia, Martin A. Martinez, Angel M. Rodriguez, Pedro A. Romero, Salvador Socas, Ramon A. de Toledo, Andres Ugarriza, José M. Zapiola.

Lagojannis for ever

Señor director:—Realmente no sé qué admirar más, si la actividad incomparable del incomparable jóven Lagojannis, que habla más que un loro y con bastante espíritu, si la impaciencia de la gran masa de pueblo que le acompaña y se aglomera á su alrededor, para obtener uno de sus corta-plumas, que mejor deberian llamarse una verdadera ferretería.

Es tal el entusiasmo del público y su ansiedad por adquirir uno de los referidos corta-plumas, que apénas aparece en alguna calle ó plaza el Sr. Lagojannis, las señoras corren inmediatamente á la ventana, mandando en seguida á uno de sus sirvientes á comprar aquel instrumento, donde se encuentra, además de otras cosas preciosas, una bien imaginada balanza.

Pero la dificultad consistía en llegarse á las proximidades del Sr. Lagojannis, que se hallaba completamente cercado por el pueblo; que de manos tendidas y en alta vocería le gritaba:

—Señor Lagojannis, por favor, véndame uno de sus corta-plumas.

—Un corta-pluma para mí.

—Tenga cuidado: no vaya á venderlos todos. Mire que quiero uno.

O bien:

—Hágame el servicio de venderme uno de esos lindísimos bastones portátiles de acero, con resorte de espiral.

Y hablando siempre y contando historias chispeantes, el Sr. Lagojannis vá vendiendo sus corta-plumas y bastones de su invencion.

Usted, estimado director, no se hace una idea de como este hombre, verdaderamente maravilloso, trae atolondrado al público con sus descubrimientos.

Calcule V., que además de la excelencia y utilidad de los objetos que tiene en venta, el Sr. Lagojannis es un hombre simpático y espiritual.

Basta decirle á V. que una de las personas que en los últimos dias más han perseguido al famoso industrial, para comprarle uno de sus corta-plumas y un baston, sin que hasta la fecha haya conseguido su propósito, es el de V. amigo y constante lector.—*Dr. Piemont*.

Agradecimiento

Señor director de LA NACION—Ruego á V. tenga la bondad de dar cabida en una de las columnas de su popular diario, al siguiente agradecimiento:

Habiendo tenido una de mis hijas llamada Antonia Vaccaro con las siguientes enfermedades: fiebre tifoidea, bronquitis y fuertes convulsiones, la hice visitar por varios médicos: pero como no dieran esperanza alguna de su salvacion, acudí al Dr. Sr. D. Luis Izzo quien con sus prodigiosas curas me entregó la niña sana y salva.

Por lo tanto lo hago público agradeciendo al susodicho doctor por las curas de él ejecutadas. Sin otro motivo saludo al señor director con mi más profundo respeto, de V. S. S. —*Carmelo Vaccaro*. S/C. Sarandí núm. 1371 n/n.—Buenos Aires, noviembre 26 de 1888.

COMERCIO

BOLSA DE COMERCIO

Buenos Aires, noviembre 27 de 1888.

METÁLICO—Poca alteracion hemos tenido ayer en el tono de los precios, pues si bien la plaza se presentó algo más floja en la primera rueda, volvió á reaccionar en la segunda quedando más ó ménos como en el dia anterior.

El contado principió á 141,80 subió hasta 142 y cerró á 141,90.

Para fin del mes se hicieron 1.300.000 $. Principiaron las ventas á 142 declinando hasta 141,70 y subiendo de nuevo cerraron á 142,20.

Para diciembre 31 se colocaron 430.000 $, desde 143,60 hasta 143,40 y reaccionando de ese precio cerró á 144,20.

Se anotaron vendidos en la

PRIMERA RUEDA

297.365 $ al contado á 141,80, 141,50, 141,60, 141,50, 141,40, 141,50, 141,60, 141,70, 141,60, 141,80, 142, 141,90, 141,80, 141,90.
80.000 » para noviembre 27 á 141,50.
1.300.000 » » 30 á 142, 141,80, 141,70, 141,80, 141,90, 142, 141,90, 141,80, 142, 142, 142, 142,10, 142, 142,20.
430.000 » para diciembre 31 á 143,60, 143,50, 143,40, 143,60, 143,50, 143,70, 143,80, 144, 144,20.
2.107.365 $

Despues de hora se cerró para hoy á 142,10 y para fin del mes á 142,30 y se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

149.500 $ para noviembre 27 á 141,90, 142, 142,10, 142,20, 142,10.
1.070.000 » para noviembre 30 á 142,20, 142, 142,30, 142,40, 142,20, 142,50, 142,60, 142,50, 142,40, 142,30, 142,20, 142,30.
30.000 » para diciembre 1° á 142,70, 142,60.
685.000 » » 31 á 144,20, 144,40, 144,50, 144,30, 144,50, 144,60, 144,50, 144,80, 144,70, 144,50, 144,40, 144,60, 144,80, 144,60.
2.014.500 $

CEDULAS HIPOTECARIAS PROVINCIALES—Poco mercado, precios flojos, anotándose vendidas en la

PRIMERA RUEDA

I 8 % int. 1.000 $ al contado á 93.
K 8 » 25.000 » » á 80,30.
L 8 » 73.000 » » á 80,30.
M 8 » 74.000 » » á 80,10, 80, 80,10.

Despues de hora se anotaron en la

F 6 % int. 8.100 $ para noviembre 27 á 73.50
I 8 » 9.200 » » 27 á 93.
K 8 » 2.000 » » 27 á 80,20.
L 8 » 35.000 » » 27 á 80,20, 80,30.
N 8 » 17.000 » para noviembre 27 á 80.
» 8 » 19.000 » » diciembre 31 á 80.

CEDULAS HIPOTECARIAS NACIONALES—No hubo mayor movimiento en estos títulos, anotándose vendidas en la

PRIMERA RUEDA

B 7 % int. 4.000 $ al contado á 88,30.
D 7 » 15.000 » » á 78.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

A 7 % int. 1.950 $ para noviembre 27 á 91,50.
D 7 » 50.000 » » 27 á 77,50, 77,40.

ACCIONES DEL BANCO NACIONAL—Fuertes negocios se realizaron en estos títulos, principalmente en la segunda rueda. Los precios en la hora oficial despues de afirmarse algo al principio de las operaciones, cerraron al final en baja, pero despues de hora volvieron á reaccionar cerrando un punto más alto que el dia anterior. Se anotaron vendidas en la

PRIMERA RUEDA

7900 acciones para noviembre 30 á 268, 267, 267,50, 268, 269, 269,50, 270, 270,50, 271, 270, 269, 268,50, 268, 267.
1300 » » para diciembre 31 á 275, 276, 277, 277,50, 275, 275,50.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

1900 acciones para noviembre 30 á 267, 268, 267, 267,50, 268, 268,50, 268, 270.
800 » para diciembre 31 á 277 y 273.

ACCIONES DEL BANCO SUD AMERICANO—Algunas operaciones se hicieron para diciembre en la hora oficial y para noviembre 27 en la segunda, cerrando los precios en mejora notable. Se anotaron vendidas en la

PRIMERA RUEDA

300 acciones para diciembre 31 á 126, 130.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

50 acciones para noviembre 27 á 125.

ACCIONES DEL CREDITO REAL—Estos títulos cerraron con una baja de 4 puntos en los precios, comparados con los del dia anterior. Se anotaron vendidos en la

PRIMERA RUEDA

300 acciones para noviembre 30 á 172, 173, 172.
200 » diciembre 31 á 179, 178.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

400 acciones para noviembre 30 á 172, 171, 170.
100 » » diciembre 31 á 177.

CERTIFICADOS DE ACCIONES DEL MERCADO DE FRUTOS DE LA PLATA—Ventas en la

PRIMERA RUEDA

30 % pago

[illegible] certificados para diciembre 31 á 38.

ACCIONES MUELLES LA PLATA—Sin alteracion notable en los precios se anotaron vendidos en la

PRIMERA RUEDA

500 acciones para noviembre 30 á 132, 133.
100 » » diciembre 31 á 138.

CERTIFICADOS DE ACCIONES DE LA SOCIEDAD GENERAL POBLADORA—Estos títulos cerraron en la segunda rueda en baja de tres puntos, anotándose vendidos en la

PRIMERA RUEDA

45 % pago

200 certificados al contado á 98.
200 » para diciembre 31 á 103.

Despues de hora se anotaron en la.

SEGUNDA RUEDA

45 % pago

2[illegible] para noviembre 30 á 95.

ACCIONES [illegible] CATALINAS—Una fuerte baja se ha operado en estos títulos cerrando estos 7 puntos más bajo del precio de clausura del dia anterior. Se anotaron vendidas en la

PRIMERA RUEDA

900 acciones para noviembre 30 á 160, 161, 158, 156, 155.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

900 acciones para noviembre 30 á 153, 154.

ACCIONES DEL BANCO CONSTRUCTOR DE LA PLATA—Muchos negocios se han llevado á cabo siguiendo el tono general de los demás títulos; la baja producida ha sido de 5 1/2 puntos comparados con los del dia anterior. Se anotaron en la

PRIMERA RUEDA

100 acciones al contado á 124.
100 » para noviembre 27 á 123.
2800 » » 30 á 127, 125, 125,50, 125, 124, 123, 124, 122, 124.
400 » para diciembre 31 á 131, 132.

Despues de hora se anotaron en la

SEGUNDA RUEDA

950 acciones para noviembre 27 á 124, 122, 123.
3600 » » 30 á 124, 123, 124, 123,50, 124, 123.

CERTIFICADOS DE ACCIONES DEL BANCO CONSTRUCTOR DE LA PLATA—Ventas en la

PRIMERA RUEDA

50 % pago

200 certificados para noviembre 30 á 75.
100 » para diciembre 31 á 80.

Ventas en la

SEGUNDA RUEDA

50 % pago

100 certificados para noviembre 27 á 72.
500 » » 30 á 73, 72, 71.

DESCUENTOS—Cotizamos hoy el descuento en plaza como sigue: Pagarés de comercio, buenas firmas de 9 1/2 á 10 %, letras de particulares, de 11 á 12 % al año. En oro se descuenta á 8 1/2 % al año.

Los martilleros Pico y Gomez, vendieron ayer cinco lotes de terreno en el Tigre, en la confluencia de este rio con el Lujan, pero sin vista al rio. Uno de los lotes media 25 varas por 47, y los otros 20 por 52.

Precio obtenido: 3 $ vara por dos de los lotes; y 2,70 por los restantes.

Compradores: Suffern, Emilio Casares y Marcial.

El martillero Constenla ha vendido el domingo 25 en las Catalinas, 287,249 varas cuadradas de terreno en la cantidad de 613.456,55 pesos, resultando por término medio la vara cuadrada á 2,15 pesos. Fueron compradores los Sres. Forester, F. Coulen, Surrey, Day, A. Wiel, Heinroth, Auriach, Galup, F. Larran, D. Dortch, Kamemberg, Marconi, Masters, Scotti hnos., L. Martinez, Volpi hnos., Peluffo y de la Rosa, M. Falconi, Cayetano Santorini, Gazcon y Olivera, Lubrano, V. Coloma, Zoppi Nafiolmi, Saborido, Contardi, Baytia y Arzein.

Vendidos por Eduardo Bayma y Cª. en remate el domingo 25 del corriente, 22 lotes de terreno con frente á la Plaza Herrera y calle Lamadrid, habiendo obtenido por la esquina frente á la plaza 14 $ vara cuadrada y los demas lotes 12 $ con frente á la calle Herrera 13,80, 13,50 y 12 $ vara cuadrada y con frente á Lamadrid 9 y 8 $ vara cuadrada. Compradores los Sres. Juan de la Fuente, Saturnino Soage, Eduardo Cabo, Antonio Barbera, Santiago Fassi, Federico Sivori, José Biso, Filiberto Debernu y Saturnino Salas.

El martillero Manuel Lamas realizó el domingo, en remate, los terrenos que tenia anunciados en Barracas al Norte, calle 134, entre las de Alegría é Industria, y la esquina de esta calle, alcanzando lo vendido á 21.887,50 $. Compradores, D. Tomás Penelas, D. José Valladares, D. Casimiro Gomez y D. Martin José Castiareno.

TELEGRAMAS

Montevideo, noviembre 26.

A la Bolsa—Unificada á 73 1/2—Amortizable á 39 1/2—Acciones Banco Nacional para fin de mes á 168 3/4—Banco Italiano á 115 3/4, para fin de mes á 116—Compañía Nacional de Crédito á 107, para fin de mes á 107 1/2—Cédulas Hipotecarias á 81 1/4—Obligaciones Crédito Auxiliar á 82 1/2—Inmobiliario para fin de mes á 54—Cambios: Lóndres 51 1/4, particular 51 3/8—Paris 5,89 á 5,40, id 5,41 á 5,42—Amberes 5 42 á 5,43

—Rio Janeiro—8.925—Buenos Aires 1/4 43/8 %—Valparaiso, *Britannia*—Liverpool, *Hesperides*—Marsella, *Indostan*—Amberes, *Hevelius*—Génova, *Umberto I°*—Salen *Vénus* y *Minerva*.

A los agentes—Llegó ayer de Liverpool el vapor *Hesperides* de la línea Houston, papeles hoy.

Llegó anoche el vapor *Hevelius*, sigue mañana con 1850 toneladas carga y £ 400.000; *Equateur* se avista.

Marsella 25—El vapor *La France* salió hoy para ésa con 500 pasajeros.

Genova 21—*Nord-América* llegó 24, *Europa* salió el 24 tocando en San Vicente.

FRUTOS DEL PAÍS

MERCADO 11 DE SETIEMBRE—Noviembre 26 de 1888—Entraron hoy á este mercado 150 wagones cargados con los siguientes frutos: 518 atados de cueros lanares, 223 cueros vacunos, 4 atados de cueros de corderitos, 33 lienzos de cerda de potro, 18 cueros de potros, 1 atado de cueros de nonatos, 28 bordalesas, 12 tarros y 17 panzas de grasa, 233 lienzos de lana, 2054 bolsas de maíz desgranado, 559 id de trigo, 430 id de afrecho, 126 id de harina, 58 atados de paja de guinea, 794 fardos de pasto y 112 quesos.

El estado del mercado para las lanas, cueros lanares, corderitos, potros y maíz, se notan sus precios, algo más sostenidos; en los demás frutos, en general, mantienen variacion, á la semana anterior.

Hoy se ha realizado un lote de lana fina del establecimiento el Toro, del partido del Bragado, perteneciente al Sr. E. Antonino Cambaceres, y vendida por los señores consignatarios Pedro M. Cernadas y Cª, al precio de 4,60 $ m/n, los 10 kilos.

Ventas verificadas por los vendedores señores Pedro M. Cernadas y Cª, Balleto Bidard y Cª, Antonio Ojea, Moleres, Marcoartu y Cª, Eduardo Cassey, Liborio Novoa, Rufino F. Basavilbaso, Alfredo Alonso, Manuel G. Llamazares, Juan L. Somoza; A. Leguineche, Ayarragaray y Capdepont. José Somariva, Pegasano hnos. y Cª, José Elordi y Miguel Duggan hnos.

Lana—Fina los 10 kilos á 3,50, 3,70, 3,80, 3,85, 3,90, 4, 4,10, 4,20, 4,40, 4,50 y 4,60 $.
Lana de borrega—Los 10 kilos á 3,30, 3,50, 3,60, 3,80, 3,90, 4 y 4,10 $.
Lana de barriga—Los 10 kilos á 2,10, 2,15, 2,20 y 2,30 $.
Lana—Negra, los 10 kilos á 6 $.
Lana de barriga—Corral, los 10 kilos á 0,70 y 0,90 $.
Cueros lanares—De estacion consumo, el kilo á 0,33, 0,34, 0,35, 0,36, 0,37, 0,38 y 39 $.
Cueros lanares—De estacion desechos, el kilo á 0,23, 0,24, 0,25, 0,26, 0,27, 0,28 y 0,29 $.
Cueros lanares—De matadero, el kilo á 0,33, 0,35 y 0,36 $.
Cueros de corderones—El kilo á 0,23, 0,24 y 0,25 $.
Cueros de potro—Cada uno á 1,10, y 2,15 $.
Cueros de corderito—La docena á 0,99 y 1 $.
Cueros vacunos—De campo, los 10 kilos á 3,70, 3,90, 4 y 4,15 $.
Cueros vacunos—De matadero, los 10 kilos á 3,70 y 3,80 $.
Cerda—De potro, los 10 kilos á 5,70 $.
Grasa—Estilo de campo, los 10 kilos á 1,40, 1,45, 1,50 y 1,70 $.
Grasa—Estilo de embarque, á 1,80 $.
Semilla de lino—Con bolsa, los 10 kilos á 0,58 $.
Maíz—Morocho, con bolsa, los 100 kilos á 4,20 $.
Revacillo—Con bolsa, los 100 kilos á 2,20 $.
Afrecho—Con bolsa, los 100 kilos á 3,30 $.

MERCADO CONSTITUCION—Noviembre 26 de 1888—Entraron hoy á este mercado 144 wagones cargados con los siguientes frutos: 72 wagones de lana, 631 atados cueros lanares, 714 id vacunos, 128 id de becerros, 116 id de nonatos, 143 id de potros, 17 id de potrancas, 810 atados id corderitos, 19 id id de gamas, 117 id de nutria, 22 bordalesas de sebo, 120 astas, 2 bolsas pluma de avestruz, 22 id cerda de potro, 7 id id de vaca, 215 id maíz desgranado, 169 id de trigo y 128 atados de paja de guinea.

A Barracas al Sud entraron hoy 119 bordalesas y 1 pipa de sebo, 260 quesos, 81 fardos de lana, 23.500 kilos de piedra y 315.000 id de adoquines.

Las operaciones realizadas hoy en nuestro mercado han sido de poca importancia, principalmente en las pieles.

Lana—8000 kilos superior por Martinez de Hoz á 4,80; 5000 id id Cerro Gonzalez Cª 4,60; 20.000 id id Salaberry y Costa 4,55; 25.000 id id Francisco Beazley 4,50; 8000 id id Perez y Cueto 4,50; 12,000 id id Julio Cramer 4,50 y 4,40; 50.000 id buena y regular Bellocq y Durañona 4,80, 4,70, 4,20 y 4 $; 6000 id id Necol y Aguerre 4,50, 4,40, 4,30 y 4; 14.000 id y buena Julian Ortiz 5,10 y 4,30; 35.000 id id Miguel Mendez 5 y 4,15; 55.000 id id Enrique Bonifacio 4,50, 4,40 y 4,30; 13.000 id é inferior Juan Chapar é hijos 4,70, 3,80 y 3,40; 5000 buena Casaux Mautalen 4,20; 4000 id José de los Santos 4,30; 5000 id Valerio Galarce 4,20; 8000 regular Pedro M. Cernadas Cª 4,10.
Lana—Cruza Lincoln, 6500 kilos superior por Guillermo H. Moores 5,40; 5000 id id por José de los Santos 5,35; 2000 id id por Salaberry y Costa 5; 8000 id y regular por Julio Cramer 5,50, 5,10 y 4,70; 15.000 id buena por Enrique Bonifacio 4,90 $.
Lana—De borrega Lincoln, 3000 kilos superior por Francisco Beazley 4,90; 1000 id buena por José de los Santo 4,50 $.
Lana—De barriga, 1000 kilos superior por José de los Santos 2,50; 500 id id por Cerro Gonzalez y Cª 2,10; 500 id buena por Perez y Cueto 2,20 $.
Lana—De barriga corral, 150 kilos buena por Cerro Gonzalez y Cª 1,20 $.
Lana—Negra, 200 kilos superior por Salaberry y Costa 6,50; 200 id regular é inferior por José de los Santos 6 y 5,10 $.
Lana—Padre, 200 kilos buena por Guillermo H. Moores 2,60 $.
Cueros lanares—De estacion consumo, 100 docs. superiores por Enrique Bonifacio, 0,40 y 0,39; 400 id Casaux y Mautalen 0,41; 150 id José Rodriguez 0,41; 100 id Miguel Mendez 0,39 $.
Cueros lanares—De estacion desechos, 50 docs. superiores por Enrique Bonifacio á 0,30 y 0,29; 150 id Casaux y Mautalen 0,31; 150 id José Rodriguez 0,31; 50 id Miguel Mendez 0,29 $.
Cueros de cordorones—50 docs. superiores por José Rodriguez á 0,25; 20 id Miguel Mendez 0,22; 50 id Casaux y Mautalen 0,21 $.
Cueros lanares—Pelados, 40 docs superiores por Casaux y Mautalen á 0,21 $.
Cueros vacunos—De campo, 100 superiores por José Rodriguez á 4,25; 200 id Miguel Mendez 4,20 $.
Cueros vacunos—De matadero, 200 superiores por Casaux y Mautalen á 4,25 $.
Cueros de becerros—100 superiores por Miguel Mendez á 3,20; 50 id José Rodriguez 3,30 $.
Cueros de nonatos—50 superiores por José Rodriguez á 2,20 $.
Cueros de corderitos—100 docs superiores por Julian Ortiz á 1,15; 100 id id Miguel Mendez 1,10; 100 id id José Rodriguez 1,10 $.
Cueros de potros—10 superiores por Casaux y Mautalen á 2,25 $.
Cerda de potro—100 kilos superior por Miguel Mendez á 6,80; 100 id id José Rodriguez 6,60; 100 id buena Casaux y Mautalen 6,20 $.

CORRALES DE ABASTO—Hacienda introducida el 26 de noviembre 1888.

Consignatarios	Capataces	Procedencia	Animales
S. y Costa	J. Ferro	Lomas	50
Id	C. M.	Ajó	149
Id	A. R.	Las Flores	100
Id	F. Mujica	Lomas	39
J. C. Boer	J. Duharte	San Vicente	95
L. Linch y Cª	P. Acuña	Baradero	102
Id	J. Cánepa	Ranchos	50
J. Davison	P. Pedraza	Ranchos	111
Id	F. Petitbon	Matanzas	33
A. Ceballos	P. Girado	Maipú	124
C. Almanza	J. Ramos	Magdalena	38
Deggas hnos.	E. Ibarra	Cañuelas	84
G. H. Moores	S. Mur	Matanzas	30
M. Paz y Cª	J. P. A.	Magdalena	80
J. A. Costas	S. y Rivero	Brandzen	60
Davison y A. Cª	J B Repetto	Cañuelas	46
A. Viejobueno	L. Laran	Lobos	50
A. Gomez Cª	[illegible]H.	Carmen de Areco	12
L. Linch y Cª	[illegible]stro	Brandzen	98
J. Davison	[illegible]oute	Ranchos	72
A. Ceballos	[illegible]	Mercedes	130
Dugan hnos	[illegible]ojas	Las Conchas	70
G. H. Moores	Tomás	Monte Caseros	110
R. Diaz	M. Molina	Arrecifes	119
P. M. Cernadas	F. Tolosa	Navarro	100
M. Alvarez	F. C. Sud	Bahia Blanca	41
Id	Id	Tuyú	100
Id	Id	Tuyú	71
J. Podestá hijo	Id	Dolores	100
L. Linch y Cª	Id	Las Flores	50
			2275

PRECIOS—Novillos gordos, 20, 22, 23; id carnes gordas, 18, 17, 16, 15, 14; id para saladeros, 15, 12, 10, 9, 8, 7; id flacos, 6, 5, 4; id buenas carnes, 16, 17, 18; id id muy buenos 19, 20, 23; terneros, 2, 4, 6, 8; capones, 1,50, 2, 2,50; cueros de vacas, 3, 3,50; id de novillos, 4,50, 5, 5,50, 6—Matanza 846; id de terneros, 82.

MARÍTIMA

Hoy esperan en nuestro puerto: *Venus* y *Minerva* de Montevideo, *Hevelius* de Amberes.

Anunciada salida para hoy: *Venus* para Montevideo, balija hasta las 4 p. m.
Minerva para Uruguay id id 9 a. m.
Pingo para Santa Fé id 10 a. m.
Neva para Southampton id id 1 p. m.
Baltimore para Bremen id id 1 p. m.
Rápido para Asuncion 9 a. m.

ENTRADAS DE ULTRAMAR—Dia 26

Chriheden, barca noruega de 661 tons, capitan D. E. Fornstad, de Hamburgo el 26 de agosto, á Petersen hnos con: 2764 c mercd, 15.730 baldosas, 14 btos mercd, 32 tablas, 16.446 garrafones, 14 032 c merc.

Mary J. Baker, barca inglesa de 843 tons, capitan F. Servill, de Montreal el 8 de setiembre á T. Drysdale Cª con: 41.069 piezas con 673.700 piés madera.

Bridesmaid, barca inglesa de 497 tons, capitan O. Davix, de Swansea el 22 de agosto á la órden con: 850 tons carbon.

Annie Berner, barca alemana de 398 tons, capitan Schultz, de Amberes el 5 de setiembre á Del Pino con: Descours 2953 piezas hierro; Arning B. 46 c marmol, 5 c chimeneas, 250 c cerveza, órden 30 bls cal, 21 fdos corchos, 64 c botellas, 93 btos loza; Chas 564 c cristalería; Varesa 450 estanques, órden Mondelli 202 c vidrios; Tarelli 146 c id.

Stanley, barca noruega de 663 tons cap D. Rosson de Cardiff el 8 de setiembre á Turnbull Cª con: 974 tons carbon.

Percy, barca austriaca de 627 tons cap G. Ivancich de Boston el 2 de setiembre á T. Drysdale con: 28.063 piezas con 4 93-163 piés madera.

Sundsvall, barca sueca de 310 tons cap J. Olssen de Cardiff el 3 de setiembre á órden con: 440 toneladas carbon.

Harry Smith, barca americana de 494 tons cap Hertchinçon de New York el 28 de setiembre, á Gibson con: 4 Moore Tudor 25 c tabaco; Ferrocarril del Sud 8 c pintura; órden 28 btos cristalería, 320 barricas resina, 9 c órganos, 7500 c kerosene, 31 c loza, 992 piezas pino, 100 c cerveza, 2 c órganos, 22 c muebles, 17 c órganos, 30 bcas nueces; Ferrocarril de la provincia 144 btos material, 603 btos aparatos para luz eléctrica; Guntral 7 c barniz; Mantels P. 25 c ferretería; Lanus 18 c herramientas; Cassels 7 c n[illegible] Seferino 7 c baules.

ENTRADAS DE LOS RIOS—Dia 26

Rivadavia, vapor nacional, del Uruguay, á Tulloch con: Rios 16 c huevos; Blanche 11 c huevos, 4 jaulas aves; Paniza 2[illegible] c huevos, 1 jaula aves; á varios 9 bultos encomiendas.

Brenda, vapor inglés, de Villa Pilar, á T. S. Boadle con: H. Altgelt Cª 825 vigas cedro.

Eolo, vapor inglés, de Montevideo, á Tulloch, en lastre.

Saturno, vapor inglés, de Montevideo, á Tulloch con: á varios 35 btos encomiendas y de tránsito 988 bultos mercaderías.

AVISOS NOTABLES

UN PESO ($ 1.00) EL CENTÍMETRO

Las propiedades antibiliosas—De las Píldoras de Bristol no son sus únicas virtudes, pues ademas de ser un magnífico tónico y un remedio cierto en todo caso de indigestion y dispepsia, en accion es suave y benigna para las naturalezas débiles, y poderosa y activa para las robustas. No contienen sustancias perjudiciales ni mineral alguno, y su admirable influencia sobre el hígado, es debida únicamente á los vegetales que entran en su composicion y especialmente á la podofilina y leptandrina que sustituyen en ellas al ántes inevitable mercurio. Los hechos hablan más alto que las palabras.

BANCO COMERCIAL

Este banco tiene por objeto propender al desarrollo del comercio y de la industria en la república, atendiendo preferentemente las necesidades permanentes y estables del comercio sério y honrado.

Capital social $ 20.000.000

DIVIDIDO EN 5 SERIES
DE 40.000 ACCIONES CADA UNA

Se ofrece al público la suscricion de la primera série de 40.000 acciones de 100 $ c/u, ó sean 4.000.000 de $.

Las personas que suscriban 50 acciones, por lo ménos, de la primera série, serán consideradas accionistas fundadores y tendrán derecho á un 6 °/o en la distribucion de beneficios.

Las acciones se pagarán: 10 °/o al suscribirse; 10 °/o una vez aprobados los estatutos por el gobierno; y el 80 °/o restante en cuotas trimestrales que nunca excederan de 15 °/o.

DIRECTORIO

Presidente, Eliseo W. Marenco.
Vice 1°, David de Tezanos Pinto.
Vice 2° y tesorero provisorio, Martin de la Torre.
Secretario, Nicanor G. de Nevares.
Vocales: Pedro Goyena, Julio Alberto Arraga, Lázaro Elortondo, Natal Rufino, Dimas Helguera.
Suplentes: Enrique F. Lastra, Martin Aldazabal, Eusebio Garcia, Andrés Pisani.

N. B. Para suscribir acciones dirigirse á los Sres. Marenco y Cª. Defensa núm. 543, Torre Fernandez y Cª.: Victoria núm. 625, G. Zaldarriaga y Cª., Victoria 1056, y el estudio de los Dres. Goyena y Nevares, Bolivar núm. 256. 4779 pb n27

El Sedlitz Chanteaud que tiene fama universal, es un purgativo salino, refrescante, de un sabor agradable y de una eficacia cierta para combatir la constipacion; su empleo diario es útil á los gotosos y reumáticos, á las personas de un temperamento sanguíneo, de congestiones cerebrales, á los vértigos, jaquecas ó sujetas á las hemorroidas y á los embarazos gástricos. Es por excelencia el purgante más suave para las señoras y los niños.

Para evitar el peligro de las falsificaciones del Sedlitz y de los medicamentos dosimétricos del cual M. Chanteaud es el único preparador, exíjase sobre la etiqueta el nombre del autor Burggraeve-Chanteaud.

Pinturería Monserrat
Vidrios
Cristales
Papeles pintados
Bs. As. Moreno esq. Bº Orden

Fábrica Nacional DE TABACOS

Capital: pesos 800.000 m|n legal

REPRESENTADO POR

1.500 acciones fundadoras, série A de 100 pesos m/n cada una
6.500 acciones suscricion pública, série B de 100 pesos m/n cada una

Habiendo sido aprobados los estatutos por el P. E. y suscritas las 1500 acciones série A fundadoras, se ofrecen 6500 acciones série B ó sean $ 650,000 m/n á la suscricion pública.

Queda abierta esta suscricion en los siguientes puntos: el Banco del Comercio, escritorio de los señores Perez, Sanchez y Ca., Rivadavia 718, n/n.

Las acciones se pagarán:
10 % al suscribirse,
10 % al ser aprobados los estatutos,
15 % á los subsiguientes 60 dias,
15 % á los 60 dias de la tercera cuota,
50 % restante cuando lo determine el directorio con prévio aviso de 30 dias y cuotas no mayores de 15 %.

Los resultados que la sociedad confia dar á sus asociados serán indudablemente brillantes, es de dominio público que el tabaco, hoy dia artículo de primer consumo, ha dado y da aquí en el país espléndidos resultados para los establecimientos que existen en el ramo.

La Fábrica Nacional de Tabacos

será un establecimiento modelo, abarcando las diversas y múltiples fases del ramo de cigarrería, montado con toda la perfeccion posible, con máquinas de última invencion y reconocida conveniencia; donde se elaborará y confeccionará desde el cigarro y cigarrillo más ordinario hasta el más fino; desde el más simple envoltorio hasta la mejor y más elegante caja de cedro: introduciendo, en fin, toda su materia prima, que la habilitará á dar no solo mejores efectos sino tambien mayores ventajas.

Este establecimiento ha sido fundado sobre la acreditada casa en el ramo de cigarrería **El Telégrafo**, perteneciente al Sr. D. Lorenzo Birkenfield, ingeniero industrial, persona que ha sabido acreditar sus marcas en toda la república, haciendo que hoy dia sus manufacturas sean de las más apreciadas, y contribuyendo esta circunstancia á favorecer el primer año económico de la sociedad.

El referido **Sr. Birkenfiel** será el gerente de la sociedad, lo que constituye otra garantía para su seguro y pronto progreso;

Buenos Aires, noviembre 15 de 1888.
Julio C. Sanchez, presidente.
Juan A. Boeri, vice-presidente.
Miles A. Pasman, tesorero.
Amadeo Aguirre, secretario.
Titulares: José M. Palma, David de Alborti, Oscar Levy, Francisco Comas, Andrés Giudice.
Suplentes: Manuel B. Perez, Agustin Casá, Luis Celasco. 4492 p10n23

Enfermedades DE LA GARGANTA Y NARIZ—Clínica del Dr. Mackern, calle Tucuman 549, n/n.—Horas de consulta: de 12 á 3 p. m. 4618 p1m n24

Mosquiteros portátiles Y REFRIGERADORES AMERICANOS, se encuentran en venta en casa de Miguel Lanús, San Martin 386, Buenos Aires. 4744 p15 n25

Colonizadora Argentina

[illegible]EDAD ANONIM[illegible]

CAPITAL

$ 8.000.000 m/n curso legal

DIVIDIDO EN 80.000 ACCIONSS DE 100 $ CADA UNA

Con interés garantido de 7 °/o anual

PAGADERO POR SEMESTRES

Habiéndose suscrito ya 40,000 acciones, se ofrece al público la suscricion de 40,000 restantes.

Forma de pago: 10 por ciento al suscribirlas; 10 por ciento un mes despues de aprobados los estatutos y el resto cuando lo determine el directorio, en cuotas no mayores del 30 por ciento, prévio aviso de 30 dias y con intérvalos no menores de 60 dias.

DIRECTORIO:

Presidente: Vicente L. Casares, Balcarce 152.
Vice-presidente: Emilio Chaila, Rivadavia 560.
Tesorero: Tristan A. Malbrán, San Martin 345.
Secretario: Tomás Torres Agüero, Piedad 556.
Vocales: José Mª. Rosa, Chacabuco 91.
Id: Adolfo Bullrich, Alsina 480.
Id: Benjamin Buteler, Alsina 807.
Suplentes: Guillermo Gowland.
Id: Ezequiel de Elia.
Abogado: A. del Valle.
Ingenieros consultorio: Pelleschi y Mackinlay.
Banquero: Banco Sud Americano.

Los pedidos de estatutos y formularios de suscricion se dirigirán á cualquiera de los domicilios de los señores directores ó al Banco Sud Americano calle Piedad 366 nuevo.

La suscricion de acciones se cerrará el 10 de diciembre próximo. È732 p5 n25

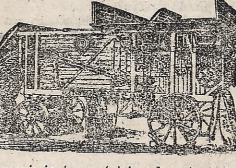
EL SOL

Es el enemigo declarado de los ojos, pero los

LENTES Y ANTEOJOS

De OLIVA Y SCHNABL bastan para combatirlo.—FLORIDA 171, n/n. 3716 n15 d p m

Trilladoras de nueva invencion



Con movimiento excéntrico de patente á la sacapaja y Saranda. Las máquinas no tienen ni ejes torcidos ni cojinetes en el interior; hechas especialmente para este país por los fabricantes **Ruston Proctor y Cª**. Lincoln.

En los ensayos y exposiciones en los principales centros agrícolas de Europa, y tambien en Santa Fé y Paraná durante la cosecha pasada, estas trilladoras obtuvieron **ocho primeros premios** medallas de oro y plata.

Las principales ventajas de este sistema son gran economía de piezas de repuesto y aceite, construccion sólida, marcha suave, disminucion de deterioro, gran rendimiento, conducion fácil, trilla y limpia perfectamente. No hay árboles acodados de romper y no hay cojinetes en el interior que cuidar ó reemplazar. **Motores portátiles** perfeccionados con quemapaja en tamaños de 8, 10 y 12 caballos.

Unicos agentes é introductores.

AGAR CROSS y Cía.

Calle Defensa 124 y 136. 2223 perm. 3 v p s o27

ENFERMEDADES DEL CORAZON

Clínica del Dr. DIEGO T. R. DAVISON, calle Cuyo 241

Consultas de 1 á 3 p. m. v3 p s perm

EN VENTA

Una magnífica

CASA-QUINTA

CON O SIN MUEBLES

Remate por........

El 8 de diciembre, á las 6 de la tarde, de una valiosa propiedad en Almagro, calle Brown con frente al Colegio del Sagrado Corazon (calle por medio) calle Piedad y la via del ferrocarril del Oeste.

La casa que mide 16 x 40 varas, está construida con los mejores materiales y sostendrá altos perfectamente; es nueva y muy elegante y está situada en terreno de 55 x 63 varas. Las dimensiones del terreno y la colocacion de la casa permitirá la construccion de dos casas más y el restante (más ó ménos 2200 varas) rodeando la casa principal será todavia suficiente.

Este es un barrio excepcional: reune todas las ventajas del campo y está en la ciudad; no hay conventillos, rodeada de las magníficas quintas de Guerrico, Hermanas del Sagrado Corazon, Beade, Suarez, Kidd, Nillea y Aifken.

La casa será desocupada el 15 de diciembre, base de la venta $ 20 la vara cuadrada, el remate se efectuará en el mismo sitio.

Ofertas particulares pueden ser hechas por escrito al dueño.

Los muebles de la misma casa

La casa está muy bien amueblada, al gusto inglés, los muebles vinieron en febrero próximo pasado de las mejores fábricas de Inglaterra como son las de W. y A. Sinee, Oetzmann y Maple y estarán en venta en un solo lote á su costo ménos el 10 o/o. de descuento.

Por más datos y órden escrita para visitar é inspeccionar la casa y los muebles, ocurrir al dueño **J. H. Kidd**, San Martin 355, nuevo. 4746 p... n25

La nueva trilladora americana DE J. J. CADE
CON MOTOR DE TRACCION
LA ATADORA BUCKEYE
La más liviana y sencilla que se conoce.
LA TRILLADORA INGLESA DE R. GARRETT & SONS
REFORMADA es la que hace trabajo más perfecto.
UNICO AGENTE
MIGUEL LANUS
SAN MARTIN 386—BUENOS AIRES 4745 p15 n25

BANCO INMOBILIARIO

Se avisa á los señores accionistas que el directorio ha resuelto cobrar la tercera cuota de conformidad con el art. 4° de los estatutos, en la segunda quincena de diciembre de 1888: debiendo verificarse su pago en las oficinas del Banco, Cangallo 453 nuevo.—Buenos Aires, noviembre 23 de 1888.—*El gerente*.

BANCO INMOBILIARIO

Adoquinado de cincuenta (50) cuadras que rodea á la estacion del ferrocarril al Pacífico, y cuyas veinticinco (25) manzanas va á edificar el Banco.

Se reciben propuestas para adoquinado de dichas calles con arreglo al plano aprobado y al pliego de condiciones establecido y que puede consultarse en el local del Banco; Cangallo 453 nuevo, de 10 a. m. á 4 p. m.

Nota: Las propuestas serán abiertas el dia 12 de diciembre próximo.—*El gerente*. 4716 p5 n25

FOTOGRAFIA

Todo el mundo fotógrafo con los aparatos fotográficos de

OLIVA & SCHNABL

FLORIDA 171, N/N 5718 n15 d p m

EL AGUA

Todo el mundo sabe que contiene MICROBIOS, son inofensivos si Vv. tienen el **Filtro micromembrana** DE OLIVA Y SCHNABL, FLORIDA 171 N. 3717 n15 d p m

SOCIEDADES

UN CENTAVO POR PALABRA Y POR DIA

BANCO SUD-AMERICANO—HABIENDO RESUELTO el directorio emitir la 2ª série de 20.000 acciones de este banco, se avisa al público que puede hacer sus pedidos desde el 1° de diciembre hasta el 15 á las 3 p. m.

Para mayor inteligencia se transcribe á continuacion el art. 7° de los estatutos que dice: En la emision de las nuevas séries los tenedores de acciones de la sociedad tendrán preferencia en la adjudicacion en proporcion al número de acciones que posean.

El pago de las acciones se hará en el local del Banco, calle Piedad núm. 366 n, del 11 al 15 de diciembre.—*B. Gayau*, gerente. n27 v d15

CENTRO COMERCIAL ARGENTINO—1° DEBIENDO proceder á la aceptacion de los corredores del centro, la cámara sindical avisa á los que deseen ingresar en este carácter, se requiere segun los artículos 26, cuyas condiciones establecidas en el art. 27, inciso A y B y art. 28, que dicen así:

Art. 27, inciso A: Acreditar con pruebas fehacientes ser mayor de edad y tener conocimiento en los negocios que se trata de ejercer.

B Hacer constar su moralidad y buena conducta por declaracion escrita de cuatro socios.

Art. 28: Llenadas las prescripciones del artículo anterior, la cámara sindical hará fijar el nombre del solicitante en los salones del centro, por el término de 8 dias, pasados los cuales procederá á votar su admision secretamente por medio de bolillas, y si del escrutinio resulta dos negras, el solicitante no será admitido.—Buenos Aires, noviembre 26 de 1888.—*La cámara sindical*.

2° Por resolucion de la cámara sindical se avisa á los señores que deseen optar al puesto de liquidador del centro, que deberán presentarse á éste, á fin de acreditar su competencia y honorabilidad, dentro del término de 8 dias, á contar desde la fecha.

En el escritorio se darán todos los informes necesarios para hacer conocer á los candidatos los requisitos indispensables para ocupar aquel puesto.—Buenos Aires, noviembre 26 de 1888.—*La cámara sindical*.

Habiendo quedado definitivamente constituida la Cámara sindical del centro y acordado diferir hasta el dia 5 del mes de diciembre próximo el nombramiento de corredores oficiales, resuelve, en vista del interés que existe para que se dé principio á las operaciones, permitir que se efectúen transacciones particulares entre los Sres. socios, ya sea sobre títulos cotizables ó compra-venta de terrenos, etc.

Queda por lo tanto abierto el centro para las operaciones, y los contratantes deberán procurarse las garantías y formalidades que juzguen oportunas y recíprocas, hasta tanto la Cámara sindical autoriza el nombramiento de los corredores oficiales. 4875 p5 n27

HELADORA COOPERATIVA — SOCIEDAD anónima—Los señores accionistas pueden pasará recoger sus títulos definitivos en la administracion de la sociedad Cuyo 555, n/n, de 10 á 12 m. 4749 p8 n27

SOCIEDAD POPULAR CONSTRUCTORA Y COLONIZADORA. Se convoca á los señores accionistas para una asamblea extraordinaria que tendrá lugar en las oficinas de la sociedad, San Martin 318 n|n, el dia 10 de diciembre próximo, á la 1 p. m., con objeto de tomar en consideracion la siguiente órden del dia: disolucion de la sociedad. Los accionistas por el art. 45 de los estatutos, deberán con 4 dias al ménos de anticipacion ocurrir á las oficinas de la sociedad para recibir sus acciones y recibir la boleta que expresa los votos y sirva de entrada.

Buenos Aires, noviembre 24 de 1888.—*El presidente*. 4719 v d10 n24

SOCIEDAD ANONIMA LA TEJEDORA SUD-Americana en la asamblea general extraordinaria que tuvo lugar el 20 del corriente, se aprobó por unanimidad la modificacion de los estatutos tal cual la presentó la comision que fué nombrada al objeto.—Buenos Aires, noviembre 21 de 1888—*El secretario*. 4385 p3 n24

LA CONSTRUCTORA DE SAN JOSE DE FLORES—Se previene á los señores accionistas que desde el 12 hasta el 25 del corriente mes, deberán abonar la 6ª cuota de las acciones anotadas á su nombre, ó sea el 10 % de capital suscrito. El efectuarse el pago de esta cuota se servirán presentar el título provisorio para que se anote al dorso del mismo la fecha del pago de dicha cuota. El pago deberá hacerse en la oficina de la sociedad, Bolivar 5 n|a, 11 n|n.—Buenos Aires, noviembre 12 de 1888.—*Gmo. B. Mackinlay*, gerente.

Art. 11 de los estatutos: Las acciones cuyas cuotas no fuesen satisfechas en las épocas señaladas, tendrán prorroga de 30 dias, siendo gravadas las cantidades adeudadas con un interés de un 2 % mensual; y pasado dicho plazo, sin que se hubiera al pago á los deudores morosos por los medios que considere necesarios, ó declarara caducadas sus acciones sin intervencion judicial. 3573 p15 n13

SOCIEDAD ANONIMA TERRENOS PUERTO Madero—Se previene á los señores accionistas que el directorio en sesion del 8 del actual, ha resuelto señalar desde el 15 al 30 del presente, para efectuar el pago de la segunda cuota.

Dicho pago deberá efectuarse en la oficina de la sociedad, Bolivar 469, n/n.—Buenos Aires, noviembre 9 de 1888.—*El secretario*. 33 2 v n30 n10

SOCIEDAD TERRITORIAL LA PLATA.—CAPITAL autorizado: 30.000.000 $ m/n., fondo de reserva 175.000 $ m/n. Oficinas: Buenos Aires, calle Reconquista 62; La Plata, avenida Independencia y 47.

DIRECTORIO: Presidente Gregorio Torres; vice-presidente J. M. Segovia, vocales Dr. Cárlos M. Querencio, Juan S. Bisson, Dr. Miguel Laurencena, Julio Arditi y Rocha, Enrique Tougnan, Federico Nin Reyes, Sebastian Barreto; director general Francisco Garcia Cortina.—Horario de oficinas, dias hábiles 10 a. m. á 5 p. m. id de fiesta 9 a. m. á 12 m.

SECCION TIERRAS: La sociedad tiene para vender al contado por mensualidades y por acciones más de seis mil millones de varas de terrenos en la capital federal, Barracas al Sud, La Plata, San Fernando, Zárate, Las Flores, campos nacionales, etc., etc.

SECCION SEGUROS: Desde el 1° de enero quedará abierta al público una seccion de seguros sobre la vida cuya póliza costará una décima parte de lo que cuesta una póliza en cualquier otra compañía y se pagará por cuotas mensuales, poniendo al alcance del último jornalero el poder asegurar para su familia despues de su muerte una herencia de cinco mil á cien mil pesos moneda nacional. La sociedad Territorial «La Plata» vé poco á poco llenando su propósito que es poner al alcance de todo el mundo los beneficios que hasta hoy han sido privilegio de rico.

CAJA DE AHORROS: Se reciben depósitos en caja de ahorros por cantidades hasta de 50 centavos, retirables en todo momento y se abona el 9 o/o anual. El despacho de esta oficina es inmediato y tiene destinadas tres horas en los dias festivos para atender á los depositantes.

SECCION BANCO: Será abierta en el primer trimestre de 1889.—*I. Canaveri*, gerente. 7982 perm s13

BANCO DE CREDITO REAL, RECONQUISTA 27—Se avisa á los Sres. accionistas que el 30 del corriente, vence el plazo para el pago de la décima cuota de las acciones suscritas; los que no lo abonasen, incurrirán en la multa del 2 % que marca los estatutos.—Buenos Aires, noviembre 5 de 1888.—*El secretario*. 2936 p22 n6

LA ITALIA REASEGURADORA AVISA A SUS accionistas que el directorio en la sesion fecha 6 del corriente resolvió el cobro de la segunda cuota del 5 % de las acciones, segun establece el art. 8 de los estatutos sociales. El pago deberá efectuarse desde el 15 hasta el 30 de noviembre próximo en las oficinas de la compañía, calle San Martin 291 n/n., de las 10 a. m. á 5 p. m.—Buenos Aires, octubre 11 de 1888.—*Juan M. Canessa*, gerente general. 954 o11 v n30

LA CONSTRUCTORA DEL SUD, CAPITAL 1.000.000 $ m/n, dividido en dos série de 5000 acciones de 100 ps. m|n cada una.—Directorio—Presidente: ingeniero Luis A. Huergo; vice 1°: Dr. Eduardo Zenavilla; vice 2° Dr. Alfredo French; tesorero: Sr. Benito Noël; secretario: Sr. Ricardo M. Wright; vocales: Dr. Juan D. Maglioni, ingen. Pedro J. Coni, Dr. Tomás Canevaro, Dr. Juan A. Boeri, Sr. Guillermo Walker, Sr. Nicolás Mihanovich, Sr. José Mª Palma, Sr. Pedro F. Lara, Sr. Juan B. Mazzini, Dr. Nuncio Romeo.

Suscricion de la 2ª serie.—Estando suscrita la 1ª série, el directorio ha resuelto ofrecer al público desde la fecha hasta el 15 de diciembre próximo, la suscricion de la segunda série de 5000 acciones de 100 $ m/n cada una, pagaderas en la siguiente forma: 10 o/o al suscribirse, 10 o/o al aprobarse los estatutos y 15 o/o á los 60 dias, 15 o/o á los 60 dias siguientes y el 50 o/o restantes por cuotas trimestrales de 10 o/o.—Buenos Aires, noviembre 15 de 1888.—*El secretario*.

Puntos de suscricion: San Martin 90, n/v, Defensa 945, n/n.—En la Boca: agencia del Nuevo Banco Italiano, Pedro Mendoza 319. 3907 p15 n16

FABRICA NACIONAL DE CALZADO—EL DIRECTORIO avisa á los señores accionistas que el 1° de noviembre próximo se pagará en el escritorio de la sociedad, calle Chacabuco 55 n., el primer dividendo de diez pesos por accion.—Buenos Aires noviembre 20 de 1888. 4361 p9 n22

A LOS ACCIONISTAS DE «LA PREVISORA»—De acuerdo con lo resuelto en la asamblea extraordinaria del 15 del corriente, se avisa á los accionistas de la tercera série que no hubieren integrado sus acciones que pueden hacerlo hasta el 31 de diciembre del corriente año, mediante el pago de un interés de 2 % mensual á contar desde el 1° de octubre pasado.—*El secretario*. 4313 p9 n21

LA EDIFICADORA—LOS TENEDORES DE acciones al portador de «La Edificadora» se presentarán á la gerencia, Bolivar 292 n|n., hasta las 4 p. m. del dia 4 de diciembre próximo, á depositar sus títulos y recibir la boleta de entrada para la asamblea extraordinaria que tendrá lugar el 6 del mismo mes con el objeto de pedir el aumento de capital hasta la cantidad de diez millones de pesos moneda legal, de acuerdo con el art. 3° de los estatutos y bajo las siguientes condiciones:

1° De los ocho millones de pesos de aumento, el directorio solo podrá emitir un millon en cada ejercicio.

2° Si en cualquier ejercicio hubiese necesidad de mayor emision que la acordada en el párrafo anterior, se pedirá autorizacion en una asamblea extraordinaria que se convocará al efecto.

3° Cada vez que se haga alguna emision de acciones, se dará la preferencia á los accionistas de la sociedad.—Buenos Aires noviembre 21 de 1888—Por orden del directorio.—*Juan Gimenez Vinet*, gerente. 4293 p14 n21

SOCIEDAD ANONIMA GAS ARGENTINO EMISION de nuevas acciones—En cumplimiento de lo resuelto en la asamblea general de 18 de mayo de 1888, el directorio ha resuelto abrir desde la fecha la suscricion á 2400 acciones nuevas de 100 $ m/n cada una.

De acuerdo con el art. 6 de los estatutos, los accionistas tendrán preferencia para suscribirlas á la par hasta el dia 20 de diciembre inclusive, debiendo depositar sus acciones en la gerencia de la compañía junto con sus solicitudes.

La solicitudes de suscricion pueden obtenerse en la administracion de la compañía, Rivadavia 1224 n|n.—Buenos Aires, noviembre 20 de 1888. 4224 v d20 n20

SOCIEDAD ANONIMA LA GANADERA ARGENTINA—Por resolucion del directorio se cita á los señores accionistas para la asamblea general ordinaria que tendrá lugar el dia 4 de diciembre próximo, á las 4 de la tarde, en el local de la sociedad, Piedad 341, n/n.

Orden del dia—Estado de la sociedad.
Renovacion del directorio.

Buenos Aires, noviembre 20 de 1888.—*El secretario*. 4154 p13 n20

SEGUROS POPULARES—COMPAÑIA ANONIMA de seguros contra incendios, renta vitalicia, celibato y viudez en la mujer, sobre las cosechas y vida. Capital social 5.000.000 $ m/n., autorizado por decreto del superior gobierno de fecha 29 de setiembre de 1888.

Directorio:—Presidente: Victor del Carril, vice 1° D. Antonio V. Obligado, vice 2° Juan Carro, tesorero: Floro Ugarte, sud-tesorero Mariano Marmol, vocales: Telémaco Gonzalez, Agustin Sintas, Pedro A. Romero, Juan Gagliolo, Juan Penco, Dr. Miguel Nazar, Miguel S. Orceto, Andrés Spinetto, Juan L. Sómosa; suplentes: Heraclio Hillner, Domingo Schóo, Cárlos Diehl.

Las tarifas adoptadas por esta compañía en la seccion incendio y las condiciones de seguros son sumamente ventajosas y favorables para los asegurados. Las oficinas de la compañía están abiertas al público en la calle Cangallo 451 n|n, altos, de 11 á 5 p. m.—El gerente, *Alfonso Godoy*. 3338 p30 n17

SOCIEDAD TERRITORIAL LA PLATA—A LOS compradores de tierras: El directorio ha resuelto recibir en pago de las ventas que ha efectuado á 120 mensualidades, acciones de la sociedad por su valor escrito, á todos los compradores que quieran hacer en esa forma el pago íntegro de la compra.—Buenos Aires, noviembre 9 de 1888.—*I. Canaveris*, gerente. 3330 p15 n10

SOCIEDAD GENERAL PARAGUAYO-ARGENTINA—Por resolucion del directorio, se convoca á los señores accionistas, á la asamblea general extraordinaria, que tendrá lugar el dia 3 del próximo diciembre, en el local de la sociedad, 25 de Mayo 376, á las 2 p. m.

Orden del dia:—Autorizar de acuerdo con lo que trevieno el art. 7 de los estatutos, la emision de la 4ª y 5ª séries de acciones, que han sido suscritas.

Segun se establece en el art. 22 de dichos estatutos, deberán los accionistas depositar sus acciones en secretaría, tres dias antes del señalado para la asamblea, recibiendo un boleto de entrada, en que se especificará el número de votos que les correspondan.—Buenos Aires, noviembre 16 de 1888.—*Antonio Barrera*, gerente. 3956 p15 n17

SOCIEDAD MERCADO DE FRUTOS DEL puerto de La Plata.—Se avisa á los señores accionistas que el plazo fijado para el pago de la segunda cuota de 20 % sobre sus acciones, es desde el 1° al 10 de diciembre próximo.

En consecuencia se les ruega mandar abonar su importe oportunamente, ya sea en la oficina de la sociedad en La Plata ó en la del Banco Mercantil de La Plata en Buenos Aires, y al mismo tiempo presentar sus títulos para hacer en ellos la anotacion respectiva.

La Plata, noviembre 13 de 1888.—*Sergio Garcia Uriburu*, gerente. 3671 v d10 n14

SOCIEDAD ANONIMA CREDITO NACIONAL; capital autorizado: 1.000.000 de pesos.—Directorio: presidente, Eduardo Vidal; vicepresidente, Pastor Senillosa; secretario, Dr. Julian Gelly; vocales, Manuel Peyrallo, Dr. Francisco Alcobendas, Manuel B. Perez, Federico Gomez Molina; gerente, Arturo G. Belgrano.

Objeto de la sociedad:—Arrienda edificios, terrenos y campos para subarrendarlos; hace préstamos recibiendo en garantía propiedades en anticresis; encárgase de la cobranza de alquileres por cuenta de terceros mediante una comision, anticipándoles su importe; acuerda préstamos para construcciones urbanas ó rurales, con garantía hipotecaria; recibe y dá dinero á interés, con las garantías que considere necesarias el directorio; efectúa, en general, operaciones bancarias.

Las oficinas funcionan todos los dias hábiles de 11 á 4 p. m., en su local Chacabuco 43 n|n. 3914 p15 n16

ESPECTÁCULOS

$ 2 CADA PUBLICACION HASTA 3 CENTÍMETROS

POLITEAMA—GRAN CIRCO ITALO-EGIPCIO de los hermanos Amato, domingos y dias de fiesta dos funciones; no se suspende la funcion por mal tiempo.

VARIEDADES—TEMPORADA DE VERANO—Compañía de zarzuela, empresa artística bajo la direccion de D. Valentin Garrido y D. Antonio del Valle—El miércoles 28 de noviembre, debut con las zarzuelas; MARINA y GRAN VIA.

SAN MARTIN—COMPAÑIA ITALIANA DE óperas y operetas.—Hoy mártes 27 de noviembre, por primera vez la ópera bufa en 4 actos: LOS DOS OSOS.—A las 8 1/2 p. m.

DORIA—EMPRESA JENUSKI—COMPAÑIA LÍRICA italiana—Hoy mártes 27 de noviembre, debut con la ópera LUCIA DE LAMMERMOOR.

PASATIEMPO—CUYO Y PARANA, DIRECCION Forlet—Temporada de verano, habrá funcion todas las noches. A las ocho y media.

CIRCO UNIVERSAL, CALLE LARREA ESQUINA Charcas.—Gran compañía ecuestre, acróbata gimnasta, equilibrista, bufa y pantomímica; funcion todas las noches ménos los lúnes y viernes, domingos y dias de fiesta dos funciones A las 8 1/4.

PABELLON GENERAL MITRE—CALLAO ENTRE Rivadavia y Piedad.—Dos compañías en una, la del Sr. José Alarcon y la del popular clown Enrique Bozan.—Funcion todas las noches, domingo y dias de fiesta dos funciones. A las 8 1/2.

PASEO MARITIMO, NAVEGACION TERRESTRE, plaza Vicente Lopez (antes 6 de Junio) funcion todos los dias de las 5 de la tarde hasta las 10 de la noche, dias de fiesta y los domingos de 1 de la tarde hasta las 10 de la noche.

FUNERALES

1.50 LA 1ª PUBLICACION, $ 0.50 LAS SIGUIENTES

MARIA ANTONIA MEDINA, Q. E. P. D., falleció el 2 de noviembre de 1888.—Su familia invita á sus relaciones se dignen asistir al novenario que en sufragio de su alma, se celebrará el dia 28 del corriente, de 8 á 11 de la mañana, en la iglesia de Monserrat.—La familia asistirá á la misa de 11.—Unica invitacion. 4767 p2 n27

SARA MARIA DOYHENARD, Q. E. P. D., falleció el 23 de noviembre de 1888.—Sus padres Lorenzo Justiniano Doyhenard y Martiniana Chilavert de Doyhenard, sus hermanos Luis Maria Doyhenard, Angela D. de Carrasco, Mercedes y Martiniana Doyhenard, su hermano político el Dr. D. Benito Carrasco y demás deudos, ruegan á las personas de su relacion se sirvan acompañarlos en el funeral que por el eterno descanso de su alma se celebrará en el templo de Nuestro Padre Santo Domingo, el dia sábado 1° del entrante diciembre á las 11 de la mañana; favor que agradecerán. 4818 p5 n27

DEMETRIA SAENZ DE VELARDE, Q. e. p. d., falleció el 21 de noviembre de 1888.—Las familias de Boneo y Velarde invitan á las personas de su relacion quieran asistir al funeral que por el descanso de dicha finada, se celebrará el mártes 27 del corriente, á las 11 a. m., en la iglesia parroquial de San Isidro; favor que agradecerán eternamente.—Unica invitacion. 4658 p2 n25

JUSTINO CARRERE, Q. E. P. D., FALLECIÓ el 27 de noviembre de 1887.—Su padre invita á las personas de su amistad á las misas de cabo de año, que se celebrarán en el templo de Nuestra Señora de la Concepcion, el mártes 27 del corriente, de 8 á 10 a. m.—La familia asistirá á la misa de 10.—Unica invitacion. 4647 p3 n5

BLANCA J. DE HERRERA, Q. E. P. D., falleció el 30 de octubre de 1888.—Su esposo Antonio Herrera, sus hijos Angel, Cárlos, Eduardo y Antonito, Luisa Scarpati, madre; Vicente Scarpati, padre político, su hermano Enrique Jaux, Luis Scarpati, Christina de Pizarro y Laurino Joux, hermanos políticos; y demás deudos ruegan á sus relaciones se dignen asistir al funeral cantado, que por el eterno descanso del alma de dicha finada, se celebrará en la iglesia de Nuestra Señora de la Piedad, el jueves 29 del corriente, á las 10 a. m. Favor que agradecerán eternamente.—El duelo se despedirá en la puerta de la casa de la señora madre Luisa Scarpati, Victoria esquina Salta. 4497 p1 n25

MARIA V. DE MAROÑO Q. E. P. D., Abelardo Maroño esposo y demás deudos invitan á sus relaciones al funeral de cabo de año que en sufragio de su alma se celebrará el Mártes 27 del corriente en el templo de Nuestra Sra. del Balvanera, á las 11 a. m.; favor que agradecerán eternamente. El duelo se despedirá en la puerta del templo. 4598 p3 n24

BERNABE J. RODRIGUEZ, Q. E. P. D., falleció el 27 de noviembre de 1887.—Cármen S. de Rodriguez, madre; José M. Sagasta, abuelo; hermanos y demás deudos invitan á sus relaciones se dignen asistir á las misas de cabo de año, que por el alma de dicho finado, se celebrarán en la iglesia de San Nicolás de Bari, el mártes 27 del corriente.—La familia asistirá á la misa de 11. 4472 p4 n23

AGENCIA FUNERARIA

La gran empresa de pompas fúnebres de B. Cabral y Cª. hace presente al público que entre las innovaciones que despues de su viaje á Europa ha introducido en el ramo de pompas fúnebres, ha organizado el servicio de Agencia Funeraria, como las que existen en las principales capitales de Europa, que dan por resultado obviar á las familias los primeros trámites, dejándoles la tranquilidad que en estos casos necesitan.

Estas consisten: Correr con todos los trámites mortuorios, como ser: certificado médico, avisos en los diarios, esquelas de invitacion y su reparto, arreglo de la bóveda, enlutar la casa mortuores, mandar hacer los funerales, ya sean de cuerpo presente ó en los templos que se les indique, haciendo enlutar estos á estilo európeo ó como ordenen los interesados, correr con los trámites municipales, por si hay que trasladar cadáveres de la campaña ó vice-versa, arreglo de las habitaciones, ponerles un carruaje para el llamado de deudos y por último hacerles todas aquellas diligencias que sean necesarias en este acto.

El servicio de la Agencia funeraria la empresa lo hace gratuitamente.—*B. Cabral y Cª*.—Calle Rivadavia núm. 970 á 978, entre Tacuarí y Buen Orden.

NOTA—La empresa previene tambien que les está prohibido al personal de cocheros y lacayos pedir gratificaciones en las casas mortuorias. 9839 s30

AVISOS GENERALES

De servicio doméstico, 15 palabras, 3 publi.					$ 0.25
Diversos	cada	40	palabras	3 publicaciones	» 0,50
»	»	»	5	»	» 0,80
»	»	»	10	»	» 1,50
»	»	»	15	»	» 2,00
»	»	»	20	»	» 2,50
»	»	»	30	»	» 3,00

ALQUILASE UNA PIEZA BIEN AMUEBLADA, en casa de familia; Cuyo 532. 4853 p3 n27

ALQUILASE UNA LINDA CASITA COMO PARA un matrimonio; calle Piedad esquina Montevideo; para tratar ocurrir calle Cangallo núm. 94 viejo. 4833 p3 n27

ALQUILANSE UNA O DOS PIEZAS BIEN amuebladas, en casa de familia decente, á 3 cuadras de la policía de la capital; Independencia 1432 entre San José y Luca. 4854 p3 n27

ALQUILASE PARA HOMBRE SOLO, UNA preciosa sala, en casa de familia, con ó sin muebles, único inquilino y precio módico, pension en la misma casa; Moreno 1220 n|n. 4768 p3 n27

ALQUILANSE DOS PIEZAS SIN MUEBLES, con balcon á la calle, ventiladas, recien empapeladas y con mucha luz, para caballeros solos, en el paraje más central de la ciudad; ocurrir Lima 222, entre Moreno y Alsina. 4769 p5 n27

ALQUILASE UN TERRENO DE 19 VARAS DE frente por 75 de fondo, propio para un gran establecimiento, calle Corrientes entre Libertad y Talcahuano; para tratar, Cangallo 481, n/n. 4760 p3 n27

A 1,50 1,80 Y 2$ TAZAS DE LOZA PIEDRA PARA café, té y almuerzo, cortinas de maderitas para puertas y ventanas desde 1 metro hasta 1,50 de ancho, platitos para helados, tenazas para carbon; en El Celtíbero, Lima y Belgrano. 4862 p3 n27

ACABAMOS DE RECIBIR UN ESPLENDIDO surtido en muebles para adorno, bonitos y baratos: mesitas de fantasía, estantes con columnas, estantes para albuns, mesitas tocador de espejo, un hermoso surtido en centros de mesa; al Celtíbero, Lima y Belgrano. 4863 p3 n27

AVISO AL PÚBLICO—LAS PERSONAS QUE tengan habitaciones, negocios ó terrenos para alquilar pronto, como tambien para vender ó rematar mobiliarios, negocios, terrenos, etc., en pocos dias verán realizado su deseo poniendo un aviso en la agencia de comisiones en general; calle Rivadavia núm. 1285 nuevo. 4799 p3 n27

ANTES DE COMPRAR COCINAS DE HIERRO no estará demás que haga V. una visita al Celtíbero, Lima y Belgrano, para ver las preciosas cocinas, realmente económicas americanas, lo mejor que se fabrica, con ladrillos refractarios superiores y rejas de patente. 4864 p3 n27

AL COMERCIO PARTICIPO AL COMERCIO Y á mis relaciones en general que la casa de comercio que iba á girar en esta plaza bajo la razon social de Segarra y Peñafort, segun escritura que pasó á su modificacion en la escribanía de los Sres. Ponse Hnos., ha quedado disuelta la sociedad quedando á mi cargo todas las compras que para la nueva sociedad se han efectuado hasta la fecha.—Buenos Aires, noviembre 26 de 1888.—*Teodoro Segarra*. 4796 p3 n27

COCINERA SE PRECISA UNA, QUE SEPA bien su oficio; Suipacha 117. 4815 p3 n27

COCINERA PARA SALIR CON LA FAMILIA al campo, se necesita; Arenales 1076 n|n. 4802 p3 n27

COCINERA SE NECESITA UNA; AVENIDA Montes de Oca 51 n|v. 4782 p3 n27

COCHERO EXTRANJERO, CON RECOMENDACIONES, se necesita; Belgrano 725, n/n de 10 á 12. 4772 p3 n27

CORTADORES, SE NECESITAN, EN LA FABRICA del calzado, Victoria 943 n|n. 4762 p8 n27

COSTURERAS EN COSTURAS DE ROPA blanca para señoras, se necesitan; Suipacha 694 núm. nuevo. 4837 p15 n27.

COBRADOR—ES URGENTE UNO ACTIVO Y persona de buen porte con fianza efectiva. San Martin 278 n/n altos, seguros contra incendios. 4852 p3 n27

CAMPO EN JUAREZ, RIQUISIMO, Á 5 LEGUAS del pueblo, y medida de una estacion; se arrienda con contrata, ocurrir calle Piedad 1639 n, de 5 á 7 de la tarde; son 3 1/2 leguas. 4830 p3 n27

CASA, SE DESEA ALQUILAR UNA EN LA CALLE Victoria, que diste lo más 6 cuadras de la plaza de Mayo, que sea moderna y no baje de 9 piezas; para tratar, Méjico 1367, n/n, de 5 á 7 de la tarde. 4778 p5 n27

COCINERO, REPOSTERO Y HELADERO SE ofrece para casa particular, con buenas recomendaciones, su sueldo no baja de 50 $ m/n; darán razon, almacen de Roma, Cuyo y Artes. 4763 p3 n27

CONTADURIA GENERAL—UN SEÑOR CON 15 años de práctica en el país, desea ofrecer sus servicios al comercio en general para arreglar libros, inventarios y todo lo concerniente á la teneduría de libros; dirigirse á A. R. D., Tacuarí 275, n/n. 4752 p5 n27

CAMPO Y CASA DE NEGOCIO—EN EL PARTIDO de Maipú se vende una casa de negocio situada sobre la laguna de «Los Bueyes», por donde pasa un importante camino, y se vende una legua de campo. Para tratar ocurrir Defensa 127 n|n. 4840 p10 n27.

CASA AL NORTE SE VENDE UNA, CALLE Bollini núm. 1811 nuevo; está con cinco piezas hechas á todo costo, bien pintadas y decoradas, pronta para habitarla, queda á 150 varas de la calle de Santa-Fé precio 9200 pesos; para verla de 8 á 10 de la mañana. Más datos Uruguay núm. 686. 4800 p3 n27

CREDITO PUBLICO NACIONAL—LA RENTA de los fondos públicos creados por ley 30 de junio de 1884, se principiará á pagar desde el 1° de diciembre de 1888 desde las 11 a. m. hasta las 3 p. m., cerrándose el pago el dia 7 del mismo.—Buenos Aires, noviembre 25 de 1888.—*El tesorero*. 4809 p3 n27

CONSEJO ESCOLAR DE SAN FERNANDO—Los señores que se crean con derecho á cobrar cuentas pendientes con este consejo, se presentarán en el término de 4 dias á contar desde la fecha; pasados los cuales no se hará lugar á reclamo.—Noviembre 27 de 1888.—*El secretario*. 4766 p3 n27

CAMPO ALAMBRADO CON POBLACIONES de material, etc.—Se da en arrendamiento ó se admite un sócio para poblarlo con haciendas y regentearlo; está situado á 80 leguas de la capital y á 1 1/2 legua de una estacion del ferrocarril al Pacífico; se compone de 3 leguas cuadradas, alambradas con 7 hilos y postería de ñandubay, con buenas poblaciones de material, corrales para vacas, ovejas, etc., algibe, pozos, jagüeles y noria con agua abundante y de excelente calidad; dirigirse por más informes al Sr. Juan Hughes, Piedad 303 n|n. 4753 p15 n27

DEPENDIENTE—SE NECESITA UN JOVEN que tenga buena letra y recomendaciones; ocurrir Chile 665, n/n, de 8 á 11 a. m. 4785 p3 n27

DEPENDIENTE DE TIENDA, SE NECESITA uno, se prefiere español, con buenas aptitudes y recomendaciones; ocurrir al Louvre, esquina San Martin y Rivadavia, de 6 1/2 á 7 1/2 p. m. 4806 p3 n27

ERNESTO BULLRICH, CORREDOR Y REMATADOR, se encarga de descuentos en general, de vender en remate particularmente fincas, terrenos y campos; no efectuándose el remate solo cobrará la mitad de los gastos, remata, menages y mercaderías; Cangallo 442, 2° piso. 4776 p1 n27

ESTUFAS DE COCINA USADAS 70 DIAS SOLAMENTE, en el gran café Central, Cangallo 455 n|n., se vende por haberse reemplazado con otra estufa más grande. 4806 p3 n27

EMPLEADO PARA FABRICA DE LADRILLO á vapor, se necesita uno que conozca la manera de preparar la tierra y demás detalles para una fábrica de ladrillos á vapor; ocurrir al Louvre esquina San Martin y Rivadavia de 6 1|2 á 7 1|2 p. m. 4805 p3 n27

EL MAS ESPECIAL SURTIDO EN BATERIA de cocina del legítimo hierro agate y del extra blanco marmol palomita. Canastos para mercado y para escuelas. Varias clases de tirabuzones. Aprovechen lo mejor en cocinas económicas americanas, encajonamiento gratis; Al Celtíbero, Lima y Belgrano. 4865 p3 n27

ENGLISH BUTCHER SHOP SOCIETY—NO habiendo tenido lugar por falta de número, para cumplir lo prescripto en el art. 27 de los estatutos, la asamblea extraordinaria citada para el 13 del corriente, se invita á los señores accionistas para otra asamblea que tendrá lugar el mártes 4 de diciembre á las 4 p. m., en el escritorio de la compañía, Corrientes 481, n/n.—Buenos Aires, noviembre 26 de 1888.—*El secretario*. 4795 p7 n27

GRATIFICACION GENEROSA SE DARÁ Á LA persona que entregue un perrito ratonero blanco-overo amarillo, con orejas caidas, que responde al nombre de Fosquin. Dirigirse, Libertad 225 nuevo. 4839 p3 n27

GRATIFICACION—A QUIEN DE RAZON DE una perrita raza bulldog chica, color café y leche, hocico negro y ñato, que responde al nombre de Mascotta; dirigirse Cuyo 419 n/v, ó al teatro San Martin, calle Esmeralda. 4783 p15 n27

LA HORMIGA—SE COMPRAN LIBRETAS Á la par de esta sociedad de ahorros; ocurrir Piedad 98 n|v., de 10 a. m. á 3 p. m. y preguntar por Etchegoyen. 4756 p1 n27

LECCIONES PARTICULARES—SE OFRECE un profesor con buenas recomendaciones, para la enseñanza de los idiomas español y francés, cuentas y teneduría de libros; Uruguay 247, entre Cuyo y Cangallo. 4788 p3 n27

MOTOR SE VENDE UNO, DE 8 CABALLOS, con caldera de 12 caballos; Sarmiento 152. 4784 p8 n27

MOTOR VERTICAL, DE POCO USO, DE LA fábrica Lachapelle, se vende; Reconquista 174. 4781 p3 n27

MUCHACHA O MUJER, SE NECESITA UNA se le enseñará á cocinar; Rodriguez Peña 255 n/n, 2° piso. 4757 p3 n27

MATRIMONIO, SE NECESITA UNO, EL HOMBRE para peon de un almacen por mayor y la mujer para mucama ó cocinera, se prefiere español; ocurrir al Louvre, esquina San Martin y Rivadavia, de 6 1/2 á 7 1/2 p. m. 4804 p3 n27

NAVARRO—SE DA EN ARRENDAMIENTO la mitad del campo en Navarro conocido por de Trinidad Cejas, se venden varias propiedades en el mismo partido; para tratar, escritorio de B. Marriott, Defensa 126 n|n. 4832 p15 n27

OJO, OJO—SE ALQUILA UN TERRENO DE 18 varas de frente por 75 de fondo, propio para un gran establecimiento, calle Corrientes entre Libertad y Talcahuano; para tratar, Cangallo 481. 4761 p3 n27

PEDRO SCORZA—SU HERMANA ROSITA TIENE que comunicarle con urgencia asuntos interesantes; Pozos 646. 4777 p8 n27

PRENDEDOR ENCONTRADO—A LA ENTRADA del Bazar Ingles; ocurra la dueña, Florida 336. 4807 p3 n27

PHAETON AMERICANO, BONITO, FUERTE y liviano, último modelo, único aquí; se vende Cuyo 2448. 4835 p3 n27

PERRO—SE HA PERDIDO UNO COLOR CHOCOLATE; contesta al nombre de Prince. Se dará buena gratificacion á quien lo devuelva en la calle Piedad 468 nuevo, local de la Caja de descuentos. 4791 p3 n27

PIANOS DE GRAN FORMATO Y PARA ESTUDIO, de los más acreditados fabricantes de Europa, á precios como en ninguna parte; ver para cerciorarse de la verdad; Paraná 736, n/n. 4764 p30 n27

PERROS DE CAZA ENSEÑADOS SAN BERNARDO, perros de agua negros y blancos, Cassets, King Charles, galgos ingleses (Grehyhaund), cachorros faisan Lady Amherst, se venden 2ª Venezuela 364 n/n entre 24 de Noviembre y Soria, atrás del hospital San Roque. 4826 p30 n27

SE VENDE UN TORO MUY FINO, CRIA DE los Tapiales; Cangallo 298 n|n. 4758 p20 n27

SE VENDE EL LOCAL DE TIENDA, PIEDAD 181 n/a, casi esquina Florida, con contrata de 4 años; para informes, dirigirse al mismo local. 4748 p1m n27

SIRVIENTA SE NECESITA UNA, QUE SEA jóven, para el servicio de un matrimonio; Suipacha 1226 n|n. 4798 p3 n27

SE ALQUILA EL ALMACEN CUYO 4 CON MUCHAS comodidades, á proposito para cualquier negocio; para tratar, Salta 70 altos. 4792 p3 n27

SE VENDE UN LINDO PERRO JOVEN, DE cazas traido expresamente de Europa; ocurrir Corrientes 487 n|n. 4834 p3 n27

SALA Y APOSENTO SE DESEA ALQUILAR en un paraje central para un matrimonio sin hijos, dirigirse á E. J. E.; casilla de correos 1243. 4836 p3 n27

SE ALQUILA AMUEBLADA UNA LINDA SALITA con balcon [419 Cuyo viejo] y una pieza Cerrito 558 nuevo; casa de familia decente; hay jardin cuarto de baño, tramway á la puerta. 4801 p3 n27

SE PRECISA UNA COCINERA Y MUCAMA, con buenas recomendaciones, para acompañar una familia en la temporada de baños en Montevideo; dirigirse Córdoba 2237. 4808 p3 n27

SE OFRECE UN MATRIMONIO PARA CUIDAR de una casa, puede dar cuantos informes sean necesarios por la honorabilidad y buena conducta; dirigirse Reconquista 432 n|n. 3750 p3 n27

SE ALQUILA EN EL PINTORESCO PUEBLO de Belgrano, una preciosa casa-quinta formando esquina, con 7 piezas; gas, aguas corrientes, campanillas eléctricas, jardin y demás comodidades; para verla y tratar, ocurrir Florida 519, n/a. 4754 p3 n27

SE PRECISAN TRES DEPENDIENTES DE 16 á 18 años que tengan buena letra, que sean de familia modesta y que residan en esta capital. Para tratar calle Reconquista núm. 383 viejo de 7 á 8 de la mañana. 4823 p3 n27

SE OFRECE UN JOVEN BIEN RECOMENDADO que posee buena letra para dependiente de escritorio, cobrador, encargado de depósito ú otro empleo análogo. Dirigirse Chacabuco 167 nuevo, á las iniciales D. O. 4817 p6 n27

SE ALQUILA UNA CASA CALLE SEGUNDA Corrientes 456, entre Bollini y Bulnes, á una cuadra del tramway de la calle Corrientes, tiene 7 piezas, aljibe, espacioso terreno con comodidad para carruaje, etc.; para tratar calle Piedad 1234 n|n, de 9 á 10 y de 1 á 2. 4790 p3 n27

SE NECESITA UN EMPLEADO AUXILIAR DE cajero, en la Librería Europea, calle Florida 428 n|n. Se requiere un jóven de inteligencia superior, con los mejores certificados, linda letra y que posea con toda perfeccion el castellano y algo de otros idiomas europeos; dirigirse por escrito, indicando sus pretensiones como sueldo, á L. Jacobsen y Cª. 4874 p3 n27

SE ALQUILA LA CASA Y SE VENDEN TODOS los muebles en cluso el utensilio de comedor y bateria de cocina, tiene nueve piezas amuebladas se alquilan seis para hombres solos, en la utilidad se vive de balde y quedan 45 $ m|n mensuales para mayores datos, Santiago del Estero 1023 n|n. 4831 p6 n27

SE VENDE CALLE RIOJA Y COCHABAMBA 3.000 m|n, un gran terreno 2.000 varas cuadradas, formando esquina, con dos galpones, uno alto y otro bajo de 50 varas de largo por 16 de ancho y el otro 22 varas de largo por 12 de ancho. Esta propiedad reconoce una hipoteca de 12.000 cédulas de la serie B del Banco nacional; para tratar en la misma casa á toda hora; se no admite corredor. 4786 p15 n27

SE AVISA Á LOS MAESTROS QUE SE ENCUENTREN sin colocacion, que el consejo escolar de este distrito, precisa dos maestros y dos maestras infantiles, diplomados, los primeros para que se hagan cargo de dos escuelas rurales, y las segundas para dos urbanas, el dia 2 del entrante febrero de 1889. Se preferirá que sean preceptores, con familia para el mejor servicio en el profesorado; para el efecto pueden si lo desean enviar sus solicitudes presentarse ante la direccion general de escuelas, en La Plata ó en la secretaría de esta corporacion, antes del 15 de enero próximo, con sus correspondientes diplomas expedidos por el superior consejo de la provincia.—Nueve de Julio, noviembre 21 de 1888.—*Nicolás Nobbio*.—*Francisco Cabrera*, secretario. 4793 p15 n27

TERRENO SE DESEA ALQUILAR UNO, EN la calle Larga de la Recoleta ó en la Avenida Alvear; dirigirse casilla del correo 1114. 4803 p3 n27

ZAPATERIA—SE VENDE UNA MUY BIEN SITUADA, calle Arenales 3175, n/n, al lado de la esquina Bollini; el dueño se vende por no tener alquiler que pagar, barrio inmejorable; para tratar en el almacen al lado. 4759 p6 n27

VAPORES

Hasta 5 centímetros, cada publicacion, $ 0,60
Por mes, cada 3 centímetros, » $ 9,00

WARTBURG, VAPOR ALEMAN, DE AMBERES.—Rogamos al consignatario de doce vacas á la órden, vendidas en este vapor, pase por nuestro escritorio.—Portalis frénes Carbonnier y Cª., agentes. 4827 p7 n27

PARA ASUNCION Y ESCALAS EL NUEVO Y espléndido vapor nacional «Las Mercedes», saldrá el 2 de diciembre próximo á las 10 a. m. de la Boca del Riachuelo donde actualmente se encuentra recibiendo cargas.—Los boletos de pasajes y encomiendas y las órdenes de carga se expiden por su agente.—Esteban D. Risso, Reconquista 289. 4814 p6 n27

BANCOS

BANCO SUD-AMERICANO, CALLE PIEDAD 366, n/n.—Recibe depósitos en cuenta corriente á la vista y plazo fijo.

Descuenta letras y pagarés de comercio.

Anticipa fondos sobre caucion de títulos de renta y acciones de sociedades anónimas, que se coticen en las Bolsas de la república.

Hace adelantos sobre mercaderías generales ó frutos del país.

Recibe en depósito títulos de renta, cédulas hipotecarias, acciones de sociedades anónimas, encargándose del cobro de cupones, dividendos, rentas ó alquileres y hacer adelantos sobre ellos.

Se encarga de invertir fondos por cuenta de terceros en anticipos y préstamos con caucion de títulos ó valores.

Desde la fecha regirán los siguientes tipos de interés:

SE ABONA
En cuenta corriente á la vista 3 %
A plazo fijo de 30 dias 4 %
Id id id 60 dias 5 %
Id id id 90 dias 6 %
A otros plazos convencional

SE COBRA
En cuenta corriente 10 %
Descuento de pagarés y letras convencional

Buenos Aires, noviembre 27 de 1888.—*B. Gayau*, gerente. 4770 perm n27

AVISOS NOTABLES

20 CENTAVOS EL CENTÍMETRO

OXIGENO

Químicamente puro. Laboratorio especial para su preparacion, en la farmacia «LA SIRENA» Chacabuco esquina á Estados Unidos, depósitos Droguería del Indio, Rivadavia 1519, farmacia Murray y Aikens, Florida 484, Demarchi; Parodi y Cª., Defensa 185.

Union Telefónica nº. 4570, servicio á domicilio.

Las inhalaciones de gas Oxígeno se emplean para combatir la asfixia, asma, clorósis, anémia, caquexia poludian[illegible] cancerosa, ciertas formas de tísis, la dispepsia [illegible]rrágias, difteria, diabétis y albuminuria.

Aparatos completos para las inhalaciones, farmacia LA SIRENA, Chacabuco esquina Estados-Unidos. perm

Compañia Nacional de Transportes

EXPRESO VILLALONGA

BAÑOS MAR DEL PLATA

Para facilitar mayores comodidades á las personas que se trasladen á Mar del Plata durante la temporada de baños, esta compañía ha hecho los arreglos necesarios con el ferrocarril del Sud y podrá mandar á domicilio los boletos de pasaje y dormitorios de los pasajeros, recogiendo los equipajes, que serán entregados en destino sin que tengan que ocuparse de ningun trámite.

Al efecto tiene en la administracion Victoria 337, boletas impresas para recibir las órdenes con todos sus detalles y un pliego en que se indicarán todas las condiciones del servicio mencionado.—El GERENTE. p8 n27

PEDIDOS DIRECTOS DE MUÑECAS Y JUGUETES

Á PRECIOS DE FÁBRICA

L. LINDNER UND SOHNE-SONNEBERG (THURINGEN)

FABRICANTES, COMISIONISTAS, EXPORTADORES

UNICO REPRESENTANTE

GREGORIO ORTUÑO, Cangallo 1060, n/n

CASILLA DEL CORREO 1259

Muestrario completo de muñecas, de juguetes de todas clases y artículos de fabricacion alemana en general. 4838 p7 d p m27

Tratado de teneduría de libros

Por partida doble, método científico para aprender teórica y prácticamente la contabilidad mercantil por MANUEL C. CHUECO, 1 tomo en 8° encuadernado, precio $ 1,50 m|n.

FORMULAS COMERCIALES

Por MANUEL C. CHUECO, 1 tomo en 8° encuad[illegible] Casa editora de Jacobo Peuser San Martin 1[illegible] Buenos Aires. 652 p1m n13

LA LUZ DE LA ESPERANZA

Gran almacen y bazar DE Antonio Canciello

Pongo en conocimiento de mi numerosa clientela y de las familias que se ausentan al campo á pasar la estacion de verano y quieran surtir bien sus despensas, encontrarán en mi establecimiento modelo, único en la república, un grande y variado surtido en vinos, licores, conservas, cervezas, tés, cafés, chocolate, etc., como tambien un variado surtido en baterias de cocina, lozas, porcelanas, vidrios, cristales, cubiertos de los más baratos hasta la clase más fina y un espléndido surtido en artículos de fantasia para regalos.

La casa atiende toda clase de pedidos para cualquier punto de la república y manda las mercaderias á domicilio gratis.

Recomiendo especialmente mi casa principal:

Buen-Orden esquina Méjico

Sucursales: 1ª Lima esquina Independencia 2ª Lorea esquina á Victoria, 26 d



Terra-cottas FUENTES Y MACETAS PARA JARDINES Y PATIOS

N. Nothmann & Ca.

CALLE DEFENSA 158

A MEDIA CUADRA DE LA PLAZA VICTORIA 3179 p2m n8

El mejor Alimento de las Criaturas para servir de auxilio al amamantamiento insuficiente y facilitar el destete, es la Farine Dutaut 30 años de éxito.—7 medallas. Su eficacia ha sido demostrada en los silos de los niños y los hospitales de Paris Lyon, Bordeaux, Marseille, etc. Fábrica y Depósito génal 30, Av. de Paris, en Choisy, cerca de Paris

En Buenos-Ayres, Rosario y Montevideo: Demarchi, Parodi y Cª.

AL COMERCIO



Hilo carretelblanco, negro y colores HILO PARA CROCHET

Unicos agentes de los señores Clark y Cª., Ancla

MERCERIA POR MAYOR

MÁQUINAS DE COSER por mayor y menor

M. NOTHMANN & Ca.

Defensa 84 á 90 y 154 á 164 n/n

Media cuadra de la plaza Victoria s23 v m13

Contra PALPITACIONES — SOFOCACIONES DESÓRDENES en la CIRCULACIÓN INTERMITENCIAS — ASMA y todas las indisposiciones consideradas como el principio de ENFERMEDADES del CORAZON Los Médicos recomiendan el empleo de los Gránulos Antimoniales DEL Dr PAPILLAUD Relacion favorable de la Academia de Medicina de Paris. EXIJASE LA FIRMA Depósito general: Fca GIGON, 7, rue Coq-Héron, PARIS En Buenos-Ayres: Demarchi, Parodi y Cª.

El mejor dentrífico es el Agua de Philippe empleada con la Odontalina PASTA DENTARIA, VERDADERO CARMIN DE LA BOCA PARIS: Hermelin, 24, rue d'Enghien.

Collet & Llambi

1.600.000 VARAS EN LOTES

Notable y excepcional REMATE PARA Pobres y ricos

EL DOMINGO 2 DE DICIEMBRE DE 1888

EN QUILMES!

EN QUILMES!

Pueblo adoquinado y con puerto

En el punto obligado para el comercio, la industria, la agricultura y casas veraniegas, paraje conveniente hasta para establecer su domicilio la gente de trabajo y de cálculo.

A solo 3 1½ leguas de la plaza Victoria y entre dos capitales, terrenos altos y vegetales, todos rodeados de anchas calles y con frentes á las mismas.

Punto pintoresco, lo más hermoso de la localidad, distante solo 12 cuadras de la estacion.

Con cédulas! con cédulas! 5 y 1½ centavos vara cuadrada los que servirán de base para la venta, lo que vale hoy 60 centavos lo que pronto valdrá 1 $ la vara cuadrada.

Tren gratis de ida y vuelta, carruajes gratis de la estacion al terreno ida y vuelta.

Almuerzo campestre, gran banquete criollo, música, gran festival.

Escrituras matrices gratis, todo gratis. Soberbia loteria.

Regalo de fin de año

El dia designado á las 9 y 25 a. m. saldrá de la Estacion Central (Paseo de Julio) el tren expreso gratis que conducirá los interesados al gran remate que efectuaremos de 27 hermosos lotes de terreno á 12 cuadras más ó ménos de la estacion Quilmes y el cual dará principio despues del suculento almuerzo al son de música con que serán esperados los señores interesados.

Los lotes se componen de 2, 3, 4, 5 y 6 cuadras cuadradas y cuyas dimensiones exactas se verán en los planos que hemos repartido y que en el acto del remate se entregarán á los concurrentes. Los terrenos distan 12 cuadras más ó ménos de la estacion Quilmes y en ella habrá carruajes gratis que conducirán á los interesados al punto del remate trayéndolos nuevamente para el tren de regreso. Los terrenos son altos y vegetales, los más hermosos de esa localidad y se venderán sin pretension alguna, al más alto precio pasando la base de 5 1/2 centavos en vara cuadrada, que es lo que tienen en cédulas série L. y las que tomará el comprador al precio de bolsa y estilo de plaza el dia de la escrituracion, si es que quiere cargar con la hipoteca; escrituras matrices gratis dadas por el escribano D. Teófilo Sueldo.

Creemos innecesario advertir la importancia de este remate y lo bajo de la base, pues son tierras que en el dia no valen ménos de 60 cts. vara y que dentro de un momento á otro valdrán más de 1 $.

Quilmes está á solo 3 y 1/2 leguas de la plaza Victoria, como situacion topográfica es de lo más hermoso y sano de la república, se están empedrando sus calles y á empezarse el tramway que unirá La Plata con Buenos Aires.

Es un hecho el puerto allí y el establecimiento en ese paraje de los más altos comerciantes é industriales. Fijarse bien que es punto obligado.

Cuanto valdrá el año entrante la vara de tierra allí.

Por datos, planos y boletos para el tren á nuestro escritorio San Martin 175, n/n y á la casa de lunch del Sr. Lascano, esquina San Martin y Piedad.

NOTA—Todo comprador sin excepcion dará el 10 o/o al firmar el boleto en garantía de la escrituracion.

OTRA—El tramway recientemente concedido y á empezarse de La Plata á Quilmes, Barracas y Buenos Aires, pasa por los fondos mismos de estos terrenos. 4199 n20

Juan C. Vidal & Ca.

A PLAZOS

IMPORTANTE REMATE DE MERCADERIAS POR CUENTA DE DOS CASAS INTRODUCTORAS INGLESAS

EL JUEVES 29 DEL CORRIENTE A LAS 12 EN PUNTO

EN NUESTRA CASA, CALLE RIVADAVIA 132

Las casas presentarán un importante surtido de mercaderias para la estacion entrante. 4796 p3 n27

Pedro de Elizalde

A PLAZOS

IMPORTANTE REMATE DE MERCADERIAS

Por cuenta exclusiva de la casa introductora de los señores

MENET & Ca.

EL MARTES 27 DEL CORRIENTE, A LAS 12 M.

EN NUESTRA CASA, PIEDAD 669, NUEVO

La casa vendedora presentará su espléndido surtido de mercaderias para la estacion actual. 4545 p1 n23

LAGOS & SAHORES

A PLAZOS

IMPORTANTE REMATE DE MERCADERIAS

Por cuenta de UNA CASA INTRODUCTORA INGLESA

Acompañada de otra casa introductora

Los dias LUNES 26 y MARTES 27 del corriente, á las 12 en punto

EN NUESTRA CASA, CALLE DE PIEDAD 869, NUEVO

Liquidacion de diversas facturas.—Al mismo tiempo: Una partida de lona.—Por cuenta de seguros: 3 bordalesas vino francés, 3 fardos brin de hilo, 1 id id id algodon. 4451 p5 n27

¡CURACIÓN DE LOS TISICOS! CREMA DE MALTA CON ACEITE DE HIGADO DE BACALAO É HIPOFOSFITOS DE OPPENHEIMER. AGRADABLE AL PALADAR COMO UN DULCE. Posee todas las virtudes del Aceite de Higado de Bacalao mas las de los Extractos de Malta y de los Hipofosfitos de Cal y de Sosa. Recetada por todos los facultativos, de facil digestion, es tomada con gusto y soportada por cualquier enfermo. Sana las Ulceras pulmonares, cura la Tós, Bronquitis, Resfriados. Combate el Linfatismo, la Raquitis, la Escrofula, la Anemia. Salvación de los niños debiles. Deposito: 5, Sun Street, Londres, y todas las Boticas.

EL ELIXIR DIGESTIVO de TROUETTE-PERRET à la PAPAÏNA (Pepsina vegetal) Es el mas poderoso digestivo conocido hasta la fecha para combatir las ENFERMEDADES DEL ESTÓMAGO: GASTRITIS GASTRALGIAS, DIARREAS, VÓMITOS, PESADEZ DEL ESTÓMAGO MALAS DIGESTIONES Y DIFICILES, CONSTIPACIONES, ETC. UNA COPITA AL ACABAR DE COMER BASTA PARA CURAR LOS CASOS MAS REBELDES. Venta por mayor en Paris: TROUETTE-PERRET, boulevard Voltaire, 264 Exijir el Sello de la Union de los Fabricantes sobre el Frasco para evitar las falsificaciones. Depósitos en Buenos-Ayres: DEMARCHI, PARODI y Cª; HAMMER y Cª; A. MOINE y en las principales Farmacias.

LAS PERLAS DE Quinina del Dr Clertan Aprobacion de la Academia de Medicina de Paris Contienen diez centigramos (dos granos) de Quinina pura. Es indispensable el exigir la Firma: Clertan FABRICACION Casa L. FRERE, 19, calle Jacob, PARIS FIEBRES

VINO TANICO DE BAGNOLS-SAINT-JEAN Medallas en las Exposiciones de Filadelfia en 1876, y de Sidney en 1879 Medalla de Plata, en Amberes 1885; — Medalla de Oro en Paris 1885; Medalla de Oro, en Liverpool, 1886; Medalla de Oro, en le Hâvre, 1887. E. DITELY, propietario, PARIS Este vino, tonico por excelencia, se ordena por los Médicos mas eminentes á las personas valetudinarias y debilitadas y se emplea tambien contra la Clorosis, la Tisis con atonia, el Reumatismo crónico, la Gota atónica ó viscerál, y contra todas las Dispepsias. Es excelente para las personas convalecientes, para los ancianos, para los anémicos, para los niños endebles y para las nodrizas extenuadas por las fatigas del amamantamiento. Este vino se toma despues de la comida en un copita. Se hacen los envios por cajas de 12 Botellas, de 12 médias Botellas y de 24 Cada Botella contiene 83 centilitros de Vino. Cada media Botella contiene 50 centilitros. Depositos en Buenos-Ayres, Rosario y Montevideo: DEMARCHI, PARODI y Cª, y en las principales Farmacias.

COMISION de las Obras de Salubridad DE LA CAPITAL

Suipacha 311, antiguo; 553, nuevo

Obras domiciliarias

La comision de las obras salubridad, en virtud de de la autorizacion que le ha sido conferida por decretos del P. E. del 11 de diciembre de 1887 y 28 de agosto del corriente año, pone en conocimiento de los propietarios de los inmuebles comprendidos en los distritos 19 y 20, cuyos límites se especifican á continuacion, que deben proceder al establecimiento en los mismos de las obras domiciliarias de desagüe y provision de agua, de conformidad al reglamento de 17 de mayo de 1887.

Al efecto, cada propietario deberá presentar en la secretaria de la comision, calle Suipacha 311 antiguo, 553 nuevo, antes del 1º de diciembre próximo, la solicitud acompañada de los planos y dibujos que prescriben los artículos 3º y 4º de dicho reglamento.

Los propietarios de las fincas que tengan ya establecidas las obras domiciliarias, podrán presentar desde luego los planos á la comision para el exámen de estos y de su aprobacion.

En la citada secretaria podrán obtenerse gratis ejemplares del reglamento y formularios de las solicitudes.

Los inmuebles á que se refiere el presente aviso son los comprendidos en las siguientes cuadras:

Distritos números 19 y 20

Calle Caseros desde Bolivar hasta General Hornos.

Id Armonia (núm. 89 C), desde Santiago del Estero hasta Lorea.

Id 1º Progreso desde Salta hasta Lorea.

Id 2º Progreso (núm. 89 A) desde Lima hasta Santiago del Estero.

Id Brasil desde Defensa hasta Lorea.

Id Garay desde Tacuarí hasta Lorea.

Id Cortada de la Plaza Constitucion entre Garay y Brasil, Lima y Salta.

Id Pavon (núm. 87 C), entre Buen Orden y Hornos, (Plaza Constitucion).

Id Pavon, desde Lima hasta Lorea.

Id Constitucion, desde General Hornos hasta Lorea.

Id Cochabamba desde Tacuarí hasta Santiago del Estero.

Id Cochabamba 87, entre San José y Lorea.

Id Cochabamba (conocida por Lavalle núm. 86 A), entre Buen Orden y Lima.

Id Cochabamba 87, entre Santiago del Estero y San José.

Id Cochabamba 86 A, entre San José y Lorea.

Id San Juan, desde Tacuarí á Lorea.

Id Bolivar, desde Brasil hasta Caseros.

Id Perú, desde Brasil hasta Caseros.

Id Chacabuco, desde Brasil hasta Caseros.

Id Piedras, desde Brasil hasta Caseros.

Id Tacuarí, desde Comercio hasta Caseros.

Id Buen Orden, desde San Juan hasta Caseros.

Id General Hornos, (continuacion de Lima) desde Constitucion hasta Caseros.

Id Lima desde San Juan hasta 1ª Armonia 89 C.

Id Salta, desde San Juan hasta 1º Progreso.

Id Santiago del Estero, desde San Juan hasta 2ª Armonia.

Id San José, desde San Juan hasta 2ª Armonia.

Buenos Aires, setiembre 15 de 1888.—*S. A. Lopez*, secretario. 1350 p4 o17

AÑO NUEVO DE 1889

A LA CIUDAD DE LONDRES

N.A 38—CALLE PERU—76 N.N

Primera exposicion especial de artículos de fantasia para regalos, de muñecas y juguetes finos, juguetes mecánicos (alta novedad), de coches, cochecitos y carros, de piezas de fantasia, gustos esquisitos de objetos de cristaleria, etc., etc., etc.—Todos los juguetes y los artículos de fantasia que ofrecemos á nuestros favorecedores son de última creacion y exclusivos á nuestra casa.

El LUNES 29 de noviembre y dias siguientes, primera EXPOSICION ESPECIAL. 8390 p10 n17

GERMANDRÉE POLVO DE BELLEZA Privilegiado S. G. D. G. Para BLANQUEAR y SUAVIZAR el CUTIS Dotada de un perfume desconocido hasta el dia, y de adherencia absoluta, la GERMANDREA es higiénica, agradable y discreta. Ella reemplaza, con inmensas ventajas, á todos los cosméticos y al polvo de arroz sin tener sus inconvenientes. MIGNOT-BOUCHER, 19, calle Vivienne, PARIS. — En Buenos-Ayres: DEMARCHI, PARODI y Cª, y en todas las principales casas.

Collet & Llambí

REMATE DE 500.000 VARAS CUADRADAS DE TERRENO

En las pintorescas barrancas de San Isidro, á 3 cuadras de la estacion Martinez, ferrocarril del Norte

CON FRENTE AL RIO DE LA PLATA, PARAJE SIN IGUAL

La única chacra que se divide en lotes, donde nadie vende, pues la tierra está en poder de los señores Anchorena, Aguirre, Saenz Valiente, Costa, Bosch, Lynch, Unzué, etc.

Los terrenos más altos de la provincia de Buenos Aires, á 25 vs. sobre el nivel del rio, á solo 40 minutos de la capital federal, rodeados de tramways y ferrocarriles y con el macadam de Buenos Aires al Tigre, con trenes cada media hora, la punta más saliente de la costa de donde se dominan las islas del Tigre, Martin Garcia y Buenos Aires, el paraje codiciado por la gente de buen gusto.

¡OJO! capitalistas y personas de buen tono, no se presentará otra oportunidad como ésta para hacerse de un lote de terreno en aquellas codiciadas barrancas que reunen todos los atractivos del campo, los baños, la pesca, la caza, los paseos en bote. Sin base.

El sábado 8 de diciembre (dia de fiesta) á la 1 p. m. remataremos al más alto precio y á plazos, mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo con pagaré hipotecario y con 8 o/o de interés al año, este excepcional terreno dividido en lotes al alcance de todos los bolsillos, donde pronto se construirán los más lindos jardines y chalets, porque no hay en toda la provincia un paraje igual, y porque allí irá la gente de buen gusto y que sabe vivir bien. El terreno está situado á 5 cuadras de la estacion Martinez, con frente al gran Rio de la Plata y lindando con la espléndida quinta del Dr. Eduardo Costa y la chacra de D. Juan Pablo Lynch. Ocho dias ántes del remate habrá en la estacion Martinez en todos los trenes carruajes á la disposicion de las personas que quieran conocer estos espléndidos terrenos y dos dias ántes del remate se darán en nuestro escritorio boletos gratis de ida y vuelta para el tren especial que conducirá á las personas que deseen ir al remate y que saldrá de Central á las 12 1/2.

Las escrituras matrices (con exclusion de sellos) serán gratis y se darán por la escribania del Sr. Cruz.

Todo comprador, sin excepcion, dará el 5 o/o al firmar el boleto.

Por planos, boletos y datos, á nuestro escritorio San Martin 175, n. 4829 p6 n27

Seguros contra incendios Y SOBRE LA VIDA Compañias inglesas

Capital £ 6.000.000 ó sean pesos 30.000.000 m/n oro sellado

QUEEN (LA REINA), GUARDIAN AGENTES MOORE & TUDOR

ESTANCIEROS--DIARIES--LECHERIAS

Centrífugos, pastoriseurs, refrigeratores y demás aparatos para lecherias, de las últimas invenciones, empleados en todos los establecimientos modelos de Inglaterra, Suecia, Noruega, Dinamarca, Alemania, Holanda, etc.

BEUKELAER & Ca., Moreno 477, n/n 4365 p3 n22

COLONIZACION

Hombre formal en el ramo de agricultura y colonias, se ofrece para establecer una colonia sin adelanto de dinero de parte del propietario.

Inútil ofrecer una tierra que no sea superior.

Dirigirse á esta imprenta á las iniciales K. X. Y. 4459 p1 n23

HOTEL SUIZO En Jesús Maria PROVINCIA DE CORDOBA FERROCARRIL CENTRAL NORTE

Aviso al público en general y á mis relaciones en particular, que he abierto nuevamente mi casa como hotel, á donde ofrezco todo género de comodidades. Baños, buenas piezas recientemente amuebladas, cocina inmejorable 3525 p1m n13 ANTONIO BOTAZZINI.

CITRATO DE MAGNESIA EFERVESCENTE DE Horner y Sons, Lóndres

Bebida agradable y refrescante y muy conveniente para los viajeros

El rey de los tónicos, licor de quina, medicina preparada con especial cuidado. Muy provechosa en caso de debilidad.

De muchisimo valor como reconstituyente en fiebre, catarro, etc.

Se vende en todas las boticas

Unicos propietarios: HORNER y SONS, droguistas al por mayor y fabricantes de productos químicos finos.

Aldgate, Lóndes, E. C. 7389 p3m s15

Compañias nacionales de seguros "LA ESTRELLA" (Fundada el año 1865) "La Segunda Argentina" (Fundada el año 1877) "AMERICA" (Fundada el año 1887) DIRECCION GENERAL 128 FLORIDA 128—BUENOS AIRES

SEGUROS CONTRA INCENDIO—Estas compañias aseguran comprendiendo las explosiones de gas y de vapor y los daños causados por el rayo, riesgos situados en la capital y en todos los puntos de la República Argentina.

SEGUROS FLUVIALES Y MARÍTIMOS—Sobre buques, efectos, fletes, ganancias esperadas, comisiones etc.

Para convenir condiciones especiales de seguros marítimos y abrir pólizas flotantes sobre expediciones de puertos del rio y de ultramar, ocurrir á esta Direccion general. aem

MAQUINAS

Por no poderlas atender se vende una trilladora Garret perfeccionada, un motor Clayton de 10 caballos de fuerza casi nuevo, una desgranadora de maíz de las mejores, una casilla y todos los demás útiles que corresponden. Además se vende un motor Ruston Proctor de 10 caballos de fuerza, una desgranadora á élice, una casilla y 9 yuntas de bueyes sobresalientes. El todo se entregará en perfecto estado para trabajar, pudiendo rivalizar con cualquiera máquina nueva; precio muy acomodado. Para verlas y mas informes, dirigirse á Luis Fravega, hotel Nueva California, Chivilcoy. 3149 p1m n8

Schweppe AGUAS MINERALES Proveedores de S. M. la Reina de Inglaterra MEDALLA DE ORO Ginger Ale dulce y seca — Soda Water — Limonada — Agua de Potasa — Agua Tonica Agentes en BUENOS-AYRES, para La Plata: G. T. GETTING y Cª 32, CHACABUCO

Obras del Riachuelo

LICITACION PARA LA PROVEEDURIA DE CARBON Y ARTICULOS NAVALES

Por resolucion de la comision administrativa, llámase á propuestas cerradas para proveer de carbon y artículos navales al tren de resguardo, durante el año próximo de 1889.

Los interesados pueden ocurrir á la oficina de la comision, Rivadavia 631 n/n, todos los dias hábiles de 11 á 4 p. m., á informarse del pliego de condiciones y de la cantidad aproximada que hay que proveer de cada artículo.

La licitacion tendrá lugar en la citada oficina el dia 7 de diciembre próximo, á la 1 p. m., abriéndose las propuestas por la comision, en presencia de los interesados que concurran. No se recibirá propuesta que se presente despues de la hora fijada.

Las propuestas se presentarán separadamente: una por carbon y otra por artículos navales, debiendo ambas extenderse en papel sellado de 5 pesos la primera foja y de 50 centavos las siguientes. —Buenos Aires, noviembre 7 de 1888.—*El secretario*. 3083 v d7 n7

T. Coquet y Guillermo Small CIRUJANOS DENTISTAS 162 MAIPU 162

Ultima Novedad!! FLORES ANDINAS

Jabon	FLORES ANDINAS
Extracto	FLORES ANDINAS
Agua de Tocador	FLORES ANDINAS
Locion Vegetal	FLORES ANDINAS
Aceite	FLORES ANDINAS
Brillantina	FLORES ANDINAS
Polvos de Arroz	FLORES ANDINAS
Vinagre	FLORES ANDINAS

VIOLET Inventor del JABON REAL de THRIDACE y del JABON VELOUTINE PARIS * 29, Boulev. des Italiens, 29 * PARIS En Venta en las principales casas de Perfumerias de Europa y America.

Aceptado por los Hospitales de Paris ALGODON IODADO DE J. THOMAS Farmacéutico de 1ª Clase, Laureado (MEDALLA DE ORO) de los Hospitales y de la Escuela de Farmacia de Paris. El Algodon iodado es el agente mas favorable para conseguir la absorcion del yodo por la epidermis y es tambien un enérgico revulsivo que puede ser graduado á voluntad. Reemplaza ventajosamente al Papel impregnado de Mostaza, al Aceite de Crotontiglium, á la Thapsia y frecuentemente hasta á los Vegigatorios. Con el se han obtenido los mas brillantes éxitos en los Hospitales de Paris. Es, por lo tanto, la preparacion con que se consiguen los mejores resultados para las curaciones de los Resfriados, de la Bronquitis, la Tisis y los Reumatismos. Depósito general, en PARIS, 48, Avenue d'Italie. — En Buenos-Aires, en la Casa de DEMARCHI, PARODI y Cª.

ENFERMEDADES DEL CORAZÓN Las Grageas Tónico-Cardiacas LE BRUN, tomadas por dósis de 4 á 10 por dia, curan las ENFERMEDADES del CORAZÓN, las PALPITACIONES y las mas avanzadas HIDROPESIAS. LE BRUN, Farmacéutico-Quimico, Paris, 50 et 52, Faubourg Montmartre et 47, rue Lafayette. Depositarios en Buenos-Ayres: DEMARCHI, PARODI y Cª; ZANERONI y Cª; A. EASTMAN y Cª.

TOMAS WILDNER & Cª.

REMATADORES Y COMISIONISTAS

Ex-empleados del Banco Hipotecario Provincial y del Banco de la Provincia

Se ocupan tanto aquí como en La Plata de remates, consignaciones, compra-venta de terrenos, fincas, campos y todo papel negociable.

Tramitan solicitudes y toda operacion ante los Bancos Hipotecarios y de descuento, dan dinero en préstamo y adelantan cantidades por los asuntos que tomen á su cargo.

Se ocupan de asuntos judiciales y administrativos ante las autoridades nacionales y provinciales lo mismo que toda operacion en Montevideo, como tambien se encargan de hacer venir cualquier pedido directamente de Europa.

Escritorio en Buenos Aires, San Martin 31, n/a, y en La Plata calle 7, núm. 729.

Corresponsales en Europa y Montevideo. 4378 p8

LAS LEGITIMAS Máquinas SINGER

Pueden ser adquiridas por

Por semana $ 1.00 Por semana

Al contado 6 % de descuento

Para más informaciones, se dirigirán á la casa propia de

La Compania SINGER DE NUEVA-YORK Y LONDRES

Calle Maipú 137 n/n, Buenos Aires. Direccion general en la América del Sud: Rua dos Ourives, Rio de Janeiro, Brasil. jl14 5a3perm.

EDICTOS

Hasta 3 centímetros ó 120 palabras, 3 publicª. $ 1.00

»	6 »	» 2.00
»	10 »	» 3.00
»	15 »	» 4.00
»	20 »	» 5.00
»	30 »	» 7.00

Por disposicion del Sr. Cárlos Orr, juez comisario del concurso formado á los Sres. Francisco T. Mañe y Cª. y Martin Velazquez, se convoca nuevamente á todos los acreedores del mismo á junta general para el dia 30 del corriente á las 3 p. m. á objeto de tomar en consideracion la autorizacion solicitada por el síndico para celebrar una transaccion con el Sr. Stremiter.

Previénese que la reunion se verificará con los que asistan y que ella se efectuará en la secretaria del infrascripto.—Buenos Aires, noviembre 22 de 1888.—*Jorge F. Patiño*, secretario. 4312 p3 n27.

Por disposicion de D. Julio C. Sanchez, juez comisario del concurso formado á los Sres. GUILLERMO FORGUES Y HERMANOS se convoca á junta general de acreedores para el dia 30 del corriente á las 3 de la tarde á fin de procederse al nombramiento de síndico definitivo.

El acto tendrá lugar en el tribunal de comercio bajo la presidencia del señor juez comisario.

Buenos Aires, noviembre 24 de 1888.—*Cárlos N. Gonzalez*, secretario—Cabildo 2º patio. 4819 p1 n27

Por el presente se cita, llama y emplaza por el término de treinta dias, desde la primera publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. MANUEL GARCIA, para que en el plazo designado ocurran al juzgado del que firma á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de proveerse como corresponda.—San Fernando, noviembre 15 de 1888. —*Benjamin Basavilbaso*. 4794 p3 n27

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la República, Dr. D. Emilio Gimenez, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. MANUEL TEJEDOR á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria á cargo del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, noviembre 24 de 1888.—*Roque Repetto*, secretario. 4787 p30 n27

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república, Dr. D. Emilio Gimenez, se cita, por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. LEOPOLDO LANUS (hijo), á fin de que, sean como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de treinta dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria á cargo del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, noviembre 24 de 1888.—*Roque Repetto*, secretario. 4652 p30 n25

Por disposicion del señor juez de paz de la seccion 11ª se hace saber á todos los acreedores del concurso formado á D. JOSE SIRI, que se ha procedido á la clausura de las operaciones de esta quiebra por insuficiencia del activo, con arreglo á lo dispuesto en el artículo 1641 del código de comercio.—Buenos Aires, noviembre 19 de 1888.—*Camilo Fonrouge*. 4591 p5 n24

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república Dr. D. Emilio Gimenez, se cita por medio del presente, á todos los que es consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. CARMEN FERRARI, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria del que firma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, noviembre 21 de 1888.—*Juan Rodriguez*, secretario. 4400 p30 n23

El señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república, Dr. D. Emilio Gimenez, ha dispuesto se cite por término de 30 dias, á contar desde la publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Dª ALCIRA OCAMPO, á fin de que, ya sean como herederos ó acreedores, comparezcan dentro de dicho término á deducir sus acciones en forma por ante el juzgado á cargo de S. S. y secretaria del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Buenos Aires, noviembre 20 de 1888.—*Manuel Avila*, secretario. 4276 p30 n21

Por disposicion de este juzgado, se cita, llama y emplaza por el término de treinta dias á tos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. JUAN DENTI, á fin de que ya sea como herederos ó acreedores se presenten ante el infrascrito, juez de paz, á deducir sus acciones en forma y con dereco bajo apercibimiento de lo que hubiera lugar.—Moreno, noviembre 2 de 1888.—MARIANO J. MACHADO, juez de paz—*Pedro Bordenave*, secretario. 3950 p30 n17

El señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república, Dr. D. Emilio Gimenez, ha dispuesto se cite por el término de 30 dias, á contar desde la publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. MANUEL SOSA, á fin de que, ya sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro de dicho término, á deducir sus acciones en forma, por ante el juzgado á cargo de S. S. y secretaria del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho.—Buenos Aires, noviembre 16 de 1888.—*Manuel Avila*, secretario. 3971 p30 n17

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república, Dr. D. Emilio Gimenez, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. FRANCISCO DIJOT, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, noviembre 14 de 1888.—*Juan Rodriguez*, secretario. 3837 p30 n27

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil, Dr. D. Angel S. Pizarro, se cita, llama y emplaza á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. JOSE ANTICO, ya sean como herederos ó acreedores, para que en el término de treinta dias comparezcan á deducirlos en forma por ante S. S. y secretaria á cargo del que suscribe y bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, noviembre 14 de 1888.—*Alejandro J. Ferrari*, secretario. 3104 p30 n16 d20

Por disposicion del señor juez federal en lo criminal de la capital Dr. D. Andrés Ugarriza, se cita, llama y emplaza por el término de treinta dias á contar desde la fecha, á D. FEDERICO LACROZE para que comparezca ante S. S. y secretaria del que suscribe, á estar á derecho en la demanda entablada por D. Manuel Trinidad Ponce de Leon sobre daños y perjuicios.—Buenos Aires octubre 24 de 1888.—*D. V. Tedin*. 2118 p30 o24

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil, Dr. D. Emilio Gimenez, se cita, por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. JOSE MARIA ARECO, á fin de que, sea como herederos ó acreedores comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, setiembre 24 de 1888.—*S. Martinez*, secretario. 2280 p30 o28

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil, Dr. D. Emilio Gimenez, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. LUIS FRANCISCO FENOUILLET, á fin de que, sean como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria del que firma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, noviembre 3 de 1888.—*Juan Rodriguez*, secretario. 3358 p30 n7

Por disposicion del Sr. juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república Dr. D. Emilio Gimenez se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. JUAN JOSE RODRIGUEZ y MARIA ZOILA GOMEZ DE RODRIGUEZ, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de treinta dias, á deducir sus acciones por intermedio de la secretaria del que firma bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, 15 de noviembre de 1888.—*Juan Rodriguez*, secretario. 3887 p30 n15

De acuerdo á lo resuelto por la comision municipal en fecha 28 de julio de 1885, se llama por el presente á los que se consideren con derecho al terreno núm. 1, situado en el ejido de este pueblo, á fin de que concurran á deducir las gestiones del caso en el plazo de 30 dias, contados desde la publicacion de este edicto. Esta resolucion ha sido adoptada con objeto de proceder á ordenar la escritura de propiedad que ha solicitado D. Augusto Clapton Rolfe.—Bahia Blanca, octubre 16 de 1888.—J. RAMON ZABALA, intendente.—*Luis M. Tasca*, secretario. 3751 p30 n15

Por el presente se cita, llama y emplaza á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por el fallecimiento de Dª. ESTEFANIA CABALLERO de MONSALVE, ya sean herederos ó acreedores, para que en el término de treinta dias comparezcan á este juzgado á deducirlos en forma, bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—San Justo, octubre 27 de 1888.—*Benigno Villegas*, juez de paz.—*Juan R. Mendi*, secretario. 2577 p30 n1

Por resolucion del señor juez de paz titular se cita, llama y emplaza por el término de treinta dias, á los que como herederos y acreedores del extinto D. JUAN ANDERSEN se consideren con derecho á los bienes quedados por su fallecimiento, á fin de que en uno ú otro carácter comparezcan por ante este juzgado á deducir sus acciones en forma dentro del término prefijado, bajo apercibimiento de lo que por derecho hubiere lugar.—El acabuco, octubre 29 de 1888.—*Rodolfo M. Elizalde*, secretario. 2585 p30 n1

El señor juez de 1ª instancia en lo civil de la capital de la república Dr. D. Emilio Gimenez, ha dispuesto se cite por el término de treinta dias á contar desde la publicacion del presente á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Dª. CATALINA GELOS DE ETCHEPARE, á fin de que ya sean como herederos ó acreedores comparezcan dentro de dicho término á deducir sus acciones en forma por ante el juzgado á cargo de S. S. y secretaria del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, noviembre 7 de 1888.—*Dr. Manuel Avila*, secretario. 3215 p30 n8

Por disposicion de este juzgado de paz se cita por medio del presente á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de D. MAXIMO DEL RIO, DOÑA FLORA MERCADO DE DEL RIO y de sus hijos D. FEDERICO D. ELADIO DEL RIO, y DOÑA MERCEDES GARCIA DE DEL RIO, á fin de que, ya sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de treinta dias á contar desde la primera publicacion, á deducir sus acciones en forma y bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho. —Moreno agosto 31 de 1888—M. MACHADO.—*Pedro Bordenave*, secretario. 2625 p30 n1

AVISOS DEL ROSARIO

AGENCIA GENERAL DE "LA NACION" 77 RIOJA 77

SE REMATA O SE VENDE PARTICULARmente el establecimiento de baños, calle San Luis 141, entre Puerto y Aduana, el único en esta ciudad, con una buena y ventajosa contrata de tres años, produciendo más de lo que paga, tiene comodidades á más de los baños, para una familia, el capital es de 12.000 $ y su dueño lo vende por la mitad ó por lo que den en remate, el cual tendrá lugar el 5 de diciembre.—Rosario de Santa-Fé, noviembre 23 de 1888.—*Juan Delpino*. 4667 p7 n25

OFICIALES HERREROS MECANICOS Y OFICIALES carpinteros con herramientas, se necesitan en la carpinteria de José Ferraris, Progreso 149 Rosario de Santa Fé. 6877 perm a30

DOCTOR MIGUEL ORO, ABOGADO—TIENE su estudio en la calle Rioja entre Aduana y Comercio. Rosario de Santa Fé. jl13

PARA AGRICULTORES Y ESTANCIEROS—Costa de pastos tiernos una legua, pastos inmejorables para criadero de ovejas y otros lotes superiores para agricultura. A diez leguas de la ciudad del Rosario de Santa Fé, cinco del pueblo Villa Casilda y tres del pueblo Cármen del Sauce, formando círculo al rededor de la estacion Ortiz del ferrocarril de Cañada de Gomez al Pergamino, donde se han delineado ochenta cuadras para pueblo; se arriendan dos mil cuatrocientas cuadras cuadradas de campo perfectamente alambradas, con una estancia formada con piezas de azotea, departamentos para peones, 50 varas de galpones para lanas, corrales, potreros, jagüeles, varios puestos de material, etc. El campo es de calidad inmejorable; se presta para la agricultura y tiene una legua de costa de arroyo del Sauce, siendo sus pastos tiernos, de primera clase, para ovejas; es campo alto, parejo y sin cañadas. Se arrienda con un contrato para tres años. Para tratar, ocurrir calle Gral. Urquiza 55, Rosario de Santa Fé. 3139 p30 n8

Banco de Italia y Rio de la Plata

Capital $ 3.0500.00 oro sellado

Reservas al 31 de junio de 1887: $ 665.200 id. id.

Casa principal en Buenos Aires: calle Piedad.—Sucursal en el Rosario de Santa-Fé: calle Rioja y Puerto.

Esta sucursal hace toda clase de operaciones bancarias. Gira letras y da cartas de crédito sobre cualquier plaza comercial de Europa.

Emite órdenes postales sobre cualquier punto á donde haya oficina de correo en el reino de Italia.

Rosario, enero 1º de 1888.—EL GERENTE. jl13

REMATES

UN CENTAVO POR PALABRA Y POR DIA

REMATES ENTRADOS EN EL DIA

Adolfo Bullrich y Cª

Al norte: de la magnífica PROPIEDAD de altos, construida reciente mente á todo costo, armazon todo en hierro con todas las comodidades, espléndido barrio, á solo una cuadra del boulevard Santa Fé, 3 cuadras de la estacion Centro América, calle CHARCAS 2748 al 50, entre Bermejo y anchorena, 10 varas de frente al norte por 45 varas de fondo al Sud. Ad-corpus, base infima 30.000 pesos m/n.

El juéves 6 de diciembre, á las 4 de la tarde. Mañana detalles. n27

POR LOS MISMOS

De un millon de VARAS CUADRADAS sobre las preciosas y dominantes barrancas de CAMPANA con 28 varas de altura sobre el nivel del ferrocarril y vista sin igual sobre el caudaloso rio Paraná, á pocas varas de la nueva estacion á formarse que se denominará Otamendi. Terrenos excepcionales de inmenso porvenir, á propósito para hacerse de una hermosa quinta de recreo ó chacra. Al alcance de todo el mundo. Sin base, sin base.

El domingo 23 de diciembre á la 1 de la tarde remataremos en por órden terminante de su propietario los terrenos arriba mencionados.

No hay nada igual ni más pintoresco ni de más porvenir próximo á la capital, como estos terrenos. n27

POR LOS MISMOS

En QUILMES, de una magnífica área de TERRENO de 32.000 varas cuadradas, magnífica situacion, dista 4 ó 5 cuadras de la plaza, sobre la hermosa barranca con vista al rio con una pequeña poblacion de material, gran cantidad de árboles frutales, todo cercado de alambre; en un solo lote, sin base ad-corpus.

El sábado, 8 de diciembre, dia de fiesta, á la 1 1/2 de la tarde.—Mañana detalle.

Guillermo Gowland y Cª.

En Almagro, una hermosa manzana de TERRENO dividida en lotes chicos y grandes, compuesta de 11.000 varas cuadradas más ó ménos; terreno alto, situacion pintoresca, calles 2ª BELGRANO, VENEZUELA y otra sin nombre, rodeada de espléndidos edificios, á 2 cuadras del boulevard Independencia, una cuadra antes de llegar al boulevard La Plata, á una cuadra de la calle Victoria y dos del boulevard Rivadavia, los cuales serán en breve adoquinados. Base para la venta 3 $ vara cuadrada.

El sábado 8 de diciembre (dia festivo) á las 2 p. m. procederemos á la venta á la más alta postura y dinero de contado pasando la base arriba estipulada, la magnífica manzana de tierra arriba indicada, por division de condominio y órden terminante de sus dueños.

Títulos perfectos. Todo comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. Por más datos, San Martin 175 n/n. 4841 n27

Risso-Patron y Ca.

Bonito TERRENO calle GUEMES, entre Acevedo y Malavia, en la misma manzana de la Avenida Santa Fé, posicion elevadísima y de gran porvenir, base 7 ps. v. c.

El domingo 9 á las 4 p. m., martillaremos este lote que mide 10 vs. de frente, 13.50 en el contrafrente, por 24,84 de fondo, donde se levantan actualmente edificaciones que harian honor á cualquier barrio céntrico de nuestra capital, á un paso de los colegios municipales, del tramway de ida y vuelta, gas, aguas corrientes, del boulevard Santa Fé, de la plaza General Las Heras que es donde actualmente está el palacio de agricultura. Los interesados deben fijarse en las pequeñas dimensiones que tiene, que es lo que conviene á la edificacion y especulacion actual. Se exigirá 100 $ de seña. 4858 n27

POR LOS MISMOS

CASA bien situada calle ANDES entre Tucuman y General Viamonte, con 5 habitaciones en perfectas condiciones como para entrar á habitarla, con la ínfima base de 8500 $.

El domingo 9 á las 2 p. m. remataremos esta propiedad que mide 8 varas de frente por 40 de fondo: tiene 5 piezas inclusive la sala á la moderna, techos de azotea, piso de tabla, todos revocadas, pintadas y recuadradas, patios de baldosas, cocina, sumidero y demás comodidades. Llamamos la atencion á los hombres de cálculos sobre esta posicion que á más de encontrarse en el verdadero centro de esta capital tiene aguas corrientes, gas y pavimento de piedra, está rodeado de todos los medios de movilidad y grandes edificios. Se exigirá 500 $ de seña. 4857 n27

POR LOS MISMOS

TERRENO para pobres con empedrado y gas, calle SERRANO entre Paraguay y otra, en medio de 29 edificios á la moderna con con la insignificante base de 1400 $.

El domingo 9 á las 4 1/2 venderemos este lote que mide 9,23 de frente por 26,56 de fondo, dista 100 varas del empedrado que empezará á construirse el mes próximo, está calle en medio con los chalet de Mosconi y avecindado con 40 edificios recien levantados. Se exigirá 100 $ de seña. 4856 n27

POR LOS MISMOS

3 espléndidos LOTES, á 100 varas del boulevard Córdoba y de todo lo valioso é importante que hay en la pintoresca Villa Alvear.

El domingo 9 á las 5 p. m., sin base y por lo quieran, martillaremos estos terrenos que miden 10 varas de frente por 57 de fondo cada uno; se encuentran en la calle 2ª SERRANO entre las de 2ª y 3ª Córdoba, distan 100 varas del empedrado, gas y el mercado en construccion y en el centro de un núcleo de poblacion y construccion flamante. Títulos perfectos. Se exigirá 100 $ por cada lote. 4855 n27

Alejandro Cazaban

Importante TERRENO para los dueños de fábricas, acerraderos, caballerizas, corralon de maderas, depósitos, casa de renta, etc., etc., pues tanto por su área no puede ser más apropiado para los destinos indicados.

El domingo 2 diciembre, á las 3 p. m., venderé en remate público, el lindo terreno calle CUYO 3127 n/n, entre las de Bermejo y Anchorena, en la mejor cuadra y la mejor edificada en todos los alrededores, á una cuadra de la estacion del 11 de Setiembre, de donde salen tramways para todas direcciones; compuesta de 25 varas 74 ctms. de frente al sud por 96 vs. 56 ctms. de fondo en el costado oeste y 100 vs. 11 ctms. en costado oeste.

Más un martillo á favor, que comienza en las 61 varas, en el costado oeste, que hace ensanchar el fondo en 27 varas próximamente; este terreno reconoce una hipoteca con la cual podra continuar el comprador, de 12.000 cédulas provinciales de la série A, que están casi á la par.

¡Ojo! Esta venta es por liquidacion de bienes y por ausentarse su dueño á Europa. No hay base, por lo que den, al mejor postor.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. Más informes, Florida 181 n/n. 4860 n27

J. S. Lobato

Precioso TERRENO con tres piezas, posicion extraordinaria, á 20 varas de la gran Avenida Belgrano con doble via de tramways, gas y aguas corrientes; Buen frente y poco fondo; calle JUJUY nº 430 nuevo, entre Belgrano y Venezuela, calle empedrada, barrio que todo se ha edificado en la última moda; sin base, ad-corpus; Título de primer órden.

El domingo 2 de diciembre, á las 5 1/2 venderé este lindo terreno compuesto de 11 varas de frente por 22 de fondo con 3 piezas, cocina, letrina, pozo y demás comodidades.

Más datos Alsina 441. Teléfono 492. 4839 n27

POR LOS MISMOS

CASITA-ESQUINA al norte; barrio de porvenir excepcional, á dos cuadras de la gran avenida Santa Fé, á una del boulevard Coronel que está adoquinado hasta la altura de esta esquinita que se encuentra situada en el ángulo sud y oeste de las calles BILLINGHURST y MANSILLA; sin inquilinos para que el comprador disponga de ella á su voluntad. Sin base, á cualquier precio.

El domingo 2 de diciembre á las 3 de la tarde en punto, venderé esta hermosa casita-esquina, edificada sin omitir gastos de ninguna especie, en 10 varas de frente al oesto por 20 de fondo y frente al sud, conteniendo 4 hermosísimas habitaciones con tirantes de maderas duras y techos de baldosas, piso de madera, puerta de calle para familia y para negocio. Es una hermosa casita que puede dar el 1% fácilmente. Es necesario visitar el paraje para darse cuenta de la importancia que se le espera.

Más datos, Alsina 441 n/n, teléfono 492. 4870 n27

POR EL MISMO

Dos lindas CASITAS á una cuadra del gran boulevard Córdoba, que tiene afirmado de piedra, entre un núcleo de edificios modernos, que es calle CABRERA 447 451 y á entre Bustamante y Billinghurst, á una cuadra del boulevard Gallo, que se adoquinará próximamente. Sin base, á la mejor oferta.

El domingo 2 de diciembre á las 3 1/2 en punto de la tarde, venderé estas dos casitas linderas, edificadas en un terreno de las siguientes dimensiones: La número 447, 451 ocupada por un almacen se compone de 10 varas de frente por 33,73 de fondo y la contigua ocupada por familia, tiene tambien 10 varas de frente por 49 de fondo. Se compone cada una de tres grandes piezas con pisos de madera y demás oficinas y comodidades. El edificio es moderno y puede producir mucha más renta que la que da actualmente. Más datos, Alsina 441, nuevo, teléfono 492. 4871 n27

POR EL MISMO

Buena CASITA para pobres, á 50 pasos del boulevard Corrientes con doble via de tramway, á una cuadra de donde se hará el grandioso edificio para el nuevo Hospital italiano, calle RAWSON, entre Corrientes y Cuyo, frente mismo á la quinta del Mirador. Base 2500 $, título de primer órden.

El domingo 2 de diciembre, á las 4 1/2, venderé esta buena casita edificada en terreno de 10 varas de frente por 29 de fondo, conteniendo tres buenas piezas, techos de maderas duras y embaldosado, cocina, letrina, pozo, etc., patio de baldosas recien construidos.

Más datos, Alsina 441 n. Telefono 492. 4872 n27

POR EL MISMO

Un bien situado TERRENO con 2 piezas, en la calle ALBERTI 232 viejo, entre Venezuela y Méjico, calles que todas se están empedrando, inmediato á los tramways y en el centro de familias, con 2000 cédulas série C nacionales que tendrá que reconocer el comprador.

El domingo 2 de diciembre á las 5 de la tarde venderé este precioso terreno compuesto de 10 varas de frente por 40 de fondo, conteniendo 2 hermosas piezas, techos de maderas duras, techos de baldosas, pisos de madera, cocina, letrina, pozo, etc.; en fin, es una casita que merece comprarse, pues es de muchísimo porvenir. El comprador recibirá las cédulas á estilo de plaza. Más detalles, Alsina 441, nuevo, teléfono 492. 4873 n27

Molina y Sundblad

Importante PROPIEDAD, altos y bajos, calle PASSO 41 y 43 nuevo, entre Rivadavia y Piedad.

El sábado 8 de diciembre á las 5 1/2 p. m., ad-corpus 10 varas de frente por 34 de fondo más ó ménos al mejor precio, remataremos esta magnífica propiedad. La casa baja tiene 10 habitaciones y la alta 11, las dos con cocina, cuarto de baño, cielo raso de yeso, pisos de tabla, gas, aguas corrientes y todas las comodidades deseables. Construccion moderna listas para entrar á habitarlas; la casa baja á estado alquilada en 150 ps. mensuales.

Oportunidad excepcional para hacerse de propiedad en un paraje donde es casi imposible adquirir porque nadie quiere vender.

Nota—El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. Más datos á nuestro escritorio, Piedad 386 nuevo. 4867 n27

Rafael Vila

Remate de una CASITA de dos piezas de material pozo y letrina, compuesto el terreno de diez varas de frente por cincuenta de fondo, en la calle GARAY, entre 2ª Catamarca y la otra sin nombre, sin base; el remate se efectuará el domingo 2 de diciembre á las 5 p. m. 4774 n2

POR EL MISMO

El domingo 2 de diciembre á las 5 y 1/2, un TERRENO en la calle 37 B, entre Masa y Boedo, de diez varas de frente al norte por 33 de fondo, está rodeado de buenos edificios, este terreno se venderá por lo que den. 4775 n2.

Pedro Ferro

El domingo 2 de diciembre, á las 4. En el importante y espléndido pueblo de QUILMES el recreo de las familias. Trená cada instante, tramway al frente, etc., etc., á la hora indicada remataré la espléndida PROPIEDAD situada á solo 4 cuadras de la estacion y á una de la plaza, esta propiedad forma esquina, su terreno se compone de 24 varas de frente por 35 varas de fondo y consta de 6 hermosas habitaciones y cocina, corredores, aljibe, pozo, letrina, una buena coleccion de árboles frutales.

Esta propiedad se vende por ausentarse su dueño para Europa. Atencion, sin base. 4780 n27

Collet y Llambí

De 500.000 varas cuadradas de TERRENO en las pintorescas barrancas de SAN ISIDRO, á 3 cuadras de la estacion Martinez (F. C. N.), con frente al rio de la Plata. Paraje sin igual. La única chacra que se divide en lotes donde nadie vende, pues la tierra está en poder de los Sres. Anchorena, Aguirre, Saenz Valiente, Costa, Bosch, Lynch, Unzué, etc. Los terrenos mas altos de la provincia de Buenos Aires, á 25 varas sobre el nivel del rio. A solo 40 minutos de la capital federal, rodeado de tramways y ferrocarriles y con el macadam de Buenos Aires al Tigre y con trenes cada media hora. La punta más saliente de la costa de donde se dominan las islas del Tigre, Martin Garcia y Buenos Aires. El paraje codiciado por la gente de buen gusto.

¡Ojo! capitalistas y personas de buen tono, no se presentará otra oportunidad como esta para hacerse de un lote de terreno en aquellas codiciadas barrancas que reunen todos los atractivos del campo, los baños, la caza, la pesca y los paseos en botes. Sin base.

El sábado 8 de diciembre (dia de fiesta) á la 1 p. m., remataremos al más alto precio y á plazos mitad al contado y mitad á 6 meses de plazo con pagaré hipotecario y con 8 o/o de interés al año, este excepcional terreno dividido en lotes al alcance de todos los bolsillos, donde pronto se construirán los mas lindos jardines y chalets, porque no hay en toda la provincia un paraje igual y porque allí irá la gente de buen gusto y que sabe vivir bien. El terreno está situado á 5 cuadras al norte de la estacion Martinez con frente al gran rio de la Plata y lindando con la espléndida quinta del Dr. Eduardo Costa y la chacra de D. Juan Pablo Lynch. Ocho dias antes del remate habrá en la estacion Martinez en todos los trenes un coche á la disposicion de las personas que quieran conocer estos espléndidos terrenos y dos dias antes del remate se darán en nuestro escritorio boletos gratis de ida y vuelta para el tren especial que conducirá á las personas que deseen ir al remate y que saldrá de Central á las 12 1/2, y en la estacion Martinez habrá coches para los señores interesados. Las escrituras matrices, con exclusion de sellos, serán gratis y se darán por la escribania del Sr. Cruz. Todo comprador sin excepcion dará el 5 o/o de seña al firmar el boleto.

Por planos, boletos y datos á nuestro escritorio, San Martin 175 nuevo, 2º patio. 4706 n27

Antonio R. Viñas

El domingo 2 de diciembre, á las 5 1/2 p. m., de una CASITA de 10 varas de frente por 20 de fondo, situada en la calle 2ª PIEDAD entre Veles Sarfield y Rawson; base 3000 $.

El dia y hora indicados procederé por órden terminante de su dueño á la venta de la casita situada en la calle 2ª Piedad entre las de Velez Sarsfield y Rawson, compuesto su terreno de 10 varas frente por 20 de fondo, con 4 piezas, buena cocina y demás comodidades, y bajo la base pichincha de 3000 $ m/n., etc. 4816 n27

Francisco Raynell

El domingo 2 de diciembre, á las 3 p. m., de una linda ESQUINA calles CARIDAD y ARMONIA, á la cuadra del tramway del boulevar Caseros y calle Rioja; es un hermoso centro de familias, barrio enteramente poblado; es para los comerciantes una oportunidad que deben aprovechar; sin base. Exigiré 200 $ al firmar el boleto. Informes Victoria 551 n. 4808 n27

POR EL MISMO

El 2 de diciembre, á las 3 1/2, de un bonito LOTECITO propio para pobres, calle 24 DE NOVIEMBRE, entre boulevard La Arena y 38 C, en medio de edificios, próximo al tramway y á 20 varas del empedrado; 10 varas frente por 22 de fondo, sin base. Exigiré 100 $ al firmar el boleto. Informes Victoria 551 n. 4809 n27

POR EL MISMO

El dia 2 á las 3 1/2 de un hermoso LOTE muy bien situado calle 83 B entre Caridad y 24 de noviembre, de 18 varas frente por 55 fondo, con un contrafrente de 22 varas: dista una cuadra del tramway y de la calle Rioja y pocas varas del boulevard La Arena, empedrado etc.; para un corralon es excelente, es una localidad preciosa. Sin base. Exigiré 200 $ al firmar el boleto. Informes Victoria 551 n. 3810 n27

POR EL MISMO

El dia 2 de diciembre á las 5 p. m. de una CASITA con 2000 $ en cédulas hipotecarias del Banco hipotecario nacional, situada calle PICHINCHA entre Cochabamba y Constitucion, frente á la hermosa casaquinta del Sr. Casares, á la cuadra del boulevard San Juan, tramway, gas, empedrado, etc.; es una casita central y de poco dinero; se venderá por lo que den. El comprador pagará la diferencia de las cédulas como es de práctica. Sin base. Exigiré 200 $ al firmar boleto. Informes Victoria 551 nuevo. 4811 n27.

POR EL MISMO

El dia 2 á las 6 p. m., de un gran CORRALON, espléndida localidad, calle PASCO entre Constitucion y Cochabamba, de 10 varas frente por 54 fondo más ó ménos. Está ocupado por una carboneria y paga 90 $ de alquiler mensual con contrata por seis años y seis meses. Hay varias piezas y todo lo que se haga es al terminar el contrato á beneficio del dueño del corralon. El inquilino está obligado á pagar por su cuenta todos los impuestos, contribucion directa y todo lo que se relacione con la higiene; el dueño recibe el alquiler libre, es una linda renta. Está próximo al boulevard San Juan empedrado etc., es un bonito negocio, sin base. Exigiré el 5 o/o al firmar boleto, informes Victoria 551 nuevo. 4812 n27

POR EL MISMO

El dia 2 á las 6 1/2 de un espléndido TERRENO bien situado, calle PASCO entre Pavon y Constitucion de 10 varas frente por 41 fondo, calle empedrada, rodeada por el boulevard Garay, Entre Rios y San Juan; es el único terreno que hay sin edificar en ese lindo paraje, es una importantísima localidad, se venderá sin base. Exigiré 200 $ al firmar boleto. Informes Victoria 551 nuevo. 4813 n27

Bravo, Barros y Cª

De ricos y elegantes MUEBLES, en la calle RIVADAVIA 623 viejo, casa habitacion de la señora Ana S. de Bosch, por ausentarse con su familia á Europa. Mobiliario lujoso y espléndido.

El juéves 6 de diciembre á las 12 del dia remataremos el magnífico menaje de la casa indicada, que consta de cuatro grandes salones, cuatro dormitorios, comedor, escritorio, cuartos de vestir, etc., cuyo detalle, en parte damos en seguida:

Salones—Cuatro ricos juegos de lampas de seda y jacarandá de la India tallado, de estilo moderno y del mejor gusto; cuatro espléndidas arañas de cristal, casi nuevas, de cinco y cuatro luces; alfombra de Bruselas flamante, cenefas de seda, galerias doradas, grandes espejos luna de Venecia, cuadros, ricos adornos, mesas y sillas de fantasia, consolas, chiffoneros, cortinas finísimas, pianos y todo aquello que puede constituir una casa arreglada con esmero y sin descuidar los menores detalles.

Debemos mencionar con especialidad un grandioso armonium de capilla, de voces incomparables, que no tiene uso alguno, sus fabricantes son Alexandre et fils, los más acreditados en esta clase de instrumentos.

Dormitorios—Cuatro lujosos juegos, compuestos de todas las piezas indispensables. Hay de nogal, caoba y jacarandá. Ricas camas y espléndidos roperos de espejo, lavatorios de tres cuerpos, alfombrados recien colocados, arañas y brazos de gas, cortinas, cuadros, doseles, cenefas etc.

Comedor—Gran aparador cristalero en madera tallada que puede figurar en la casa de más esplendor de Buenos Aires, mesa para veinte cubiertos, sólida y maciza, mesa de trinchar, silla de valor, rica alfombra, lindos cuadros, magnífica araña de cinco luces, espejos, bajillas completa, manteles finísimos, servilletas, loza, porcelana, cristales, cubiertos todo nuevo.

Escritorio—Espléndido estante para libros de tres grandes divisiones, mesa escritorio amplia y flamante, alfombra, araña de gas, cuadros, útiles concernientes, etc.

Biblioteca—500 volúmenes de autores escogidos. Obras de literatura, historia, filosofía, derecho, medicina, física, química, etc. Hay una coleccion de novelas de los mejores escritores contemporáneos, todos los libros están encuadernados. Oportunamente distribuiremos el catálogo.

Otras piezas—Hay además útiles de servicio, cuarto de baño, cocina, faroles de gas en los patios, etc., etc.

La casa estará en exhibicion el dia y la noche anterior al remate.

Por otros pormenores á nuestro escritorio, San Martin 292 n/n. 4755 n27

Roldan y Kleman

En BARRACAS AL SUD, frente á las puertas del Gran mercado de frutos, donde nadie quiere vender especuladores, barraqueros, fabricantes, etc., ojo, mucho ojo; 310 varas de frente sobre las cuatro principales calles de la localidad, á saber: CHACABUCO, CAMBACERES, MONTES DE OCA y SAAVEDRA; 3756 varas cuadradas divididas en 22 LOTES, incluyendo tres ESQUINAS.

El domingo 9 de diciembre á las 3 p. m., venderemos estos espléndidos terrenos á la más alta postura y dinero de contado, por órden terminante de sus dueños. Escrituras matrices gratis.

Los compradores abonarán el 5 o/o de sus respectivas compras al entregárseles la boleta.

Por planos y demás datos á nuestro escritorio Cangallo 675 altos, número nuevo.

Llamamos la atencion sobre el lote núm. 22 en el que se encuentra el pozo artesiano, construido por el Sr. Sourdeaux hace 30 años, durante los cuales jamás ha dejado de dar excelente agua, que surge á 4 metros sobre el nivel del suelo. Es propio para un establecimiento de baños de primer órden, una fábrica de cielo ó cualquier industria que requiera agua permanente y abundante. 4789 n27

Luis Godoy

Gran PROPIEDAD de renta, calle CONSTITUCION 1328 n, entre Pichincha y Matheu; preciosa localidad; con hipoteca de 7000 nacionales en cédulas série C.

El domingo 2 de diciembre, á las 5 de la tarde, remataré esta propiedad que tiene 12 varas de frente por 40 de fondo, tiene 12 grandes habitaciones, etc. Más detalles, Rivadavia 48 (altos). Teléfono 317. 4848 n27

POR EL MISMO

Preciosa PROPIEDAD para familia, edificio moderno, calle SAN JUAN 1332 n/n, entre Santiago del Estero y San José, frente á la comisaria de la seccion 18. Títulos garantidos.

El domingo 2 de diciembre, á las 2 de la tarde, remataré esta propiedad que mide 9 varas, de frente por 35 de fondo, 7 habitaciones elegantes y demás comodidades.

Más detalles, Rivadavia 48 altos. Teléfono 317. 4849 n27

POR EL MISMO

Linda CASITA, nueva, flamante, calle SAAVEDRA entre Europa y Comercio, desocupada y sin base.

El domingo 2 de diciembre, á las 3 1/2 de la tarde, remataré esta casita; mide 9 varas de frente por 23 de fondo, tiene 4 habitaciones, maderas fuertes, etc. Más datos, Rivadavia 48 altos. 4850 n27

POR EL MISMO

Buena CASA, calle SAN JUAN 3263 nuevo, próxima á la gran calle RIOJA: escrituras superiores.

El domingo 2 de diciembre á las 2 1/2 de la tarde venderé esta casa. Consta de 10 varas de frente por 47 de fondo; tiene 8 hermosas habitaciones y demás comodidades.

Más informes Rivadavia 48, altos. Teléfono 317. 4851 n27

POR EL MISMO

Preciosa y elegante CASA de familia, en el gran boulevard SAN JUAN 2173 nuevo, entre Alberti y Mathen.

El domingo 2 de diciembre á las 4 de la tarde remataré esta elegante propiedad que consta de 9 varas de frente, por 33 de fondo, 8 habitaciones etc. Tiene 3500 cédulas série B, es un verdadero chiche. Más detalles, Rivadavia 48 altos, teléfono 317. 4843 n27

POR EL MISMO

Importante PROPIEDAD, en el gran boulevard CASEROS 183, entre Tacuarí y Piedras, sin base.

El domingo 2 de diciembre á las 2 en punto de la tarde remataré esta buena propiedad que se compone de 14 1/2 varas de frente por 63 de fondo, tiene 14 grandes habitaciones y demás comodidades. Por más detalles, Rivadavia 48 altos, teléfono 317. 4844 n27

POR EL MISMO

Importante remate de 6 lotes de TERRENO, calle SALTA esquina 419, 449 cerca de la calle Brasil.

El domingo 2 de diciembre á las 4 1/2 de la tarde, remataré estos lotes, que miden de 22, 28 y 32 de fondo; entre 10 y 11 varas de frente por 22, 28 y 32 de fondo. Más detalles, Rivadavia 48 altos. 4845 n27

POR EL MISMO

2 preciosas PROPIEDADES, calle SARANDI 1331 y 1333 nuevo, entre Cochabamba y Constitucion.

El domingo 2 de diciembre á las 4 de la tarde venderé estas casas linderas: tiene cada una 10 varas de frente por 34 1/2 de fondo, 5 habitaciones, etc. Por más informes Rivadavia 48 altos. 4846 n27

POR EL MISMO

Una CASITA nueva y que se venderá por cualquier precio, calle PASCO 1487 nuevo entre Constitucion y Pavon.

El domingo 2 de diciembre á las 6 de la tarde, la remataré; mide 10 varas de frente por 20 de fondo, 3 habitaciones, etc.

Informes, Rivadavia 48, altos, teléfono 317. 4847 n27

Pablo C. Massini

Centralísimo TERRENO, en el corazon de la capital.

El juéves 6 de diciembre á las 4 1/2 p. m., de la calle CORRIENTE 745 n/v, á 20 varas del boulevar Callao, barrio de familia high-life. Sin base, por lo que den.

El dia y hora indicados y por órden terminante de su dueño, procederé á vender este magnífico terreno con lo en el edificado y el cual consta de 8 1/2 varas de frente por 70 de fondo; su ubicacion por si sola se recomienda, y es ocasion excepcional para quien quiera hacer una pichincha. Títulos perfectos, por más datos Reconquista 142.

Nota: todo comprador entregará el 5% en el acto de firmar el boleto de compra venta. 4820 n27

POR LOS MISMOS

De dos CASITAS y una ESQUINA, calle CASTRO BARROS y VENEZUELA, como para renta ó gente de poco capital. Sin base, por lo que den.

El domingo 2 de diciembre á las 5 p. m., procederé á vender estas casas y la esquina ocupada por un almacen, por órden terminante de su dueño por ausentarse para Europa; cada una tiene 4 habitaciones, las esquina tambien muy moderno, la esquina un almacen y la esquina tambien tiene una opcion á la otra, edificada en un terreno de 19 varas de frente por 25 varas de frente al sud; por más datos, Reconquista 142.

Nota: Todo comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta. 4821 n27

POR EL MISMO

Seis lindos lotes de TERRENO con sus poderosas ESQUINAS, como para edificar casitas para renta, lo más alto del barrio, lo único sin edificar, lotes de 9 varas por 30; con la base regalada de 5 $ m/n la vara cuadrada.

El domingo 2 de diciembre á las 3 p. m., venderé estos 6 magníficos lotes de terreno en los que entran dos esquinas; situacion inmejorable, en la calle COCHABAMBA entre 2ª Caridad y 24 de noviembre, rodeados de edificios, frente á las casas del Sr. Gorland, á 1 cuadra del tramway y del empedrado. Por más datos Reconquista 142. Nota: Todo comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 4822 n27

POR EL MISMO

De la espléndida ESQUINA calle CARIDAD y 88 B, donde no necesita recomendaciones, 19 varas por 29 varas de frente norte y este. Con la base imposible de 6 $ m/n la vara cuadrada.

El domingo 2 de diciembre á las 4 p m., procederé á vender por cualquier cosa que exceda de la base la esquina mencionada, que es de lo mejor del sud oeste de la capital. Por más datos Reconquista 142.

Nota—Todo comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 4823 n27

POR EL MISMO

¡Ojo pichincheros! Del magnífico EDIFICIO calle BELGRANO esquina TAPEYÚ; atencion hombres de dinero, buena renta, empedrado antes de un mes, sin base, por lo que den.

El domingo 2 de diciembre á las 5 1/2 p. m., procederé á vender por lo que den este hermoso edificio como para renta ó para poner negocio, el que consta de un almacen con todos sus armazones, mostradores, etc. por más datos Reconquista 142.

Nota: Todo comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 4824 n27

Roselló y Gimenez

De cinco lotes de TERRENO en ALMAGRO, rodeados de boulevares.

El domingo 2 de diciembre, á las 3 de la tarde, venderemos los mencionados terrenos, sin base, los que forman parte de mayor extension que fueron de D. Federico Bence; los cuales se encuentran, tomando el boulevard Gran Chaco, á cinco cuadras hácia el norte de la calle de Rivadavia, sobre la mano izquierda, entre las calles 1ª y 2ª Cangallo, donde se halla colocado un cartelon y estará la bandera el dia del remate. Recomendamos á los especuladores y gente de poca plata, no pierdan esta ocasion, pues se encuentran en un punto de gran porvenir, lindando con dos casas en construccion y otras, rodeados de los boulevares Gran Chaco y Gauna, del que ya se ha decretado el empedrado, á dos cuadras del tramway rural, del boulevard Corrientes y del nuevo hospital italiano, el que muy pronto se construirá, y triplicará el valor de estos terrenos, y próximo al boulevar Medrano. 4825 n27

Sanchez y Moreno

El domingo 2 de diciembre á las 3 1/2 p. m.—Magnífico lote de TERRENO en el punto más alto de la capital, frente al gran palacio de Luro, rodeado de muy buenos edificios, sobre el boulevard SANTA FE entre Gallo y Bustamante, 9 varas de frente por 60 de fondo segun escrituras. Base para la venta 18 $ vara cuadrada, títulos perfectos.

Prevenimos á los señores interesados que este lote de terreno tiene 65 vs. de fondo, ganando 5 varas por demasia en la manzana, las que quedarán á beneficio del comprador.

Nota: El comprador oblara el 5 o/o al firmar el boleto. 4555 n23

POR LOS MISMOS

El domingo 9 de diciembre, á las 5 p. m.—Tres lindos lotes de TERRENO, por liquidacion de sociedad; los últimos tres lotes que han quedado para venderse, en las calles CATAMARCA, PAVON y COSTITUCION, á media cuadra de la calle Rioja, tramway, empedrado y gas, en el barrio sud-oeste, donde más ha adelantado la edificacion. Los lotes tienen 16, 14 y 16 varas de frente por 47, 51 y 53 de fondo, buenos frentes y buenos fondos, aptos para hacerles producir una renta no menor de 2 o/o; magníficos para casas de familia; se venderán sin limitacion de precio, al mejor postor.

Brillante oportunidad para hacerse propietario con muy poca plata. Más datos y planos, San Martin 153.

Nota—El comprador abonará el 5 o/o. 4556 n22

POR LOS MISMOS

El domingo 2 de diciembre á las 4 p. m.—A un paso del boulevard Caseros: magnífico remate de 10 espléndidos lotes de TERRENO sobre las calles PATAGONES y CATAMARCA, con el tramway Anglo-argentino á una cuadra, frente á la gran quinta del Dr. Navarro Viola. Sin base, al mejor precio, á tanto la vara cuadrada; títulos perfectos.

Por órden de su dueño y division de condominio, realizaremos á tanto la vara cuadrada, los diez lotes expresados y situados en uno de los puntos más importantes de la capital.

La cercania á los Corrales y el estar á una cuadra del gran boulevard Caseros próximo á adoquinarse y con via de tramways á una cuadra, le da mayor importancia á este terreno.

El detalle de los lotes es el siguiente:

Lote 1—11 varas, 54 cts. de frente por 51 de fondo, superficie 591,13 varas cuadradas; id 2—11 id 90x58, 699,90 id id; id 3—11 id 90x47,50, 565,33 id id; id 4—11 id 90x36,50, 448,82 id id; id 5—11 id 90x25,50, 303,45 id id; id 6—10 id x36,59, 365,92 id id; 7—10 id x47,46, 473,41 id id; id 8—10 id x59,25, 592,45 id id; id 9—10 id x71,15, 711,50 id id; id 10—10 id x71,15, 711,50 id id.

Todo comprador dará el 5 o/o al firmar el boleto. Por más datos á nuestra casa, San Martin 153 n/n. 4554 n23

POR LOS MISMOS

El domingo 2 de diciembre, á las 3 p. m.—Un grandioso TERRENO al norte, con frente á las calles SANTA FE y ARENALES, entre Coronel y Bulnes, 14 varas 67 cts. de frente á Santa Fé por 96,31 varas de fondo, teniendo 12 varas 99 centivaras de frente á Arenales, en un mil trescientas setenta y cinco varas cuadradas más ó ménos. Base 16 pesos vara cuadrada. Títulos perfectos.

Por órden de su propietario venderemos con la base de 16 $ vara cuadrada el dia designado, el magnífico terreno situado en el paraje más adelantado que actualmente tiene la capital federal.

Existe una pared medianera con derecho á cargar sobre ella.

Por más datos á San Martin 153 n/n.

Nota: El comprador oblará el 5 o/o al firmar boleto. 4553 n23

POR LOS MISMOS

El domingo 9 de diciembre, á las 2 p. m.—Soberbio remate: media manzana de TERRENO, en uno de los parajes más interesantes de la capital, á una cuadra á la derecha del boulevard Montes de Oca, todo adoquinado, gas, aguas corrientes, tramway de 8 centavos, ida y vuelta, sobre la gran calle HERRERA, la más comercial de todas las de su alrededor; es menester visitar el barrio para darse cuenta de su importancia, de su adelanto material y de su tráfico; los interesados no deben ir á comprar sin hacer una visita prévia á la localidad, hay que ver lo que se edifica y qué clases de construcciones son las que ahí se levantan.

Hay verdaderos palacios en todas direcciones. Esta lindísima é importante fraccion de terreno se venderá dividida en diez y seis (16) lotes pequeños; sin limitacion alguna. Venta forzosa, á cualquier precio; mejor que judicial. Los que quieran renta, los que busquen para edificar casas de familia, no pueden encontrar nada mejor.

Su ubicacion es: calle HERRERA frente este y BRANDZEN frente norte; lindando con espléndidos edificios. Frente á un futuro mercado, ya concedido. A una cuadra de la plaza decretada; á 5 de la gran estacion del F. C. del Sud. 4542 n23

POR LOS MISMOS

El mártes 27 de noviembre, á las 2 p. m.—Remate excepcional, la flor y nata de BAHIA BLANCA el gran puerto argentino, Liverpool de Sud-América, frente á la gran estacion del F. C. Sud, inmediatos á la estacion del F. C. de Tres Arroyos. En el riñon del barrio del alto comercio, aserraderos, fábricas, barracas, etc., en una palabra lo mejor de Bahia Blanca, sin base. Pagos: por grandes áreas, limitadas por calles, la mitad al contado y la mitad á plazo de 6 meses contados de la fecha del remate, con interés de 9 % calculado del dia de la escrituracion. Títulos inmejorables.

Remataremos en esas condiciones terrenos destinados á valer por lo ménos 20 pesos por vara cuadrada el año próximo al inaugurarse el ferrocarril de Tres Arroyos, pues se trata de una situacion excepcional.

En cuanto á la importancia general de Bahia Blanca, recordaremos solamente que este punto es cabecera del gran ferrocarril Sud de Buenos Aires, término de las líneas de Tres Arroyos, Pampa Central, de Abreu Torres y Cª, ferrocarril de Martinez y Cª, que parten tambien de Bahia Blanca otras líneas proyectadas al Limay, á Chile, á Patagones, á Pringles, etc.; que va á construirse allí el gran puerto militar al estudio del H. congreso.

Es el sitio de operaciones de grandes empresas industriales como La viticola argentina, el viñedo de Godoy, el aserradero de Muggeridge, el saladero Bahia Blanca de Cambaceres y Cª; la fábrica de conservas de Garcia y Barreiro, las grandes barracas de Jofre, Beckhaus, Theobald, Botet, Guiraud, etc.

Los terrenos por rematar quedan frente por frente al mismísimo porton de entrada á la estacion! A seis cuadras de la plaza Rivadavia, centro de Bahia Blanca, y á dos cuadras de la Plaza de frutos (nueva), y del arroyo Napostá!

Donde el terreno triplica de valor anualmente; á comprar mientras es aun posible!

Planos y más datos á nuestro escritorio, San Martin 153 nuevo. 3762 n15

POR LOS MISMOS

¡A la mayor oferta! ¡Con cualquier precio! ¡Mejor que judicial! ¡Prepararse para esta gran operacion! Fíjarse bien que no hay un barrio que adelante más rápidamente que este! No hay una cuadra donde no se levanten 2 ó 3 edificios! Tramway en la puerta y en los alrededores, en todas direcciones! Y... aquí toda la atencion!—Frente por frente al gran mercado de frutos del Sr. Devoto, ¡ya en via de realizacion! Con esta mejora local, los terrenos en los alrededores, no tienen precio!

El domingo 2 de diciembre de 1888 á las 3 p. m., sobre el boulevard CORRIENTES, la más espléndida ESQUINA que haya quedado para venderse desde el boulevard Callao hasta Gallo, frentes norte y oeste, 52 varas al boulevard por 75 [illegible] á Gallo. Todo adoquinado. ¡Casi un cuarto de manzana en el centro N. O. de la capital! ¡No hay nada más lindo, más alto, más interesante, ni más apto para sacarle una renta de 2 o/o mensual, sin contar la duplicacion del capital, por la valorizacion de la tierra en un año! 3300 varas cuadradas sobre el gran boulevard Corrientes! Para especuladores y para los de poco capital! Venta en un solo lote ó en diez! ¡Primero se ofrecerá el todo! Venta por disolucion social! Más datos San Martin 153 n/n. El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. 4108 n18

POR LOS MISMOS

El viérnes 14 de diciembre á las 3 p. m., en nuestra casa calle SAN MARTIN núm. 153 n/n., remataremos un buen establecimiento de CAMPO llamado el «El Cencerro», en el partido de ALVEAR, á 3 leguas de este pueblo, 9 del Saladillo y 42 de la capital; área total 2736 hectáreas, alambrado de acero con 6 hilos y postes de ñandubay reforzados; cuatro puestos con sus corrales y casa principal de dos piezas de azotea, cocina, ranchos para peones y diez cuadras de monte de frutales, grandes parrales de uva moscatel de Mendoza, bosque de álamos blancos, acacia negra y dos tablones de alfalfa. El monte y bosque más hermoso que hay en el partido.

Dentro del campo hay una ensenada de cien cuadras alambradas, dedicadas á chacra y sembradas en parte de maiz y garbanzos, campo alto de magnífica tierra vegetal y abundantísimos pastos de trébol, grama, gramilla y altamisa; campo para ovejas é invernada. Linda al nordeste con D. Manuel Campos, al noroeste con D. Juan Sabaté, al sudoeste con D. José R. Olaso y D. Juan Anchorena y al sudoeste con D. Alejandro Mena.

Tiene una hipoteca de 40.000 ps. en cédulas de la série K ó sea 14,60 ps. por hectárea con la que puede quedar el comprador pagando la parte amortizable y la diferencia entre el valor nominal y la cotizacion de bolsa el dia de la escrituracion.

Base para la venta 16 ps. hectárea. Por más datos, San Martin 153 nuevo.

Nota: El comprador oblará el 5 o/o al firmar el boleto. 4182 n20

POR LOS MISMOS

El mártes 27 de noviembre, á las 2 p. m., en nuestra casa, SAN MARTIN 153 n/n.

Importantísimo remate de 15 notables CARRUAJES AMERICANOS, de distintas clases y formas para la ciudad y campaña, victorias, faethons, dockarts, americanas paradas, cuatro y seis personas, etc., etc. Guarniciones para uno y dos caballos. Por órden de una casa introductora, al mejor precio y al contado. 4109 n18

POR LOS MISMOS

El miércoles 28 de noviembre, á las 2 p. m.—Importante remate de dos PADRILLOS y dos POTRANCAS raza Percheron, productos del establecimiento Haras Bieckert, animales de gran alzada, nacidos y criados á campo, reputados como los inmejorables para tiro pesado, perfectamente adiestrados al tiro. Se rematarán en nuestra casa SAN MARTIN 153 n/n. Al mejor precio y al contado, venderemos los animales arriba expresados cuyo detalle es como sigue:

Black Prince: Oscuro, padrillo de 3 años, 31/32 sangre, hijo de Nauquen, padrillo importado por el gobierno de la provincia de Buenos Aires y de Duchess, yegua 15/16.

Bayard: Colorado, cabos negros, 15/16, padrillo de 2 años 7 meses, hijo de Paris, padrillo percheron importado, y Desdémona, yegua 7/8.

Reine Berthe: Oscuro, potranca de 5 años, 31/32, hija de Lord Lion y Jeanne d'Arc.

Miriam: Oscura, potranca de 5 años, 31/32 sangre, hija de Lord Lion y Little Mary.

Dos dias antes del remate podrán verse en nuestra casa. 4238 n20

POR LOS MISMOS

El mártes 27 de noviembre, á las 4 1/2 de la tarde, entre boulevares, á una cuadra del de Entre Rios, á igual distancia del de San Juan, CASITA para pobres; no puede estar mejor situada, propiedad calle ZEBALLOS 476 n/v, entre Comercio y San Juan, casi todo frente; nueve varas frente por 18 á sea 7.80 metros por 15 de fondo más ó ménos; son 162 varas cuadradas; venta ad-corpus; base 5000 ps.! Ya no hay casas, dentro del antiguo municipio, con empedrado, tramway, gas y aguas corrientes, con una base como la indicada. El terreno solo vale hoy más del doble. Es venta forzosa, con cualquiera oferta que exceda la base. Más datos San Martin 453. 4239 n20

POR LOS MISMOS

El miércoles 28 de noviembre á las 3 p. m.—3 toros Durham, 2 padrillos Clydesdale y 1 soberbio padrillo Yorkshire Coach, importados por el Sr. C. Pinnell y remitidos á la consignacion de los Sres. Krabbé Higgin y Cª, se rematarán en nuestra casa San Martin 153 n. Háquí el detalle:

Toros Durham—C. P. 14, Diamont King, nació abril 22/87; C. P. 24, Cesar, nació marzo 22; C. P. 12, Rose Duke 28, 6 abril 86.

Padrillos Clydesdale—C. P. 1, Hebridean, nacido abril 1886; C. P. 2, Dragoon, id mayo 1886.

Yorkshire Coach—Persentage nació junio 1885. 4340 n21

POR LOS MISMOS

El domingo 9 de diciembre, á las 4 p. m.—2 lotes de TERRENO bien situados, cada uno de 10 por 50, 500 varas cuadradas cada uno. Magnífico frente y fondo, situacion envidiable, localidad espléndida, á 46 varas de la calle PIEDAD, á la vuelta de la gran estacion del F. C. del Oeste, entre tramways, gas, gran edificios, empedrados, etc., etc. Venta por vara cuadrada, á la más alta oferta, sin base, liquidacion de sociedad. Títulos de primer órden.

Más datos, San Martin 153 n/n. Seña 5 o/o. 4347 n21

POR LOS MISMOS

El viérnes 30 de noviembre á las 3 p. m. Judicial. Testamentaria Antonino Marcó del Pont. De la CASA calle VIAMONT 543, ad corpus, 280 varas cuadradas, próximamente con edificio antiguo, tasacion pericial 14.078,70 base 2/3 partes 9385,80 $. La propiedad está situada inmejorablemente en una calle de 23 varas de anchoadoquinada, á 1 1/2 cuadra de la primera plaza de la capital, plaza General Lavalle, á media cuadra del antiguo Parque de Artilleria, donde se va á levantar el gran establecimiento para los Tribunales, etc., etc.

Por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. Angel S. Pizarro, procederemos á la venta de esta bien situada propiedad, perteneciente á la testamentaria de don Antonino Marcó del Pont; la casa tiene próximamente ocho varas y tres cuartas de frente por treinta y dos de fondo.

La tasacion es de 14.078,70 $ y se venderá por las 2/3 partes ó sean 9385,80 $; por informes á la secretaria de Palacios á la nuestra casa, San Martin 153 n/n. El comprador oblará el 4 o/o al firmar el boleto. 3547 n13

POR LOS MISMOS

Se rematará el domingo 2 de diciembre á las 4 p. m. ESQUINA SANTA FE y CERRITO, 200 varas de TERRENO formando esquina á Cerrito y Santa Fé. De esto ya no hay, es una ganga de plata; no tiene precio, 16 varas de frente á Santa Fé por 12 y media de frente á Cerrito, frentes sud y este, venta ad corpus. Puede desirse: terreno en el medio de la calle. Base 20.000 $, esta esquina vale tres veces esta suma. Ojo rentistas.

Más datos, San Martin 158 nuevo, seña 5 o/o al firmar el boleto. 3704 n14

POR LOS MISMOS

El viérnes 7 de diciembre á las 2 de la tarde.—Importantísimo remate de los productos del instituto agronómico veterinario de la provincia de Buenos Aires, en SANTA CATALINA.

1 POTRILLO puro de carrera (hijo del Plata); 1 POTRANCA id id; 17 TOROS puros hereford, polled angus, holstein, aryshire y jersey; 1 VAQUILLONA pura hereford; 1 POTRANCA mestiza de carrera hija del Plata; 1 id id Trpkenen hija de Rio Negro; 10 TOROS media sangre hereford, durham y holstein.

Todos estos soberbios animales se rematarán en nuestra casa SAN MARTIN 153 n/n.

Nota: 2 dias antes del remate podrán verse en nuestra casa.

POR LOS MISMOS

El juéves 6 de diciembre á las 5 p. m.—Notable ESQUINA, situacion excepcional, MAIPU y VIAMONT, frente este y sud, 10 varas á la primera calle por 32 á Viamont, 320 varas cuadradas más ó ménos, sobre la calle; pocas esquinas en estas condiciones; es de las que ya no tienen precio, puede dar una renta superior á todo cálculo, los capitalistas y rentistas tienen la palabra; no hay base, se adjudicará al más alto postor.

La importancia de la localidad es tan notoria que basta con decir que está ubicada en la esquina de Maipú y Viamont, esto es en el riñon de la capital. Más datos á nuestra casa San Martin 153 n/n.

Nota: El comprador oblará el 5 o/o al firmar el boleto. 4721 n25

POR LOS MISMOS

El miércoles 5 de diciembre, á las 2 1/2 de la tarde, los riquísimos MUEBLES que adornan la casa habitacion del Sr. D. Jaime Vieyra, por ausentarse á Europa, calle ARTES 960 n/v, entre Pueyrredon y Paseo de Julio.

Ricos muebles de sala, ante sala, cuadros al óleo, adornos, tapices, piano, etc., etc.—Próximamente detalles. 4722 n25

POR LOS MISMOS

El domingo 2 de diciembre, á las 4.30 p. m. Espléndida PROPIEDAD central, soberbio frente, magnífico fondo, 11 varas por 58, paredes medianeras, á 20 varas de la plaza General Lavalle, donde todo el mundo quiere comprar, calle GENERAL VIAMONTE núm. 1167 nuevo; no puede darse nada más apropiado para las familias pudientes que deseen construir su casa habitacion, en 640 varas cuadradas se puede hacer un palacio. Fíjarse bien que esta gran propiedad viene á quedar frente por frente á donde va á construirse el teatro Colon, con esto está dicho todo; á 200 pesos la vara seria barato, y sin embargo la base para la venta de esta finca excepcional es solamente de 45.000 $ m/n, con una hipoteca de 17.000 $ que vence en abril del 89.

Apenas sale á 70 $ la vara comprendido todo el edificio que es construido en cal y con maderas duras; con una pequeña refaccion se tiene casa con comodidades para una numerosa familia.

En estas condiciones nadie vende á 150 $ la vara cuadrada. Más datos á nuestra casa 153 San Martin.

Nota: El comprador oblará el 5 o/o al firmar el boleto. 723 n25

Adolfo Bullrich y Ca.

BANFIELD, QUINTA en venta. Ofrecemos en venta particular la quinta conocida por Las Palmas, distante 9 cuadras de la estacion Banfield y solo á 2 cuadras de la calle Real, calle por medio con la quinta del Sr. Taboada y 15 cuadras de la estacion de Lomas.

Su terreno se compone de una manzana de 150 varas por costado.

Casa principal con sala, comedor y cuatro dormitorios con pisos de tablas, despensa, cuarto de baño, un cuarto con piso de baldosas, letrina, etc. un aljibe, con un ancho corredor en tres costados de la casa.

Segundo edificio, 5 dormitorios con piso de tablas, un altillo grande una letrina.

Tercer edificio: una cochera para dos volantas, un cuarto con depósito de gas, una cocina, una pieza para carbon y leña, una pieza piso de baldosas, una cocina antigua, un cuarto para peones.

Cuarto edificio: un gran depósito con agua corriente, un depósito para carros y herramientas, pesebre para 6 caballos con aguas corrientes, un cuarto para guarniciones, un gran altillo para pasto, maiz, un granero, una noria con tres depósitos y cañeria en todo el jardin; una gruta con fuente para pescados, cinco glorietas, dos fuentes para agua, una glorieta con camelias, un invernáculo con plantas, una pileta para patos, dos grandes parrales de hierro, árboles frutales finos de todas clases. Títulos garantidos. n16

POR LOS MISMOS

De 32 CHACRAS de 100 cuadras cuadradas cada una, en el reputado partido del SALTO, situadas en la conocida estancia Veinte y cinco. Tierra de primer órden para agricultura y pastoreo, no se pierde una sola pulgada, de inmenso porvenir para los agricultores, al alcance de todo el mundo; cada cuadra reconoce una hipoteca al Banco Provincial de 105 pesos, cédulas série M. Base ínfima: 120 pesos la cuadra, venta forzosa por division de condominio.

El juéves 6 de diciembre á las 2 de la tarde en nuestra casa ALSINA 482 nuevo, remataremos por órden terminante de sus propietarios y por division forzosa de condominio, pasando la base expresada, las chacras arriba mencionadas, situadas en el partido del Salto, distrito de la conocida estancia Veinticinco, lindando por el norte con los Sres. Juan y Santiago Kenny, por el sud herederos de Juan Ridle, por el oeste herederos de Kenny, Lopez y Blanco, y al este con Catalina Allan; el campo está alambrado exteriormente, un poste á 20 varas con 6 hilos, alambre Ryland.

El campo dista solo 35 leguas de la capital federal y 6 de la estacion Sarmiento, ferrocarril de la provincia, á 6 del futuro pueblo Molina. El ferrocarril de Wilkinson recien aprobado por las dos cámaras, tendrá una estacion en el mismo campo. El tramway rural del Sr. Lacroze que vá de Arrecifes al Salto pasa á corta distancia.

Inútil nos parece entrar en consideraciones sobre la situacion y calidad del que venderemos, pues todos conocen la bondad de la tierra en el Salto. Por planos y más datos á nuestra casa Alsina 412.

Todo comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. n11

POR LOS MISMOS

Transferencia.

Primer gran remate FERIA en el establecimiento Las Rosas, en CAÑADA DE GOMEZ, propiedad del Sr. D. Guillermo Kemmis: yuntas de tiro liviano, caballos de silla, vacas, vaquillonas Durham, toros mestizos puros, vacas lecheras, potrillos 3/4 y 7/8 sangre de carrera, potrillos frisones, borregas, ovejas y carneros lincoln, borregas, ovejas y carneros Rambouillet.

El remate tendrá lugar en el mismo establecimiento.

El domingo 2 de Diciembre á la 1 del dia remataremos por cuenta y órden del Sr. Kemmis en su establecimiento «Las Rosas en Cañada Gomez»:

2 yuntas de tiro liviano de sangre carrera, 3 caballos de silla 3/4 sangre de carrera, 50 vaquillonas 31/32 sangre Durham servidas por toros puros, 10 vacas lecheras con cria, 10 vaquillonas 15/16 sangre Durham servidas por toros puros, toros puros 31/32 y 15/16 sangre Durham, 10 potrillos 3/4 7/8 sangre de carrera hijos de Blair Adam nacidos en 1886, 1 potrillos frisones 3/4 sangre Shirebred nacidos en 1886.

Lanar—50 borregas Lincoln, 10 id puros, 20 carneros Rambouillet, 20 borregas id y varios otros animales que estarán á la vista el dia del remate.

Por catálogos detallados y otros datos á nuestra casa Alsina 78.

Nota: El tren que deben tomar los Señores interesados es el que sale el sábado 24 de la estacion Central á las 8 y 40 de la noche llegando al Rosario tomarán el tren que vá á Cañada de Gomez que llega á las 9 y 30 a. m. y allí habrá un tren que va directamente á la Estancia Las Rosas, pudiendo regresar en el dia despues de concluido el remate llegando á la Estacion Central el 2 á las 8 de la mañana. n6

POR LOS MISMOS

En el partido de Juarez, á una legua de la estacion Lopez, ferrocarril del Sud, 2699 HECTAREAS 84 AREAS y 16 CENTS. Todo campo llano [illegible]

Tienda y Sastrería INGLESA

ALBERTO GEBBIE

51 DEFENSA 51

ra pastoreo ó agricultura, con 5 puestos uno con dos potreros; base ínfima 31 ps. la hectárea; con 29.800 cédulas hipotecarias.

El miércoles 28 de noviembre á las 2 p. m., en nuestra casa Alsina 482 nuevo, remataremos por órden terminante de su propietario siempre que exceda de la base arriba indicada.

El lote núm. 16 compuesto de 2699 hectáreas 84 áreas y 16 cents, campo llano de pastoreo con 5 puestos con techo de hierro galvanizado, uno de ellos con dos potreros alambrados de 10 cuadras por 5 cuadras cada uno.

Este campo dista solamente una legua de la estacion Lopez, F. C. del Sud; hace años que está poblado con haciendas y en caso que no les conviniera poblarlo á los Sres. interesados pueden arrendarlo para chacras con suma facilidad por su proximidad al ferrocarril, en la seguridad que obtendrán una pingüe renta.

Este campo reconoce una hipoteca de 21.300 pesos fuertes y cédulas de la serie E y 8500 cédulas de la serie F con las que podrá continuar el comprador tomándolas al precio de bolsa y estilo de plaza.

Por planos y otros detalles á nuestro escritorio Alsina 482 (nuevo). n20

POR LOS MISMOS

200.000 varas de TERRENO, divididas en lotes grandes y chicos, al alcance de todo el mundo, en la colina de BERNAL, magnífica posicion, paraje pintoresco, con vista al rio de la Plata, rodeados de espléndidos chalets, palacios, etc., á propósito para hacer casas-quintas, distante solo media hora de la capital federal y á 4 ó 5 cuadras de la estacion Bernal. Sin base, sin base.

El sábado 8 de diciembre, dia de fiesta, á las 2 de la tarde, remataremos, por órden de su propietario los pintorescos terrenos arriba mencionados; no hay nada más lindo y pintoresco en los alrededores de la capital. En aquel paraje nadie vende y para los que buscan grandes áreas, ya sea para la especulacion ó para casas de recreo no encontrarán nada mejor.

La venta se hará en lotes al gusto del comprador al alcance de todos, pobres como ricos.

Las calles que marca el plano, deben pagarlas los compradores como terreno, pues todavia no están abiertas, salvo las que se dirán en el acto del remate.

El tren que deben tomar los interesados es el que sale de Central á las 12 hasta Quilmes, donde habrá coches para la concurrencia.

Por planos y más datos á nuestra casa, Alsina 482 nuevo. n22

POR LOS MISMOS

En el pintoresco pueblo de QUILMES, á corta distancia de la Estacion, con frente á la calle REAL. Un buen pedazo de TERRENO en uno ó dos lotes: 100 varas de frente por 200 de fondo lindando con las hermosas quintas de los Sres. Isaác Areco, E. Darbyshire, Luis A. Huergo. Aprovechen hombres de buen gusto.

El sábado 8 de diciembre, dia de fiesta, á la 1 de la tarde, sin base, sin base. Remataremos por órden terminante de su dueño el terreno arriba mencionado. Inutil nos parece entrar en consideraciones dado lo próximo á la capital y demás comodidades para hacerse una casa de recreo en esos parajes.

Por planos y más datos á n/casa Alsina 482. n22

POR LOS MISMOS

Gran remate ARTÍSTICO de la coleccion de cuadros antiguos y modernos, esmaltes y objetos de arte pertenecientes al Sr. José Añes.

El mártes 27 de noviembre á la 1 de la tarde y 8 de la noche, en la calle ALSINA 555 n/n, remataremos al contado y por órden terminante de su propietario, la magnífica exposicion de cuadros antiguos y modernos pertenecientes á las escuelas flamenca siglo XVII y XVI, sevillana, romana, bolonesa, granadina, veneciana, holandesa, napolitana, Rafael, italiana, madrileña, José Ribera, francesa, etc., etc.; esmaltes, objetos de arte, etc., etc., que se encuentran en la calle Alsina 555 n/n. Por catálogos á nuestra casa, Alsina 482 n/n. n22

POR LOS MISMOS

25.000 varas cuadradas de magnífico TERRENO en BELGRANO, con frente á la calle SAAVEDRA, cruzados por las calles Gral. San Martin, Necochea y General Alvear, á 2 cuadras del ferrocarril á Campana y Rosario y calle por medio de la estacion del F. C. á San Fernando concesion Nouguier, divididos en 27 lotes grandes y chicos ó en dos lotes al gusto de los interesados, magnífica posicion, terrenos altísimos, sin base, sin base condicion ventajosísima para el pago.

El domingo 9 de diciembre á las 2 de la tarde, remataremos por cuenta y órden de sus dueños estos espléndidos lotes de terrenos en Belgrano situados en un paraje altísimo; las condiciones de la venta ventajosísimas; mitad al contado y mitad á 6 y 12 meses de plazo con interés del banco y pagaré á satisfaccion del vendedor. Llamamos la atencion de los señores interesados sobre estos preciosos terrenos aparentes para edificar en ellos lindos chalets ó casas de recreo; el paraje es espléndido, muy alto y pintoresco, es sin duda uno de los terrenos mejor situados de Belgrano. Títulos de primer órden, todo comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. Por planos y otros datos á nuestra casa Alsina 78. n20

POR LOS MISMOS

7000 varas cuadradas en BARRACAS AL NORTE, espléndidos TERRENOS divididos en lotes, frente á los talleres del F. C. del Sud, aparentes para obreros, entre las calles Australia, San Antonio, Santa Adelaida y San Patricio. Se rematarán sin base, por liquidacion y division de condominio.

El domingo 2 de diciembre á las 4 p. m., venderemos por cuenta de sus dueños y por division de condominio estos magníficos lotes situados en Barracas al Norte, frente á los grandes talleres del ferrocarril del Sud, calles empedradas y barrios que adelantan rápidamente.

Por planos y más datos á nuestro escritorio, Alsina 482. n22

POR EL MISMO

En venta particular: 100 YEGUAS mestizas muy buena clase, gran tamaño, lindo tipo.

Para tratar y por órdenes para verlas, á nuestra casa Alsina 78.—Adolfo Bullrich y Cª. p8 n22

POR LOS MISMOS

Magnífica PROPIEDAD, con frente á dos calles, avenida MONTES DE OCA 620 y prolongacion TACUARI 333; localidad de primer órden; base regalada: 20 pesos la vara cuadrada; entrando los edificios por muertos. Atencion gente de dinero; casa llena de comodidades.

El domingo 2 de diciembre á las 3 en punto de la tarde remataremos por órden de su dueño y con la ínfima base señalada, esta magnífica propiedad que se divide y compone de la manera siguiente:

Prolongacion Tacuarí núm. 333—Terreno 30 varas de frente por 50 varas de fondo, edificio construido á todo costo, consta de 4 habitaciones en el departamento de la izquierda y 5 en el departamento de la derecha comedor, vestíbulo; todas estas habitaciones están perfectamente decoradas, con cielos rasos pintadas al óleo, dos piezas para el servicio, cuarto de baño, gran cocina, gas, aguas corrientes, patios pisos de mosaico, puertas y celosías de cedro, puertas cancel de cristales y demás comodidades necesarias para vivir con confort.

Avenida Montes de Oca núm. 620—Terreno 10 varas de frente por 50 varas de fondo. Porton y verja de hierro á la calle, edificadas en el, las caballerizas, cocheras para tres carruajes, cuarto para peones etc.

La venta se efectuará en un solo lote. Llamamos á los señores interesados dando principio por el edificio con frente á la calle Tacuari (prolongacion) calle que es completamente central con trotadoras, vendiéndose con opcion al lote con frente á la avenida Montes de Oca.

Pedimos á la gente de dinero se sirva pasar á visitar esta propiedad y de este modo se convencerán que es cierto lo que decimos.

... pasando la base que es sumamente baja.

Los títulos son de primer órden. Por más datos currir á nuestra casa Alsina 482. n20

POR LOS MISMOS

Judicial. Testamentaria del Sr. Dr. Salvador Mª. del Carril: del magnífico ESTABLECIMIENTO DE CAMPO Sol de Mayo, en el partido de Rojas, 20.044 hectáreas con 13.346 VACAS, 450 MESTIZAS, 854 YEGUAS, 310 CABALLOS y 14.499 OVEJAS, todo en ... menos, todos en un solo lote. Tasacion y base para la venta 969.852 pesos 20 centavos.

Se rematará el jueves 27 de diciembre, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, ALSINA 482 n/n. Remataremos por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. Emilio Gimenez y como perteneciente á la testamentaria arriba indicada, el establecimiento Sol de Mayo situado en el partido de Rojas, con todas sus haciendas, enseres etc.

Las ovejas están esquiladas, la paricion de esta primavera tanto en lanar como en vacuno entran por muertas. El establecimiento linda con Rocha, Pombo Carril, Arroyo Saladillo, Ballesty, Murphy y S. Unzué.

Los señores interesados que deseen ver los inventarios y tasaciones, pueden pasar por nuestro escritorio, Alsina 78. El expediente testamentario tramita por la secretaría del Sr. Roque Repetto; todo comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. Por otros datos á nuestra casa, Alsina 78. n20

POR LOS MISMOS

De todo el rico, sólido y elegante MENAGE, magnífico juego de sala forro lampás, un espléndido piano perpendicular Schaaf y Cª, juego para comedor nogal siré, magnífico juego dormitorio erable, ricos cortinados, arañas cristal y bronce, cuadros, espejos, alfombrados Bruselas, etc. etc.

De la casa habitacion del Sr. Joaquin Obejero, calle MAIPU 529, por ausentarse para Europa.

El viernes 7 de diciembre á las 12 del dia remataremos al contado y por órden de su dueño, todo el rico menaje de la casa arriba expresada y cuyo pormenor es el siguiente:

Salon—1 rico juego de salon dorado forro lampás seda compuesto de 1 sofá, 2 sillones y 6 sillas con fundas, 6 sillitas doradas lampas con fundas, 1 mesa cómoda dorada con espejo bisanté, 4 elegantes cortinados raso de seda y peluche, 1 gran espejo marco dorado luna bisanté, 1 araña bronce y cristal 6 luces, 1 mesa tarjetera, ricos cuadros, bronces, adornos, alfombrado Bruselas cortado etc., etc.

Salita—1 jueguito forro raso capitoné con fundas compuesto de un sofá y 2 silloncitos, 1 espléndido piano perpendicular de Schaaf y Cª, 1 precioso espejo marco dorado luna bisanté, 1 étagère chiffonier piedra mármol y sobrepuertas de bronce, 1 banco para piano, 1 araña bronce y oniz de 3 luces, ricos cuadros, adornos, alfombrado Bruselas cortado, etc. etc., etc.

Comedor—1 elegante juego para comedor de nogal siré compuesto de un aparador cristalero, 1 mesa para 18 cubiertos, 1 id de trinchar y 12 sillas cuero estampado, 1 espejo marco de nogal luna bisanté, 2 cortinados de yuti, 1 carpeta para mesa, 1 araña de bronce 4 luces, 1 reloj de pared de nogal, 2 bronces, 2 columnas con tibores, platos pintados, artículos de electro plata, adornos, alfombrado Bruselas, etc. etc.

Dormitorio y cuarto de vestir—1 espléndido juego para dormitorio de erable compuesto de 2 camas gemelas con sus correspondientes baldaquines y cortinados, 2 roperos con espejo bisanté, 2 mesitas de noche piedra mármol, 1 lavatorio piedra marmol c espejo bisanté, 1 psnychet con espejo bisanté, 3 cortinados completos, 1 mesa bull para juego, 1 escritorio de bull para señora, 1 precioso mueblecito del Japon todo tallado, 2 mesitas peluche, 1 costurero, 1 máquina de coser, 2 sillas nogal raso capitoné, 1 taburete, 1 silla de hamaca, 1 riquísima camita de bronce con colgaduras y colchones, 1 araña bronce de 3 luces, cuadros, adornos, alfombrado Bruselas, etc., etc.

Cuarto de armarios—2 armarios pintados, 1 gran espejo, 1 lavatorio piedra marmol, 3 cuadritos, brazos de gas, alfombrado Bruselas, etc.

Cuarto de baño—1 bañadera cinc, 1 canasto para ropa, 1 escalera, picos de gas, etc.

Cuarto de plancha—Mesa, braceros, planchas, etc.

Cocina—1 mesa con piedra marmol, picos de gas, batería completa para cocina, etc.

Patios—1 farol de zaguan, 2 faroles de patio, plantas, etc. n20

POR LOS MISMOS

Magnífica y central PROPIEDAD calle PERU núms. 562 y 564 entre Venezuela y Méjico. altos y bajos, 33 habitaciones, 19 varas de frente por 47 de fondo, ad-corpus. Base ínfima 50.000 ps. m/n.

El miércoles 5 de diciembre á las 4 1/2 de la tarde, remataremos con la base arriba indicada y por órden terminante de su propietario, la central é importante propiedad que arriba indicamos edificada en terreno de 19 varas de frente al oeste por 47 de fondo teniendo en el fondo un martillo á su favor y otro á su contra concluyendo en un ancho de 19 1/4 varas en su contrafrente.

La casa baja tiene 17 piezas con cocina económica y azulejos, 2 letrinas inodoras, algibe inagotable, aguas corrientes y gas. La casa alta tiene 16 piezas, cocina, letrina con inodoro, gas, aguas corrientes y bomba para algibe.

La situacion es inmejorable, muy central, calle comercial y barrio inmejorable.

Que la visiten los que se interesen en su compra.

Base de venta 50.000 pesos m/n.

Títulos inmejorables que pueden verse en nuestra casa Alsina 482 n/n. n21

POR LOS MISMOS

Buen CAMPO en el partido de OLAVARRIA, compuesto de 5670 hectáreas ó sean 2 leguas y un décimo, campo flor de pastos mesturados, á solo 11 leguas del pueblo, con 50.000 cédulas serie B nacionales. Base de venta 10 $ la hectárea. En nuestra casa ALSINA 482.

El jueves 6 de diciembre á las 2 en punto de la tarde remataremos por órden terminante de su propietario y bajo la ínfima base arriba señalada, este magnífico campo situado solamente á 11 leguas del pueblo de Olavarria y compuesto de 2 y un décimo de leguas cuadradas ó sean 5670 hectáreas, cuyos linderos son los siguientes:

Pedro Labaqui, Juan Brabason, Palleros y Luna, Beristain, Juan Bautista Arano y A. Sacriste.

El campo es de primer órden teniendo pastos mesturado y estando alambrado por dos costados siendo este propiedad de los linderos. El arroyo Brandzen pasa por el campo, dentro de poco tiempo pasará por allí el ferrocarril del centro de la provincia concedido por el gobierno al Sr. D. Cárlos Morra; pasando por Olavarria, Juarez, Necochea y un ramal de Olavarria á Mar del Plata.

Reconoce un crédito hipotecario de 50000 cédulas série B nacionales, con el cual podrá continuar el comprador tomándolas á estilo de plaza y al precio de Bolsa el dia del remate. Por planos y otros detalles á nuestra casa, Alsina 482 n/n. n21

POR LOS MISMOS

1200 cuadras cuadradas de riquísimo campo, en RAUCH, suerte núm. 37, á 3 leguas de la estacion Pardo: campos de primer órden, inmejorables para agricultura ó ganadería. Lindando con Pedro Salaberry, J. Alvarez Colman, Zelaya Gonzalez, Patron, etc. Base de venta 40.000 ps. Se rematará en nuestra casa, Alsina 78.

El jueves 29 de noviembre, á las 2 de la tarde, remataremos por órden de su dueño este espléndido campo situado en el partido de Rauch, inmejorable para ganadería ó agricultura, dista 1 1/2 legua de la Seca.

Los señores interesados que deseen ver el campo pueden dirigirse á D. Pedro Salaberry. El campo es conocido por la Tapera de Marquez. Por más datos á nuestra casa Alsina 78. n9

POR LOS MISMOS

1716 cuadras cuadradas de riquísimo CAMPO en NECOCHEA, sobre el Quequen Grande, campo de primer órden con la laguna del Sol en el mismo campo 4 líneas de ferrocarril proyectado pasarán cerca del campo, reconoce 50.000 $ en cédulas K y série L; base de venta 29 pesos la cuadra cuadrada, se rematarán en nuestra casa, ALSINA 78.

El miércoles 28 de noviembre, á las 2 de la tarde, remataremos por órden de su dueño este riquísimo campo situado sobre el Quequen Grande. El campo reconoce una hipoteca de 50.00 ps. en cédulas con la que podrá seguir el comprador tomando las cédulas á precio de Bolsa y estilo de plaza. Por planos y otros datos á nuestra casa, Alsina 78. n13

POR LOS MISMOS

Judicial—Testamentaria del Sr. Dr. D. Salvador Mª. Del Carril del magnífico ESTABLECIMIENTO de CAMPO San Justo, partido de ALVEAR: 25.817 hectáreas de espléndido campo con 12.538 vacas, 37 bueyes, 125 toros, 1201 yeguas, 169 caballos, 17.123 ovejas, 103 carneros, 5 id finos. Todo en un solo lote. Tasacion y base para la venta 639.974,32 $.

El juéves 20 de diciembre, á las 2 de la tarde en nuestra casa, ALSINA 78, remataremos por órden del Sr. juez de 1ª instancia Dr. Gimenez y como perteneciente á la testamentaria arriba indicada, el establecimiento San Justo, situado en el partido de Alvear con todas sus haciendas, enseres, etc.; las ovejas están esquiladas, las pariciones de esta primavera tanto en lanar como vacuno y yeguarizo entran por muertas.

El establecimiento linda con Recabarren, Justo Balcarce, Jurado, Sociedad rural, etc.

Los señores interesados que deseen ver los inventarios y tasaciones pueden pasar por nuestro escritorio, Alsina 78.

El expediente testamentario puede verse en la escribanía del Sr. Repetto. Todo comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto.

Por otros datos á nuestra casa, Alsina 78. n13

POR LOS MISMOS

Judicial.—De todas las existencias en HACIENDAS, MUEBLES, UTILES, etc., etc., 5000 cabezas ganado vacuno, en 5 rodeos; 4500 animales lanares en 6 majadas; 300 animales yeguarizos, novillos, bueyes; 12 toros puros importados, tropilla Lincoln y demas enseres del establecimiento Santa Elena, partido del 9 de Julio, perteneciente á la testamentaria del señor Francisco Ghiraldo; en nuestra casa, Alsina 482 n/n.

El mártes 27 de noviembre á las 2 de la tarde, remataremos á la más alta postura y dinero de contado por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. Emilio Gimenez y como perteneciente á la testamentaria del Sr. Francisco Ghiraldo todas las existencias del establecimiento Santa Elena situado en el partido 9 de Julio, á saber:

Hacienda vacuna—Rodeo I, 1832 cabezas hacienda vacuna al corte sin novillos, con alguna parte mestiza; tasacion 4,50 pesos, 2/3 partes 3 pesos.

Rodeo II, 2060 cabezas hacienda vacuna al corte sin novillos; 3,50 pesos, 2/3 partes 2,33 id.

Rodeo III, 485 toros y novillos al corte 4 pesos, 2/3 partes 2,67 id.

Rodeo IV, 228 cabezas hacienda vacuna con terneros mestizos; 6 pesos, 2/3 partes 4 id.

Rodeo V, 134 cabezas hacienda vacuna servidas por toros importados; 7 pesos, 2/3 partes 4,66 id.

15 bueyes; 20 pesos, 2/3 partes 13,33 id.

2 toros Durham puros, importados; 500 pesos, 2/3 partes 333 id.

2 toros Durham nacidos en el país; 50 pesos, 2/3 partes 33 id.

Hacienda yeguariza—1 padrillo mestizo percheron; 120 pesos, 2/3 partes 80 id.

135 cabezas al corte, manada del padrillo; 5 pesos, 2/3 partes 3,33 id.

62 yeguas al corte; 3 pesos, 2/3 partes 2 id.

38 potros al corte; 8 pesos, 2/3 partes 5,33 id.

42 caballos, inclusive 8 de tiro y 3 yeguas madrinas con cria; 10 pesos, 2/3 partes 6,67 id.

1 caballo y 1 mula de la noria: 10 pesos, 2/3 partes 6,67 id.

1 boleto de marca, accion á ella y 6 fierros; 40 pesos, 2/3 partes 26,67 id.

Hacienda lanar—138 cabezas al corte, Lincoln; 3 pesos, 2/3 partes 2 id.

1 carnero puro, importado, Lincoln; 80 pesos, 2/3 partes 53,33 id.

Majada I: 1175 cabezas al corte inclusive 8 carneros Lincoln, 1,20 pesos, 2/3 partes 80 id.

Majada II: 585 cabezas al corte inclusive 7 carneros; 1 peso, 2/3 0,67 id.

Majada III: 420 cabezas al corte inclusive 6 carneros; 0,80 pesos, 2/3 partes 0,54 id.

Majada IV 740 cabezas al corte inclusive 10 carneros 1 ps. 2/3 partes 0,67 id.

Majada V, 974 cabezas al corte inclusive 12 carneros 90 cents. 2/3 partes 60 id.

Majada VI, 620 cabezas al corte 80 cents. 2/3 partes 54 id.

6 bebidas, represa, 1 manga madera, 3 rondanas y 2 palos para id 35 ps. 2/3 partes 23,34 id.

2 bebidas 3 ps. 2/3 partes 2 id.

7 rondanas y 3 mangas de madera 15 ps. 2/3 partes 10 id.

92 lienzos corral 30 ps. 2/3 partes 20 id.

2 zorras deterioradas 10 ps. 2/3 partes 6,67 id.

3 palas parapuntear y dos azadas 2 ps., 2/3 partes 1,34 id.

1 máquina para sembrar maiz 1 ps. 2/3 partes 0,67 id.

Para ver las demas tasaciones y el inventario á secretaría del Sr. Natalio A. Ponce, Cabildo.

El remate tendrá lugar en nuestra casa ALSINA 482 donde los interesados pueden ocurrir por mayores informes y ver el inventario y tasaciones. o21

POR LOS MISMOS

Judicial. Testamentaria del Sr. D. Salvador M. del Carril. Importantísimo remate de 130.000 hectáreas de TIERRAS NACIONALES en TRENQUE-LAUQUEN, en lotes de 10.000 hectáreas con opcion: seccion II, letra B, lotes 12, 13, 14, 17, 18, 19, 22, 23 y 24, letra C, 2, 3, 4, 5. Tasacion y base para la venta 6 $ la hectárea. El remate tendrá lugar en nuestra casa ALSINA 78.

El viernes 30 de noviembre á las 2 de la tarde, venderemos por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. D. Emilio Gimenez y como perteneciente á la testamentaria arriba indicada, 130.000 hectáreas de tierras nacionales en la seccion II, que como lo sabe todo el mundo es una de las mejores y más pobladas de toda esa parte del territorio nacional. La venta se hará en fracciones de 10,000 hectáreas con opcion al todo.

Para ver los planos y otros datos á nuestra casa Alsina 78.

El expediente tramita por la secretaría del Sr. Repetto y para ver los títulos á nuestra casa, Alsina 78.

Nota: Todo comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. o26

POR LOS MISMOS

Judicial. Importantísimo remate, testamentaria del Sr. Dr. D. Salvador M. del Carril, del magnífico establecimiento de campo PAILAUQUEN en el partido de BOLIVAR: 29.025 hectáreas de riquísimo CAMPO, con 15.270 ovejas, 11.890 vacas y 1107 yeguarizo; en un solo lote. Tasacion y base para la venta 657.923 $.

Se rematará el mártes 11 de diciembre, á las 2 de la tarde en nuestra casa ALSINA 78. Remataremos por órden del señor juez de 1ª instancia Dr. Emilio Gimenez y como perteneciente á la testamentaria arriba indicada, el establecimiento Pailauquen situado en el partido de Bolívar, con todas sus haciendas enseres etc.; las ovejas están esquiladas, la paricion de esta primavera tanto en lanar como en vacuno y yeguarizo entran por muertas.

El establecimiento linda con Miguel Biana, Juan Cañas, Castro E. Salas, Villaraza, Mármol, Justo Zavate. Propiedad pública etc., etc. Los señores interesados que desen ver los inventarios y tasacion los pueden pasar por nuestro escritorio, Alsina 78.

El expediente testamentario puede verse en la escribanía del Sr. Roque Repetto; todo comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. Por otros datos á nuestra casa, Alsina 78. n4

En la estacion Capitan Sarmiento, partido de ARRECIFES, ferrocarril de la provincia, 264 CUADRAS CUADRADAS, divididas en solares, manzanas y quintas; donde se forma actualmente un pueblo habiendo ya muchos edificios, donde próximamente será declarado cabeza de partido y pueblo Molina; condiciones ventajosas de pago, la 1/4 parte al contado y el resto por cuartas partes á plazos de 3, 6 y 9 meses con pagarés hipotecarios.

Base de venta por los solares de pueblo 10 centavos metro cuadrado y por las quintas 200 pesos la hectárea. Escrituras gratis. El remate se efectuará sobre los mismos terrenos en la estacion Capitan Sarmiento.

El domingo 9 de diciembre, á las 12 del dia, despues de un almuerzo campestre, remataremos por cuenta y órden de sus propietarios y por division de condominio: 264 cuadras cuadradas divididas en manzanas, solares y quintas, divididas en 30 manzanas en el pueblo, y 97 lotes de quintas para chacras.

Estas tierras son reputadas las mejores de la provincia de Buenos Aires, pues allí se producen 90 fanegas de maiz por cuadra.

El campo que se remate es el que pertenecia á la testamentaría de D. Félix Uriosto y está situado á muy pocos pasos de la estacion Capitan Sarmiento.

El tren sale de la estacion del Once de Setiembre á las 6 a. m., y regresa en el mismo dia á las 4.50 p. m. Por planos ó informes, ocurrir á nuestro escritorio, Alsina 482 n/n. n16

POR LOS MISMOS

Ojo ESTANCIEROS y SPORTSMEN, Mr. Jos H. Close se permite avisar á los señores estancieros y sportsmen que volverá á Norte-América en diciembre, recomendándoles á ejecutar órdenes para trotadores con recorte de carreras y de trote, caballos de carreras, vacuno descendiente de las familias Duchess y Booth como tambien animales lanares Rambouillets y Merinos. Pedidos recibe la casa Adolfo Bullrich y Ca. Alsina 482 nuevo, 78 viejo. p20 n17

POR EL MISMO

De la central ESQUINA con edificio antiguo, calle del PERU 801 y 805 é Independencia 602 al 620; 17 1/2 varas de frente á la primera por 37 1/2 tambien de frente á la segunda, venta al corpus con la base de 35.000 pesos.

El jueves 29 de noviembre á las 4 en punto de la tarde, remataremos por órden de sus propietarios y por division de condominio bajo la base arriba señalada, esta muy central esquina, compuesta de la manera siguiente: su terreno mide 17 1/2 varas de frente á la calle Perú por 37 1/2 varas tambien de frente y fondo á la calle Independencia, siendo su terreno hácia el lado opuesto bastante irregular y teniendo una superficie total de 625 varas cuadradas. El edificio que es antiguo consta: la esquina de un almacen y trastienda y á continuacion por la calle Independencia, núm. 805 de la calle Perú, compuesta de 6 habitaciones, pisos embaldosados, dos patios y demas comodidades. En situacion es magnífica para edificar un gran edificio para renta. La venta se hace porque hay que dividir el condominio. Títulos de primer órden.

Por más datos, dirigirse á nuestra casa calle Alsina 482 n/n. n18

POR LOS MISMOS

Importantísimo remate de la conocida estancia «San Juan» de los Sres. Pellegrini y Lagos; 1600 hectáreas de CAMPO FLOR, con magníficas poblaciones, galpones, alambrado, alfalfares, etc., etc., en el partido General Rodriguez, á solamente 10 leguas de la capital federal, por liquidacion de sociedad; base para la venta 225 $ m/n. la hectárea; mitad al contado y mitad á 4 meses de plazo. El remate se efectuará en nuestra casa ALSINA 482.

El miércoles 12 de diciembre á las 2 en punto de la tarde, remataremos por órden de los Sres. Pellegrini y Lagos y por liquidacion de sociedad, la espléndida estancia San Juan, situada en el partido General Rodriguez, á solamente 10 leguas de la capital federal y 2 1/2 leguas de las estaciones Rodriguez y Marcos Paz. Compuesto de 1600 hectáreas de campo de primer órden, con aguada permanente; alambrado en la línea exterior; dividido en tres grandes potreros para invernada y cinco pequeños para cabañas y alfalfares; todos alambrados fijos y de primer órden que miden próximamente 50.000 varas lineales, con magníficas poblaciones; una espléndida casa con 8 piezas de azotea, gran corredor, cocina, etc., departamentos para mayordomo, casa para peones, cocheras de material con techos de teja francesa, un gran galpon modelo de la cabaña de dos pisos con instalacion de máquinas para desgranar y moler maiz; bomba y depósitos para agua corrientes con cañerias para los otros galpones, casa y servicio; otro gran galpon de cinc con soportes de madera dura, etc., etc.

25 cuadras cuadradas de alfalfares. Dos puestos de material con teja francesa y una de zinc, corrales para la hacienda y para ovejas, monte de duraznos y plantas de adorno, etc., etc.

La venta se efectuará mitad al contado y el resto á 4 meses de plazo con pagarés hipotecarios.

Toda la propiedad adeuda 100.000 cédulas série J, que el comprador podrá tomar á su cargo; tomando dichas cédulas á estilo de plaza y al precio de Bolsa el dia del remate.

Por planos y otros datos pueden dirigirse á nuestra casa, calle Alsina 482 n/n. n18

POR LOS MISMOS

De un valioso ESTABLECIMIENTO de CAMPO: 4909 hectáreas en ALVEAR con 2500 VACAS, 3,000 OVEJAS y 36 CABALLOS, mas ó menos todo en un solo lote. Base de venta 120.000 $; con buenas poblaciones, condiciones ventajosas para el pago. El campo linda con los Sres. del Carril, Jurado Anchorena, Olaso (arroyo en medio de Las Flores) y chacras, del ejido del pueblo.

Reconoce 40.000 cédulas, se rematarán en nuestra casa, Alsina 78.

El jueves 20 de diciembre á las 2 1/2 p. m.—Detalles despues. n20

POR LOS MISMOS

De la recien construida PROPIEDAD á la moderna y á todo costo, magnífica situacion, á una cuadra del boulevard Santa Fé, á tres cuadras de la estacion Centro América, 10 varas de frente al norte por 33 1/2 varas de fondo, calle de CHARCAS 2745 entre Bermejo y Anchorena. Ad-corpus, base de venta 12.000 $.

El jueves 6 de diciembre á las 4 1/4 de la tarde remataremos á la más alta postura y dinero de contado por órden y cuenta de su dueño, la propiedad arriba indicada á saber:

La finca construida en terreno de 10 varas de frente por 33.50 de fondo. El edificio consta de 5 espaciosas habitaciones, pisos de tabla y cielo rasos de yeso, cuarto de baño, cocina, letrina, etc., gas, algibe, aguas corrientes, piso de tabla, artefactos para gas en toda la casa, puerta de cristal en el zaguan, cielo raso de yeso pintado, friso, mosaico de baldosa, 2 espaciosos patios, el primero mosaico de baldosa, el segundo baldosa francesa, tiene á más un gran sótano en el comedor la casa es nueva y está lista para entrar á habitarla sin gastar un solo peso; llamamos la atencion de los capitalistas sobre esta espléndida propiedad magnífica para renta. La venta se hará ad-corpus en la ínfima base de 12.000 $. Títulos perfectos. Por más datos, á nuestra casa Alsina 482. n25

POR LOS MISMOS

De 3 CASITAS edificio antiguo. espléndido TERRENO, situacion inmejorable, barrio de inmenso porvenir, donde se levantará la ciudad nueva, á los fondos de la casa de moneda, frente á la plazoleta de los Andes y á los grandes talleres de la compañía sud-americana de billetes de banco, inmediato al puerto Madero, calle BALCARCE núm. 269 al 273, entre Méjico y Chile; 30 varas de frente por 10 1/2 de fondo. Ad-corpus! ¡Sin base!

El miércoles 5 de diciembre, á las 4 de la tarde, remataremos á la más alta postura y dinero de contado, por cuenta y órden de su propietario, el magnífico TERRENO con tres casitas edificio antiguo arriba mencionado, á saber: Un espléndido terreno de 30 varas de frente por 10 1/2 de fondo; la situacion del terreno no puede ser mejor, queda á los fondos del gran palacio Casa de Moneda, inmediato al Puerto Madero, frente á la plazoleta de los Andes y al grandioso edificio que se está levantando para los talleres de la sociedad Sud Americana de billetes de banco.

Es una situacion inmejorable y barrio de inmenso porvenir, donde forzosamente se levantará la ciudad nueva. Llamamos la atencion de los señores capitalistas para adquirir este magnífico terreno para producir una pingüe renta. La venta se hará ad-corpus, sin base. Títulos perfectos. Por más datos á nuestra casa, Alsina 482. n25

POR LOS MISMOS

17 lotes de TERRENO al norte, antigua quinta de Isla, sobre el boulevard SANTA-FE y las calles Bulnes, Isla y Charcas; terrenos altos, calles adoquinadas, todos ellos con cédulas hipotecarias, sin base y por lo que den, por liquidacion de sociedad.

El domingo 2 de diciembre á las 2 en punto de la tarde, venderemos los siguientes lotes de terreno:

Con frente al boulevard Santa-Fé.

Lote nº 2 esquina á Bulnes, 19 varas 62 centivaras de frente por 57 varas 73 centivaras de fondo ó sean 1134 varas 23 cent. cuadradas; tiene 8000 cédulas série A nacionales.

Lote nº 11, 12 varas 70 cent. de frente por 58 varas 49 centí. de fondo ó sean 739 varas 85 cent. cuadradas. Tiene 4000 cédulas série A nacionales.

Con frente á la calle de Bulnes.

Lote núms. 16, 17, 18 y 19 con 10 varas 39 cent. de frente cada uno por 46 varas de fondo,

Tiene cada lote 2200 cédulas série A.

Lote nº 8, letras A. B. C. y D. esquina á Güemes, dividido en cuatro lotes; que tienen todos ellos 6000 cédulas série A.

Lote nº 51, letras A, B y C, tambien esquina á Güemes, dividido en tres lotes de 11 varas de frente por 39 de fondo. Estos lotes no tienen cédulas.

Con frente á la calle de Isla:

Lotes núms. 33 y 34, con 10 varas 39 cent. de frente cada uno por 45 varas 70 cent. de fondo.

Tiene cada lote 2200 cédulas A. nacionales.

Lote nº 87, con 10 varas 39 cent. de frente por 95 varas de fondo, ó sean 677 varas 43 cent. cuadradas.

Tiene 2000 cédulas A. nacionales.

Esquina Charcas é Isla:

Lote nº 77, con 18 varas 98 cent. frente á la primera por 58 varas de frente á la segunda. Son 1092 varas cuadradas.

Tiene 4000 cédulas A. nacionales.

Los interesados pueden obtener los planos detallados en nuestra casa calle Alsina nº 482. n18

Guillermo Gowland y Ca.

SEMANALES de comestibles y bebidas todos los viernes, á las 12 en punto, en nuestra casa SAN MARTIN 59.

POR LOS MISMOS

Por cuenta y órden de La Constructora de San José de Flores, de un gran y magnífico lote de TIERRA situado en la calle VICTORIA 2575, entre Alberti y Saavedra, terrenos altos, posicion inmejorable donde nadie vende, á una cuadra del boulevard Rivadavia, dos del de Belgrano y á dos de la plaza y estacion del Once de Setiembre, calles empedradas, tramway á la puerta, 57,50 varas de frente al sud, 51,96 varas en el costado este, 50,63 varas en el costado oeste, teniendo un martillo á su favor en su contrafrente hácia el costado oeste de 9,76 varas por 36,43 varas formando una área total de 2512 metros cuadrados, igual á 3349 varas cuadradas. Ad-corpus. Base para la venta 20 $ vara cuadrada, condiciones para el pago muy ventajosas, 1/3 parte al contado, 1/3 parte á 4 meses y 1/3 parte á 8 meses de plazo con intereses de 7 o/o anual.

El martes 27 del corriente á las 4 p. m., venderemos á la más alta postura pasando la base arriba estipulada, este magnífico lote de tierra, el único á vender en ese paraje. Títulos perfectos. Todo comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.

Por más datos, San Martin 175 n/n. 3688 n14

POR LOS MISMOS

Por cuenta y órden de La Constructora de San José de Flores, de un lote de TERRENO con edificio antiguo, calle TUCUMAN núm. 1026 ant., entre Azcuénaga y Larrea; 17 1/2 varas de frente por 90 de fondo, calle empedrada, gas, aguas corrientes, etc. Ad-corpus. Base para la venta 9 ps. m/n vara cuadrada. Condiciones para el pago ventajosísimas: 1/3 parte al contado, 1/3 parte á 4 meses y 1/3 parte á 8 meses de plazo con interés de 7 o/o anual.

El mártes, 27 del corriente, á las 5 p. m., venderemos á la más alta postura, pasando la base arriba estipulada, la propiedad arriba mencionada, por cuenta y órden La Constructora de San José de Flores; títulos perfectos. Todo comprador abonará el 1 o/o al firmar el boleto. Por más datos San Martin 75 n/n. 3689 n14

POR LOS MISMOS

Importante. Atencion especuladores y capitalistas, un gran lote de TERRENO, con edificio antiguo, por division de condominio, situado en la parte más central de la capital, calle ALSINA 33 al 45, n/n, entre Defensa y Balcarce, calles adoquinadas, gas, aguas corrientes, etc. Lo único á vender, á una cuadra de la plaza de la Victoria y del palacio de gobierno, próximo al boulevard Rivadavia y de la gran avenida de Mayo, sobre el gran puerto Madero; propio para edificar una gran casa de vecindad ó grandes almacenes; á los fondos de este terreno, frente á la plaza, el banco de Crédito Real ha pagado 350 pesos vara cuadrada, 42 3/4 varas de frente al sud por 69 de fondo al norte. Sin base, sin base. A la más alta postura.

El lúnes 3 de diciembre, á las 4 en punto de la tarde, venderemos á la más alta postura y dinero de contado, la propiedad arriba mencionada. Títulos perfectos. Todo comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto, sin excepcion de persona. Por más datos á nuestra casa, San Martin 175 n. 4005 n17

POR LOS MISMOS

De 28 lotes de TERRENO situados en el PUEBLO GENERAL ZAPIOLA, partido de LOBOS, á 4 cuadras de la estacion; cada lote de 10 varas de frente por 70 de fondo ó sean 19.600 varas cuadradas, estos terrenos lindan por el frente al noroeste calle en medio con la manzana núm. 183, por el sudeste con la manzana núm. 234, por el nordeste con la núm. 210 y por el sudoeste con la núm. 208; terrenos altos, á propósito como para edificar una gran casa quinta ó varias casas de veranear; á muy poco tiempo de camino de la capital federal; terrenos de mucho porvenir. El remate tendrá lugar en nuestra casa, San Martin 175 nuevo.

Base para la venta 0,05 $ vara cuadrada, sumamente baja.

El viernes 30 del corriente, á las 2 p. m., remataremos á la más alta postura, pasando la ínfima base de 5 centavos, los 28 lotes de tierra arriba mencionados en un solo lote ó en varios; á gusto de los compradores. Por más datos, San Martin 175 nuevo. 4548 n23

POR LOS MISMOS

Importante, especial para ALMACENEROS y PARTICULARES, liquidacion de fin de año. En nuestra casa SAN MARTIN 175 n/nuevo.

El lúnes 26 del corriente á las 12 del dia, se rematarán los siguientes artículos, todos de primera clase.

400 c vino de Chile superior clase, 15 id id de champagne; 100 id id del Rhin, 100 id cognac varias marcas, 6 id jamones ingleses, 75 id vino oporto, 100 bolsas nueces frescas, 50 c cerveza alemana marca caballo, 250 @ quesos varios, 100 c velas estearina, 50/4 vino priorato seco.

En seguida: Por cuenta de Seguros de una gran partida de cigarros habanos. 4728 n25

POR LOS MISMOS

AVERIAS de FERRETERIA, por cuenta de seguros, consignada á los Sres. Tomas Drysdale y Cª, en nuestra casa, SAN MARTIN 175 n/n.

El viernes 30 del corriente á las 2 en punto de la tarde se rematarán al mejor postor y dinero de contado los siguientes artículos: 17 cajones con 50 docenas cada uno visagras francesas con ala 125x65, 7 id id 50 id id 125x140, 8 id id 200 id id 50/90, 1 id id 100 cortaplumas, 130 rollos alambre aleman acero núm. 8. 4729 n25

Bollini, Muro y Ca.

BOLIVAR 85

Remate nº 1928—Judicial. De un lindo TERRENO con edificio, calle OMBÚ 187 n/v. perteneciente á la testamentaria de D. Felipe Picasso, 13 metros 136 milímetros de frente al oeste por 29 metros 10 milímetros de fondo al este; base de venta bajísima: 3690 pesos 28 centavos m/n. Título garantido, etc.

El domingo 16 de diciembre á las 5 de la tarde, venderemos en remate público por órden del señor juez de primera instancia Dr. D. Luis A. Sauze y como perteneciente á la testamentaria de D. Felipe Picasso la mencionada propiedad, cuyo terreno se compone de 13 metros 136 milímetros de frente por 29 metros 11 milímetros de fondo al este. El edificio se compone de 11 piezas de material, una id de zinc, zaguan, cocina, letrina.

Atencion á la base: 3690 $ 28 cents. m/n. 3015 n7

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1931.—Judicial, de una buena PROPIEDAD calle SUIPACHA núm. 610 antiguo, 1080 nuevo, perteneciente á la testamentaria de D. Felipe Picasso. 8 metros 84 centímetros de frente al este por 60 metros de fondo al oeste. Superficie 523 metros 20 centímetros; tasacion 44.638 ps. m/n. 2/3 partes y base de venta 29.759 ps. m/n.

El miércoles 5 de diciembre, á las 4 p. m. venderemos en remate público, por órden del señor juez de 1ª instancia de la capital Dr. D. Luis A. Sauze y como perteneciente á la referida testamentaria, la propiedad citada cuyo terreno se compone de 8 metros, 84 centímetros de frente al este por 60 metros de fondo al oeste y en el contra frente (fondo) 8 metros 70 centímetros, formando una superficie de 523 metros 20 centímetros cuadrados.

El edificio se compone de 6 piezas, cocina, letrina, sumidero, pozo, etc; primer patio y zaguanes con pisos de mármol, umbrales de mármol en las puertas, árboles frutales, etc.

Nota: Por informes y mas datos, ocurrir á la secretaría del Sr. D. Juan Gonzalez, (Cabildo.) 4352 n21

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1922—Importantísimo remate de 8 magníficos lotes de TERRENO con frente á 2 calles, SUAREZ 592 é ITUZAINGO adoquinada y de 20 varas de ancho, al pié de la barranca, paraje de moda y de inmenso porvenir, por su proximidad á las más grandes obras del puerto, de los doks, de la gran dársena, etc. A una cuadra del gran paseo proyectado, 4 lotes frente á Ituzaingo donde concluye la calle Perú y 4 en los fondos de estos ó sea frente á la calle Suarez 592. Base de venta 12 $ m/n la vara cuadrada, título garantido.

El domingo 9 de diciembre á las 4 de la tarde, venderemos en remate público los ocho lotes de terrenos arriba mencionados, situados al pié de la barranca, donde todo el mundo quiere tener terrenos en estos parajes por ser de un porvenir incalculable por su proximidad al gran puerto Madero.

Atencion á la base 12 $ m/n la vara cuadrada. El domingo 9 de diciembre á las 4 p. m.

Nota: Ocho dias antes del remate habrá planos con todos los detalles á disposicion de los interesados, en nuestra casa Bolivar 85. 4511 n23

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1933.—De una buena PROPIEDAD al norte, calle CHARCAS núm. 2174 nuevo, entre Junin y Andes, á una cuadra del gran boulevard Santa Fé. Barrio de moda y donde viven las familias de buen tono, donde no hay una casa desocupada, edificio hecho con materiales de 1ª clase; 10 varas de frente por 39 1/2 de fondo. Base de venta regalada 10.000 $. Hay que vender forzosamente por separacion de condominio, título garantido, venta ad-corpus.

El domingo 2 de diciembre á las 5 de la tarde, venderemos en remate público, pasando de la base fijada, la referida propiedad cuyo terreno se compone de 10 varas de frente por 39 1/2 de fondo. El edificio se compone de 8 piezas con pisos de madera pino de tea pinotea, sótano, letrina, cocina, algibe, 2 patios embaldosados, todo hecho en cal; hay que vender pasando de la base que es de 10.000 $. 4510 n23

POR LOS MISMOS

Remate núm. 1934.—Notabilísimo remate de CAMPO en el partido de QUILMES, con concesion de centros agrícolas de acuerdo con la ley; 3280 hectáreas divididas en 51 chacras, 46 quintas y 36 manzanas, donde se está formando un nuevo pueblo llamado Tronquitos, con grandes edificios ya hechos. En el partido de Quilmes, á una legua de la estacion Florencio Varela, estancia conocida por los Tronquitos, á una hora y media de viaje de la capital de la república, campo alto y alambrado, de lo mejor que puede haber para la agricultura; con cédulas hipotecarias de 290 pesos m/n por hectárea y esa base ínfima será la de la venta. Ojo 290 pesos la hectárea para base, venta completamente liberal. Aquí todo el mundo puede comprar con un insignificante desembolso. Títulos garantidos, escrituras gratis.

El remate se efectuará en el mismo campo.

El domingo 23 de diciembre á las 2 de la tarde, venderemos en remate público y con la base mencionada, el espléndido campo que anunciamos y con la division que se explica en el encabezamiento del aviso.

El dia del remate habrá un tren expreso y carruajes que llevarán la concurrencia al local del campo que es donde se ha de vender. Ese mismo dia se efectuará la inauguracion del pueblo, cuya traza está hecha con grandes avenidas de 30 metros y calles de 20 metros.

El tramway rural que vá á ir á La Plata para á un paso del campo. Además se proyecta una línea de tramway que irá desde el nuevo pueblo á la estacion Florencio Varela. Espléndido negocio lo que ofrecemos para especuladores, para los que quieran invertir sus capitales en tierras que cada dia valdrán más, para particulares, para agricultores, para comerciantes, etc.

La base de venta es casi la mitad de su valor.

Diez dias antes del remate habrá á disposicion de todos, planos con todos los detalles y con la forma de division de los lotes á vender, así como folletos de la ley de Centros Agrícolas.

Por mas informes en nuestra casa Bolivar 85. 4615 n24

Pedro Bourg

Ad-corpus. De dos CASAS chiches colindantes conteniendo las dos, nueve piezas y demás oficinas correspondientes. Base ínfima 8000 $, situada en la calle RINCON núm. 245 y 255 entre Moreno y Alsina, 20 varas de frente por 14 y 1/2 varas de fondo. Paraje que ofrece todas las comodidades deseables. Alerta los que quieran una casa en el centro de la capital con poco dinero. Pueden producir 160 pesos mensuales de alquiler. Títulos perfectos.

El jueves 29 del corriente, á las 4 1/2 de la tarde, venderé las expresadas casas debiendo el comprador entregar el 5 o/o en garantía. 4504 n23

Esteban Bonorino

Por cuenta de una casa italiana—300 cajones vinos italianos de diferentes calidades, 50 id vino oporto. Averias—12 bolsas arroz.

Por cuenta de varias casas introductoras—40 cascos vino, 20 cajones aceitunas, 59 bolsas pasas de San Juan, 40 id azúcar, 200 cajones cognac, 20 id tubos, 30 id ostras, 20 id betun americano, 40 id té en paquetes núm. 62, 40 id id Congon id id 105, 50 fardos papel estraza y estraza y una gran cantidad de otros artículos. En mi casa DEFENSA 177 n/n.

El jueves 29 del corriente, á las 12, se rematarán á la mejor oferta y dinero al contado, los artículos arriba mencionados. 4904 n25

Manuel A. Garay

De una buena CASA, calle CUYO 1030, viejo, entre Andes y Junin, 7 piezas, cocina, letrina, pozo con rica agua y sumidero, edificada en terreno compuesto de 7 metros, 577 milímetros de frente al sud, por 34 metros, 6 centímetros de fondo al norte, tasada en 14.471,45 $; base de venta 2/3 partes, 9.647,64 $.

El domingo 2 de diciembre, á las ... m., procederé á vender en público remate propiedad indicada por órden del señor juez de primera instancia en lo civil, Dr. D. Emilio Gimenez, en el expediente seguido por Dª Rosario L. Merchante. Por más datos á la secretaría del escribano D. Juan Rodriguez. 2115 o26

Bravo, Barros y Ca.

De una espléndida ESQUINA, donde no hay quien venda un palmo de tierra, situacion que reune todas las ventajas que puede ofrecer una propiedad, ya se trate de su valor creciente ó de la renta que puede producir, calle CUYO esquina á ANDES, frentes al sud y al oeste.

El domingo 2 de diciembre á las 4 p. m., remataremos la esquina indicada sin base alguna por liquidacion de condominio; mide 11 varas 20 centivaras á Cuyo y 60 varas 25 centivaras á Andes, su superficie es de 142 varas cuadradas por que el contra frente á Cuyo es de 14 varas. Detalles, San Martin 2... n/n. 4486 n23

J. Sorsaburu y Ca.

Importante remate en ROJAS, de 20 espléndidos TOROS mestizos 1/2 y 3/4 sangre Durham, procedentes del establecimiento La Vijia, propiedad del Sr. Juan Hughes, los que remataremos en la chacra perteneciente á la testamentaria de Gil Cutiño en el ejido de este pueblo.

El sábado 30 del corriente, á las 2 p. m., donde estará nuestra bandera; por más datos á nuestro escritorio en Rojas. 4138 n20

Publio C. Massini

Judicial. Por órden del señor juez de 1ª instancia, Dr. D. Angel S. Pizarro, como perteneciente á la testamentaria de D. Diego Anderson. De una legua de buen CAMPO en la PROVINCIA DE SANTA FE, departamento de Iriondo, punto denominado Carrizales, magnífico para pastoreo, á 2 leguas de la conocida estancia Las Rosas del Sr. Kemis. Tasacion ínfima 30.000 $. Base de venta 20.000 $.

El jueves 29 del corriente á las 4 p. m., en casa del martillero Sr. D. Eduardo Bayman, San Martin 309 n/n procederá á vender en remate este espléndido campo, cuyos linderos son: por el norte D. Daniel Gowland, por el sud con D. José Chavarria, por el este con D. Cárlos Gowland y por el oeste con D. Samuel Ledoe. No olvidarse 309 San Martin 309.

Los autos tramita por la secretaría del Sr. D. Cárlos Silveyra, cabildo.

Todo comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto de compra. 3154 n8

Julian Viola y Ca.

Sin base! Sin base! De dos CASITAS centrales, calle TALCAHUANO 227 y 237 n/v, entre Corrientes y General Lavalle, á so media cuadra de la plaza, en el barrio de buen tono!

El martes 27 de noviembre, á las 2 en punto de la tarde, venderemos en remate y al mejor precio, las dos casitas indicadas, edificadas en terreno de 7 varas de frente, cada una, por 17 1/2 de fondo, teniendo cada una cuatro piezas sólidamente construidas, edificio moderno, maderas duras, cielo-rasos de yeso, algibe, gas, zaguan de marmol, frente pintado al óleo, aguas corrientes y demás comodidades, etc. La casa núm. 227, tiene á lemás una pieza alta. Los títulos de esta última casita dan 16 3/4 varas de fondo, pero tienen el mismo que la del núm. 225. Por lo demás, los títulos son inmejorables. La venta se realizará ad-corpus, es decir, por lo que resulte entre muros.

Ambas casitas están alquiladas á familias, una en 130 pesos y la otra en 100.

Prevenimos que la venta se hará sin base y por lo que den, á cualquier precio. Más datos, Perú 196 n/n, escritorio 7, de 2 á 4 p. m.

Nota: El comprador de cada casita entregará á los martilleros 500 $ en garantía de la escrituracion. 3934 n17

Cárlos M. Villanueva

Judicial, de la CASA DEFENSA 681 n/v.

El domingo 9 de diciembre, á las 4 p. m., venderé por mandato del señor juez en lo civil doctor Pizarro, la propiedad indicada, como perteneciente á sucesion de los cónyuges Gastaldi; tiene 8 piezas, pozo, letrina, etc., edificada en 377 mts. 69 cts. cuadrados; frente 8 mts. 28 cts. Tasacion 21,107,60 ps., base de venta 2/3 partes 14.071,63 ps. Se exijirá el 5 o/o en garantía. Datos al secretario Juan B. Palacios, cabildo, ó al martillero, pasaje Roverano 2. 3151 n8

Mariano Salabert

40 lotes de TERRENO en MAR DEL PLATA, lo mas lindo y lo mas pintoresco de la localidad, á un paso de los grandes hoteles y del centro de la poblacion, rodeados de magníficos chalets y casas de comercio, casi lindando con el gran molino del Sr. Luro y del club de regatas. Como se ve es lo mas lindo de Mar del Plata; personas de buen gusto no deben perder este remate, que con muy poco pueden hacerse propietarios por ser la base de venta tan insignificante que hasta el mas humilde jornalero puede hacerse propietario. Ojo á la base, 100 $ el lote de 10 varas de frente por 50 de fondo, todos libres de calles quien no aprovecha esta pichincha. Lo que hoy ofresco en venta vale 500 $ el lote. Hay que liquidarlos á todo trance por órden de su propietario.

El juéves 29 de noviembre á las 2 de la tarde procederé á la venta en remate público en mi casa BOLIVAR 116 de estos 40 lotes de terreno siempre que exceda de la base de cien pesos el lote que no es ni la mitad de su valor; hombres de cálculo y especuladores, no deben perder esta ocasion de hacerse de un buen lote de terreno y por muy pocos centavos, no olviden el jueves 29 á las 2 p. m., en mi casa, Bolivar 116.

En venta particular dos fracciones de campo, compuestos una de 800 cuadras y la otra de 600, están unidos. Desde 25 leguas de la capital al oeste sobre una estacion del ferrocarril y lindan con dos centros agrícolas, para tratar de 11 á 5 en mi casa Bolivar 116. 4568 n24

Calvento y Sardá

¡Ojo! ¡Ojo! 2 magníficos LOTES con 2200 pesos en cédulas série A nacional cada uno, á 50 varas del aristocrático boulevard SANTA FE. En la calle ISLA, calle perfectamente adoquinada, y con gas y agua corriente. Base regalada 10 pesos vara cuadrada.

El domingo 2 de diciembre, á las 3 p. m., y pasando un centavo de la base indicada, venderemos al contado estos preciosísimos lotes, compuesto cada uno de 10 1/2 varas de frente por 45 de fondo, teniendo cada lote 2200 pesos en cédulas con las cuales podrá continuar el comprador abonando la diferencia como es de práctica.

El que compre puede estar seguro que duplicará el capital en tres meses.

Todo comprador sin excepcion abonará al firmar la boleto el 5 o/o. Por más datos en nuestro escritorio, San Martin 320. 4476 n23

POR EL MISMO

Particular: 2900 HECTAREAS en la PROVINCIA DE ENTRE RIOS, departamento de Concordia, campo especialísimo para agricultura, á veinte cuadras de la estacion Chajarí, lindando por el norte con la gran colonia Villa Libertad que ya tiene más de 4000 habitantes, por el sud con la comodísima colonia alemana y por el este con la colonia Sauce. Este campo rodeado de tres importantísimas colonias y con el ferrocarril á solo veinte cuadras, está ya dividido en concesiones y se vende sumamente barato.

Tenemos en venta otros campos en las provincias de Entre Rios, Corrientes, Santiago del Estero y Mendoza.

Para planos y detalles, San Martin 320. 4477 p9 n23

A. Montes de Oca

Testamentaria de D. Domingo Palleiro, de 5 CHACRAS en el pueblo de SAN CARLOS de BOLIVAR, inmediato al pueblo, 450 metros de frente por 920 metros de fondo; títulos perfectos. Base de las 5: 7500 $ m/n.

El dia 6 de diciembre á las 4 p. m., remataré en esta capital y en mi escritorio RECONQUISTA 82, dichas chacras, donde pronto pasará el ferrocarril; se encuentran cerca de la poblacion, lindan unas con otras, y tienen los núms. 24, 25, 37, 38 y 40, el área de todas es de 2.070.000 metros equivalente á 207 hectáreas; algunas hay alambradas, con poblaciones, alfalfares y árboles. 4135 n20

POR EL MISMO

Testamentaria de D. Domingo Palleiro, en el partido de LOBOS, de un terreno situado á inmediaciones de de la estacion Zapiola; títulos perfectos. Base ínfima: 80 $ m/n.

En el mismo dia venderé dicho TERRENO, el que se compone de 17 metros 320 milímetros de frente al noroeste por 60 metros de fondo al sudeste, señalado en el plano respectivo con los núms. 5 y 6 de la manzana núm. 143; linda por el frente calle en medio con la manzana núm. 122, por el fondo con los lotes núms. 23 y 24, por el nordeste con el núm. 7 y por el sudoeste con el núm. 4. 4136 n20

Nicolás Bergalli

Gran calle RIOJA, 8 espléndidos lotes de TERRENO, sobre la importantísima, calle Rioja entre Mejico é Independencia á un paso de la Plaza Euskara, terreno de inmenso porvenir, la calle de más comercio del municipio, nadie vende un solo centímetro de tierra en esta altura, calle empedrada, terreno altísimo y con frente al naciente, antigua quinta del Pensamiento.

El domingo 2 de diciembre á las 4 p. m., venderé en remate estos excepcionalísimos terrenos, 7 lotes de 10 varas de frente á Rioja con buen fondo, y el otro lote sobre la gran calle Méjico, Independencia adoquinada, de 12 varas de frente por 40 de fondo que se comunica con los otros de Rioja, venderé uno con opcion á todos, de los licitadores, pues son 70 varas frente á Rioja, siendo éstos aparentes para establecer un Mercado, fábrica ó cualquier industria que se desee. Tengo órden terminante de su dueño de vender siempre que exceda un centavo de la ínfima base de 10 ps. vara cuadrada.

Pobres y ricos deben concurrir á este colosal remate á adquirir un lotecito de esta gran calle que centuplicarán su capital, y harán los pobres la felicidad de su hogar comprando un pedacito de este oro que les ofrezco que dia por dia se valoriza, y dentro de 2 ó 3 años, yo no venderé en la calle Rioja á tanto la vara cuadrada; sino á tanto la pulgada. No faltar! Títulos de primer órden. Exigiré sin excepcion el 5 o/o por cada lote como seña y parte de precio, datos al martillero, Belgrano 1189 n/n, ó Defensa 89 n/v, estudio del Sr. Ferrer. 4574 n25

Pedro Ebbeke y Ca.

Una bonita y cómoda CASA, al norte, 10 por 42 varas, calle JUNCAL núm. 1016 a. ó 3624 n., entre Bollini y Coronel. Ad-corpus, base 7500 $ m/n con hipoteca de 6000 cédulas série I, así que no hay que desembolsar al contado mucho dinero para adquirir esta finca que es lista para habitarla.

El domingo 2 de diciembre, á las 4 de la tarde, venderemos por órden de su dueño y dinero de contado, la casa arriba mencionada edificada en terreno que segun escritura mide 8 metros 66 cts. igual á 10 varas de frente por 36 mts. 37 cts. igual á 42 vs. de fondo. El edificio se compone de 6 piezas, cocina, letrina, sótano, mirador, algibe, pozo, gallinero, 2 patios, puerta de hierro en el zaguan y vereda de piedra artificial.

Como se ha dicho arriba, la propiedad reconoce al Banco hipotecario provincial un gravámen de 6.000 $ en cédulas de serie I, con el cual podrá seguir el comprador en caso de convenirle, abonando la diferencia de las cédulas al tipo de plaza al tiempo de la escrituracion.

NOTA—El comprador entregará al firmar el boleto el 5 % sobre el precio obtenido. 4699 n25

POR LOS MISMOS

De 88 bordalesas VINO ITALIANO, tipo Burdeos en las CATALINAS, depósito de Spinetto.

El miércoles 28 del corriente, á las 2 de la tarde, venderemos al mejor precio y dinero de contado en lotes al gusto de los compradores, la partida de vino arriba mencionada.

En seguida: En el depósito de Quiñones. Venderemos al mejor precio y al contado por cuenta de Seguros 82 bolsas nueces. 4638 n25

Antonio Fourouge y Ca.

Importantísimo remate. El sábado 8 de diciembre, (dia de fiesta,) á las 2 p. m., de 99 lotes de TERRENO en el municipio de BELGRANO (capital federal), con frente á las calles SANTA FE, con via de tramway; Rio Bamba, Cerrito, Maipú, Chacabuco, 11 de Setiembre, via del ferro-carril del norte y General Paz, Tacuarí, Ituzaingó, Suipacha y boulevard Saavedra y San Lorenzo, en cuyas calles está decretado el adoquinado por la intendencia municipal y con vias de tramways ya construidas.

El único remate que se ha ofrecido en estas condiciones y situacion; terrenos altísimos, posiciones dominantes. Estos terrenos una vez adoquinadas sus calles, valdrán, sin hacer cálculos alegres, 25 ó 30 $ por vara cuadrada, pues todos los lotes á venderse tienen á su frente ... y aguas corrientes, y están próximos á las estaciones de tramways, ferro-carriles y á las valiosas propiedades de los Sres. Dr. Vicente Chas, Dr. José Feo Lopez, General Mansilla, y García. Herederos de Oliver, Alejandro Caride, Juan B. Corti, Fugenio Perez del Cerro, Dr. Julio Fonrouge, Emilio Runge, Florencio Seeber, Sra. de Gradin, Dres. Rafael Corvalan Medeci y muchos otros; espléndidas situaciones para la edificacion de casas para renta, una verdadera ocasion ó pichincha que no se presentará dos veces, pues en el municipio de Belgrano se solicitan diariamente en compra terrenos, pero nadie compra porque no se vende á ningun precio; base de venta 3 $ m/n vara cuadrada que es la hipoteca que reconocen dichos lotes en el Banco hipotecario nacional, cédulas D.

Alerta capitalistas, especuladores y pichincheros!

Los compradores podrán cargar con la hipoteca debiendo abonar las diferencias del precio de venta, mitad al contado y mitad á 90 dias, en el acto de firmarse las correspondientes escrituras. Exijiremos de todo comprador al firmarse los boletos de compra venta el 5 o/o del importe total de la venta.

Por más informes ocurrir á la oficina de tierras de A. Fourouge y Cª, calle 25 de Mayo 152 (Belgrano) ó Reconquista 131 n/n. (Buenos Aires). 4292 n21

David Garcia

Judicial. En SAN FERNANDO, paraje denominado «Punta Chica», de un área de TERRENO de 17.484 metros cuadrados, de inmenso porvenir; alerta señores especuladores; con la base de 35 centavos el metro cuadrado.

El 8 de diciembre á las 2, venderé por órden del señor juez Dr. D. Nicolás Gándara y como perteneciente á la testamentaría de D. Tomás Videla, cuyos autos tramitan por la secretaría del Dr. Arturo H. Gamboa, en La Plata, casa de justicia. Nota: El comprador entregará 200 $ como garantía. 3944 n17

POR EL MISMO

Judicial. De una gran CASA en la ciudad de LA PLATA, calle 2, entre 46 y diagonal 80, manzana V.V., seccion 15.

El 30 de noviembre, á las 2, venderé en público remate, por órden del señor juez Dr. D. Valentin Fernandes Blanco y como perteneciente á la ejecucion seguida por Luis Leguizamon contra Pedro Landin, la mencionada casa compuesta de 27 piezas de madera techos de hierro, letrina, pozo, cocina y 8 de material, etc., midiendo su terreno 2700 metros cuadrados, tasado todo en 46.500 pesos, siendo su base 31.000 ps. Los autos tramitan en la secretaría de Langnenhein en La Plata, casa de justicia.

Nota—El comprador entregará una garantía. 4160 n20

Collet y Llambí

20 leguas de riquísimo CAMPO en CORDOBA, á 8 leguas al oeste de Santa Fé y del ferrocarril De Sunchales, divididas en 5 lotes de 4 leguas cada una, lotes núms. 2, 3, 10, 11, 12, en Tulumba, campos de riquísima tierra negra, superior para la agricultura, magníficos pastos, grandes montes de algarrobos, talas, etc.; base 4 $ la hectárea, á plazos.

El juéves 29 de noviembre á las 2 p. m., remataremos en nuestro escritorio SAN MARTIN 175, pasando de la base indicada estos espléndidos campos con las siguientes condiciones de pago: 1/4 parte al contado y las otras 3/4 partes á un año de plazo con pagaré hipotecario y con 6 o/o de interés al año; títulos garantidos. Todo comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. Por planos y más datos San Martin 175. 3157 n8

POR LOS MISMOS

Al norte, preciosa ESQUINA, URUGUAY y ARENALES, mirando al norte y oeste, con edificio viejo, á una cuadra de la hermosa plaza 6 de Junio, rodeada de valiosos edificios, á 20 varas de la calle Santa Fé; barrio de moda, donde nadie vende y cuyo terreno mide 20 varas de frente á Uruguay por 15 vs. de frente á Arenales; ad corpus, sin base.

El jueves 6 de diciembre, á las 5 p. m., remataremos al más alto precio, esta preciosa esquina, que por su situacion se presta para edificar una espléndida mansion ó casa para renta. Títulos perfectos. Todo comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto. Por datos á nuestro escritorio, San Martin 195 n/n. 4566 n24

Agustin F. Souza y Ca.

De la CASA calle ZEBALLOS 457 n/n., á 50 varas del gran edificio de la policía y donde se establecerán las oficinas de los tribunales de justicia, renta mensual 120 $. Base 12 000 $.

El viernes 30 del corriente á las 5 1/2 m. venderemos la propiedad calle Zeballos 457 n/n por la suma que exceda de la base y cuyo detalle es el siguiente: 8 varas de frente por 20 de fondo con seis piezas y demás oficinas necesarias, edificacion hecha en cal, maderas duras, cielos rasos de yeso, pisos de tabla, mosaico en el zaguan y puerta vidriera, algibe, gas y aguas corrientes; produce 120 $ de alquiler mensual y tiene un contrato por 10 meses que el comprador deberá respetar. Esta bonita finca se halla ubicada á solo 50 varas del edificio de policía donde se establecerán los tribunales hasta tanto se edifique el local que han de ocupar ó sea por lo menos un par de años. Una vez establecidos estos allí, el que encontrara casa por 150 $ haría una pichincha y el propietario podría obtener una pingüe renta. Por más detalles ocurrir á nuestro escritorio, San Martin 90.

Nota: El comprador sin excepcion entregará el 5 % al firmar el boleto.

En seguida: Venderemos un lindo lote de TERRENO en el pintoresco pueblo de LOMAS DE ZAMORA, residencia obligada de verano del high-life, compuesto de 20 varas de frente por 65 de fondo, espléndido lote para una cómoda casa de campo, frente á los colegios municipales, á dos cuadras de la estacion que conduce á La Plata y á siete de Lanús, formando esquina en las calles Eden Argentino y Plata; sin base por lo que den.

Nota: El comprador entregará el 5 o/o. 4065 n18

Federico A. Rojo

Al norte! dos magníficas CASAS, calle CHARCAS 2759 y 2761 n., entre Ecuador y Anchorena, á una cuadra del gran boulevard Santa Fé. Base 15.000 $.

El jueves 29 del corriente á las 5 de la tarde, venderé por órden terminante de su dueño, por tener que ausentarse del país, estas dos magníficas propiedades en un solo lote y siempre que exceda de la base indicada, La posicion es inmejorable, por sí sola se recomienda en el lugar más alto y pintoresco, de la calle Charcas, rodeadas de valiosas propiedades, á espaldas de la hermosa casa quinta del coronel Pico; el adoquinado de Charcas está ya decretado y en breve dará comienzo.

El terreno es hermosísimo; tiene 18 varas 92 cent. por 53 varas 57 cents. de fondo enangostando hasta 15 varas en el contra frente más ó menos ó lo que resulte entre muros. De las casas tiene 2 piezas y lo otra 5, con sus correspondientes oficinas, cocinas y cuartos de servicio, construidas á la moderna, perfectamente revocadas y secas, tirantes de madera dura, pisos y ventanas de cedro, estufa de mármol patios embaldosados, pozo, gas, aguas corrientes, parral, variedad de árboles frutales, jardin, etc. Títulos garantidos. Exigiré en seña el 5 o/o al firmar el boleto.

Datos San Martin 121 n., escritorio 20. 301 n20

Alceo de la Serna

De una valiosa manzana de TERRENO distante 15 cuadras de la plaza principal de la ciudad del ROSARIO DE SANTA FÉ, terreno alto y ventilado, muy propio para la edificacion; á una cuadra del Boulevar Santa Fé, por liquidacion y sin base.

El dia 18 de diciembre de 1888, á las 4 p. m.—Por órden del síndico provisorio del concurso Otero y Cª., D. Pascual Peñaloza, suficientemente autorizado por el señor juez de comercio Dr. Zacarias Gil, procederé á rematar sin base y á la más alta postura el dia 18 de diciembre próximo á las 4 p. m., en mi casa calle Buenos Aires núms. 15 y 16, una manzana de terreno con 16.380 7/8 varas cuadradas de superficie, situada en la ciudad del Rosario de Santa Fé y comprendida entre las calles, San Luis al norte, San Juan al sud, Alvear al este y Santiago al oeste; perteneciente al concurso mencionado y los Sres. Ambrosetti Hermanos. La venta se hará al contado y los gastos de escritura serán de cuenta del comprador. 4047 p30 n18

POR EL MISMO

El mismo dia y acto contínuo, remataré por órden del síndico provisorio del concurso Otero y Cª., D. Pascual Peñaloza, con la autorizacion correspondiente del juez comisario del mismo D. Abelardo Cordeyro, 35.263 DURMIENTES DE QUEBRACHO COLORADO, existente, en la estacion LAVALLE del ferrocarril Central Norte y de las dimensiones requeridas por las líneas ferreas del Andino y Oeste de Buenos Aires, con la base de 90 centavos nacionales de curso legal cada durmiente, y 734 tablas machiembradas para piso, de madera de algarrobo existente en esta ciudad, por lo que den.

La venta será hecha al contado, y el pago verificado inmediatamente de recibir las maderas, cuyo recibo deberá hacerse dentro de los 15 dias siguientes al de la venta.

El comprador depositará la suma de 5000 pesos nacionales en calidad de fianza y á la órden del síndico, en este banco provincial de Córdoba.

El depositario de los durmientes, es el Sr. Herminio Capdevila de Lavalle, á quien pueden los interesados pedir los informes.

La venta es prévia vista y una vez realizada no se aceptará reclamo alguno. 4046 n18

Pico y Gomez

Magnífica PROPIEDAD en el barrio más aristocrático de la gran capital, á un paso de la plaza General Lavalle, del teatro de la Opera; del nuevo teatro Colon y tribunales, donde la tierra se vende por pulgadas, calle SUIPACHA 569 nuevo, entre las de Lavalle y Tucuman, 14 varas 20 centímetros de frente por 51 varas, 50 centímetros de fondo; soberbio terreno, aparente para levantar un palacete. ¡Ojo capitalistas y gente de saber que esta propiedad como esta raras veces se ofrecen en venta. Sin base, por lo que den. Venta ad-corpus.

El jueves 29 del corriente, á las 4 1/2 de la tarde, venderemos en público remate y sin base el limitacion la magnífica propiedad, calle Suipacha 569 nuevo, entre las de Lavalle y Tucuman, con un terreno que mide 14 varas 20 centímetros de frente al este por 51 varas 50 cent. ó lo más ó ménos que resulte dentro de los muros respectivos.

Llamamos la atencion á los capitalistas y gente pudiente sobre la única oportunidad que les presentamos para adquirir una propiedad en las condiciones de la indicada, en el barrio de la ciudad y el verdadero centro de la capital. El teatro de la Opera que será nuestro gran teatro, dista solo cuadra y media del terreno que ofrecemos en remate, á igual distancia quedará el nuevo teatro de Colon, que se edificará en la plaza del Parque, y el edificio que el Banco Hipotecario; por lo que creemos inútil insistir en mayores recomendaciones sobre esta preciosa joya. Títulos superiores. Por más datos á nuestro escritorio, Piedad 341 nuevo. 3475 n11

POR EL MISMO

Judicial: de la espléndida y central PROPIEDAD, calle RIVADAVIA 187 y 187 1/2 n/v, entre Maipú y Esmeralda, situacion especialísima, en el barrio que es el foco del comercio, edificio de tres pisos y grandes sótanos. Ojo especuladores y capitalistas que deseen colocar bien su dinero y no desperdicien la única ocasion de adquirir una propiedad como esta. Base de venta 350 pesos la vara cuadrada.

El jueves 13 de diciembre á las 4 p. m., procederemos á la venta en público remate de esta magnífica propiedad, edificada en terreno que mide 9 varas de frente al sud por 28 de fondo, y su edificio se compone de un gran almacen con inmensos sótanos en todo su extension, una cómoda casa en el primer piso y otra en el segundo, con 7 piezas la primera y 8 la segunda y todas las demás comodidades. Excusamos mayores recomendaciones hácia esta magnífica propiedad ubicada en el paraje más central y comercial de la capital, pues propiedades como esta no se ofrecen en venta por ningun precio.

Esta propiedad reconoce una hipoteca por 40.000 pesos en cédulas de la série A á favor del Banco hipotecario nacional y con la cual continuará el comprador.

Por más datos á nuestro escritorio Piedad 341 nuevo. 4727 n25

Manuel Lamas

Al norte de la capital, en el boulevard GENERAL LAS HERAS (antes Chavango), esquina á la calle LAPRIDA, á dos cuadras de la avenida Alvear y á una del boulevard Centro América, con tramway próximo por el de Las Heras que muy en breve pasará por este boulevard hasta los portones de Palermo; posicion inmejorable, barrio poblado próximo á la calle Santa Fé: 10 varas de frente al boulevard General Las Heras por 32 á la calle Laprida, teniendo en su contrafrente 14 varas.

Venta forzosa por separacion de condominio. ¡Ojo capitalistas y especuladores!

El domingo 2 de diciembre á las 4 1/2 p. m., remataré por órden terminante de sus dueños, el hermoso terreno arriba mencionado, sin base, á la más alta oferta; títulos perfectos.

El comprador entregará 300 $ en seña al firmar el boleto.

Por referencias, al rematador, Piedad 513 nuevo. 4708 n25

POR EL MISMO

En SAN JOSE DE FLORES, en el radio de la capital nacional, distante 5 cuadras al sud de la calle Rivadavia y del gran palacio del Sr. Basualdo, en el boulevard Circunvalacion, frente á la manzana de las hermosas quintas de los Sres. Mendez, Viejo Bueno, Reyes y Estrada, frente á la manzana que compró el Sr. Villafañe, prolongacion de la calle Independencia; una vez abierta esta calle, el tramway de dicho Sr. Villafañe, pasará por frente del terreno; muy cerca de los nuevos mataderos, con edificios nuevos en esta manzana; sin base.

Una buena oportunidad para comprar terrenos baratos.

El domingo 2 de diciembre á las 3 p. m. remataré por órden terminante de su dueño, un hermoso TERRENO haciendo esquina, dividido en 4 lotes; la esquina con 22 varas de frente á la calle y 40 varas de fondo al boulevard Circunvalacion este, y los tres lotes restantes, con 10 varas de frente por 40 varas de fondo, pudiendo vender todo en un solo lote si hubiese interesados por el todo.

Se ha dividido así, para que esté la tierra al alcance de todos los bolsillos. Y que la gente de poco dinero pueda edificar una casita. Títulos perfectos.

Todo comprador entregará 100 $ en seña por cada lote y el de la esquina 200 $ al firmar el boleto.

Por referencias al rematador Piedad 513 n/n 4709 n26

Cárlos F. Jáuregui

10.000 hectáreas de rico CAMPO, en TRENQUE-LAUQUEN, á tres leguas de la estacion del ferrocarril que se construye rápidamente, campo cruzado por el ferrocarril á San Rafael, con 50.000 cédulas de la série M; base ínfima 10 $ la hectárea, valiendo el doble.

El viernes 14 de diciembre á las 4 de la tarde, en mi escritorio SAN MARTIN 92 nuevo (altos), procederé á la venta de 4 leguas kilométricas de campo señalado en el plano bajo el núm. 18 de las tierras cedidas por la provincia á la nacion, cuyos linderos son Godoy, Hann, Pereda y otros. Despues más detalles. 4401 n22

POR EL MISMO

Judicial.—De HACIENDAS y demás semovientes pertenecientes á la testamentaria de D. Juan Scott y María Cook en el Partido de BRANDZEN. Orden del Sr. juez de 1ª instancia Dr. Gándara.

El domingo 9 de diciembre á la 1 de la tarde, en el establecimiento de la sucesion sito en el Partido de Brandzen, á 6 leguas de la estacion Ferrari (F. C. S.) procederé á la venta de dichos bienes consistentes en 1057 ovejas mestizas con lana, 19 animales vacunos, muebles, corrales, palos de ñandubay, útiles, etc. etc. Más informes, San Martin 92 altos. 4402 n22

POR EL MISMO

Una linda CASA edificada á la moderna en el pueblo del BRAGADO, sin base.

El domingo 2 de diciembre á las 5 de la tarde, en el mismo terreno, procederé á rematar la casa de la propiedad, sita á 4 cuadras al este de la plaza principal del Bragado, calle BELGRANO, esquina ...; cuyos linderos son Ibarra, Beunza, Fernandez y B. Bonahora. Edificada en un terreno solar compuesto, la casa consta de 5 habitaciones, techos de azotea, zaguan embaldosado, cocina, caballeriza, pozo y cerco de pared con porton, etc., etc.

Los títulos son de primer órden. Otros informes, San Martin 92, altos. 4403 n22

POR EL MISMO

Espléndido TERRENO en la calle LAVALLE entre Passo y Centro América, un paso del gran boulevard, calle perfectamente adoquinada, 11 1/2 varas de frente por 57 1/2 de fondo, pero garantizadas con 7000 cédulas serie I provinciales; base la cédulas.

El domingo 16 de diciembre á las 4 de la tarde, venderé el lindo terreno de referencia sobre la base indicada; forman parte de los terrenos que fueron del F. C.

La situacion no puede ser más aparente para edificar, puesto que está á pocos pasos del gran boulevard Centro América, que es una vía magnífica del progreso de esta importante ciudad. Títulos perfectos.

A comprar todo el mundo en ese sitio!

Se exigirá el 4 o/o al firmar el boleto. Por otros datos, San Martin 92 altos. 4495 n23

Infante y Miranda

5000 hectáreas cuadradas ó sean 2 leguas de rico CAMPO de pastoreo situadas en la PROVINCIA DE MENDOZA departamento de San Rafael (hoy 25 de Mayo) y á pocas leguas del Rio Diamante que es el punto más importante de la provincia, tanto por la calidad del terreno como por el movimiento comercial con Chile. Las líneas de ferrocarriles que la cruzan y las prontas á establecerse justifican su importancia.

Base de venta 2000 pesos por legua cuadrada. ¡Magnífica ocasion!

Son linderos los siguientes señores: por el norte y costado oeste D. Elias Doy, por el sud y este D. Benito Passo.

La venta es por órden terminante de su dueño y tendrá lugar en nuestra casa BOLIVAR 21 nuevo. El mártes 11 de diciembre, á las 2 de la tarde.

Los títulos son perfectos y se encuentran en la escribanía del Sr. D. Nicolás Rodriguez, Pasaje Roverano.

Nota: Prevenimos al comprador que nos deberá entregar el 10 o/o en garantía de la compra. 4031 n18

POR LOS MISMOS

De una buena PROPIEDAD ubicada en la capital, calle Larrea 935 n/n, entre Charcas y Paraguay, compuesta de 9 varas de frente por 50 varas de fondo, ó sean 7 metros 79, por 43 metros 30; consta de 8 piezas, con cielos rasos de yeso, techos de azotea, los patios de mosaico, pisos de madera en todas las habitaciones, puerta cancel, comedor con estufa y sótano, el frente y zaguan pintados al óleo, aguas corrientes, gas, y demás oficinas necesarias. Barrios mejores de la capital. Sin base.

El remate se efectuará el dia 2 de diembre, á las 4 p. m.—Nota: El comprador dejará en seña en garantía en el acto de la compra el 5 o/o. Informes, Bolivar 21 n/n. 4215 n20

POR LOS MISMOS

1º remate en MAR DEL PLATA, de una MANZANA, en el mismo pueblo, designada con el núm. 164, y con la base de 95 centavos vara cuadrada cuya situacion topográfica es inmejorable: á una cuadra del boulevard Lóndres, inmediata á la plaza principal ó la llamada América, á una cuadra del boulevard del mismo nombre, el que está adoquinado estableciéndose una vía de tramway; á más brevemente se empezará en esta calle la colocacion de los focos de luz eléctrica, cuyo contrato se extenderá por la escribanía del Sr. Nicolás Rodriguez, entre los Sres. Rufino Varela y Cª y una sociedad anónima. Atencion especuladores!

En seguida la quinta núm. 23, sobre el boulevard Paris y frente á una plaza dividida en dos manzanas de 10.000 varas cuadradas cada una, y una manzana en el núm. 30, la primera con la base de 60 cts. vara cuadrada y la última con la base de 50 cts. Próximas ambas á la que más arriba indicamos; éstas como la anterior se venderán por lotes de 20 varas por 50.

El remate se efectuará el 6 de diciembre á las 3 p. m., en nuestra casa BOLIVAR 21 nuevo. Al comprador le exigiremos el 5 % en garantía

Informes y planos, Bolivar 21. 4330 n21

Benjamin Sastre y Ca.

Judicial. De un lindo solar de TERRENO alto en el pueblo de la ENSENADA, compuesto de 50 varas de frente por 50 de fondo, formando esquina; terreno alto y cercado de alambre, situado en la manzana núm. 42, letra C, á 4 cuadras del puerto y de la nueva estacion del ferrocarril hácia el norte. Tasacion antigua 800 $ el todo, base 534. Es quemado, vale muchísimo más. El remate tendrá lugar en nuestra casa, SAN MARTIN 175 n/n.

El dia 3 de diciembre á las 2 en punto de la tarde, venderemos por órden del señor juez Dr. D. Angel S. Pizarro y como perteneciente á una testamentaria, el terreno arriba expresado, situado en uno de los puntos más centrales del pueblo, entre la nueva estacion del ferrocarril y la plaza principal. Por más informes á la escribanía de D. Alejandro N. Ferrari en el Cabildo. 4254 n23

POR LOS MISMOS

Judicial. De 208 CUADRAS CUADRADAS de CAMPO alambrado y con poblaciones, situado en el partido del BARADERO. Tasacion: 75.956 pesos; 2/3 partes ó base de venta: 50.637 pesos.

El dia miércoles 12 de diciembre á la 1 p. m., en nuestro escritorio SAN MARTIN 59 viejo, venderemos por órden del Sr. juez de comercio Dr. D. Pascual Beracochea, y como perteneciente al juicio seguido por el Banco nacional contra el Dr. D. Francisco Albarracin, la espléndida chacra situada en el partido del Baradero, distante 10 kilómetros al sud de la estacion Baradero del ferrocarril al Rosario, compuesta de 208 cuadras cuadradas ó sean 350 hectáreas, 98 áreas alambradas exteriormente con seis hilos en la extension de 7400 metros lineales, estacones de ñandubay y otros postes. En el interior tiene 8 00 metros lineales de cinco hilos divididos en diez potreros.

Las poblaciones principales son de dos piezas de ladrillo en barro, techo de teja, piso de tabla, un gran granero de igual construccion, dos piezas y cocina de ladrillo en barro, techo de fierro canaleta, un galpon paredes de ladrillo con techo de hierro, un pozo de balde calzado, chiqueros de cerdos, etc. 50 hectáreas de alfalfa en varios estados.

Dicho campo tiene una hipoteca al Banco hipotecario de la provincia de 30.000 cédulas série F.

El remate tendrá lugar en nuestro escritorio, San Martin 59 (a) 175 n/n, (casa del Sr. Gowlan y Cª), el dia Miércoles 12 de diciembre, á la 1 p. m.

El comprador dará 5000 ps. m/n, como garantía en el acto de firmar el boleto.

Para ver los antecedentes pueden ocurrir los interesados á la secretaría del escribano D. Pedro Sicouret. (Cabildo 2º patio). 4255 n21

Manuel Casavalle y Hno.

En QUILMES, centro de dos capitales y pueblo de gran importancia, dos solares de TIERRA con 50 varas de frente por 50 de fondo cada uno, sobre la barranca, con espléndida vista al rio, calle NUEVA entre Progreso y Olavarria, á pocas cuadras de la calle real que vá á adoquinarse, habiendo sido ya aceptada la propuesta para este trabajo.

El domingo 16 de diciembre, á las 2 p. m, por órden de la municipalidad local, venderemos al más alto precio y al contado, los dos solares arriba mencionados, cuya situacion no puede ser mejor. Sin base y por lo que den.

Se exigirá al comprador como seña, el 5 o/o. 3620 n11

Antonio R. Viñas

El sábado 1º de diciembre á las 2 p. m., en la calle de PIEDAD núm. 335 nuevo, frente á la Bolsa, donde estará la bandera, de dos manzanas de TERRENO bien situadas, en el pueblo de SANTA ROSA y á 400 metros hácia el norte de la estacion Ituzaingo del ferrocarril del Oeste; base de venta 20 centavos vara cuadrada.

Por órden terminante de su dueño venderé dos manzanas de terreno alto, de porvenir inmediato, compuesto de 14.000 varas cuadradas, libre de calles, situado en el pueblo Santa Rosa, á 4 cuadras de la estacion Ituzaingó del F. C. del Oeste. Por el costado norte de estos terrenos, calle por medio, linda con la gran casa-quinta del Sr. Blomberg y con terreno de Avellaneda. Por más datos al escritorio del martillero Piedad 331 nuevo. 4289 n21

POR EL MISMO

El domingo 2 de diciembre, á las 3 p. m. De un espléndido TERRENO sobre el boulevard RIVADAVIA, entre Medrano y Veles Sarsfield, donde está el jardin de Peluffo, frente al mercado San Cárlos; dando los fondos del terreno á la calle Buenos Aires que viene de Flores; superficie 18 varas 15 centivaras de frente á Rivadavia, con un contrafrente de 17 varas 69 centivaras formando un total de 1881 varas cuadradas, local inmejorable, lo más alto y de inmenso porvenir, todo adoquinado, á un paso del centro. Ojo á la pichincha, base 16 pesos vara cuadrada.

El dia indicado y en el mismo local de la propiedad que se anuncia, donde estará la bandera, venderé por órden terminante de su dueño, este magnífico terreno sud sobre el gran boulevard Rivadavia y 101 varas 50 centivaras sobre el costado este, y 106,50 centivaras sobre el costado oeste, formando un total de 1881 varas cuadradas, más ó ménos, con base de venta de 18 pesos vara cuadra. El terreno que se vende reconoce una hipoteca de 19.000 pesos en cédulas série K del Banco hipotecario de la provincia, de cuya hipoteca podrá hacerse cargo el comprador si así le conviniese, pagando el comprador la diferencia del precio que esten en plaza ó chancelando la hipoteca si así se pidiera. El terreno está todo cercado y tiene algunos lindos árboles frutales. Por más datos al escritorio del martillero, Piedad 331 n/n. 3495 n23

POR EL MISMO

Judicial.—El sábado 1º de diciembre á la 1, en el local calle PIEDAD núm. 335 n/n., frente á la Bolsa de comercio, donde estará la bandera, de un establecimiento de CAMPO denominado el Cardal, compuesto de una legua más ó ménos de espléndido CAMPO bueno para la agricultura é invernada; base de venta la tasacion, 44.801,21 pesos m/n.

Este establecimiento queda solamente á tres horas de camino de la capital federal por el ferrocarril del Oeste, á 5 leguas hácia el sud de la estacion Roque Perez del mismo ferrocarril, 14 leguas del pueblo Saladillo, 1 más ó ménos del establecimiento Altos Verdes del Sr. Benigno del Carril, Gallegos y Cª.

El sábado 1º de diciembre á la 1 p. m., procederé á la venta en público remate y al mejor postor, por órden del señor juez en lo civil de 1ª instancia Dr. D. Martin Bustos, del establecimiento de campo denominado El Cardal, perteneciente á la testamentaría de D. Angel Cascallares, situado en el cuartel 5º del partido del Saladillo, cuya área se compone de 2634.428 metros cuadrados igual á 2639 hectáreas 81 áreas y 36 centiáreas más ó menos, siendo sus linderos por el nordeste D. Agustin Garrizábal, D. José Dominguez Rojas; por el nordeste Dª. Mariana Cascallares, por el sudeste con D. Santos Casavalle, y por el sudoeste arroyo de las Flores con D. Alejo Barrera.

En el campo existen 6 puestos, estando 5 de ellos en buen estado, con maderas de ñandubay y pozos, hay además 4 buenos jagüeles situados en diferentes partes del campo.

Todo ha sido tasado en 44.801,21 $, siendo la base de venta su tasacion (tasacion antigua.)

El remate no será suspendido aunque llueva y el tendrá lugar á la hora y en el local anunciado, previniéndose que se exigirá al comprador el 5 o/o al firmar el boleto.

Los autos testamentarios tramitan por el juzgado del Dr. Bustos, secretaría Ponce y Gomez, donde podrán hacer mayores datos y en el escritorio del martillero, Piedad 131 n/n. 4677 n25

Tierras en la Provincia de Córdoba

Gran remate de TIERRAS en JESUS MARIA, provincia de CORDOBA, el mejor pueblo de la provincia para la estacion de verano, á hora y media de la ciudad de Córdoba, sobre la línea del F. C. C. N., pueblo importante de asombroso progreso, de brillante porvenir; sin base.

Los dias 8 y 9 de diciembre, á las 12 de la tarde, se venderá en público remate y al contado en esta villa una série de magníficos solares de dos mil quinientos metros cuadrados cada uno, cruzados por cantidades acequias, terrenos de la mejor calidad para quintas y casas de campo, rodeados de establecimientos importantes, lo mejor que puede adquirirse en esta provincia para la estacion veraniega, lo más pintoresco y delicioso que se encuentra sobre el ferrocarril de todo el norte, unido á la floreciente y rica colonia nacional Caroya.

Aprovechen que este será el único remate en que se ofrezcan terrenos de tan excelentes cualidades, á 20 horas de la capital de la república.

No vacilen, la tierra de las cualidades de las que se venderán es oro.—Jesús María, noviembre 15 de 1888. 4489 v d8 n23

V. S. Lobato

La buena CASA donde está establecida hace años la conocida panadería Batalla calle VENEZUELA 1140 y 1142 antiguos 2356 y 2358 nuevos entre Pichincha y Alberti con frente al Norte. Barrio donde no hay un solo terreno baldío. Base ínfima 7,500 $. Da de renta actualmente 100 pesos. Ad-corpus.

El domingo 2 de diciembre á las 5 de la tarde, remataré esta buena casa edificada en 8,75 varas de frente al Norte por 61 de fondo, vendiéndose ad-corpus, por que tiene más terreno de lo que dan los títulos. Contiene 7 piezas, galpones, caballerizas, horno, pozo de balde con bomba y todas sus demás comodidades.

Nota. Reconoce un contrato por cinco años á razon de cien pesos mensuales. Fíjarse bien en la posicion inmejorable de esta finca: como de porvenir no hay nada que le iguale. Título de primer órden. Mas detalles Alsina 441 nuevo. U, Telefónica 492. 4641 n24

POR EL MISMO

TERRENO bien situado, posicion excepcional para vivir, calle empedrada, tramway á la puerta, gas y aguas corrientes, calle de CUYO 257 nuevo, 1233 antiguo, entre Larrea y Pasos; gran centro de familias, donde cuesta muchísimo conseguir terrenos para edificar. Se vende sin base.

El mártes 5 de diciembre, dia de trabajo, á las 5 de la tarde, venderé este hermoso terreno con edificio antiguo, compuesto su extension de 7,50 varas de frente por 67,50 de fondo, sin que esto quiera decir que tiene alguna demasía entre muros. Las personas de gusto ó los que quieran edificar una casa bien situada deben comprar este terreno en la inteligencia de que harán un excelente negocio. Los títulos son de primer órden. Por más datos Alsina 441 nuevo, Union telefónica 492. 4639 n24

POR EL MISMO

10 espaciosos lotes de TERRENO, posicion de un porvenir excepcional, inmediato al boulevard Corrientes que tiene adoquinado, doble via de tramways; gas, etc., cinco lotes en la calle de CUYO entre Salguero y Bulnes y otros cinco en la calle de BULNES entre Cuyo y el boulevard Corrientes. La calle Bulnes está ... incluida entre las quintientas que ha mandado adoquinar la municipalidad. Venta completamente liberal, sin base ni pretensiones por una circunstancia especial que mas adelante detallaré. Unica oportunidad para comprar por lo que quieran, pues venderé por lo que paguen. Títulos de primer órden, escrituras gratis; el comprador solo pagará el testimonio.

El domingo 2 de diciembre á las 4 en punto de la tarde venderé los mencionados 10 lotes de terreno, cuyas dimensiones varian entre 400 y 600 varas cuadradas con espaciosos frentes y fondos. ¡Cuánto valdrá esto cuando esté terminado el adoquinado de la calle Bulnes! Seguramente habrán duplicado su capital los que hoy compren. Terrenos que hoy se adquieren por allí valdrá 29 pesos vara antes de un año por mil circunstancias que están al alcance de cualquiera. Estos terrenos son los únicos que faltan, se dividirán en lotes y se lanzarán á la especulacion. Desde hace catorce años que lo posee su actual dueño, quien ha venido expresamente de Lóndres donde está establecido, para venderlos y marcharse nuevamente: ese es el motivo por el cual se venderán por lo que dén. Por poco que paguen siempre habrá centuplicado el capital su propietario. Más datos. Alsina 441 n., Union telefónica 492. 4640 n24

POR EL MISMO

Importantísimo: 19.000 vs. cs. de TERRENO en un solo lote, rodeadas de boulevares. Negocio para especuladores de poco ó mucho capital; todos pueden realizarlo por las facilidades de pago que se dan. Cerca de 400 varas de frente á tres calles; terreno parejo sembrado de alfalfa con frente al boulevard CORDOBA empedrado frente á 69 A ó LAVALLE y frente á ALMAGRO. A una cuadra del boulevard Medrano, á 200 metros del boulevard Corrientes que tiene adoquinado, gas, tramways para el centro y para la campaña y entre un núcleo de edificacion moderna y elegante que se está levantando en el boulevard Córdoba y sus alrededores. Negocio que se puede hacer casi sin dinero, con cédulas para los que lo deseen hipotecarlo ó sin ellas y á plazos, á eleccion de los compradores. Sin base, con cualquier oferta, á tanto la vara cuadrada. Títulos perfectísimos.

El domingo 9 de diciembre, á las 5 de la tarde remataré en un solo lote esta espléndida fraccion de tierra, la única que queda para venderse por allí cuyas dimensiones, segun títulos, son las siguientes: 69,57 metros de frente al norte por el boulevard Córdoba, 202,64 metros al este con frente á la calle Almagro, 14.08 por el costado del Sud, tiene una entrada por la calle 69 A. de 12 metros por 45 hasta unirse con la otra fraccion, lo que forma una superficie de 19,000 varas cuadradas próximamente.

Mucha atencion; facilidades para el pago. El comprador podrá reconocer si le conviene una hipoteca de 40,000 $ oro que reconoce el terreno en cédulas de la série A. nacionales ó sean próximamente 60.000 pesos papel y el resto hasta integrar el precio de compra en esta forma: mitad al contado y la otra mitad dentro de los cuatro meses contados desde el día de la escrituracion quedando afectado el mismo terreno, ó con pagaré comercial á satisfaccion del vendedor con el siete por ciento de interés anual.

El comprador pagará la diferencia que tengan las cédulas entre el nominal y el de plaza, calculados tanto ellas como el oro al tipo que tengan en la bolsa el dia de la escrituracian. Más facilidades. Caso que no les agradase la hipoteca en cédulas podrá hacerse el pago en esta otra forma: 1/3 parte al contado, otra en 4 meses y otra á los 6 meses, con pagarés hipotecarios y el 7 o/o de interés. Quien en estas condiciones no se hace propietario de este hermosísimo terreno? Este negocio es sin duda alguna el que más se presta para realizarlo y obtener un brillante resultado. Esa preciosa zona del noroeste es la que está llamada á ser uno de los barrios de lujo de nuestra capital, pues cuando sus calles (todas anchas) estén adoquinadas, lo que sucederá dentro de poco tiempo por que ya lo necesitan y la municipalidad tiene con que hacerlo, valdrá allí la vara de tierra lo que hoy vale veinte cuadras más al centro.

Concluido el remate el comprador dirá la forma de pago que le convenga para expresarlo en el boleto.

Exigiré el 5 o/o de seña. Mas datos Alsina 441 nuevo. Teléfono 492. 4642 n24

POR EL MISMO

Grande y espléndida PROPIEDAD, situacion excepcional, barrio sumamente comercial, frente al palacio del Sr. Tomás Duggan, haciendo cruz con el mercado Rivadavia, lindando con la iglesia parroquial de Balvanera, calle PIEDAD 2247 n/n, entre Azcuénega y Larrea, frente al gran edificio que se construye por cuenta del Sr. Pedro M. Cernadas, edificacion sólida, en un terreno de los que ya no se encuentran: 20 varas de frente por 70 de fondo, con una vara de mas que se adquirirá sin desembolso de niguna especie. Con una pequeña hipoteca al Banco Hipotecario Nacional de 23.000 cédulas série A. Base de venta, regalada: 33 pesos la vara cuadrada; cuando haze quince dias, escasos, que se ha vendido á una cuadra, ó sea Ombú, á 105 pesos la vara cuadrada. Casa de dos departamentos, llena de comodidades. Títulos de primer órden.

El jueves 6 de diciembre, á las 5 de la tarde, venderé, con cualquiera postura que exceda á la ínfima base señalada, la anunciada propiedad, cuyo terreno se compone, segun títulos, de 20 varas de frente ó sea 17.32 metros por 70 de fondo ó sean 60.62 metros, midiendo entre paredes, que son propias 21 varas. La venta se hará por lo que da el título solamente: 1400 varas cuadradas y el resto queda á beneficio del comprador, sin desembolso de ninguna especie.

El edificio se compone de 16 habitaciones, cochera, caballeriza, jardines y demás oficinas, tiene gas, aguas corrientes, pozo, algibe, caminos de concreto en los jardines, cielo rasos, pisos de madera, campanillas eléctricas y muchísimas otras comodidades.

Nota—La propiedad reconoce un contrato de locacion que vence dentro de cuatro años y dos meses, pagando el inquilino 400 $ mensuales por los dos primeros años y dos meses, y por los dos años restantes 500 $. El inquilino que lo es D. Angel Ferrari, empresario del teatro Colon está dispuesto á ceder el contrato con algunas pequeñas condiciones.

El comprador cargará con la hipoteca pagando la diferencia de las cédulas á estilo de plaza.

Por más datos y para ver el contrato los que lo deseen pueden ocurrir á mi escritorio Alsina 441 nuevo. Union telefónica 492. 4943 n24

POR EL MISMO

Espléndida PROPIEDAD central, en el aristocrático barrio del norte donde rara vez se anuncia una en venta, calle PARAGUAY núm 1271 nuevo; entre Libertad y Talcahuano, á 50 varas de la hermosa plaza Libertad, á dos de la de Lavalle, próxima al nuevo teatro Colon, á los tribunales, etc., etc., calle adoquinada, tramway á la puerta y en las calles laterales, gas, aguas corrientes y demás comodidades que puede desear la familia más exijente. En fin es una finca que merece comprarse por quien desee vivir en el paraje más sano, pintoresco y codiciado de esta gran capital; base de venta sumamente baja: 40.000 pesos ó sea la mitad de lo que vale el terreno. Título perfectísimo.

El miércoles 5 de diciembre, dia de trabajo á las 5 de la tarde, procederé á vender la mencionada propiedad con cualquier postura que exceda á la ínfima base señalada. Su extension se compone segun títulos de 10,25 varas de frente ó sean 8,87 metros, por 70 varas ó sean 60,62 metros de fondo, vendiéndose con lo más que resulte dentro de muros, pues tiene entre paredes 10 varas y tres cuartas de frente por 70,40 de fondo, con un contrafrente de 11,50 varas.

El edificio se compone de 12 piezas con tirantes de maderas duras, techos de baldosa, cielos-raso de yeso, pisos de tabla, puertas de calle, ventanas y puertas del primer patio de cedro, persianas, puerta de cancel, campanillas eléctricas, cuarto de baño, gas y aguas corrientes en toda la casa, algibe, una hermosísima galería de cristales que cubre todo el primer patio, estufa en primer comedor, cocina y ante-cocina y otras oficinas y comodidades. La propiedad puede visitarse á cualquier hora del dia. Se ha señalado una base tan baja porque el dueño quiere vender á todo trance con motivo de ausentarse definitivamente para el campo. Debe tenerse presente por allí no hay quien venda terreno solo, por ménos de 100 pesos vara y esta finca viene á salir con todo su gran edificio á 18 pesos, 61 centavos vara cuadrada. Esto es más que imposible, es ridículo, así es que aprovechen los que quieran ganarse el año con una sola palabra. Más datos, Alsina 441 nuevo, Union telefónica 492. 4588 n24

POR EL MISMO

TERRENO con EDIFICIO ALGO ANTIGUO, al norte, á una cuadra del grandioso edificio donde está instalada la escuela Petronila Rodriguez, inmediato al terreno destinado para el congreso nacional, calle PARAGUAY 612 n/v, 1522 y 1524 n/n, entre las de Paraná y Montevideo; calle adoquinada, tramway en todas direcciones, gas, aguas corrientes y mil otras comodidades. Frente al norte; venta completamente liberal, sin base de ninguna especie. Títulos completamente garantidos. Con facilidades para el pago.

El miércoles 5 de diciembre, dia de trabajo, á las 5 1/2 de la tarde, remataré la mencionada propiedad compuesta de 8 3/4 varas de frente al norte por 53 de fondo, conteniendo diez piezas que producen, á pesar de ser algo antiguas, 170 pesos mensuales. Caso que el que compre la propiedad quiera la casa desocupada, la tendrá en esas condiciones el 15 de enero próximo, segun arreglo hecho con el inquilino.

Condiciones de venta muy ventajosas: mitad al contado y el resto á 4 y 6 meses de plazo por partes iguales, quedando afectada al pago la misma propiedad y con el interés del diez por ciento anual. ¡Que espléndido paraje para edificar una hermosa casa de familia en altos y un gran depósito en los bajos!

Esto es algo que sale de lo vulgar y que personas de gusto deben aprovechar.

Por más detalles ... lsina 441 nuevo, union telefónica 492. 4735 n25

Granja Nacional

Remates semanales: En nuestra casa CANGALLO 657 y 659 nuevo. BAZAR, MENAGE, CUADROS, PIANOS, MUEBLES, artículos de lujo, etc.

Los mártes y viernes, á las 7 1/2 de la noche, remates permanentes de dichos artículos, que reciben de casas introductoras para venta á cualquier precio. 3976 perm. jl 28

POR EL MISMO

Escritorio central y casa de remates, calle CANGALLO 657 y 659 n/n, entre Florida y Maipú. Exposicion de ANIMALES y casa de ventas, calle PIEDRAS 1002 esquina EUROPA. Establecimiento comercial de industrias rurales.—Director propietario: Pedro A. Costa.

POR EL MISMO

2700 hectáreas de rico CAMPO, en LINCOLN, á solo 5 leguas del pueblo de Lincoln y 8 de la estacion Vedia, del ferrocarril del Pacífico. Rica tierra, campo poblado desde hace 10 años, y conocidos por de Correa; actualmente hay 1500 vacas y 2000 ovejas.

Lindero con campos de los Sres. Matias P. Silva, Silvestre Arias, Benjamin Cejas y el estado. El trazado del ferrocarril de Junin á Lincoln y Bahía Blanca pasa por un extremo del campo.

Alerta especuladores! Alerta! Base regalada: 10 $ hectárea. Se darán buenas condiciones para el pago.

El miércoles 28 de noviembre á las 2 de la tarde, venderemos por un precio mayor que el de la base fijada las 2700 hectáreas campo flor á que nos referimos y que recomendamos á los especuladores de campo como un brillante negocio.

El lote de tierra que ofrecemos es digno de ser adquirido para una pequeña cabaña ó para un centro agrícola de seguro y rápido porvenir.

Nota—Estando nuestra casa central de ventas materialmente llena de mercaderías, realizaremos esta venta en el escritorio del Sr. D. Cárlos Dulzelman, calle Rivadavia al lado de la Bolsa de Comercio. 3995 n17

POR EL MISMO

Lindísimo TERRENO al norte, aparente para construir una casa para familia calle de CHARCAS entre Andes y Azcuénaga, 10 vs de frente al norte por 45 1/2 de fondo, rodeado de espléndidos edificios y palacetes, barrio high life, tramways, empedrados, gas, aguas corrientes, etc. Es un paraje alto de inmenso progreso, donde nadie vende, alerta especuladores, venta liberal, sin base, al contado.

El domingo 2 de diciembre á las 4 en punto de la tarde venderemos al mejor precio y al contado el precioso lote de terreno á que nos referimos cuya brillante ubicacion lo hace aparente para la construccion de una cómoda casa para familia. El barrio inmejorable lleno de hermosas fincas y habitado por distinguidas familias, hace que este terreno sea la más hermosa ocasion que pueda ofrecerse para los que quieran comprar terreno bien situado; se venderá por lo que den y se exijirá el 5 o/o en seña de la compra. Por más datos á nuestra casa Cangallo 657. 4247 n20

POR EL MISMO

Buen TERRENO ESQUINA, en BARRACAS, aparente para construir una hermosa casa, 30 varas de frente á la calle SANTA ROSALIA por 40 varas tambien frente, á la calle HORNOS; la esquina es altísima, frente sud y oeste; venta muy liberal, sin base, al mejor precio. El porvenir es allí inmenso, el que quiera ser rico debe comprar; sin base; alerta!

El domingo 2 de diciembre, á las 3 de la tarde, venderemos al mejor precio y al contado, este lindísimo terreno esquina, que recomendamos á los hombres de poco capital, pues allí se vende hoy barato y dentro de un año se podrá conseguir el doble; mide el terreno 1200 varas cuadradas, que es más que suficiente para construir un par de hermosas casas para familia y dejar la esquina para almacen. La propiedad en Barracas sube mucho, y el que compre hoy se hará rico. Todo comprador entregará el 5 o/o, como seña, al firmar el boleto. 4404 n22

POR EL MISMO

Magnífica esquina, donde nadie vende, al norte de la capital, 20 1/2 varas frente á la calle MAIPU, por 30 vs. á PARAGUAY, frentes sud y oeste, todo edificado produciendo buena venta, 1 buen almacen y una casa para familia, paraje verdaderamente aristocrático, centro de las familias más distinguidas, á 1 cuadra de la gran calle Florida y á la de la hermosa plaza General San Martin, no hay mejor esquina que ésta por en el riñon de la capital; capitalistas y gente de buen gusto, alerta.

Venta por ausentarse del país. Base regalada 70.000 $ de curso legal, mitad al contado, resto 3 meses de plazo, sin interés; vale el doble, alerta.

El miércoles 28 de noviembre á las 4 en punto de la tarde venderemos por un precio mayor que el de la base fijada, la centralísima esquina á que nos referimos, que mide 20 1/2 varas de frente á la calle Maipú por 30 varas tambien de frente á Paraguay, formando así un total de 615 varas cuadradas, digna por su brillante ubicacion de ser convertidas en un palacio. Hoy que la capital de la república sorprende diariamente al extranjero con sus progresos y adelantos, la adquisicion de esta esquina para construir sobre ella almacenes bajos con sótanos, etc., y casas altas para familia, es casi obligatorio para cualquier capitalista de buen gusto que desée habitar un paraje encantado. A pocas varas de la gran plaza San Martin é igual distancia de la aristocrática calle Florida, la finca que ofrecemos en remate es hoy dia única, y los especuladores y capitalistas no deben perder esta ocasion, pues en ese paraje no se vende nunca.

Nota: El almacen tiene un contrato por 2 años en el que se estipula que las obras de cloacas son por cuenta y mitad entre propietario é inquilino.

Se exijirá 5 % de seña al firmar el boleto. Por más datos á nuestra casa Cangallo 657 y 659. 4405 n22

POR EL MISMO

La gran PROPIEDAD de renta, esquina de las calles VICTORIA y CATAMARCA, 42 1/2 varas de frente á la primera por 92 varas de frente á la segunda, frentes sud y este; en un paraje importantísimo por su comercio; á solo una cuadra de la gran plaza 11 de Setiembre; emporio de comercio y riqueza.

El tramway de la Compañía Metropolitana ya en construccion cruza el frente de Catamarca. Edificacion moderna, sólida y elegante; grandes almacenes con techos madera dura, pisos de madera, cielos-rasos de yeso, etc., etc. La gran propiedad produce hoy 1000 pesos próximamente, no estando todo alquilado. Alerta capitalistas; libre de contrato. Sin base, al mejor precio; venta por division de condominio.

El domingo 2 de diciembre á las 4 de la tarde, venderemos al mejor precio y al contado la gran propiedad de venta á que nos referimos y que recomendamos especialmente á los señores capitalistas. Los alquileres que se pagan hoy en la capital de la república ofrecen un interés mucho mayor al de la colocacion de capitales en fincas de renta, como la que hoy ofrecemos que representa la más brillante ocasion de hacer intereses que ningun negocio de otro órden podría reditar.

Invitamos pues á los hombres de dinero para este remate que realizaremos al mejor precio y al contado el día y hora indicada.

Todo comprador dará como seña el 5 o/o en el acto de firmar el boleto.

Por más informes á nuestra casa Cangallo 657 y 659 nuevo. 4406 n22

Daniel Miró

El miércoles 19 de diciembre á las 3 de la tarde, en mi casa PIEDAD 556 n/n., de la estancia denominada SANTA ANA con todas sus HACIENDAS en el partido de LINCOLN, lindando con el ejido de Lavalle, por division de condominio.

El campo se compone de 9527 hectáreas, todo alambrado y dividido en cinco potreros, teniendo una hermosa aguada y ciénagas, con montes de árboles frutales, etc. y además hay doce cuadras sembradas de maíz.

Tiene buenas poblaciones, galpones, depósito para granos, puestos de material, jagüeles con su bomba correspondiente, represas, bebidas, corrales para vacas, yeguas y ovejas.

Este campo reconoce una hipoteca al Banco hipotecario de la provincia, por 70.000 cédulas serie I sobre tres leguas, teniendo un título de 840 cuadras sin ningun gravámen.

El ferrocarril de Junin á Lincoln y Lavalle, del cual ya se han dado principio á los trabajos, pondrá una estacion á ocho cuadras del casco del establecimiento y pasará por un costado del campo en su prolongacion á Trenquelauquen. Sus linderos son: N. E. Cárlos Saavedra y Adolfo Carranza Acosta (antes Alberto Quesnel); S. E. Dr. Miguel Morel, S. O. Josué Moreno, N. O. herederos de Gandolfo y ejido de Lavalle.

Este campo por la calidad de su tierra y la proximidad á la vía férrea, es aparente para un centro agrícola.

El comprador podrá continuar con la hipoteca si le conviene, abonando el importe y la diferencia de las cédulas entre su valor nominal y el precio á que se coticen en la Bolsa el dia de la escrituracion.

Existen en el establecimiento, las haciendas siguientes, que se venderán al mismo tiempo:

Tres mil vacas mestizas en dos rodeos, siendo uno muy especial, y servido por toros 7/8 Durham; quinientas yeguas al corte, ciento ochenta caballos y yeguas mansas, entrando como treinta de tiro; 3 mil trescientas ovejas en cuatro majadas, todo lo que se venderá con las bases siguientes: 9527 hectáreas de campo, con la base de 15 $ la hectárea con todo lo clavado y plantado.

Rodeo de la estancia 1500 vacas mestizas superiores 7 $; rodeo del medio 1500 vacas mestizas 5 $, 180 caballos y yeguas mansas con 30 de tiro, 10 $, 3300 ovejas buena clase 1,50 c/u, 500 yeguas criollas muy buenas 4 $.

Las haciendas vacuna y yeguariza se venderán á la paricion por muerta.

El miércoles 19 de diciembre, á las 3 de la tarde en mi casa Piedad 556 n/n, venderé este magnífico campo con todas sus haciendas, siempre que exceda de las bases fijadas.

Llamo la atencion á las personas que puedan disponer de algun capital, sobre esta magnífica oportunidad para doblar su capital.

El campo está marcado en el plano gráfico de Meineke, con los nombres de Piganeau é hijos y Juan Freyche y está á siete de la estacion Alverdi y á diez de la estacion Vedia del ferrocarril al Pacífico.

El comprador sin excepcion abonará el 5 % al firmar el boleto. Los títulos son garantidos.

Por más datos al rematador, Piedad 556 n/n. 4323 n21

Nogueras y Romano

Transferidos para el domingo 2 de diciembre, los remates que debieron efectuarse el 25 ppdo.

En LOMAS DE ZAMORA. De una buena CASA en la calle BOEDO núm. 85, entre las de Gral. Rodriguez y Acevedo, frente al mercado, á 3 cuadras y 1/2 de la estacion y á 1 y media de la plaza principal, con la base de 5000 $, 17 vs. frente al sud por 50 vs. de fondo, 6 piezas, cocina, pozo, letrina, jardin y árboles frutales.

El domingo 2 de diciembre, á las 2 y 1/2 p. m., venderemos en remate público y al contado, la casa arriba mencionada, bajo la base estipulada. Como local no puede desearse mejor, con cuantas comodidades sean necesarias, etc.

Nota—En toda venta de bienes raíces exigiremos el 5 % en seña. 4217 n20

POR LOS MISMOS

En LOMAS DE ZAMORA: 2 buenas CASAS sobre la gran calle GENERAL RODRIGUEZ, frente á la iglesia, en local más codiciado y de mayor porvenir, por donde nadie quiere vender. Base de venta 3000 ps. cada una.

El domingo 2 de diciembre, á las 3 p. m., procederemos á vender en público remate al contado y siempre que exceda de la base mencionada, las dos casas, calle General Rodriguez; edificada la primera en un terreno de 15 varas de frente al oeste por 34 vs. de fondo al este, con 4 piezas, cocina, 1 gran horno para panadería y demás oficinas necesarias. La segunda, el terreno mide 16 vs. de frente por 34 varas de fondo, con 4 piezas, cocina, pozo, letrina, etc.

En seguida. Un lote de terreno contiguo á esta casa compuesto de 15 vs. de frente por 34 de fondo. Base de venta 2000 ps. 4218 n20

POR LOS MISMOS

En LOMAS DE ZAMORA, una espléndida ESQUINA de 10 varas 20 cent. de frente á la calle SAENZ, por 49 varas 80 cent. de fondo á la calle ACEVEDO; dista solo 3 cuadras y media de la estacion y 1 de la plaza; base 2 000 ps.

El domingo 2 de diciembre, á las 3 p. m., remataremos el terreno mencionado, siempre que se mejore la base fijada.

Otro—A las 4 p. m., un sobresaliente lote de TERRENO en la calle GENERAL ALVEAR entre las de Rivera y Lucena, compuesto de 11 varas de frente por 64 1/2 de fondo, frente á la conocida quinta del Sr. Rosendi, á 4 cuadras de la plaza; espléndido terreno como para levantar una casita para veranear. Base ínfima de 1 $ vara cuadrada.

Por más datos, Defensa 152 nuevo. 4765 n27

POR LOS MISMOS

En la capital—De una CASA en la calle ALSINA 1888 nuevo, entre el boulevard Entre Rios y Pozos, ocupada por una marmolería; sin base.

El viernes 30 de noviembre á las 5 p. m., procederemos á vender en remate público, al contado y sin base, la casa arriba mencionada, edificada en un terreno de 8 varas 65 centivaras de frente al norte por 22,12 de fondo; consta de 4 buenas piezas de material, cocina, pozo y letrina. Como posicion no hay nada de mayor porvenir, con tramway al frente, á media cuadra del boulevar Entre Rios, etc.

Mas datos, Defensa 152 nuevo. 4726 n25

Florencio F. Carreras

Calle GENERAL VIAMONT 876 n/v, entre Rio Bamba y Ayacucho, hermosa PROPIEDAD, de sólida construccion, con toda clase de comodidades; 6 hermosas habitaciones, con piso de tablas, techos de azotea, puertas de cedro, cielos rasos y todo lo necesario; frente á la gran plaza de las aguas corrientes y cuyos trabajos se hallan muy adelantados. Sin base, por lo que den.

El domingo 2 de diciembre á las 4 p. m. procederé á la venta de esa buena propiedad, edificada en terreno de 10 varas por 58, perfectamente edificada, en barrio de gran porvenir, y sin base alguna, para la venta, que es forzosa, por division de condominio. Los títulos son de primer órden. El comprador sin excepcion entregará 5 o/o del importe de la venta al firmar el boleto. Más datos Bolivar 63. 4635 n24

POR EL MISMO

Calle COLOMBRES 170 entre Victoria y San Cárlos: de una buena CASA con seis piezas, cocina, algibe de 90 pipas, pieza alta, letrina, pozo, pisos de tabla, sótano, parral de hierro, dos patios embaldozados, techos de azotea, cielos rasos de yeso, árboles frutales, umbrales de mármol, puertas propias y vidrieras, todo en fin lo que constituye una buena y elegante propiedad. El terreno se compone de 10 varas de frente por 50 de fondo. Sin base, por lo que den.

El domingo 2 de diciembre, á las 2 1/2 p. m., procederé á la venta de esa buena propiedad, sin base de ningun género, y por cualquier precio. Es una buena adquisicion la compra de tan bien construida y cómoda propiedad, la que es necesario visitar antes del dia del remate. Títulos perfectos. El comprador dará el 5 % al firmar el boleto. Sin excepcion. Más datos, Bolivar 650. 4725 n25

Manuel B. Labordo

¡Sin base, por lo que den! De 3 hermosas PROPIEDADES en las calles CASEROS y SAN JOSE.

El domingo 2 diciembre, á las 4 p. m., se procederá al remate con arreglo al siguiente detalle:

Primero—La casa calle San José núm. 2013, con 8 piezas, cocina, pozo, etc.; edificio con cal, techo maderas duras, pisos de tabla, patios embaldosados, edificado en terreno de 12,75 varas de frente, por 40 de fondo, á las 20 varas tiene de contrafrente 12,50 varas y al fondo 11,75 varas, venta ad-corpus.

Segundo—La casa esquina calles Caseros números 1601 á 1605 y San José 2021, con un gran almacen, 3 piezas, zótano y demás comodidades; todo el edificio en cal, maderas duras, pisos de baldosa, edificada en terreno de 15 1/2 varas de frente á la calle San José y 20 varas frente también á la calle Caseros; teniendo por el costado 20 varas y por el oeste 22,25, venta al corpus.

Tercero—La casita calle San José núm. 1934 nuevo, con cuatro piezas y demás comodidades, en terreno de 10 varas de frente al oeste por 40 de fondo. (Venta por vara cuadrada.)

Estas propiedades se venderán sin base, al mejor postor y sin retirar oferta las dos primeras, por cesacion de condominio, y la otra por órden terminante de su dueño.

Excuso entrar á recomendar estas propiedades, pues están recomendadas por sí mismas; barrio inmejorable, tramway, calles adoquinadas, veredas de piedra, frente al gran paseo municipal, contiguo al gran edificio de colegio y á dos cuadras de la estacion del F. C. del Sud. Y por lo que ofrezcan.

Nota: Los compradores entregarán el 5 o/o como seña y parte de precio al firmar el boleto.

Por más datos al escritorio del martillero, Victoria 571. 4624 n24

Waldino C. Ponce

El mártes 4 de diciembre á las 5 de la tarde, de 2497 VARAS CUADRADAS, por lo que den la vara. Se encuentran en la calle BUSTAMANTE entre Juncal y 60 A, calle empedrada, rodeada de suntuosos edificios, tiene 18.55 varas por 78 de fondo, mas un martillo de 28 varas por 37 varas de fondo, formando un total de 2497 varas cuadradas, frente al oeste, casi esquina á 60 A. Títulos garantidos. Por datos al rematador Perú 141 á las 2 ó Cangallo 1126 de 11 á 12. 3653 n14

POR EL MISMO

El viérnes 30 de noviembre, á las 6 de la tarde.

De una CASITA calle ALBERDI nº 972 n/n, entre ... cocina, letrina, pozo, etc., al frente de la calle tiene una balaustrada todo en cal como para continuar la sala, en terreno de 11 varas de frente al oeste por 40 vs. al este ó sean 440 vs. cuadradas á tanto la vara, por lo que den, sin base.

Por datos al rematador Perú 141 á las 2 ó Cangallo 1126 de 2. 3939 n17

POR EL MISMO

Judicial. El juéves 20 de diciembre, á las 6 de la tarde, de una CASA central, calle CANGALLO 529, entre Talcahuano y Libertad, con 14 habitaciones, pozo, cocina, etc., en terreno de 6 metros 90 cent de frente al sud por 59,40 de fondo al norte, y 6,20 en el contrafrente, igual á 8 varas de frente al sud por 68,50 de fondo y en el contrafrente 7,20; Tasada en 40.462,25 pesos. Base de venta, 2/3 partes, que son: 26.974 pesos.

Esta propiedad se vende por mandato del señor juez de 1ª instancia, Dr. D. Angel Pizarro, y como perteneciente á la testamentaria de Dª Justa Undiano de Conlin, dichos autos tramitan por la secretaría del Sr. Silveyra, en cabildo. Por datos al rematador, Perú 141, á las 2, ó Cangallo 1126, de 11 á 12.

Nota—La casa reconoce una contrata por un año y 10 meses, pago de alquiler 90 $ con 33 céntavos.

Otra—La contrata se vende por 3000 $. 3940 n17

POR EL MISMO

Remate judicial. El viérnes 7 de diciembre, á las 5 de la tarde. Base de venta: 25.000 pesos. CANGALLO 821 n/v, entre Garantías y Esmeralda, la buena CASA, toda hecha en cal, maderas duras, dos hiladas de ladrillos y una de baldosa, cielo rasos de yeso pisos de la sala y ante-sala de tabla machiembrada, el resto de baldosa, el piso del primer zaguan es de mármol, patios primer y segundo embaldosados, un pozo en el 2º patio; la casa es moderna y perfectamente construida, tiene 7 piezas y una chica de madera, toda cocina, letrina, árboles frutales en el fondo, puerta de calle y ventanas de cedro las cuales están cuadradas, pues ahora la casa tiene vidriera para negocio; el piso de la calle es de mármol, lo mismo del zaguan, puerta de reja preciosa, en el 2º patio un lindo parral, zarzo de hierro, el cuarto patio árboles frutales de riquísima clase, contramarcos en las puertas, umbrales de mármol, gas en toda la casa. El terreno es de 8 varas 60 centivaras de frente al sud, por 66 varas 15 centivaras de fondo, igual á 7 mtros. 44 cents., por 57 mtros. 23 cents. de fondo; la venta ad-corpus, por lo que resulte, pues el título da 8 3/4 frente por 70 varas fondo.

Nota—Esta propiedad se encuentra en el mejor paraje de la capital; pues es la parte más alta y queda á 25 varas del boulevard Callao, con tramway á su frente y por la esquina, á 2 1/2 cuadras del Salvador, á 4 de la Piedad. La casa puede verse todos los dias y á toda hora. Por datos al rematador, Perú 141 á las 2, ó Cangallo 1126 de 11 á 12. 4071 n18

POR EL MISMO

Judicial. El mártes 11 de diciembre, á las 6 de la tarde, base de venta 14.000 $, la hipoteca; de una CASA linda y bien situada, calle LAVALLE 817 viejo, entre Rio Bamba y Ayacucho, donde allí ... una preciosa cocina, letrina, etc., etc., gas, patio embaldosado, pisos de tabla, contramarcos en las puertas, cielos rasos de yeso, puertas de cedro todas, puerta de reja en el zaguan, persianas, techos de dos hiladas de ladrillo, y una de baldosa, tirantes de maderas duras, antesala con columnas, calle empedrada, vereda de piedra, á 1 1/2 cuadra del Salvador, terreno 9 varas de frente al sud por 48 varas de fondo, lo que resulte ad-corpus.

Nota: Esta casa reconoce una hipoteca al Banco hipotecario nacional, por valor de 14.000 $ série C, que el comprador podrá continuar con ella al precio que se venda en la Bolsa el dia antes del remate. Por datos al rematador Perú 141 á las 2, ó Cangallo 1126, de 11 á 12. 4512 n23

Francisco Wright

De una CASA: situacion inmejorable, boulevard RIVADAVIA 1929 y 1931 n/n, entre las calles de Rio Bamba y Ayacucho.

El dia 28 de noviembre de 1888, á las 5 de la tarde. Base 45.000 $ m/n. La casa que venderé en remate público, con la ínfima base 45.000 ps. m/n, ó sea 56 $ vara cuadrada; está situada en el paraje más comercial é importante de la capital, como es el boulevar Rivadavia y á un pasodelos de Callao y Mayo. El terreno mide 12 1/2 varas de frente por 64,20 de fondo. el frente es moderno é interiormente tiene una cantidad de piezas. El fondo lo ocupa con un taller de carpintería el inquilino principal que tiene compromiso de alquiler por un año. Los títulos son perfectos y los interesados podrán revisarlos en el pasaje Roverano, pieza núm. 37. Al firmar el boleto depositará el 5 o/o el comprador. 3384 n10

POR EL MISMO

El dia 29 de noviembre de 1888, á las 5 de la tarde, de CASA altos y bajos, CUYO 236 y 238 n/v, ínfima base 55.000 pesos m/n. Produce 560 ps. m/n mensuales. La casa calle de Cuyo 236 y 238 n/v entre las de Maipú y Esmeralda, se venderá en remate público por separacion de condominio, una vez pasada la base de 55.000 ps. m/n. Mensualmente y con buenas inquilinos produce 560 ps. m/n. El terreno segun los títulos es de 8 varas de frente al norte por 35 de fondo, pero tiene 8 1/2 varas de frente y 35 de fondo. El edificio que se compone en su piso bajo de: la casa alta produce mensualmente 280 ps. m/n y tiene 12 piezas, cuarto de baño, letrina, cocina, etc., cielos rasos de yeso, pisos de madera, gas y aguas corrientes. Los bajos están ocupados con piezas interiores, sótano, gran cocina económica, cielos rasos de yeso, gas, aguas corrientes y demás oficinas; produce 280 $ m/n mensuales y tiene un contrato que la falta para cinco meses. Esta construccion es toda ella moderna y con tiranteria de hierro. La situacion se recomienda por sí sola, pues está en unos de los puntos más céntricos y comerciales de esta capital, rodeada de tramways, teatros, mercados, iglesias, etc., etc. Los títulos quedan á disposicion de los interesados en el Pasaje Roverano, pieza núm. 37. Como garantía, al firmar el boleto se exigirá la suma de 2000 ps. m/n. 3390 n11

POR EL MISMO

De 2 lindas CASAS en la calle SOLIS núm. 378 y 380 viejo, de altos y bajos, producen 140 $ mensuales. Base de venta las dos casas la hipoteca de 10.000 cédulas de la serie I.

El viérnes 30 de noviembre de 1888 á las 5 de la tarde—Las 2 casas arriba indicadas quedan en la calle Solis núm. 378 y 380 viejo entre las de Independencia y Estados Unidos, punto importante y rodeado de tramways. La casa baja tiene 5 piezas, cuarto de baño, gas, aguas corrientes, cocina, letrina, cielos rasos de yeso, puerta cancel en el zaguan con piso de mármol, lo mismo que los umbrales de mármol, galerías de cristales de colores y produce 65 $ por mes. La base de venta será la de 10.000 cédulas de la serie I. Todo el edificio es en cal y con materiales de primer órden. El terreno en que están edificadas es de 7 metros 20 cent de frente por 13 metros 35 cent. de fondo. 3653 n14

POR EL MISMO

En seguida: De las dos CASAS, SOLIS 382 y 38 viejo, de altos y bajos, producen 140 $ m/n. mensuales; base de venta de las dos casas: 10.000 cédulas de la série I.

Estas dos casas son exactamente iguales á las anteriores y producen cada una 70 $ m/n, ó sean 140 $ m/n. las 2, mensualmente; quedan linderas á las otras y son edificadas en terreno igual. La que tiene el núm. 384 permanece sin alquilarse expresamente para que los interesados puedan inspeccionarla, pidiendo las llaves en la tienda de la esquina. El comprador al firmar los boletos depositará como garantia 500 $ m/n y por cualquier otro dato al Pasaje Roverano, pieza núm. 37. 3653 n14

Risso-Patron y Cª

Victoria 557 n/n

Valioso TERRENO, calle PIEDAD entre Bermejo y Anchorena, con 5000 $ en cédulas série A.

El miércoles 28 de noviembre, á las 5 p. m, venderemos este espléndido lote que mide 10 vs. de frente por 46 1/2 de fondo, hace vis á vis al jardin que tiene la estacion 11 de Setiembre y al lado del magnífico edificio que levanta el Sr. Villafañe; no hay que decir mucho para demostrar que esta posicion que dista una cuadra de la Plaza y del mercado de frutos del 11 de Setiembre y está calle por medio con la estacion del mismo nombre, es indiscutiblemente uno de los parajes más valiosos y de más porvenir que tiene nuestra gran ciudad. Hay que tener muy presente que con la cantidad de cédulas que tiene se puede adquirir con muy poco dinero. Se exigirá 200 pesos de seña. 4191 n20

POR LOS MISMOS

Tres TERRENOS bien situados, calle CHARCAS entre boulevard Centro América y Nueva Granada, y dos calle NUEVA GRANADA, entre Charcas y Paraguay, estos últimos con 2000 pesos de base, cada uno.

El domingo 2 de diciembre, á las 3 p. m., con la base ya designada, venderemos 2 lotes en la calle Nueva Granada, que consta cada uno de 10 varas de frente por 15 de fondo, y otra fraccion calle Charcas, con 9,80 de frente por 30 de fondo, con la ínfima base de 12 pesos vara cuadrada, y se encuentran entre dos edificios. Es una oportunidad brillante poder adquirir lotes en esta parte central del municipio, de tan pequeñas dimensiones, que es lo que se busca para la especulacion y la edificacion; en estas condiciones y en un paraje tan espléndido, no dudamos que los hombres de negocios que saben lo que vale ese paraje, no dejarán esta proporcion, seguros que si compran harán un buen negocio. Se exigirá 100 pesos de seña por cada uno. 4122 n20

POR LOS MISMOS

12 espléndidos LOTES con 2 ESQUINAS dando frente á las calles BUENOS AIRES, CORDOBA y NORTE AMERICA, completamente adoquinadas á una cuadra de la avenida Santa Fé, con tramway, gas y pavimento de piedra, con escrituras matrices gratis y sin base, por lo que den.

El domingo 2 de diciembre, á las 4 p. m., venderemos estos preciosos lotes, sin retirar lote quemaremos estos preciosos terrenos, que por su altura y belleza es lo más pintoresco que existe entre esta ciudad y la de Belgrano; dista solamente 30 vs. del tramway Rural que pasa por el boulevard colegiales y del empedrado de esta misma vía. Están avecindados con las suntuosas propiedades de los Sres. Bruno, Quintana, Machain, Fortini, Huimbald, Janis y Luro, frente al jardin de arboricultura; ocasion para los que buscan un paraje donde quieran edificar sus palacios de recreo, pues sin discusion alguna es la posicion más espléndida para cualquiera edificacion de lujo. 4250 n20

POR LOS MISMOS

De una ESQUINA y un LOTE en la calle THAMES y 3ª PARAGUAY, circundados de edificios á la moderna estando la de Thames empedrada con trotadoras y la de Paraguay está ya decretado y cobrado el adoquinado por la municipalidad á los propietarios.

El domingo 2 á las 4 p. m., procederemos á la venta de estos lotes siendo una verdadera esperanza para todos los que conocen el valor de toda la zona de la villa Alvear, que es indudablemente la parte que ha adelantado más de 2 años á esta parte en todo el municipio; dista solamente una cuadra del mercado que se empezará á construir el próximo mes de diciembre y se encuentra circundado por un núcleo de casas recien edificadas. Se exigirá 100 pesos de seña por cada lote. 4348 n21

POR LOS MISMOS

Venta á 6 meses de plazo en la capital federal, SLOTES inclusive 3 ESQUINAS calle BOLLINI formando esquina á la de GENERAL SOLER y PARAGUAY con la ínfima base de 5 $ vara cuadrada y escrituras matrices gratis.

El domingo 9 á las 3 p. m. realizaremos estos lotes de todas dimensiones en las condiciones de venta siguiente: mitad de contado y la otra á 6 meses de plazo con pagarés hipotecarios y sin pagar ningun interés dandose tambien escrituras gratis. Jamás se presentan ocasiones como estas de adquirir tierra en un paraje tan céntrico, pintoresco, y elevado y en condiciones tan ventajosas de manera pues que cualquiera puede darse el lujo de ser propietario y elegir un precioso local para formar el hogar de su familia con poco dinero y á plazos largos para su chancelacion.

Desde el 4 de diciembre estarán en nuestro escritorio, Victoria 557 nuevo, oficina núm. 7 los planos á disposicion de los interesados. 4450 n22

Nemesio Ricart

Ojo capitalistas, rentistas y especuladores!

El jueves 29 del corriente, dia de trabajo, á las 4 1/2 de la tarde, remataré á las más alta postura, la magnífica PROPIEDAD situada en la calle MORENO y JUJUY, esquina propia por su extension para una casa de vecindad ó barraca y cochería ó cualquier establecimiento mecánico; tiene una buena casa para familia cuyas paredes están construidas para levantar altos, con cielos rasos de yeso y piso de madera, además cocina y demás oficinas necesarias, grandes galpones para depósitos cuya edificacion es de material; su área se compone de 61 varas de frente al este y 56 al sud, haciendo un total de 3710 vs. cds., cuya venta se efectuará á un tanto por vara cuadrada; esta propiedad reconoce una hipoteca de 75.000 $ los que se cargará de base nada la venta; propiedades como esta no necesitan bombo ni recomendaciones, pues se recomiendan por sí solas. Por este motivo excuso entrar en más detalles. La propiedad se puede visitar todos los dias de 9 á 10 de la mañana; exigiré el 5 o/o al firmar el boleto. Por más datos á mi escritorio, San Martin 90, escritorio 6, altos. 3936 n17

POR EL MISMO

Ojo preciosa ESQUINA ojo.

El domingo 2 de diciembre á las 3 de la tarde venderé la preciosa esquina situada en la calle BULNES y GUEMES frente al Sferisterio Argentino compuesta en su área de 19 varas de frente á Güemes por 54 á Bulnes con una hipoteca al Banco Nacional Hipotecario. Este hermoso lote de terreno dista 50 varas del boulevard Santa Fé, cuyas calles están adoquinadas; como situacion inmejorables pues aquí se puede decir que es puro frente lo que vende; hoy el gran paraje de los grandes palacios. Cuando un martillero vende un terreno en estos barrios no necesita bombo pues es bien conocido por las personas de gusto y principalmente de aquel que cuenta vénganos tu reino y hágase tu voluntad.

Exigiré el 5 o/o al firmar el boleto sin excepcion. Por más datos á mi escritorio San Martin 90, escritorio 6 altos, de 12 á 4. 4627 n24

POR EL MISMO

El domingo 2 de diciembre á las 4 venderé lo que se puede decir aprovéchate gaviota que no te has de ver en otra, digo esto porque los TERRENOS que les voy á vender, hay órden de quemarlos á cualquier precio; estos hermosos lotes se hallan situados en la calle RIOJA y EUROPA entrando una preciosa ESQUINA todos con hipoteca en cédulas série C. nacionales.

1º Lote esquina 12,80 por 31 de fondo con 2000 cédulas C. nacionales.

2º Lote 13,20 con frente á Rioja por 27,42 de fondo con edificio 3300 cédulas C. nacionales.

3er. Lote—12,10 de frente por 37,40 de fondo, con edificio, 290 cédulas C nacionales.

8º lote—De 10 x 22,10, con 1100 cédulas C nacionales.

9º lote—De 10 x 31,90, con 1600 cédulas C nacionales.

La base de estos hermosos lotes es la hipoteca, no faltar á estos remates pues son los únicos lotes baldíos en estas calles, tramway de ida y vuelta.

Exigiré el 5 o/o al firmar el boleto.

Por más datos á mi escritorio San Martin 90. 4626 n24

Pedro I. Lopez

Judicial—Un magnífico TERRENO, en la parroquia de SAN JOSE DE FLORES, calle SAN JOSE esquina á STEGMAN. Superficie total 1836 varas cuadradas, por órden del señor juez de 1ª instancia en lo civil Dr. D. Emilio Gimenez y perteneciente á la testamentaria de Dª. Francisca Brizuela y otros.

El domingo 23 de diciembre á las 2 en punto de la tarde, venderé en público remate por órden judicial un terreno formando esquina compuesto de 32 metros 42 milímetros igual á 37 varas de frente al oeste por 58 metros 888 milímetros igual á 68 varas de fondo al este.

Tasacion por todo el terreno 7344 $; las dos terceras partes 4896 $.

Por más informes, á la secretaría del escribano D. Roque Repetto (Cabildo). 4599 n...

Francisco Constenla

¡Atencion los barraqueros! Los que deseen establecer alguna industria, cuyo desarrollo necesite de las vias fluviales, los que quieran triplicar su capital en tres meses.

¡Atencion! Un importantísimo LOTE, sobre el RIACHUELO. A 200 metros del Elevador de granos, lindando con el depósito de huesos de Tomkinson y Dunque, frente á la Barraca de Peña. 40 varas de frente al Riachuelo por 68 varas de fondo con frente á la calle Industrias; doble frente pues para recibir las cargas por Industria y embarcarlas por el Riachuelo sin ningun gasto. Hoy no existe paraje igual en Barracas.

No es un misterio para nadie el que el Riachuelo se canalizará antes de un año y que se construirán grandes muelles á ambos lados; y es el dia el terreno este valdrá 200 ó 300 ps la vara, será una fortuna para los que ó el que compre.

¡Fíjarse en la base y pago! Base de venta 22 ps. la vara cuadrada. Sin frente al Riachuelo, pueden por allí 25 ps. oro sellado, otros vendedores. Reconoce una hipoteca por 17.000 cédulas de la série que el comprador tomará si le convienen al precio que tengan el dia de la venta abonando la diferencia.

El dia 28 del corriente sobre el mismo terreno á las 4 1/2 de la tarde en punto, venderé al más alto postor siempre que exceda de la base fijada, este gran lote de terreno quizá único en estas condiciones en igual paraje.

Excuso encomios porque el todo se recomienda.

Nota: El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto, sin excepcion. 2915 n4

POR EL MISMO

¡En el paraje de moda! Donde nadie vende por ningun precio. Donde vive la gente de alto tono! Frente al palacio concedido por Parravicini, actual. 6 de Junio, una de las más hermosas de la capital. A dos y media cuadras de la avenida General Alvear. En la calle PILAR núms. 1568 y 1576 n/n, 20 varas de frente por 63 de fondo. Base de venta bajísima, 30 $ la vara cuadrada. ¡Vale por allí el triple!

A propósito para construir un palacio. En uno ó dos lotes, al gusto de los compradores. ¡Atencion pues!

El 29 del corriente á las 3 de la tarde se rematará el espléndido lote de TERRENO arriba expresado en uno ó en dos lotes al gusto de los compradores, cuya base es verdaderamente insignificante. Es sabido que en parajes como el que les ofrezco son raros los propietarios que se deciden á vender y pues la oportunidad, es ocasion de adquirir este espléndido lote, cuyo precio de base es insignificante, teniendo en cuenta que hoy vale más la tierra en cualquier punto de los alrededores de la capital.

Este paraje será lindísimo para todo el que quiera tener casa en paraje excepcional como es él. No debo faltar, pues, á este remate, los que quieran adquirir algo excepcional para construir un palacio, y los especuladores porque es seguro que muy pronto triplicarán allí su capital.

Títulos perfectos.

Nota: El comprador dará el 5 o/o al firmar el boleto.

Más datos á mi casa Bolivar 14. 4014 n17

POR EL MISMO

Importante PROPIEDAD: calle JUNCAL 1174 en el barrio y paraje más aristocrático de la capital entre las 5 Esquinas, á media cuadra del gran palacio del Sr. Torcuato de Alvear, rodeada de hermosísimos edificios, á 40 varas del gran colegio, inmediato al gran paseo de las grutas, etc., etc.; 10 varas de frente por 70 de fondo, ad-corpus; 18 habitaciones perfectamente pintadas, etc., gas, aguas corrientes, campanillas eléctricas, cuarto de baño, piezas de servicio, despensa, etc., etc.; lista para entrar á habitarla sin gastar un centavo.

Oportunidad excepcional para hacerse de propiedad en un paraje en donde es casi imposible adquirir porque nadie quiere vender por allí.

Atencion pues! Base de venta 40.000 $ m/n. Vale el doble!

El dia 29 del corriente á las 5 1/2 de la tarde, siempre que exceda de la base arriba expresada la remataré.

Parajes como este no necesitan encomio. Es una pichincha que debe aprovechar todo el que esté en condicion de comprar.

Nota: El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto.

Más datos, á mi escritorio, Bolivar 14 ó 120. 4112 n18

POR EL MISMO

Para todos, para especuladores y familias, á 40 varas de la calle CORRIENTES, á unas pocas varas de la calle Ministro Inglés, á 50 varas del puente, frente á las quintas de Lumb, Dihel, Piñero y otros. Formando esquina, 21,000 VARAS CUADRADAS sin base, por lo que ofrezcan, por lo que den, en un solo lote ó en varios, á gusto de los compradores.

El domingo 2 de diciembre á las 4 de la tarde, venderé sin retirar lote, por lo que den, por lo que ofrezcan. No faltar á este remate. Más datos á mi casa Bolivar 14 ó 120 n/n. El comprador oblará el 5 o/o al firmar el boleto. 4526 n23

POR EL MISMO

De un lindísimo lote de TERRENO, propio para una hermosa quinta, 40 varas de frente por 100 de fondo, calle de GAUNA, frente á la quinta del Dr. Martinez, al lado de la curtiembre, á media cuadra del gran boulevard Gran Chaco, terreno altísimo y de inmenso porvenir, en un solo lote. Base de venta 3 ps. m/n. vara cuadrada; no hay terrenos por estos precios, no existen ya en la capital. Atencion pues.

El domingo 2 de diciembre, á las 3 1/2 p. m., venderé siempre que exceda de la base, el terreno arriba expresado. Los títulos son perfectos.

El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto.

Más datos á mi casa, Bolivar 14 ó 120 n/n. 4527 n23

POR EL MISMO

Dos espléndidos lotes de TERRENO en la calle VICTORIA, frente á los fondos del palacio del Dr. Muñiz, á una cuadra de la gran calle Rivadavia. En la calle de Victoria, con 6000 cédulas L provinciales en uno ó en dos lotes, 17 varas de frente al norte por 58 de fondo. Base de venta 12 $ vara cuadrada. Puede el comprador continuar con las cédulas.

El domingo 2 de diciembre, á las 3 de la tarde. Más datos á mi escritorio, Bolivar 14 ó 120 nuevo. El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 4528 n23

POR EL MISMO

Importantísimo: 8254 VARAS CUADRADAS, calles PIEDAD y RAWSON, formando esquina, con tramway al frente, á una cuadra de la gran calle de Rivadavia adoquinada, á una cuadra del palacio del Dr. Muñiz. Títulos perfectos, por liquidacion de sociedad. Base de venta sumamente baja, 5 pesos m/n. vara cuadrada, donde vale 20, divididos en lotes al gusto del comprador, ¡Un solo lote con opcion al todo!

El domingo 2 de diciembre, á las 2 de la tarde, sobre el mismo terreno, venderé siempre que exceda de la base arriba expresada, este lindo lote de terreno que tanto por su situacion como por lo ínfimo de su precio se recomienda.

Nota: Más datos á mi casa Bolivar 14 120 nuevo.

El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 4529 n23

POR EL MISMO

Semanal: MUEBLES! MUEBLES! En mi casa BOLIVAR 14.

El jueves 29 á las doce del dia, juegos de sala, juegos de comedor y de dormitorio, pianos varios fabricantes, consolas, cuadros, grabados y espejos, lavatorios, cómodas, mesas, adornos, artículos de bazar y fantasía, alhajas y brillantes.

Nota: La casa adelanta dinero al que le remita muebles ú otros artículos para la venta. 4713 n25

Luis Godoy

Hermosa PROPIEDAD al norte, calle ARTES 105, entre Charcas y Santa-Fé; calle adoquinada, tramway etc.

El miércoles 28 de noviembre, dia de trabajo, á las 4 1/2 de la tarde, remataré esta lujosa propiedad, lindando con las hermosas propiedades de los señores Cámeres, Samuel Alberú, Dr. de la Cárcoba, etc. Tiene 10 varas de frente por 70 de fondo, 12 habitaciones, aguas corrientes, gas, árboles frutales, etc. Títulos garantidos. Datos, Rivadavia 48 altos, teléfono 317. 3617 n13

POR EL MISMO

Sublime é importante situacion, 11 lotes de TERRENO, en el gran boulevard SAN JUAN esquina á PASCO; sin base.

El domingo 2 de diciembre á las 4 1/2 de la tarde remataré, es casi 200 varas de puro frente. Por planos y más detalles, Rivadavia 48 altos, teléfono 317. 4432 n22

POR EL MISMO

Colosal remate de TERRENOS en la BOCA DEL RIACHUELO, prolongacion DEFENSA esquina á PEDRO MENDOZA, en lotes, por órden de los Sres. José Bell é hijos.

El miércoles 5 de diciembre (dia de trabajo) á las 4 1/2 de la tarde se remataran 20 lotes. Planos y detalles Rivadavia 48 altos, teléfono 317. 4433 n22

POR EL MISMO

Bonita PROPIEDAD al norte, para familia, calle ANDES 411 nuevo, inmediata al boulevard Corrientes.

El viernes 30 noviembre, dia de trabajo, á las 5 1/2 de la tarde remataré. Tiene 9 varas de frente y 33 de fondo, tiene 7 habitaciones etc. Más detalles Rivadavia 48 altos, teléfono 317. 4434 n22

POR EL MISMO

CASA muy central, en el corazon de la capital calle ARTES 674 y 680 n/n, entre Tucuman y Viamont.

El jueves 6 de diciembre, dia de trabajo, á las 4 1/2 de la tarde, remataré esta propiedad que mide 10 varas de frente por 35 de fondo, gran edificio, etc. Por más detalles, Rivadavia 48 altos, teléfono 317. 4435 n22

POR EL MISMO

6 lindos lotes de TERRENOS, calle COLOMBRES entre Victoria y San Cárlos, espléndida situacion.

El juéves 29 de noviembre, dia de trabajo, á las 5 de la tarde, venderé estos 6 lotes de terreno, compuesto cada uno de 10 varas de frente por 35 1/2 de fondo. Más datos, Rivadavia 48 altos, teléfono 317. 4431 n22

POR EL MISMO

Al norte, una CASITA chiquitita, calle TALCAHUANO 944 n/n, entre Paraguay y Charcas; sin base.

El mártes 27 de noviembre, dia de trabajo, á las 5 de la tarde, la remataré. Tiene 2 habitaciones y demás. Se venderá á cualquier precio. Más datos, Ridavia 48, altos. 4517 n23

J. Peralta Martinez

En BANFIELD, sobre la misma estacion; al oeste de la via férrea, 3 MANZANAS divididas en lotes, diversas dimenciones, terrenos altísimos, con frentes á las calles GAZCON, ACEVEDO y GENERAL RODRIGUEZ, lo mejor de esos alrededores.

Se venderán el domingo 2 de diciembre, á las 2 1/2 p. m., con base de 1,50 ps. vara cuadrada. La escritura matriz se dará gratis. Banfield es uno de los puntos más embellecidos por gran número de hermosas quintas, entre los pueblos del sud. Intereso en estos terrenos á las personas de buen gusto y á los especuladores, por las condiciones de la venta. 3676 n14

POR EL MISMO

En ALMAGRO: á 100 varas del boulevard Rivadavia; una hermosa ESQUINA de 20 varas por 70 de frente al lujoso colegio del Sagrado Corazon.

El sábado 8 de diciembre á las 5 1/2 dia de fiesta. Las 20 varas dan sobre la calle Brown, las 70 varas sobre la inmediata y paralela á Rivadavia, al norte; inmediata á las quintas más hermosas de esos parajes; á propósito para construir una quinta ó varias casas para renta. Base por vara cuadrada: 10 pesos. Más datos, San Martin 121 nuevo. 4083 n18

POR EL MISMO

EN LOMAS DE ZAMORA, á una cuadra solamente de la estacion, 17 lotes de TERRENO; parajes alto, con quintas lujosas en los alrededores de gran valor actual.

El sábado 8 de diciembre á la 1, sobre los terrenos, por cuenta y órden de la casa Barcley, Campbell Cª, venderé al mayor precio sobre la base imponderablemente baja de 1,60 ps. vara cuadrada, donde nadie venderia á menos de cinco. La escritura matriz gratis.

La manzana está encuadrada por la calle Belgrano al oeste, Pucyrredon al este, Laprida al norte y Gorriti al sud. Los lotes son de 10 varas de frente por 40, 50 ó 60 de fondo con accion á varios. Especuladores no hay dos ocasiones iguales. 4085 n18

POR EL MISMO

Cinco MANZANAS divididas en lotes, entre las estaciones LOMAS y TEMPERLEY, 500 varas de frente á la avenida ALSINA, á 100 varas de la vía férrea, á cuatro cuadras de la estacion Lomas de Zamora al sud y seis de la de Temperley al norte.

Los terrenos más altos, en uno de los parajes más pintorescos y codiciados.

Notable remate que recomiendo á los que quieran vivir en el campo como una de las más brillantes oportunidades de este año; se darán dos remates:

El domingo 9 y el segundo el 16 de diciembre: ambos comenzarán á las 2 1/2 p. m. Base 60 centavos vara cuadrada. Con escrituras gratis.

Lindan por el norte con la calle que pasa por la capilla inglesa, que conduce á Santa Catalina; por el sud la que pasa por las quintas de Delfino y Marenco inmediatas á estos terrenos.

Mayores datos San Martin 121 nuevo. 4086 n18

POR EL MISMO

Cuatro MANZANAS, en BANFIELD, divididas en 44 lotes, á solo 6 cuadras al oeste de la estacion.

El domingo 2 de diciembre, á las 4. suspendido el 25 á causa de los sucesos electorales. Con base de 25 centavos vara cuadrada, calle trazadas por la municipalidad. Sobre la importante calle GENERAL ALVEAR, lindando calle por medio con la quinta de D. Sebastian Martinez. Otro á la calle FRENCH. A una cuadra al sud de la hermosa propiedad de D. Héctor Córdoba. Nadie puede ofrecer á ese precio por allí.

Más datos San Martin 121 nuevo. 4861 n27

Cornelio y Eduardo Romero

Ad-corpus—De una preciosa CASA QUINTA ESQUINA. Base 5000 $ m/n.

En el pueblo de SAAVEDRA (Belgrano), calle ACOSTA y MATTI.

El domingo 2 de diciembre á las 2 p. m. procederemos á la venta de esta magnífica quinta edificada en un terreno de 34 metros 64 centímetros de frente por 64 metros y 84 milímetros de fondo, cuyo edificio se compone de cinco buenas piezas de material, cocina, algibe, jardin, árboles frutales, etc., etc.

Esta propiedad está situada en lo mejor del pueblo de Saavedra, por cuya razon no necesita de bombo; puntualidad en la hora 2 p. m.

A todo comprador sin excepcion, exigiremos el 5 o/o. Por más datos á los martilleros, Reconquista 82 n/n. 4688 n25

POR LOS MISMOS

Al norte! Al norte! Ad corpus, base 15.000 $. De una buena PROPIEDAD calle PARAGUAY 2453 n., entre Larrea y Centro América, compuesta de 10 1/4 varas de frente por 65 1/4 de fondo.

El domingo 2 de diciembre á las 4 p. m., procederemos á la venta de esta importante finca edificada en un terreno de 10 1/4 varas de frente por 65 1/4 de fondo y cuyo edificio se compone de 5 piezas material, maderas duras, pisos de tabla, cielo rasos y columnas de hierro en el primer patio, seis piezas de madera en el segundo, dos grandes galpones, pozo, algibe, patio embaldosado, gallinero, sumidero, etc.

Esta espléndida propiedad, que remataremos con la ínfima base de 15.000 pesos, está situada antes de llegar al boulevard Centro América y entre los boulevares Córdoba y Santa Fé, por lo que está recomendada por sí sola. No faltar á las 4 p. m. en punto. Los que quieran comprar bueno y barato. A todo comprador, sin excepcion, exigiremos el 5 %.

Por más datos á los martilleros, Reconquista 82 nuevo. 4687 n25

G. A. Gismondi

Venta ad-corpus. Base regalada 10.000 $; magnífica ESQUINA, SARANDI y COCHABAMBA.

Edificio recien construido: 8 piezas y 2 más de altos, cocinas y demás oficinas.

La finca está dividida en dos casitas independientes y se halla edificada en terreno de 20 varas 10 cent. de frente á la calle de Sarandí por 16 varas 10 cent. á la calle Cochabamba; construccion moderna, todo revocado en cal por dentro y fuera, cielos rasos de yeso, pisos de tablas, etc.

Esquina que mira al sud y al oeste. Vereda de piedra á ambas calles y estas empedradas.

El domingo 2 de diciembre á la una en punto, procederé á vender, por órden terminante de su dueño, la finca arriba expresada, al mejor postor y al contado sobre la ínfima base de 10.000 $.

La finca puede producir más de 200 pesos de renta mensuales. Títulos perfectos.

Exigiré de todo comprador el 5 o/o en seña. 4689 n25

AVISOS

AÑO DE 1889—EN LA ARGENTINA SOCIEDAD cooperativa de librería y papelería, calle de la Victoria 668 á 676, se reciben suscriciones á los periódicos y revistas literarias, políticas, científicas, recreativas y de modas para 1889, de Europa ó Estados-Unidos. 4589 p3 n24

ATENCION—SE RECIBEN PROPUESTAS PARA el alquiler de los locales destinados á restaurant, confiterías, florista, modista, peluquería, etc., en el teatro del Sr. Onrubia, Victoria y San José; entenderse con Vicente Veronelli en el mismo teatro. 4579 p6 n24

A LOS SORDOS—UNA PERSONA QUE SE HA curado la sordera, ruidos en los oidos que padecia durante 23 años usando un remedio sencillísimo, enviará su descripcion gratis á quien lo desee; dirigirse al señor J. H. Nicholson, Santiago del Estero 1260.—Horas de 10 á 4. 2986 p30 n6

ADELAIDA MENDEZ, PARTERA, CALLE ZEballos 223—Recibe pensionistas y ofrece sus servicios profesionales á todas las señoras que quieran asistirse en su casa, con toda clase de comodidades, buen servicio y esmerado trato. Precios sumamente módicos.—Zeballos 555, n/n entre Venezuela y Méjico. 3621 p1m n13

A LOS CAPITALISTAS—SE NECESITA UNO que pueda disponer de 6000 $ para explotar un ramo de industria, garantiendo de redoblar el capital in breve tiempo. Se darán pruebas matemáticas antes de firmar escrituras. Ocurrir Victoria 2820 nuevo, de 7 á 12 a. m. y de 4 á 6 de la noche. 4212 p8 n20.

AGENCIA DE TORRES, ESMERALDA 214, TEléfono 1...—Hoy se ofrecen matrimonios, mucamos, porteros, cocineros, mozos de café, confitería, hotel, almacen, tenedores de libros, maestros, caseras y todo servicio para la capital y campaña. Nota: esta acreditada agencia no cobra remuneracion alguna á las casas de negocio, Esmeralda 216. Rosendo D. Torres, agente. 4737 p6 n25

ARBOLES Y PLANTAS FLORESTALES PARA formar avenidas y bosquetes, como ser: arces, alisos, catalpas, castaños de la India, ciprés, citisos, cedros, carpinos, chalefos plateados, fresnos, hayas, ligustros, liquidambar, maclura, olivos, olmos, oxiacantos, robles, soforas, tilos, tulipíferos, vainero (árbol de Judea), lilas, aromas, acácias, casuarinas, eucaliptos, etc., etc., en venta «Al Buen Jardinero», depósito de semillas y plantas de todas clases de Gustavo Hamonet, Florida 35. 6004 perm. m1

ASOCIACION BERNARDINO RIVADAVIA Corrientes 770, fundadora y protectora de la Biblioteca Popular del Municipio.—Por 50 centavos se adquiere el derecho de llevar libros á domicilio y por 65 centavos se envian por cuenta del establecimiento.—El establecimiento está abierto desde las 11 a. m. hasta las 10 p. m. á excepcion de los dias de fiesta que se abre desde las 11 hasta las 5 p. m.—Los salones están á disposicion del público á las horas indicadas.—Obras recientemente adquiridas: La ciencia de querer y ser querido por Gioja, Como educa Gertrudis á sus hijos por Pestalozzi, La vida en el celeste imperio por Toda, Mi hermano Ives y Recuerdos de destierro por Loti, La casa vacia por Claretie, Un yerno por Matthey, Laura la suicida por Pene, Cruel enigma por Bourget, Manual de conocimientos por Lléo Belliure, La Chute de Miss Topsy por Good, Ces savoyards por Bravards, La belle Paule Champfleury, Edgardo Allan Poe por Ingram, El ensueño por Zola, La venus granadina por Vega Armentero, La hija de familia por Cadol, Juan Miseria por Letang, El nuevo hipnotismo por Montin, El drama de la calle de La Paz por Belot, Juana María, María Juana, Adriano Couvreur por Montépin, Olimpia por Dumas, El Dr. Servans por Dumas (hijo), Los hombres de presa por Drago, Traité général de photographie por Monckhoven, El pecado de Magdalena por Albane, Le vice sentimental por Hoche, Par les champs et par les grèves por Flaubert, Eureka por Poe, Tragedie, poemi e canti por Monti, Contes bourgeois por Banville, Los delatores por Gaboriao. Buenos Aires, noviembre 20 de 1888.

BANCO CONSTRUCTOR ORIENTAL—SE COMpran acciones de este banco en la calle Piedras nº 20 nuevo. 6792 perm a28

B. MALLMANN—RECIBI SU CARTA, NO puedo contestar, pues me falta conocer su domicilio.—D. Lamaizane, arquitecto: Mar del Plata. 4368 p10 n22

COMPRA Y VENTA DE TODA CLASE DE muebles y ropa en buen uso, se compran á domicilio; Corrientes 1120 n|n. 3815 p15 n16

CURO RAPIDAMENTE TODA CLASE DE ULcera por antigua y rebelde que sea, heridas, tumores, abcesos, etc., por un tratamiento especial mio, desconocido hasta el dia; Rivadavia 1943, Dr. Aniceto B. Poncela. 3782 p1m n15

COMPRA—TODO SE COMPRA Á LAS TRES bolas, Cuyo 30; ropa en buen uso, muebles, ménages enteros, armas, libros, etc., monturas, recados, inmenso surtido de mercadería. Cuyo 30 n|v y 318 n|n, al llegar á 25 de Mayo. 3132 p1m n8

COMPAÑIA COLONIZADORA DEL CHACO Central.—De acuerdo con el art. 5º de los estatutos, el directorio ha resuelto cobrar la 4ª cuota de de 10 o/o de las acciones desde la fecha hasta el 30 del corriente, debiendo efectuarse el pago en las oficinas de 10 a. m. á 4 p. m., Cangallo 463, n/n.—Buenos Aires, noviembre 3 de 1888.—*El secretario.* 2732 p24 n3

CAMPO—OJO ESTANCIEROS: ARTICULOS DE cuero crudo, como ser: lazos, riendas, cabestros, bozales, boleadoras, fiadores, sogas en general, etc, etc., monturas, recados nuevos y usados; la única casa bien surtida de estos tan escasos artículos. A las 3 bolas, Cuyo 3 y 318 n|n, al llegar á 25 de Mayo. 3131 p1m n8

CASA PARA TRABAJOS ARTISTICOS—EN cabellos, premiada en varias exposiciones, se encarga de ejecutar cuaquier trabajo en cabello, cuadros, cadenas, pulseras, anillos, prendedores, relicarios y postizos de toda clase en la perfumería de J. Robion, 136 y 138 calle Tacuarí, número nuevo 236, 238. 2347 perm e11

CLUB ESPAÑOL—A SOLICITUD DEL NUMEro de socios prescripto por el art. 7º del reglamento, se convoca á asamblea general extraordinaria para el mártes 4 de diciembre próximo, con el objeto de resolver sobre la peticion elevada á la comision directiva, para conferir el título de socio honorario al Sr. D. Juan Laper. La asamblea tendrá lugar con los señores socios que asistan, por ser la segunda convocatoria.—Buenos Aires, noviembre 23 de 1888. 4478 p10 n23

CEMENTERIO DEL NORTE—SE PREVIENE á las personas que tengan deudos en la bóveda de la familia de Juan Ruxa, se les ruega quieran sacarlos en el término de 60 dias, á contar desde la fecha; en su defecto pasarán al osario general.—Buenos Aires, octubre 12 de 1888 1108 p60 o13

DEPOSITOS PARA MERCADERIAS SECAS Y vinos, al lado de la aduana nueva.—Se encarga del trabajo de recibir, estivar y entregar las mercaderías; Balcarse 74, n/n. 4559 p3 n24

ENFERMEDAD DE LA VISTA—UNA SEÑOra francesa recien llegada en este país, ofrece sus servicios á todas las personas que la quieran favorecer de su confianza para la enfermedad de la vista; garante cualquier curacion; dirigirse á Madame viuda Berger, Cangallo 1635 nuevo. 4611 p15 n24

ESCUELA DE BAILE—CALLE LIMA 222 (nuevo) entre Alsina y Moreno.—El abajo firmado, coreógrafo y primer bailarin de Europa, Montevideo y actualmente en esta capital, tiene siempre establecido su salon de baile de sociedad y de moda. Se dan tambien lecciones en colegios y á señoritas en su propia casa.—*Alberto di Giovanni.* 2477 p1m o31

ESCUELA DE BAILE—CALLE CERRITO 94 n/a y 184 n/n, entre Cangallo y Piedad—El que suscribe, director de bailes, habiendo dirigido los grandes bailes infantiles del Jardin Florida, teatro San Martin y Nacional, avisa al público que tiene establecido un salon de baile de sociedad y de moda. Lecciones todas las noches empezando á las 8 1/2 y particulares de dia. Se dan lecciones en colegios y á señoritas en su propia casa.—*A. Consiante.* 4318 p30 n21

FABRICA DE APARATOS ELECTRICOS DE C. Petit, Suipacha 132, premiados en la Exposicion Continental de 1882.—Campanillas eléctricas, cuadros indicadores, aparatos electros-medicales, pilas de todas clases, para-rayos, tubos acústicos, teléfonos. 7899 perm. a12

GRAN HOTEL BALNEARIO DE LOS ARGENtinos, (Pocitos). Las acciones del valor de 100 $f. pagaderas 10 al mes, se suscriben en el escritorio del agente general Carlos A. Lerena, San Martin 82 altos, y se anotan pedidos de habitaciones con servicio del Restaurant, tramway, baños, etc., pagaderos en papel modeda corriente, desde un dia hasta un año. Apurarse. 2439 p1m o30

HERRERIA RURAL TALLER A VAPOR, Salta Nº 1371.—Escritorio: Piedras Nº 713, Buenos Aires.—Especialidad para alambrados y para establecimientos de campo. Gran fabricacion de torniquetes dobles, sencillos de todas clases y formas, varillas de hierro doble T largas, cortas, de toda clases y precios. Varillas de alambre torcido, etc. Tranqueras de tubos de hierro, de madera y de cadenas, de todas medidas. Norias, baldes y mangas para sacar agua. Represas, bebederos y barrenos para jagüeles. Máquinas de matar vizcachas. Prensas grandes y chicas para enfardar pasto. Tejido de alambre de todas dimensiones para cerco. Rastras de dientes para tierra y de cadenas para quemazones. Máquinas para estirar é ingerir alambre.—*Francisco Merloy Cª.*, fabricantes. 3948 perm. e23

IMPRESIONES RAPIDAS Y TODA CLASE DE trabajos comerciales, se hacen con prontitud y esmero.—«La Riojana» Alsina 302 nuevo y 24 antiguo. 385 perm n18

LIBRETA PERDIDA—SE HA PERDIDO UNA libreta del Banco de la Provincia Lº 202 fº 37. á nombre de José Ghilione. La persona que la haya encontrado y quiera entregarla, en Barracas al Sud, quinta del Puente, será gratificada. 3820 p30 n16

LIBRETA PERDIDA—SE HA PERDIDO LA libreta del Banco de la Provincia Nº 144 á favor de D. Antonio Rossi; se suplica á la persona que la hubiese encontrado, quiera devolverla en la calle Cochabamba 565. Se previene que se han dado los pasos necesarios, siendo por lo tanto nula para quien la hubiera encontrado. 2798 p30 n4

MME. LAFFONT, PARTERA APROBADA POR las facultades de medicina de Paris y Buenos Aires, antigua interna de la Maternidad de Toulouse. ... lecciones de obstetricia teórico-práticas conforme ... programas de la facultad de ciencias médicas de la capital.—Grandes comodidades para pensio... en su casa; asiste á domicilio á lasque lo soli... Piedad 1895 n|n esquina Callao.—Horas de consulta: de 2 á 5 p. m.—Atiende llamados á desho... ...417 p30 n2...

MAR DEL PLATA—JOSEFA S. DE CALVO, ofrece el «Hotel Español» á su numerosa clientela en donde encontrarán todas las comodidades necesarias, pues el hotel está situado frente á la plaza principal y á 3 cuadras de una y otra playa.—Noviembre 14 de 1888. 3720 p3m n15

MANIFIESTO—POR EL PRESENTE AVISO hago saber á mis relaciones en particular, y al público en general, que mi esposa, doña Catalina B. de Barengo, no tiene facultades para administrar ninguna clase de bienes ni hacer ejercer el comercio por cuenta propia, segun la sentencia ejecutoriada del D. Pizarro, que reconoce y ampara la plenitud de mis derechos maritales. Cualquier acto jurídico, celebrado con mi esposa, sin la venia indispensable exijida por la ley, será núlo y de ningun valor, en cuanto ellos puedan comprometer mis intereses y los de la sociedad conyugal, quedando los contraventores sometidos á la responsabilidad de los daños y perjuicios que se me orijinen.—*Angel Barengo.* 4613 p6 n24

MUNICIPALIDAD DE MAR CHIQUITA—LLAmase á licitacion por el término de 15 dias para las reparaciones de 3 puentes en los arroyos Grande, Dulce y Vivoratá, debiendo acompañarse las propuestas de una fianza á satisfaccion de la municipalidad.—Las propuestas se tomarán en consideracion el dia 7 de diciembre á las 10 a. m., en el salon de la municipalid, reservándose ésta el derecho de aceptar ó rechazar las que se presenten si no convinieran. Por planos y condiciones ocurrir á la secretaría municipal,—Arbolito, noviembre 22 de 1888.—NICANOR M. EZEIZA, presidente.—*C. Halliburton*, secretario. 4460 p15 n23

NEMESIO BUSTOS—SU HERMANO MARCOS desea saber su paradero y ruega á quien sepa de él, quiera comunicárselo á Sauce Corto, partido de Coronel Juarez. 4380 p10 n22

NO MAS CANAS, EN OCHO DIAS DESAPAREcen completamente con el restaurador Riga.—Unico agente en las Repúblicas Argentina y del Uruguay, J. R. ROBION, Tacuarí 136 y 138 n/a 236 y 238, numeracion nuevo. 9346 perm. e11

NIÑA PERDIDA, SE HA PERDIDO UNA NIÑA de tres años de edad el dia 22 de noviembre 1888 a la 1 pm. viste traje azul marino y delantal azul pelo cortado; se le dará una gratificacion al que la entregue ó dé razon á la calle Corrientes 685 n/v. y 1685 n|n. Union telefónical 3147. n 23 p 6.

OJO! OJO! A LA FABRICA DE QUESOS, UN negociante que vende mensualmete 30 á 40 mil libras de queso, desea ofertas de precio baratas; P. A. Reinhord, calle Pavon 475 n|n. 4491 p15 n23

OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO—ESTE número, fácil de recordar, es el que reemplaza al número viejo del «Bazar du Ménage», Piedad 358, n/v, al lado de San Miguel 888 n/n, no olvidar el número ni la divisa de la casa, precio fijo y barato. 542 jn2 perm.

ORO, PLATA, BRILLANTES Y ALHAJAS SE compran pagando todo en valor real y más que en ninguna otra parte pudiendo los vendedores rescatar otra vez sus alhajas, Méjico 352 antiguo, nuevo 922 entre Buen Orden y Tacuarí. 3190 p1m n8

OJO, VIUDAS Y SEÑORITAS, UN HOMBRE formal, viudo, de familia decente y de edad de 38 años, que tiene en esta capital un establecimiento industrial de un buen porvenir, desea casarse con una viuda sin hijos, ó señorita de la misma edad. Escribir por carta al correo á casilla núm. 1415. 4213 p8 n20.

OFICINA DE INGENIEROS, ARQUITECTOS y contratistas.—En esta oficina situada Moreno 523 n/n, frente al correo, se hacen toda clase de proyectos de edificios, que consisten en planta de distribuccion, fachada, cortes y presupuestos con sus respectivos detalles en tamaño natural, modificándolo segun el gusto del propietario, contando con bastante personal que tiene varios años de práctica en las construcciones.—Se encarga tambien de hacer estudios de ferrocarriles, construcciones de puentes metálicos y de mamposteria, estudios especiales de mecánica, instalaciones de usinas ó fábricas á vapor, de luz eléctrica y de fuerzas motrices. 3824 p1m n17

PERRO DE CAZA, BIEN ADIESTRADO Y DE sangre pura, se compra; General Lavalle 464, nuevo. 4661 p5 n25

PERRO, SE HA ENTRADO UNO EN LA CASA Calle Corrientes 2572 n/n. galgo, alto, ceniza ó gris; el dueño puede reclamarlo en el domicilio indicado. 4633 p3 n24

PARTERA—TERESA VALTELINA, RECIBE pensionistas y ofrece su profesion á todas las señoras que quieran asistirse en su casa con toda clase de comodidades, casa muy ventilada, precios sumamente módicos; Méjico 1847, n/n, entre Entre-Rios y Pozos. 4185 p1m n20

PERRO PERDIDO—SE DARA UNA GENEROsa gratificacion al que devuelva en la calle Callao 1389 n|n, esquina avenida Alvear, un perro galgo ruso grande, color blanco cenizo ó gris, con collar cerrado con llave; ese animal se ha extraviado y se harán todos los cargos procedentes al que lo retenga. 4976 p8 n18

ROPA USADA COMPRA CAMBALACHE CORrientes 1225, entre Libertad y Talcahuano pagando mejor precio que ningun cambalache de Buenos Aires; me encargo de rematar muebles en los mismos domicilios, entregando las cuentas de venta al salir el último mueble.—*Daniel Micú*, Corrientes 1255. 3225 p1m n9

SE COMPRAN MUEBLES, PIANOS, ARAÑAS, espejos y menages enteros, se pagan buenos precios; Florida 201, para tratar á cualquier hora del dia, seguros de que serán atendidos inmediatamente. 5568 perm j1

SEÑORES—EL SECRETO DESCUBIERTO PAra vestirse bien y barato en estos tiempos de crisis; para más informes, Tacuarí 160 n|n. 4250 p20 n9

SE DESEA SABER EL PARADERO DE JOSE Rodriguez y Rodriguez, natural de España, provincia de Pontevedra, partido de Caldas de Reyes, San Andrés de César; dirigirse á M. Aboy, en Buenos Aires, calle Chacabuco 375 n/n. 4177 p6 n20

SE DESEA SABER EL PARADERO DE JUAN Toyos por asuntos de intereses importantes; es español de la provincia de Oviedo, natural de Libardon y se suplica encarecidamente á las personas que lo sepan se dignen comunicarlo á José Llera Toyos, calle Europa 1271. p6 n23

SALON DE MODAS PARA VESTIDOS, TAPAdos y sombreros.—Esta casa hace los vestidos de último corte en 24 horas, se hacen tambien los vestidos de casamiento y de baile con esmero y prontitud; casa Fordie 1275 n|n. calle Santa-Fé 1275 n|n. 3644 p1m n13

SOCIEDAD INTERMEDIARIA DE COLONIZAcion, calle 25 de Mayo 30, nuevo 60, con sucursales y representantes en los principales centros de emigracion europea, agencia central europea, Paris, calle de Milan núm. 19. Agentes en Europa del Banco Colonizador Nacional. Operaciones de la sociedad: 1º Toma á su cargo realizar en Europa ventas de tierras á colonos, negociar concesiones relativas á empresas de colonizacion y servir de intermediaria en el exterior, favorecida por su vasta organizacion, en toda negociacion que por su naturaleza se ligue con la inmigracion. 2º Recibe órdenes para hacer venir de Europa familias destinadas á la colonizacion, agricultoras en general, viticultoras, etc., artesanos, sirvientes, peones y en general inmigrantes de cualquier profesion y oficio, los que firmarán los contratos respectivos antes de su salida y vendrán munidos de documentos por los que conste su moralidad, profesion y buenos antecedentes personales; llenando la sociedad por medio de sus agentes en Europa todas las formalidades legales ó de estilo, con sujecion á la legislacion de las naciones respectivas. 3º Los pasajes de los inmigrantes pueden ser pagados por ellos mismos ó anticipados por la sociedad por cuenta de la empresa ó persona que los haga venir. La sociedad puede acordar plazos convencionales para reembolsarse de sus adelantos, entregando á quien corresponda las letras que firmen los inmigrantes antes de su embarque, por el importe del pasaje, á los plazos y en la forma que se convenga al hacer el pedido. 4º Se hace cargo de la formacion de colonias y de la organizacion en Europa de empresas de colonizacion, pudiendo dirigirse con este objeto á esta sociedad, las personas que poseen áreas de tierras adecuadas á este fin, así como los dueños de concesiones de tierras públicas que tengan necesidad de poblarlas. Para más datos y pormenores, dirigirse personalmente ó por escrito á Castro y Cª. 1588 perm n16

TALLER DE COLOCACIONES DE CAMPANIllas eléctricas, para-rayos, porta-voz, etc., el trabajo es esmerado y garantido.—*José Saul*, Piedad 070 n|n 2022 p30 e25

TILBURY Ó AMERICANA, SE DESEA ALQUIlar uno que no tenga gran uso y conviniendo se compra, ocurrir á cualquier hora del dia. Pasaje Juarez Celman 139 n|n, Tres Esquinas. 4514 p6 n23

TALLER DE PINTORES Y EMPAPELADOres—Se ofrecen para todo lo concerniente á dichos trabajos, en la ciudad y campaña, empleándose un nuevo procedimiento en los blanqueos de las habitaciones, que las preserva de toda clase de insectos: ocurrir Belgrano 1450, Venezuela 1264 y Belgrano 1123. 3370 p1m n10

UNA PICHINCHA PARA LOS AFICIONADOS. Por solo 80 $ en el Ecurie La Victoria se hace servir una yegua con un padrillo pura sangre de carrera. El Santos Vega, premiado en la exposicion de 1878, hijo de Saltantoe y Dalibach. Las yeguas se reciben a pesebre ó a potrero a precio convencional. Por más datos al Ecurie La Victoria, estacion Berazategui, Quilmes, ó al escritorio en La Plata de Campos hnos., calle 7 núm. 717, frente al Banco de la Provincia. 3734 p15 n14

VIAJEROS PARA LA PLATA, PONEMOS EN conocimiento de los viajeros para La Plata que en el restaurant de Lóndres esquina Piedad y 25 de Mayo, recientemente abierto, hallarán el almuerzo desde las ocho y media para facilitacion á la salida del tren.—*Guillaume y Baptiste.* 4301 perm. m23

COMERCIALES

AL COMERCIO—PARTICIPAMOS QUE HA DEjado de ser cobrador de nuestra cochería Don Francisco Diaz, lo que se previene al comercio para los efectos consiguientes;—*B. Cabral y Ca.*, Rivadavia 970, n/n. 4672 p3 n25

AL COMERCIO—PARTICIPO HABER COMprado al Sr. Estéban E. Ledoux una parte de su imprenta (los tipos y una minerva usada); los que tengan cuentas á deducir deberán hacerlo en mi casa Victoria 911 nuevo, en el plazo de ocho dias.—Buenos Aires, noviembre 24 de 1888.—*Manuel A. Pi...* 4634 p8 n24

AL COMERCIO—SE CONVOCA PARA EL DIA 8 de diciembre próximo, á una reunion en el hotel «Las Flores», de este pueblo, propiedad del Sr. Feliciano Vico, á todos sus acreedores, con el objeto de solucionar este asunto en un arreglo extra-judicial.—Las Flores, noviembre 7 de 1888.—El apoderado. 3335 v d8 n10

AL COMERCIO—DESDE EL 1º DE DICIEMBRE próximo quedará disuelta de comun acuerdo la sociedad que giraba en esta plaza bajo la razon social de Ferretti y Ortelli, continuando en el mismo negocio de ferretería y pinturería D. Luis Ortelli, quien queda á cargo del activo y pasivo de la casa.—Buenos Aires, noviembre 20 de 1888.—*Juan Ferretti y Luis Ortelli.* 4262 p8 n21

AL COMERCIO—POR ESCRITURA PUBLICA de disolucion de sociedad pasada en esta fecha ante el señor escribano de esta ciudad D. José M. Benvenuto, hacemos saber que ha quedado disuelta la sociedad comercial que giraba en esta plaza bajo la razon: Sagués y Clavier, quedando el activo y pasivo á cargo único y exclusivo de D. Luis Sagués.—Dolores, noviembre 16 de 1888.—*Luis Sagués—Feliberto Clavier.* 4271 p8 n21

AL COMERCIO—PARTICIPO HABER VENdido á D. Rafael Sinigaglia las existencias de mi casa de negocio establecida en este pueblo, quedando el que suscribe á cargo del activo y pasivo de dicha casa.—Maipú, noviembre 9 de 1888—*Luis Labaca.*—OTRO: Segun el aviso que antecede, participo que he comprado á D. Luis Labaca las existencias de su casa de negocio establecida en este pueblo.—Maipú, noviembre 9 de 1888—*R. Sinigaglia.* 3439 p15 n11

AL COMERCIO—PARTICIPAMOS AL COMERcio y al público en general que hemos vendido á los señores Alejandro Suarez y Cª. todas las existencias de nuestra casa de comercio en el ramo de almacen y ferretería que tenemos establecida en este pueblo,—Chivilcoy, noviembre 21 de 1888.—*Blanco y Villar.*—OTRO: Participamos al comercio y al público en general que hemos comprado á los señores Blanco y Villar, todas las existencias de su casa de comercio que tenia establecida en este pueblo, en los ramos de almacen y ferretería.—Chivilcoy noviembre 21 de 1888.—*Alejandro Suarez y Cª.* 4691 p8 n25

AL COMERCIO—PARTICIPAMOS AL COMERcio y al público en general que hemos establecido en este pueblo, calle núm. 50, formando esquina con la núm. 53 (antigua casa conocida por de Rocha), un negocio en los ramos de almacen, ferretería, pinturería, corralon de maderas y acopio de frutos, bajo la razon social de Alejandro Suarez y Cª., de la que forman parte D. Alejandro Suarez como socio solidario y los señores Casaux y Mautalen Hnos. de Buenos Aires como comanditarios.—Chivilcoy, noviembre 24 de 1888.—*Alejandro Suarez—Casaux y Mautalen Hnos.* 4692 p8 n25

AL COMERCIO—PARTICIPO HABER VENDIdo mi negocio de café y restaurant á D. Francisco Prol, calle Paraná 469; el que tenga algun reclamo lo hará en el término de 3 dias; pasado esta fecha no se atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, noviembre 24 de 1888.—*Antonio Pachin.*—OTRO: Aviso al comercio en general que en esta fecha he comprado á D. Antonio Pachin el negocio de café y restaurant titulado «Mendez Nuñez», calle Paraná 4699, n/n; el que tenga algun reclamo lo hará en el término de 3 dias.—Buenos Aires, noviembre 24 de 1888.—*Francisco Prol.* 4693 p3 n25

AL COMERCIO—LOS ABAJO FIRMADOS, HAcen saber al comercio en general y al público en particular, que desde el 15 del corriente mes, han formado sociedad colectiva, para continuar explotando el negocio de imprenta y fundicion de tipos denominada La Universidad; haciéndose cargo la sociedad del activo y pasivo de dicha casa, segun consta de escritura pública otorgada en esa fecha ante el escribano de comercio D. Enrique Gutierrez é inscripto en el registro general de comercio. La sociedad girará bajo la razon social de Klingelfuss y Cª y la firma social la usarán los dos socios.—Buenos Aires, noviembre 22 de 1888—*J. N. Klingelfuss—Francisco F. Pearson.* 4622 p3 n24

AL COMERCIO—DOMINGO FERRARO ESTAblecido Córdoba 2300, n/n esquina Ombú, avisa al público que en esta fecha ha vendido su almacen al menudeo de comestibles y bebidas al Sr. Francisco P. Marinelli; el que tenga algun reclamo lo hará hasta el dia viérnes 30 del corriente hasta las 12 del dia.—*Domingo Ferraro.*—OTRO: Francisco P. Marinelli avisa al público que con esta fecha ha comprado el almacen al menudeo de comestibles y bebidas sito Córdoba 2300, n/n esquina Ombú, al Sr. Domingo Ferraro; el que tenga algun reclamo lo hará hasta las 12 del dia, pasado dicho término no se atiende ningun reclamo.—*Francisco P. Marinelli.* 4587 p5 n24

AL COMERCIO Y AL PUBLICO—AVISAMOS que por mútuo y amigable convenio, queda en esta fecha disuelta la sociedad que giraba en esta plaza bajo la razon social de V. Panissa y A. Borlasca, quedando el activo y pasivo á cargo de Vicente Panissa,—Barracas al Sud, noviembre 17 de 1888.—En representacion de Vicente Panissa: *Agustin Scaricabarozi, Alfredo Borlasca.*—OTRO: He vendido las existencias de mercaderías del almacen de comestibles y bebidas, situado en Barracas al Sud, calle General Mitre 274 al 284, á los Sres. José Costa y Alfredo Borlasca: el que tenga algun reclamo, podrá hacerlo dentro del término de 8 dias, á contar desde la fecha, pasado dicho término no se oirá reclamo de ninguna clase.—Barracas al Sud, noviembre 17 de 1888.—En representacion de Vicente Panissa: *Agustin Scaricabarozi.*—OTRO: Avisamos al comercio y al público que con esta fecha hemos comprado al Sr. D. Agustin Scaricabarozi en representacion de D. Vicente Panissa, las existencias en mercaderías del almacen de comestibles y bebidas, situado en Barracas al Sud, calle General Mitre 274 al 284; el que tenga algun reclamo que hacer, podrá hacerlo dentro del término de 8 dias, á contar desde la fecha, pasado dicho término no se atenderá reclamo de ninguna clase.—Barracas al Sud, noviembre 17 de 1888.—*Costa y Borlasca.* 4036 p8 n18

PONGO EN CONOCIMIENTO DEL COMERCIO que desde el 1º de agosto de 1888, cesaba de hacer parte de mi casa el Sr. Bernardo Villamarini, habiéndole pagado á saldo y chancelando con eso todos los derechos que tenia durante su habilitacion hasta el dia expresado.—*Pedro Delfaute.* 4584 p5 n24

COMPRA-VENTAS Y ARRENDAMIENTOS

ATENCION—POR 500 $ SE VENDE UN TERreno de 30 por 65, cerca de la estacion General Hornos, al lado mismo de la via; para tratar, Solis 259, n/n. 4278 p4 n21

ALMACEN DE COMESTIBLES, SE LIQUIdan todas las mercaderías y se vende el armazon y mostrador nuevo con todos los demás útiles; para verlo y tratar, Rivadavia 1152 n|v. 3537 p15 n13

ALERTA PICHINCHEROS—SE VENDE LA panadería más antigua de San Isidro y la más acreditada; tiene un buen reparto. Su dueño la vende por no poderla atender por su enfermedad, para tratar todos los dias á cualquier hora en la misma, San Isidro. 4245 p 10 n 20.

ALMACENES, CONFITERIAS CON BILLARES, hoteles, restaurantes de primer órden, fondas con pesadas, fábricas de licores, panaderías, cigarrerías, mercerías, barberías, etc., se venden desde 500 á 25.000 m/n; por informes agencia de comisiones de artes y oficios, Tucuman 761 n|n. 3692 p1m n7

AL COMERCIO—SE VENDE POR DISOLUcion de sociedad, un almacen al menudeo de comestibles y bebidas, situado en la capital, con regular capital, contrata y muy buena clientela; por informes, dirigirse Rivadavia 1547 al 1551 n/n. 4286 p15 n21

ALERTA POBRES Y RICOS, BUENA COMpra por poca plata.—Se vende una casa y terrenos en la estacion Domselaar, del ferrocarril del Sud, hay tres piezas de material, con el revoque de cal adentro y afuera, dos piezas con piso de tabla y la otra con piso de ladrillos, tachuelas sobre tirantes, techos de tejas, dos cocinas de material, un gallinero con techo de hierro, pozo con agua excelente, dos manzanas de terreno de 100 por 120 varas cada una ó sea 12.000 varas cuadradas cada manzana, todo alambrado y rodeado de cinacina, y las 2 manzanas están enfalfadas; hay como 100 plantas frutales y plantas de causarinas grandes, lindas para sombras, están cerca de la misma casa. Hay una distancia de tres cuadras de la estacion, es muy cómoda para familia; es un terreno alto para alfalfa y tambien para plantar viñas, y se puede sembrar cualquier clase de semilla que produce. Con la casa y terreno no se venderá arriba de 30 centavos la vara cuadrada: el dueño la vende para curarse de una enfermedad. Los trenes acomodan para ir á la ciudad por la mañana y regresar á casa á la tarde, á un paso de la plaza Constitucion á Domselaar y se calcula una hora de tren. Dirigirse, calle General Mitre núm. 268, Barracas al Sud. 2583 p1m n1

CAMPOS, SE VENDEN Y COMPRAN EN CUALquier punto de la provincia, como así mismo cualquier propiedad; ocurrir San Martin 147, n/n. 4596 p8 n24

CHACRAS, SE VENDEN Y COMPRAN EN cualquier punto de la provincia y toda clase de propiedades; ocurrir San Martin 147. n/n. 4598 p8 n24

CASA SE VENDE UNA, EN LA CALLE AREnales 645, n/a, entre Ayacucho y Junin, compuesta de 7 piezas, cocina, letrina, etc.; para tratar Montevideo 507, n/n. 4664 p3 n25

CASA SE VENDE UNA COMPUESTA DE CUAtro departamentos. calle Matheu esquina á 2ª GARAY, edificada en un terreno de 31 varas á Matheu y 31 1|2 á Garay. Todo capitalista que quiera emplear bien su dinero, comprando estas cuatro casas en una, sacará una buena renta mensual, para tratar, al rematador Manuel Lamas; Piedad 513 n. 4707 p3 n25

CASA-QUINTA ESPLENDIDA, SE VENDE EN un paraje lo más alto é inmejorable de la capital, construccion moderna con entrada separada para carruaje, en el boulevard Independencia; su área es de 2600 varas cuadradas, tiene lindo parral con riquísimas uvas, una inmensa cantidad de árboles frutales elegidos, reconoce una hipoteca de 15.000 cédulas nacionales série B.; para tratar, Caridad 758, de 8 á 10 de la mañana y de 5 á 8 de la tarde.—No se admite corredor. 3761 p15 n1

CASA MAYORISTA DE BEBIDAS, SE VENDE una con 10 años de establecida, buena clientela en plaza y las provincias del interior, buena oportunidad para una ó dos personas que quieran hacer fortuna en poco tiempo; el capital es al rededor de 30 á 35.000 $, facilidades de pago buenas, mitad ...ntado, mitad á plazos ó caucion de titulos, la casa tiene contrata y buena comodidad; dirigirse por escrito á José Benavides, Venezuela 470, n|v.

CASITA EN BELGRANO—SE VENDE UNA CAsita en Belgrano, á precio módico, tiene 7 piezas y terreno 25 x 50 varas inmediata á la estacion del F. C. á Campana; para tratar á Eduardo E. Jimmermann y Cª., San Martin 56 nuevo. 4621 p3 n24

CASA DE NEGOCIO DENOMINADA «LA ESTrella del Sud»—Se venden todas las existencias del almacen, ferretería, tienda, mercería, útiles de panadería, una mesa de billar, como los demás útiles de la casa, entrando uno ó dos carros; se alquila con contrata ó sin ella. La casa es de material con grandes comodidades, está situada y cercada en el partido de Coronel Pringles, cuartel 2º, paraje inmejorable. La galera sale de la estacion Gauna, ferrocarril del Sud, los dias 5, 11, 17, 23 y 29 de cada mes para dicho punto: los interesados pueden ocurrir allí para tratar y por más datos en Buenos Aires, calle Artes 56, n/n. 4279 p30 n21

EN MAR DEL PLATA SE VENDE Ó SE ALQUIla para la temporada de baños, el lindísimo chalet villa Biarritz, amueblado; dirigirse á su dueño, D. Lamaizane, arquitecto, en Mar del Plata. 3140 p1m n8

EN SAN MARTIN SE VENDEN, Á 2 3 Y 5 CUAdras de la plaza, manzanas, solares y pequeñas fracciones de terreno, desde 80 centavos hasta 2 $ m/n vara cuadrada; ocurrir en el mismo á Etchenique, calle de San Vicente y Lújan. 8524 p15 n13

EN LA POSICION MAS SALUDABLE DE Montevideo, se vende una casa-quinta cercada de pared, con su verja y porton de hierro, además del algibe hay un pozo manantial que da la mejor agua potable, jardin, zarzo de parras, árboles frutales, tramway á la puerta; por detalles, dirigirse á los señores Benet y Cª., Florida 195, ó en Montevideo á D. L. B. Scheiner, calle 25 de agosto 96. 2721 p30 n3

FABRICA DE NAIPES—SE VENDE UNA REcien instalada y perfectamente bien montada, por no poderla atender su dueño personalmente, ya sea el todo ó mitad, siempre que el sócio conozca la fabricacion; para verla y tratar en San Nicolás, Gaantias 114. 2210 p30 o27

SE VENDE LA CASA ESQUINA CALLE DE COmercio 2200, esquina Pasco; para tratar en la tienda de la misma casa. 4305 p6 n21

SE VENDE LA CASITA CALLE LARREA 958, n|n., entre Charcas y Paraguay; para tratar en la misma. 3873 p15 n16

SE VENDE EN OCHO MIL NACIONALES LA la cigarrería La Trasatlántica, antigua Popular, calle Florida esquina General Lavalle. 4225 p6 n20.

SE VENDE UNA CASITA EN FLORES, CALLE Libertad 36, el dueño la vende por ausentarse para Europa; dirigirse al confitero de la estacion de Flores. 4377 p6 n22

SE VENDE LA CONCESION DE UNA COMPAñia de seguros, por tener que ausentarse su dueño; ocurrir Defensa 140 n|n, «La Sud-Americana». 4267 p5 n21

SE VENDE UNA FONDA MUY ACREDITADA con muy buena clientela y muy buen paraje con poco capital, alquiler barato con cuatro años de contrata, calle Corrientes 2572 n. 4632 p3 n24

SE ALQUILA Ó SE VENDE CON CONTRATO de 5 años una casa con piezas y galpones, adoptada á cualquier negocio industrial; Rodriguez Peña 1991, preguntar por F. Ricagno. 4605 p3 n24

SE VENDE LA PROPIEDAD CALLE SANTA Fé, esbuina Rio Bamba 1907, consta de 18 varas de frente por 35 de fondo; darán razon en la misma casa. 4739 p6 n25

SE COMPRARIA UNA FRACCION DE CAMPO área al rededor de ocho leguas y distante unas 10 horas por ferrocarril de esta ciudad; debe estar situada sobre una línea férrea; para tratar ocurrir Cangallo 358 nuevo. 4383 p10 n22

SE VENDE UNA CASA VIEJA EN TERRENO de 15 por 40 varas ó sean 600 varas cuadradas; barrios del upstairs aristocracia, calle Gallo á cuadra y media de Santa Fé; para tratar Santa Fé 1005 nuevo. 4323 p15 n21

SE ALQUILA UNA QUINTA EN TEMPERLEY, á 5 cuadras de la estacion, al lado del chalet de Lerlei, con todas las comodidades necesarias, se alquila ó se vende; para tratar, ocurrir San José 640 n|n. 4281 p15 n21

SE DESEA ALQUILAR UNA CASA PARA FAmilia, de 8 piezas mas ó menos, en las calles Santiago del Estero y Buen Orden y San Juan y Europa, con contrata y si la tiene se compra: ocurrir colegio San Juan, calle San Juan entre Salta y Santiago del Estero. 4282 p8 n21

SE ALQUILA EL MAGNIFICO TERRENO CON casa y galpones, situado calle Paraguay esquina Ecuador, propio para cualquier industria, alquiler 80 $ m/n; Tambien se vende la contrata muy en cuenta; las llaves estan en el almacen La Esperanza, y para más informes, ocúrrase Victoria 889 n|n. 3335 p15 n17

SE VENDEN DOS CASAS NUEVAS, CONStruidas en el mes pasado, de 10 varas de frente por 31 de fondo, ambas se dividen por los fondos, entabladas con pino de tea, cielo raso de yeso, construccion moderna, se vende barato, por tener su dueño que ausentarse para Europa; para tratar, Estados Unidos 1589 n/n; no se admite corredor. 4280 p8 n21

SOLARES—EN EL PUEBLO DE LA COLONIA Vignaud, á una y á dos cuadras de la plaza, se ofrecen solares á 300 $ al contado; la estacion Sunchales dista 8 leguas, el ferrocarril de Galvez á Monteros ha de pasar por la colonia; ocurrir á D. Mauricio Douckies, corredor, oficina de la bolsa. 4489 p30 n23

SE VENDE UN CAMPO, DE 45 CUADRAS CUAdradas en el partido de Adrogué, muy cerca del pueblo Florencio Varela, ántes San Juan; se halla atravezado diagonalmente por el arroyo de las Piedras; su forma es un cuadrado regular y tiene poblaciones, un poco de monte y un alfalfar de mas de una cuadra; para tratar, ocurrir Corrientes 2280 n|n. 4474 p15 n23

SE ARRIENDA UNA ESTANZUELA EN Brandzen, compuesta de 532 ...ras de campo excelente para tambo, invernada ó cabaña; ubicadas sobre el rio San Borombon y á tres cuartos de legua del pueblo de Brandzen y estacion Ferrari; para tratar, Piedad 556 n|n., escritorio 11 de 10 á 5 p. m. 4682 p10 n25

SE ARRIENDA UN TERRENO EN PALERMO, situado á pocas cuadras de los portones del Parque 3 de Febrero, en la calle Santa Fé, aparente para una fábrica, corralon ó casa de vecindad, los alrededores están edificados, calles empedradas, ubicado en la calle 2ª Paraguay esquina Uriarte; para tratar, Rodriguez Peña 255, n/n altos, primer piso, á las 9 de la mañana. 4605 p5 n25

SE ALQUILA Ó SE VENDE EN SAN FERNANdo, una linda casa de material, maderas duras; calle Junin esquina á la via del tren, á 6 cuadras de la estacion del Norte: la casa está recien compuesta, es espaciosa, 7 lindas piezas, piso de madera, empapeladas, cielo-raso, cocina, porton de hierro, etc. etc., situada en lindo paraje, fresco y libre, terreno 2500 varas cuadradas, con árboles, precio de alquiler por mes 70 $ m/n, de venta 10.000 $ m/n, titulos garantidos; más informes, calle Corrientes 196 n|a, 692 n|n, ó al dueño del Hotel Nacional, en San Fernando. 42.0 p3 n24

SE ARRIENDA UN MAGNIFICO TERRENO, propio para establecer una fabrica ó industria, en esta ciudad al bajar la barranca de Santa Lucia, en la calle 92, conocida vulgarmente con el nombre calle Suarez, esquina á 135, á 25 varas de la gran avenida Montes de Oca, compuesto de 55 metros de frente á la 1ª por 30 á la 2ª, con gas, trotadoras, cercado de pared y vereda de piedra artificial, se hace contrato por varios años; para tratar, dirigirse al escritorio del doctor Castro, Perú 283 n|n., de 1 á 4 p. m. ó á su domicilio Esmeraldi 540 n|n., de 5 á 8 p, m. 2121 p30 o26

SE ARRIENDA UN CAMPO FLOR, PROPIO PAra vacas y ovejas, en el partido de Ajó, provincia de Buenos Aires, cuartel 6º conocido con el nombre de estancia «La Victoria», figura en el plano gráfico de la provincia bajo el nombre de Isaac Fernandez Blanco.—Se compone de 2 leguas y tiene poblaciones y aguadas permanentes, linda con los magníficos establecimientos de Cobo, Campos, Suarez, Leloir, etc.—Se hará un contrato por varios años; para tratar, dirigirse al estudio del Dr. Castro, Perú 283, n/n de 1 á 4 p. m., ó á su domicilio Esmeralda 540, de 5 á 8 p. m. 2120 p30 o26

TERRENO MUY BIEN SITUADO, CALLE SERrano al lado de la esquina segunda Córdova, 10 varas de frente á Serrano por 36 varas de fondo, calle empedrada con trotadoras, gas y aguas corrientes, precio limitado 2,800 $; para tratar Córdoba 505 n. 4386 p6 n22

TIENDA, ALMACEN, FERRETERIA Y ZAPAteria, se vende una establecida desde hace muchos años en los cuatro ramos indicados de tienda, almacen, ferretería y zapatería, en el pueblo de Moreno, sumamente acreditado, á precio de balance y á plazos con garantia convencional; ocurrir para tratar al mismo pueblo de Moreno, casa de Juan Rodriguez. La casa que ocupan los cuatro negocios, como pertenece al mismo dueño, podrá arrendarse por tiempo y precio convencional. 3949 p10 n17

GUIA GENERAL DE DOMICILIOS

ALFREDO PANELO PREVIENE A SUS RELAciones que se ha establecido en La Plata, como corredor, para tramitar solicitudes de préstamos en el Banco Hipotecario y Banco de la Provincia, encargándose al mismo tiempo de cobrar los cupones de las cédulas y pagar el servicio trimestral. Recibe órdenes en esta ciudad, Bolívar 94, de 12 á 4, y en La Plata, avenida Independencia 677, pieza número 7. 7123 p3m a19

B. MITRE Y VEDIA, TRADUCTOR PUBLICO San Martin 344 n/n.

BENIGNO CABO DE VILA, BALANCEADOR público.—Se encarga de practicar balance general de separacion de sociedad, nueva sociedad, habilitacion y el de para saber las utilidades que haya producido el negocio, etc; calle Tucuman 108, viejo, 458 nuevo, altos. 4287 p1m n21

BRLALCEADOR Y REMATADOR PUBLICO, Enrique Hidalgo, Belgrano 2367 n|n.—Se encarga de dar balances de compra-venta de negocios y de toda clase de inventarios y tasaciones comerciales, como igualmente en arreglo de cuentas y libros para demostrar el activo y pasivo, ósea el estado exacto de cualquier casa de comercio ó industria. 1988 p1m o25

CLINICA ESPECIAL DE LAS ENFERMEDAdes de los ojos del Dr. Augusto Pertile, consultas de tarde, de 1 á 4; Moreno 164 antiguo, y de mañana en su casa, Entre Rios 290 antiguo, de 9 á 10 5832 perm. a6

CASAS Y TERRENOS—EL REMATADOR QUE suscribe se encarga de la venta en remate de casas y terrenos en la capital ó fuera de ella. Comisiones módicas. En caso de no efectuarse el remate cobrará solo la mitad de los gastos de publicaciones.—*Ernesto Bullrich*, Cangallo 442 n|v., 2º piso. 1260 p23 o26

CORRALON DE MADERAS Y ARTICULOS GEnerales para construcciones—Aviso á mis clientes y al público en general que he trasladado mi corralon de la calle Callao 1348 (sucursal del antiguo aserradero á vapor calle Uruguay 440), á la calle Corrientes esquina Bermejo, Teléfono Cooperativa, núm. 500 para Uruguay; núm. 2044 para Corrientes y Bermejo.—*E. P. Ochoa.* 3883 p10 n16

CONSULTORIO DEL Dr ALFONSO PIZZAnello—Médico cirujano especialista en las enfermedades de los ojos, de los oidos, de las vias urinarias, de las señoras, nerviosas, pulmonares, de la garganta y estómago. Recibido en las universidades de Nápoles, Buenos Aires, Rio de Janeiro y Bolivia; ex-oculista de varios hospitales, etc.; provisto de todos los instrumentos y aparatos más modernos para operaciones y curade dichas enfermedades. Da consultas de 12 á 3 de la tarde; á los pobres grátis de 11 á 12.—Méjico 491. 922 perm, f1

DR. HIRON, MEDICO Y CIRUJANO DE LAS facultades de Lóndres, Maipú 324, consultas de 1 á 3 p. m. 2456 f23 perm

DR. MARTINEZ BURZACO—MEDICO ESPEcialista, en enfermedades venero-sifilíticas consultas de 11 á 1 y de 5 á 7, Defensa 829 n|n. 2806 p1m n4

DR. JAIME R. COSTA, MEDICO-CIRUJANO atiende con especialidad las enfermedades internas. Horas de consulta: de 10 á 12, Victoria 1094 nuevo. 3311 p1m n9

DR. R. TOGNOLA, MEDICO OBSTETRICO, se dedica especialmente á asistencias de partos y enfermedades de niños; horas de consulta de 1 á 3 p. m.; General Viamont 171. 9847 perm. e18

DR. JORGE ROSI—MEDICO CIRUJANO, ANte asistente en las cátedras de cirujia y obstetricia en la universidad de Nápoles; especialista en las enfermedades de las mujeres y en los partos; consultas de 7 á 9 a.m. y de 2 á p. m., Suipacha 143. 9263 perm e8

DR. JOSE BELLO, MEDICO CIRUJANO DE LA universidad de Nápoles, aprobado con excelente clasificacion en los exámenes de la facultad médica de Buenos Aires, ha cursado durante muchos años los hospitales clínicos de Paris, Viena y Berlin; consultas, de 7 á 9 a. m. y de 1 á 3 p. m.; Victoria 698 antiguo y 1612 nuevo. 2370 p1m n4

D. HANLY HA MUDADO SU CONSULTORIO, de Esmeralda á Florida 527 n|n., altos; horas do consultas de 2 á 4. 3490 p1m o31

ENRIQUE BONIFACIO, CONSIGNATARIO DE frutos del país y almacen por mayor, Garay 1097. Recibe frutos en los mercados Constitucion, Once, Boca y Barracas. 9445 p3m s25

ERNESTO BULLRICH, CANGALLO 442 N/N, 2º piso, se encarga de descuento de los bancos oficiales y particulares, de la compra y venta de casas ó terrenos en remate ó en venta particular, comisiones módicas. 1259 p23 o26

GABINETE ORTOPEDICO ESPECIALISTA—Dirigido por el Dr. Wall, único en su clase, director que ha sido de varios establecimientos en las principales ciudades de Europa y América. Corrige por medio de un sistema especial de aparatos órtopedicos de movimiento, aplicados á la automia: toda clase de defectos físicos, como desviaciones de la columna vertebral, torceduras, parálisis, etc, Alsina 654 n|n., 12 á 2 y de 5 á 7. 3055 p1m n7

H. D. MACKINLAY Y Cª. RECONQUISTA 75 numeracion nueva 333.—CORREDORES. Compra y venta de casas, campos y haciendas, colocacion de dinero en pactos de retro-venta, etc. Se encargan tambien de tramitacion de asuntos ante el gobierno nacional provincial. 9341 perm. e11

INDICE GENERAL DE TITULOS Las personas que deseen tener conocimiento de algun título de propiedad de terrenos ó casas en esta capital por antiguos que sean, como tambien de campos en las Provincias de Buenos Aires, Córdoba, Santa-Fé, Corrientes, Entre Rios y en Montevideo, etc., igualmente de testamentos, testamentarias, capellanias, expedientes, mensuras antiguas, donaciones de terrenos del tiempo del rey, ocurran á nuestra oficina de 11 a. m. á 4 p. m., Victoria 651 n/n, ántes 99, escritorio núm. 6. *Cadett—Barrosy Ca.* 4294 p6 n21

JUAN MANUEL BALAIJA, ABOGADO, BELgrano 87, estudio del Dr. Molina. 3281 p1m n9

JOSE MARIA VELAZQUEZ, REMATADOR público y comisionista en general—Compra-venta de tierras y propiedades—Escritorio: Perú 265 (nuevo) entre Alsina y Moreno (local de la imprenta Rápida) —Concurre á los llamados á domicilio, prévio aviso al escritorio. 2661 p1m. n1

MANUEL BARRUTTI SE ENCARGA DE SOlicitar préstamos de los bancos hipotecarios, Nacional y de la Provincia y adelanta dinero; Victoria 31.—Escritorio núm. 7, de 12 á 4. 3549 d29 perm.

PEDRO E. BALLETO Y JOSE BIDART—CONsignatarios de frutos del país, Rivadavia 2247 6320 p6m a12

SE HA MUDADO LA TIENDA LA NACION, de Castro y Miguez, antes situada Artes 340 n/n entre Cuyo y Corrientes, á la misma calle 423 y 425, entre Corrientes y General Lavalle. 4253 p1m n9

VAN GELDEREN Y TRANT—TRADUCTORES públicos, San Martin 33, y en La Plata escribanía de D. A. Ramirez, casa de justicia. perm.

ARTICULOS VARIOS EN VENTA

AJENJO PERNOD FILS, UNICO DEPOSITArio.—*Acuña y Jolly*; Victoria 1019 nuevo. 3712 p1m n15

ARMARIOS HELADERAS ESPECIALES PAra familias para conservar carnes, fiambres y botellas, con depósito para agua de beber, gran surtido y precios muy baratos; en el bazar del Colegio Alsina 527, frente al colegio. 441. p10 n22

ATENCION ESTANCIEROS—SE COMPRAN 2 ó 3 mil capones con ó sin lana, de 2 dientes para arriba, para el departamento del Pergamino; ofertas se reciben, Salta 1175 n|n. ó bajo sobre á las iniciales G. B. 1175, bolsa de comercio. 4054 p8 n18

A LAS FAMILIAS SE LES AVISA QUE LA gran China acaba de recibir una inmensa partida de tés de la última cosecha, tés puros sin mezcla en cajoncitos de 6 libras, desde 1 hasta 5 $ libra.—La gran China, Piedad 871 y 873 n/n. 2203 perm. o27

A LAS FAMILIAS DE BUEN TONO. ¿QUIEREN Vds. obsequiar á las visitas con una rica taza de té? deben comprarlo en el depósito por mayor y menor La gran China, Piedad 871 y 873, n/n frente á la iglesia de San Miguel. 2202 perm. o27

ALERTA A $2.50 m/n TRAJES DE BRIN PURO hilo completos; blusa, pantalon y gorra de 3 á 12 años; gran surtido en trajes de brin, punto, casimir y seda cruda; tienda «La Guerrera Argentina», Artes 463 y 465, n/n entre Corrientes y General Lavalle. 4583 p30 n24

A $ 2,50 m/n TRAJES DE BRIN PURO HILO á la marinera para niños de 3 á 12 años, gran surtido en trajes de punto y seda cruda, á precios sin competencia.—Tienda «La Guerrera Argentina», Artes 463 y 465 n/n, entre Corrientes y General Lavalle 3930 p1m n17

AGUAS DE MONDARIZ, LAS MAS EFICACES para enfermedades del estómago, hígado y vias urinarias, etc. Son declaradas furtivas las botellas que no lleven la marca registrada de Otero y Martinez, únicos introductores.—Farmacia F. Martinez, Alsina ... depósito central. 3926 p1m n17

A LAS FAMILIAS QUE SALEN AL CAMPO A veranear.—¿Quieren ustedes proveerse de comestibles de confianza? deben conprarlos en el depósito de té y café La gran China por mayor y menor, Piedad 871 y 873 n|n. frente á San Miguel; órdenes por telefono 474. 2201 perm o27

A LOS ESTANCIEROS, LOS VERDADEROS específicos Mac-Neave los únicos infalibles para curar la enfermedad de la lombriz y la manquera en las ovejas, se venden por mayor y menor en el Bazar du Ménage. Piedad 358, al lado de San Miguel. 573 s7 perm

ARTICULOS PARA JARDIN—SILLAS, BANcos, mesas, sillones, taburetes y muebles en general para galerias, vestíbulos y jardines. En el Bazar du menage, 888 n/n Piedad, al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. 2607 p 30 n1.

APARATOS PARA HACER SODA, FIAMBREras, tapa fuentes, sorbeteras de varios sistemas. Estantes de hierro para poner botellas y otros artículos nuevos. En el Bazar du Menage, Piedad 888 n/n al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. 2608 p30 n1.

A LA GRAN CHINA, LA CASA MAS VASTA en vinos finos, cervezas, licores, aguas minerales, conservas y tantos otros artículos de consumo, ingleses, franceses y alemanes; Piedad 871 y 873, n/n, frente á la iglesia de San Miguel. 2204 perm. o27

A PRECIO MÓDICO SE VENDEN DOS MOTOres portátiles de 4 caballos y una trilladora de 3 1/2 piés, completo con sus accesorios, de Clayton y Shutterworth, en muy buen estado y de poco uso; pormenores Perú 150, n/n 308. 4312 p8 n21

A 2 $ EL PAR DE SALIVADERAS DE HIERro enlozado y hasta 7 $ cada una, lo más especial que hay: las inmejorables cocinas económicas americanas, chuse á 0,20 $ la vara, hule blanco mantel; en El Celtíbero, Lima y Belgrano. 4763 p3 n25

ALAMBRE PARA FIAMBRERAS Y TAPAfuentes, jarras y máquinas para soda, vasos para soda y refrescos, cucharitas para helados y soda, cubiertos de Christofle, baterías de cocina hierro agate y blanco, mármol palomita, en El Celtíbero, Lima y Belgrano. 47.5 p3 n25

ARTICULOS DE HIERRO ENLOZADO DE todas ... mejores clases, como hierro agate, id nikelado ... blanco, mármol palomita especial de la casa, esteras blancas á 0,43 $ la vara, id de color 0,50, cortinas, encajonamiento gratis; en El Celtíbero, Lima y Belgrano. 4704 p. n25

A $1,65 LA DOCENA PLATOS DE PORCELANA de piedra, id porcelana reforzada 2,10, plat para fruta, id para helados, id para rábanos, fuente para horno, soperas, guiseras, ensaladeras, salcera compoteras, fruteras, felpudos, chuse: en el Celtíbero, Lima y Belgrano. 4609 p3 n24

ACABAMOS DE RECIBIR EL MAS ESPLENdido surtido en centros de mesa, piés de meta blanco y dorado y platos de cristal finos, ... tos, hay de 1 y 2 platos con florero, bonitos palilleros ... Celtíbero, Lima y Belgrano. 4608 p3 n24

ANTIEPIDEMICO—EL INFALIBLE Y MUY apreciado bitter «Elixir del célebre químico Perigozzi», de Verona, de érito garantido contra las epidemias, se halla una pequeña cantidad únicamente calle Rodriguez Peña 1069, n/n, cerca de la calle Santa-Fé. 4671 p8 n25

A LAS FAMILIAS QUE SALEN AL CAMPO SE les participa que en El Celtíbero, Lima y Belgrano, hallarán todo cuanto artículo les pueda hacer falta de bazar en general y batería completa de cocina; encajonamiento gratis y envio á los ferrocarriles. 4607 p3 n24

A 0,45 $ ESCALON DE ESCALERAS AMERICAnas fuertes, hay de 4 hasta 12 escalones, fiambreras redondas muy cómodas, tapa-fuentes, jarras y máquinas para hacer soda, ricos vinos españoles, cucharrones de hierro enlozado y metal blanco, esponjas; en El Celtíbero, Lima y Belgrano. 4610 p3 n24

ARQUITECTURA—LA LIBRERIA CENTRAL de A. Espiasse, Florida 16, acaba de recibir una coleccion muy completa de obras de arquitectura y decoraciones, construcciones en general, álbums para pintores de edificios, etc.; pedir el catálogo especial; Florida 16. 2236 p30 n9

A LAS SEÑORAS: GENEROS NEGROS LIVIAnos de alta fantasía, percales, batistas, yaconas, zephirs de gustos preciosos, fulares de seda y tela para guarda polvo, medias puro hilo á 80 cent. c/u., abanicos finos á 50 c|u., enaguas de percal á 1 $. A La Paz, Tacuarí 45. 3510 p15 n11.

A 100 Y HASTA 150 $ JUEGOS DE LAVATORIO finos metal blanco, id hierro agate nikelado, id de piedra y porcelana para todos los bolsillos, lavatorios de pié 7 $, dichosas de todas clases; en El Celtíbero, Lima y Belgrano. 4134 p3 n23

AÑO NUEVO, LINDO REGALO—PARA DOS meses solamente se harán retratos al oleo sobre cristal, madera ó lienzo, con marco dorado desde 8 $ m/n. Es una verdadera obra artística. Las personas que viven fuera de la ciudad, pueden escribir por mas datos. Lecciones de esta pintura y de dibujo; para ver muestras, Ombú 252 n|n. 4670 p3 n25

AL BUEN JARDINERO, GUSTAVO HAMONET calle de Florida núm. 35.—Semillas y plantas. Semillas de todas clases en legumbres, flores, arboles medicinales, industriales, para césped y prados, cabezas de flores, arboles frutales y forestales, plantas de adorno, gramíneas secas, macetas, tinas, sillas, canastas y artículos a la rústica, etc., etc. Se hacen ramos.—Jardin de aclimatacion y de ensayo, Venezuela esquina Bayona. 603 perm. j15

ALFOMBRAS DE TODAS CLASES, GUSTSO escogidos, bruselas cortadas y rizadas, tripes en general, chuces de coco y cáñamo, alfombritas y tapetes de todos tamaños, felpudos, hule para piso, esteras y demás artículos del ramo, á precios sumamente ventajosos; en «La Primera Argentina», Maipú 97 y 99 entre Piedad y Cagallo.—RILLO y Ca. perm

AGENCIA AL CIELO ARGENTINO CALLE RIvadavia 1285, nuevo.—Se vende los muebles de una casa amueblada compuesta de 14 piezas, con accion á 2 años de contrata, está alquilada con inquilinos de 1ª clase, se vende por retirarse tambien un café restaurant por separacion de sociedad, otro con 2 billares, más una cigarrería, todas tienen contrata, existencia nueva y central. Nunca se presentará igual oportunidad, hay tambien toda clase de negocios, casas, terrenos, contratas etc., para vender habitaciones, terrenos para alquilar, se ofrece y necesita toda clase de personas de servicio, exhibicion de anuncios comerciales, etc. 4733 p3 n25

ARADOS DE ACERO EL VELOZ, CON ARMAzon de hierro, de la renombrada fábrica de Ofverum, en Suecia. Ganaron en la última exposicion rural de Buenos Aires el primer premio, en competencia con todos los demás arados que se venden en este país. Para obtener este premio hiciéronse ensayos prácticos durante 4 dias en el establecimiento de Santa Catalina, de manera que la superioridad del arado ha quedado bien constatada. Los materiales empleados en su construccion son de primera calidad. El hierro de Suecia, siendo sumamente dulce, si bien puede doblarse, no por eso se rompe y puede enderezarse en su estado frio; se garanten los arados en este sentido. Hay arados de 12 clases distintas, desde 1 hasta para 4 surcos, precios y calidad sin competencia. Estos arados se venden en la casa del representante de la fábrica, calle San Martin 570 y en la casa de los señores Moore y Tudor, Maipú 95. —E. A. ADDE, San Martin 570, n/n. 9573 perm. m20

BREACKS Y AMERICANAS—EN LA COCHEria Nacional, calle Cerrito 458, n/n, se venden á precios sumamente módicos; tambien hay coupés, victorias, landós de medio uso para vender. 4679 p5 n28

BAÑADERAS—FABRICA ESPECIAL DE BAñaderas de todas clases y calentadores de baño; trabajo garantido y precios más baratos que en cualquier otra parte; Cuyo 429, entre Artes y Cerrito. 2217 p2m o27

BASTONERIA FRANCESA DE MILLOZ, VENtas por mayor y menor. Se hacen bastones de estoques de todas clases; composturas de bastones, paraguas, boquillas, pipas, etc., etc. Esmeralda 229 n|v. 385, n|n. 3925 p1m n16

BAÑADERAS, GRAN SURTIDO DE BAÑADEras de todas clases, venta por mayor y menor, instalacion para sala de baños, colocacion de gas y aguas corrientes, especialidad para techos de pizarra y de zinc, trabajos garantidos; Cangallo 1226 n/n, 534 n/a. 1382 p2m o17

BAÑADERAS SURTIDAS, DE FORMA Y DImensiones variadas; baños de lluvia, de esponja; para niños etc. Esponjas para baño, juegos de toilette y de lavatorio, en el Bazar du Menage, Piedad 888 n|n, al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. 2604 p30 n1.

CABALLO SE VENDE UNO DE SILLA, MEStizo, trotador, tordillo negro; para verlo y tratar, Maipú 200, n|n. 4585 p8 n24

COUPÉ DE CUATRO ASIENTOS, USADO, SE vende uno, listo para trabajar; Piedad núm. 1860 nuevo. 4509 p5 n 23

CABALLOS DE TIRO GARANTIDOS Y QUE no baje su altura de 1m. 50, se compran, en la cochería Nacional, Cerrito 458, n/n. 4678 p5 n25

CHAMPAGNE LOUIS ROEDERER, DULCE Y seco, únicos importadores para la República Argentina, Acuña y Jolly, Victoria 1019 n|n. 8713 p1m n15

CERVEZA NEGRA MARCA CUATRO CABAllos, saludable, fortificante y alimenticia, en venta en todos los buenos almacenes y confiterías; únicos introductores, Maipú 163, n/n. 2001 perm. o25

COCINAS ECONOMICAS, BATERIAS DE COcina, cristalería, cuchillería, loza y porcelana. El surtido mas vasto y mas variado que se pueda desear. En el Basar du Menage, 888 n/n Piedad, al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. 2605 p30 n1

CAJONES FÚNEBRES—EN LA FÁBRICA CAlle Tucuman 2155, n/n encontrarán una gran cantidad de cajones de todas clases á precios módicos, hay surtido completo en todos los números y calidades; se atienden pedidos de la campaña, encargándose la casa de su remision. 4680 p5 n25

CARPAS PARA FERROCARRILES, INGENIEros y militares, toldos para patio y calle, encerados y mangas, bolsas, trajes impermeables, redes de pescar y cazar pájaros, gran especialidad en lonas de todas clases y **banderas** de remate á precios sumamente ventajosos; en «La Primera Argentina», Maipú 97 y 99 entre Piedad y Cangallo.—*Rillo y Ca.* perm.

CANESSA Y PEGASSANO—DESPUES DEL 20 de octubre de 1888 hasta nuevo aviso los precios corrientes de nuestro establecimiento de fidelería son los siguientes: al contado y sin descuentos, fideos 1ª amarillos 1.85 los 10 kilos, id 1ª blancos 1.50 id id id, id 2ª id 1.20, chiferi id 1.48 id id id, pastinas id 2 id id id.—NOTA: El escritorio y fábrica de la calle Cuyo 452, n/a ha sido trasladado á la calle Centro América 380, n/n entre Cuyo y Corrientes. 2135 p30 o26

ESTERA DE LA INDIA, DE TODOS ANCHOS y colores al precio de 50, 65 y 75 centavos, género de hilo para sábanas á 1,50, 1,80 y 3 $, en la tienda calle Chacabuco 384, n/n, entre Moreno y Belgrano. 4592 p30 n24

ESTERAS DE TODAS CLASES, RECIENTEmente recibidas, gustos escogidos, se venden á precios sumamente módicos, en la Primera Argentina, Maipú 97 y 99, viejo entre Piedad y Cangallo, y en la sucursal, Alsina 320, viejo.—*Rillo y Cª.* 603 perm. o6

ESTANCIEROS APROVECHEN, EN LA CAbaña Santa Maria, de D. E. del Castillo, á dos leguas de la estacion San Vicente, se venden hasta 200 vacas Durham puras y mestizas, toros puros de pesebre y 100 de campo para rodeos, yeguas y potrillos de carrera, ovejas y carneros Lincoln y Rambouillet. En lotes al gusto de los interesados, y hay para todos. Ocurrir á la cabaña ó calle Belgrano 1554 n|n. 4073 p15 n18

GRAN COLECCION DE CABEZAS DE FLORES amarilis, anémonas, azucenas, crocosmia, crocus, dalias, escilas, eucomis, gladiolus ixiax, liliums, leucoiums, lirios de España, lirios de Inglaterra, marimoñas, narcisos, nardos, ornitógalos, pancratiums, jacintos, junquillos, ranunculos, sparacis, tritomas, viensseuxias, etc., etc. Se venden al Buen Jardinero depósito de plantas y semillas de todas clases de Gustavo Hamonet, calle Florida 35.

HELADERAS O ARMARIOS PARA CONSERvar el hielo y tener frescos los vinos, legumbres, frutas, pescados etc., el surtido mas nuevo variado lo ha recibido el Bazar du Ménage Piedad 888 n|n al lado de San Miguel. Precio fijo y barato. 2606 p30 n1

LOS PIANOS MAS BARATOS Y DE mejores fábricas, Pleyel, Steinway, A... Schidmayer, etc., se venden en el gran depósito ... n/n. Precio de fábrica ... sical «Apolo» Chacabuco 584 ... 8713 p1m n3

HEREFORD—UN LOTE DE 70 VACAS m... es. de esta raza mestizas y 3/4 san an... pr...o para una cabaña, que se venden ... de sociedad, se ofrecen en Cañuelas, tanc.. Santa Elena de Castro Hnos., para tratar, Esmeralda 540, n/n, de 11 á 1 p. m. y de 4 á 8 p. m. 4... 7 n24

HONOR AL MERITO—VINOS MEDICINALES de Hungria, como Tokay, etc., para convalecientes y personas débiles, recomendados por todas las autoridades científicas por su calidad inmejorable; ventas por cajon y botella: únicos introductores Julio Bossanyi y Ca., Belgrano 199 y 201 n/v 663 y 667 n/n, entre Perú y Chacabuco. 716 perm. jn5

LINCOLN UN LOTE DE 200 OVEJAS MÁS O MEnos de esta raza, que se vienen refinando desde hace 8 años, se ofrecen en venta en Cañuelas, estacion Santa Elena, de Castro Hnos.; para tratar, Esmeralda 540, n/n de 11 á 1 y de 4 á 8. 4578 p7 n24

LONAS PARA TAPAR PARVAS, ENCERADOS, mangas, bolsas, gran surtido en lonas de todas clases, banderas de remate, redes de pescar y cazar pájaros, á precios sumamente módicos, en la Primera Argentina, Maipú 97 y 99 viejo y en la sucursal, Alsina 320, antiguo.—*Rillo* y Ca. 605 prm. o6

LIBRAS ESTERLINAS—RICAS FICHAS PARA juegos, se venden en la única agencia de préstamos, donde se compran y se venden alhajas, brillantes, relojes, cadenas y muchos objetos para hacer regalos con poca plata, pasen á ver; ocurrir boulevard Entre-Rios 136, n/n. 4669 p3 n25

LOS ESPECIFICOS MAC NEAVE PARA CUrar la manquera y la enfermedad de la lombriz en las ovejas, se venden en las siguientes casas: L. Bullrich y Ca., Alsina 78; Juan y José Drysdale y Ca., Perú 236; Sanchez y Moreno, San Martin 51; Gregorio Villafañe, Rivadavia 301 1/2; R. Rossi y Ca., Florida 159; Perez, Serra, Girault y Ca., Rivadavia 351; Miguel Lanús, San Martin 346 y Bazar du Ménage, Piedad 358, al lado de San Miguel. 543 jn2 perm.

LA MASCOTTE, MARCO DE ORO, DESENGAñarse, son los mejores.—Estos cigarrillos son elaborados con los mejores tabaco de la Habana, de Hoyo de Monterey, elaborados con todo esmero, dirigido por el mejor director que existe en la capital con 14 años de práctica; aviso á mis favorecedores y al público en general que prueben estos cigarrillos y sabrán lo que es bueno; se venden en todas las confiterías, cafés y almacenes; gran fábrica de los amigos de L. Comméres, Buen Orden esquina Chile. 4964 p1m n18

LA CORONA DE SEGUNDO ALVAREZ Y Ca., Habana—En el depósito situado calle Alsina 839 n/a y 873 n/n, entre Tacuari y Piedras, se reciben mensualmente partidas de los finos y sabrosos tabacos de esta afamada fábrica, contando en la actualidad con un variadísimo surtido de infinidad de clases desde el grande y delicioso cigarro Soberano hasta la chica Suave y aromática Lilia. Variedad en cigarrillos y picaduras de todas las clases sueltas y empaquetadas. Ventas por mayor y menor, precios moderados. 2323 p1m n4

MAQUINA SE VENDE UNA A VAPOR, TUbular, de 4 caballos, caldera vertical y en buen estado; fundicion El Vulcano, Corrientes 2582 n/n. 4616 p3 n24

MAPA DE FLORES Y BELGRANO, ESTABLEcido segun los datos más recientes, con los nuevos boulevares de circunvalacion; indispensable para todos los capitalistas, rematadores y todos los especuladores en terrenos. En venta en todas las principales librerias de Buenos Aires. Precio: 10 pesos. 3307 p1m n9

MUEBLES Y PIANOS EN LA CALLE CORrientes 617 hay una persona encargada de comprar pianos y muebles para las provincias, asi que pagará más precio que cualquiera otra; compra tambien menages completos, todo al contado; para tratar todos los dias, á cualquier hora. No olvidarse, Corrientes 617. 6240 m27 perm

MAQUINAS DE COSER—DESDE VARIOS años la «Domestic» es conocida por la mejor. Venta al contado, por mayor y menor, Cuyo 1070 y 1074 nuevo. 3283 p1m n9.

MATA-CALLOS O FENELINA, REMEDIO PAra curar los callos—Inmediatamente contiene el dolor por sendo que sea, y prontamente destruye el callo sin ningun perjuicio, con solo aplicar algunas veces este medicamento. El mata-callos ó Fenelina de Nelson, es el mejor de los remedios para librarse de la molestia de los callos. Cada frasco va acompañado de su respectiva instruccion y del pincelito necesario para su uso. Unico depósito en la farmacia italiana de Luis Besson, Perú 123 n/a y 229 n/n, frente á la universidad. 2537 perm.

MME. A. LECOLAZET, CORSETERA DE PAris, General Lavalle 370 n/v y 918 n/n, entre Artes y Suipacha—En vista de la próxima estacion, tengo el gusto de poner en conocimiento de las señoras, en calidad de corsetera premiada en Paris, que acabo de establecer en esta ciudad, una casa especial en la cual pondré á su disposicion las formas de corsés más apreciadas por las más elegantes damas de Paris. Se hacen espalderas para enderezar las niñas.—Nota: En la misma casa se encuentran otros artículos para señoras. 4379 p1m n22

NO ES POSIBLE COMPRAR UN PIANO MEjor y más barato que en la gran exposicion de pianos y cajas de música calle Chacabuco 524 y 526, n/n. Depósito musical «Apolo». Precios sin competencia. 2710 p1m n10

OVEJAS PELADAS—SE VENDEN TRES MIL Rambouillet; ocurrir «Paraiso viejo», cuartel 5o de Chacabuco. 4259 p30 n21

OVEJAS LINCOLN SE VENDE UNA MAJADA de 1300 de superior clase, con padres puros, incluso 100 carneritos padres, se vende con ó sin lana; para verlas y tratar, con H. S. en les «Lincoln», en Rauch, campo de Diaz Velez. 2266 p30 o28

OVEJAS LINCOLN EN VENTA, PARTIDO Chascomús. Se venden 5500 ovejas lincoln de muy buena clase, siendo de uno de los más afamados establecimientos del Sud. Por datos ocurrir á Eduardo E. Zimmermann y Ca. San Martin 36 n/v. 4620 p3 n24

PIANOS SE VENDEN DE ESTUDIO A PRECIO muy módicos, de la mejor fábrica de Europa se venden; Paraná 736 n/n. 4644 p3 n24

PIANO ALEMAN PERPENDICULAR, CON cuerdas cruzadas y armazon de bronce, se vende ó se alquila; Artes 1408 n/n. 4077 p8 n18

PIANO PARA BILLAR DE VARIAS CLASES, A precios módicos, se vende en la nueva merceria para sastres, Tacuarí 158 y 160, n/n. 3258 p20 n9

PIANOS—NO COMPRAR EN OTRAS PARTES sin antes visitar la casa introductora de D. Marguigont, hay pianos de doble repeticion de los mas afamados fabricantes; Perú 182, n/n. 5906 perm a7

PIANOS 20 o/o MAS BARATOS QUE EN NINguna otra parte; pianos de todos precios, hay jacaranda, montaje de madera, de acero, de bronce hierro, etc., etc., Perú 182 n/n. 5908 perm. a7

PIANOS ELEGIDOS POR PERITOS EN LA materia de los mejores fabricantes conocidos, más grande surtido se encuentra Chacabuco 524 y 526 n/n; se venden á precios muy baratos. 2709 p1m n3

PIANOS LE SERA DE UN NOTABLE BENEficio no comprar sin antes verlos de casa mi Perú 182 n/n; introduzco directamente y puedo vender mas barato que en otras partes por el motivo que en mi casa no hay lujo D. Marguigont. 5909 perm. a7

PINTURAS Y DECORACIONES—LA LIBRERía Central de A. Espiasse, Florida 16, acaba de recibir un gran surtido de obras para pintores; albums especiales de cielorasos, paredes, maderas, mármoles, decoraciones de todas clases. Pedir el catálogo especial: Florida 16. 3237 p30 n9

PIANOS Y ARTICULOS PARA PIANOS—TAburetes, aisladores, cuerdas, paños, feultres clavijas, candeleros, teclados mudos, dactylions, pedales, resortes y todo lo necesario para compositor de pianos; única casa bien surtida en estos artículos, Perú 160. 5907 perm. a7

PIANOS PLEYEL, BOISSELOT, RACHALS Thürmer, Vogel, Seidel. Se acaba de recibir por los últimos vapores un gran surtido de pianos de estos fabricantes á precio muy módico. Se pide mucho á los interesados y á las familias que van al campo visitar la casa y pedir precios, seguros que encontrarán instrumentos á su gusto en cuanto á la calidad y á precios. Encajonamiento especial y gratis para mandar al interior. Casa introductora de V. Ventura. Tacuarí 167 n/n, entre Victoria y Alsina. 1834 perm. o23

SE VENDE UNA MAQUINA TRILLADORA sistema Clayton, de 5 1/2 piés, con motor Ramsier, de 14 caballos de fuerza efectiva, con su casilla correspondiente, lista para trabajar. Para tratar ocurrir, casa de Juan Nabone, en Escobar. 3084 p30 n7

SE VENDEN—UN MOTOR DE OCHO CABAllos con su caldera de 12, ambos sistema Lachapelle, Paris; 1 sierra sin fin, 1 cepilladora, 1 sierra circular, 1 toupie, 1 escopleadora. Todas máquinas con sus ejes, poleas, trasmisiones y correas. Cada dia hábil se pueden ver funcionar; Belgrano 1035 a.; precio 3000 $.—Guillermo Storni. 3767 p15 n15

SIN MERCURIO, CURACION DE LAS ENFERmedades secretas con la inyeccion vegetal de Ratania compuesta y las píldoras vegetales azucaradas de Cubeba compuesta (sin mercurio) preparadas por L. Besson. Con estos preciosos medicamentos se consigue en algunos dias en secreto, sin régimen, sin tisanas, la curacion de todas las afecciones crónicas é inveteradas. Es el mejor remedio conocido hasta hoy para combatir con buen éxito las blenorragias, las gonorreas y flores blancas; hay instrucciones.—Depósito en la farmacia italiana de L. Besson. Perú 123 n/a y 229 n/n, frente á la Universidad. 2624 perm

TRILLADORAS DE LINO SE VENDEN DOS norte-americanas para lino ó trigo; para verlas, corralo de las 3 Esquinas, Barracas. 3692 p1m n14

TRAJES PARA NIÑOS A 1,80 $, TRAJES DE brin para niños de 4 á 10 años, id de Jersey desde 2,50, id de casimir y de Jersey muy finos desde 4,50; tienda Las Filipinas, Artes 62, esquina Piedad. 3409 p1m n11

TOLDOS PARA PATIO Y CALLE, SE HACEN con prontitud y esmero, á precios sumamente módicos en la Primera Argentina, calle Maipú 97 y 99 n/a entre Piedad y Cangallo, y en la sucursal calle Alsina 320 n/a.—*Rillo y Ca.* 60... n. o6

TALLERES CASA AMARILLA (ANTES FELIpe Schwarz y Hno.), Buenos Aires.—Cajas de hierro argentinas seguras contra incendio y ladrones, probadas de muchos años atrás como lo justifican los certificados que la casa posee; hay un gran surtido. PIEDAD 39 n/v y 359 n/n, frente á la Bolsa de Comercio. 8036 perm. s14

TOLDOS, CARPAS, LONAS—ESPECIALIDAD para tapar parvas y carros, trajes impermeables, bolsas, redes de pescar, aparatos de gimnasia, casa de S. Carlevari Piedad 136.—BANDERAS de remate y para alquilar, este ras de la India y de coco, alfombras y hule para piso, casa de S. Carlevari, Piedad núm. 136. perm.

TONICO ARGENTINO, REGENERADOR DEL cabello, preparado por la Sra. Maria T. Mathew—Estetónico reconstituyente destruye la caspa, aviva los bulbos capilares, favorece el desarrollo del pelo y dá su color natural al cabello sin perjudicar el cuero cabelludo. Se garante restituir el pelo á su color natural entre 12 á 15 dias, al cabo de los cuales habrá adquirido su color y brillantez natural. Se atenderán á las señoras que así lo deseen, en la calle 1a Catamarca 1265, de 9 a. m. á 1 p. m., ó en sus casas particulares al dirigirse á esa direccion solicitándolo. j121 perm.

VINO TINTO NATURAL DE LA RIOJA (ESpaña). Este vino especial para mesa, se distingue y es apreciable por su agradable paladar, libre de toda mezcla nociva á la salud del consumidor; lo vendemos al precio de 4,50 la docena de botellas en los almacenes de Santos Fernandez y Gayol, calle Cerrito 188 n/n y en la sucursal calle Alsina 936. 3993 p1m n17

PIEZAS Y CASAS PARA ALQUILAR

ALQUILASE UNA CASA QUINTA CON TODAS las comodidades apetecibles, frente á la estacion Caballito; ocurrase calle Larga de la Recoleta 188, n/n. 2165 p1m o26

ALQUILANSE EN CASA DE FAMILIA LINdos departamentos con balcones á la calle, amueblados y con pension, cuarto de baño, casa confortable y tramway en todas direcciones; Talcahuano 61 n/n. 4623 p3 n24

ALQUILASE UNA CASA MODERNA DE 10 grandes habitaciones, pisos de madera dura, cielos-rasos de yeso, algibe y pozo de rica agua, patios embaldosados, etc., calle Venezuela 3342, á 3 cuadras de la estacion y á una del boulevard Belgrano; para tratar, General Lavalle 1517, n/n. 4360 p5 n22

CASA SE NECESITA ALQUILAR UNA, QUE sea central y que no tenga ménos de 14 habitaciones; ocurrir Piedad 368 n/n. 4473 p3 n23

CASA CHICHE, SE ALQUILA UNA, CALLE Azcuénaga 1459 n/n, entre Juncal y 60 A; para tratar, Rivadavia 545 n/n. 5302 p5 n21

CASA DE CAMPO—EN LA PLAZA DE SAN Fernando se alquila con muebles una casa cómoda y nueva; para tratar Venezuela 1168 n/n. de 8 á 12 del dia. 4132 p6 n20

CASA QUINTA—SE ALQUILA EN RAMOS Mejia la cómoda y espaciosa quinta del Sr. Madero; ocurrir por más datos calle 25 de Mayo número 397, n/v. 4221 p15 n20

CASA EN ALMAGRO, SE ALQUILA UNA DE 5 buenas habitaciones, con bastante fondo y en parage delicioso Rivadavia 540, las llaves al lado y para tratar, oscurrir Perú 196 n/n., departamento No 4. 4672 p3 n24.

CASA, SE BUSCA DE 50 A 60 PIEZAS Y COMprendida entre las calles de 25 de Mayo, Cangallo, Suipacha y Moreno, para hotel; el que tenga puede ocurrir á L. Egoñes, Hotel de Francia, Esmeralda 64, n/a pieza núm. 35. 4458 p8 n23

CASAS PARA ALQUILAR. EL CENTRO DE Locaciones, donde existe un registro en el que se encuentran anotadas todas las que hay disponibles en la ciudad, se ha trasladado de a calle Piedad 105, á Florida 128 (1er piso)—*G. Nuñez.* perm.

CASA-QUINTA EN BELGRANO—SE ALQUILA la casa-quinta en Belgrano, calle Cerrito 57, teniendo frente á la calle Pavon y Maipú 52, con un terreno de más de 5 mil varas cuadradas, á media cuadra del tramway, 3 de la estacion del ferro-carril del Norte, con gran jardin y quinta de verdura y árboles frutales, con gas, aguas corrientes, aljibe, pozo y pileta, caballeriza para 4 caballos, con muchas piezas y gran comedor, corredor y piezas altas; hay algunos muebles, baños, dos letrinas, etc.; para tratar, Piedad 530 n/v. 4656 p8 n25

CHACABUCO, FERROCARRIL DE BUENOS Aires al Pacífico, espacioso local, recien construido, compuesto de 43 metros de frente por 48 id de fondo, situado en la plaza principal del pueblo, propio para cualquier negocio al por mayor y sobre todo en vista del desarrollo que adquiere en el partido la agricultura, para corralon de maderas, máquinas de agricultura, ferreteria, muebleria, etc.; los interesados pueden dirigirse para más informes á D. Enrique Puig en el referido pueblo. 2095 p30 o26

ESPLENDIDO LOCAL PARA NEGOCIO Y FAmilia, se alquila, Corrientes 1420 n/n.; darán razon, de 1 á 3 p. m. 4690 p3 n24

EN MAR DEL PLATA—LA PLATENSE CASA amueblada, especial para familias, servicio esmerado y precios equitativos. A tres cuadras de la plaza de la iglesia. Para solicitar alojamiento dirigirse á Rosa C. de Arias y Ca., en dicho pueblo. 2636 p3m n1.

OFICINAS COMODAS Y FRESCAS, OFICINAS para el verano en la parte más central de Buenos Aires, á precios baratísimos; queda una sola de 40 hermosas habitaciones que habia hace poco disponibles: ocurrir en seguida Piedad 556, entre Florida y San Martin. 4557 p7 n23

PIEZA AMUEBLADA SE ALQUILA UNA, PAra hombre solo; Lima 25 n/n.. 4372 p5 n22

SE ALQUILA UNA CASA CALLE BELGRANO 1528 n/n; para tratar y verla, Talcahuano 461 n/n. 4614 p3 n24

SE ALQUILAN PIEZAS AMUEBLADAS Ó SIN muebles, con pension ó sin ella y tambien para escritorios; Dirigirse Moreno 180 altos. 4704 p4 n24

SE ALQUILA UNA Ó DOS PIEZAS, EN CASA DE familia respetable; General Viamont 686 n/v. y tambien una pieza de poco precio, Méjico 101 n/v. 4606 p3 n24

SE ALQUILAN PIEZAS AMUEBLADAS O SIN muebles; Rivadavia 831 n/n. 4275 p8 n21

SE DESEA ALQUILAR UNA PIEZA AMUEBLADA, para hombre solo; dirigirse por carta bajo las iniciales B. 102, á esta imprenta. 4259 p6 n21

SE ALQUILA UN DEPÓSITO COMO PARA tienda ó otro negocio con mostrador, estantes ó sin ellos, calle Cangallo 722 n/n. 4715 p5 n25

SE ALQUILA UN LOCAL GRANDE PARA UN depósito de una casa introductora, calle Rivadavia 935; para tratar en la misma. 4683 p3 n25

SE ALQUILA UNA LINDA Y ESPACIOSA PIEza amueblada, tiene mucha ventilacion; es propia para uno ó dos señores, y otra sin muebles en el fondo, Piedad 1412 n/n. 4717 p3 n25

SE ALQUILA UNA CASA CALLE GENERAL Lavalle 590 (antiguo) puede arreglarse para negocio ó familia; para tratar en la misma casa. 4712 p3 n25

SE ALQUILA UN DEPARTAMENTO INDEpendiente con 4 piazas, cocina, letrina, etc., en la calle Belgrano 3271 n/n.; para tratar, Venezuela 1245 n/n. 4649 p3 n25

SE ALQUILA UN GRAN ALMACEN CON ZÓTAnos y habitaciones para familia; para tratar, estudio de los doctores Terry y Balbin y para verlo Defensa y Venezuela. 4560 p6 n25

SE ALQUILAN PIEZAS GRANDES Y CHICAS muy claras, desde 15 á 25 $ m/n, para matrimonio sin niños chicos ú hombres solos; Balcarce 74, n/a. 4560 p4 n24

SAN ISIDRO—SE ALQUILA UNA CASA-QUINta con todas clases de comodidades 9 habitaciones, jardin árboles frutales; para tratar, con Jacinto Diaz. 4597 p6 n24

SE ALQUILA PARA EL VERANO UNA CASA nueva con 5 piezas, cerca de los talleres del Caballito, á poca distancia del tramway; ocurrir Velez Sarsfield y Piedad. 4581 p4 n24

SE ALQUILA UNA CASA MODERNA, DE 5 PIEzas, cuarto de baño, etc., etc., calle Berutti 47 nuevo, entre Azcuénaga y Larrea; para tratar, en la misma, de 9 á 2 p. m. 4283 p7 n21

SE ALQUILAN UNA O DOS LINDAS PIEZAS bien amuebladas, con balcon á la calle, en casa de familia decente; Juncal 57 n/v, altos, esquina Suipacha. 4464 p8 n23

SE ALQUILA UN GRAN ALMACEN CON COmodidad para familia, con gas y demás comodidades, todo recien edificado; Saavedra 352, n/n entre Moreno y Belgrano, á todas horas del dia. 4263 p6 n21

SE ALQUILA UNA CASA CENTRAL, PUNTO comercial, propio para negocio ó familia, calle Belgrano 1426, entre San José y Lorea, bueno para sastreria, peluqueria, zapateria ú otro negocio análogo, precio 150 $, las llaves están en el almacen; para tratar, General Lavalle 1452. 4590 p5 n24

SE NECESITA PARA UN MATRIMONIO SIN hijos, en un parage central de la ciudad, una casa espaciosa amueblada señorilmente y con gusto, aunque sea disponible dentro de dos ó tres meses, dirigir las propuestas por carta á J. M. Grand Hotel calle Cangallo. 4617 p19 n24

SE ALQUILA UNA CASA MODERNA CON todas las comodidades, gas y aguas corrientes, en la calle Buenos Aires núm. 37, entre Larga Recoleta y General Guido, á cuadra y media de las 5 Esquinas. 4738 p3 n25

SE ALQUILA UNA CASA DE ALTOS EN LA calle Moreno núm. 2651 entre Saavedra y Misiones tiene 11 piezas y demás oficinas, gas y aguas corrientes. Es muy grande y de todo lujo. Es inútil presentarse si no es familia decente y de responsabilidad; para tratar Corrientes núm. 260. 4731 p3 n25

SE ALQUILA LA LINDA CASA CALLE COmercio 2666, n/n, entre Saavedra y Jujuy, con 9 hermosas habitaciones, ricos cielo-rasos de yeso, algibe, gas, puertas de cedro, id al zaguan, cuarto de baño, construida en cal, aparente para una familia acostumbrada á la comodidad; precio 100 $ m/n, tramway de la capital, omnibus y empedrado á 20 varas; para tratar, Independencia 2063 n/n, ó en la misma, preguntando por el encargado. ... n22

SE ALQUILAN EN CASA DE FAMILIA UN gran salon á la calle y un dormitorio espacioso cocina independiente y accion á un gran fondo, precio muy barato; darán razon Santiago del Estero 1460 nuevo. p10 n22

EDUCACION

ACADEMIA BRITANICA, INCORPORADA AL Colegio Nacional, Belgrano 349: gran comodidad para pupilos—**Roberto Bird**, director.—Comisionado en 1878 por el Exemo. Gobierno Nacional para estudiar en Europa los adelantos referentes á la educacion comun. 4853 d19 perm

COLEGIO SARMIENTO SE DAN CLASES diurnas y nocturnas, calle San Cárlos 122 nuevo, preparacion para los colegios nacionales 4645 p1m n24

COLEGIO NEGROTTO DE SEÑORITAS—DIrectora: Catalina Gilbert F. de Negrotto; Cangallo 802. 1686 perm. m22

COLEGIO LITERARIO BOLIVAR 249, INCORporado al Colegio Nacional—Este colegio, bajo la direccion del señor Frecker de la Universidad de Oxford y del señor Hutchison, recibe pupilos, medio pupilos y externos, cursos especiales para exámenes. perm.

COLEGIO INGLES, 217 CALLE RIVADAVIA—San José de Flores, director A. G. Lennox bertson, M. A. De la universidad de Cambridge. Se reciben pupilos, medio pupilos, y externos. Se preparan alumnos para el colegio Nacional, y se dedica especialmente á la enseñanza del inglés. Para las condiciones y mas informes dirijirse al mismo director. En este colegio se enseña el sistema sueco llamado Sloyd. 2322 p3 m o28

DR. PABLO MAERTENS, PROFESOR DE enseñanza, discípulo del profesor Dr. Paul, del conservatorio de Leipzig, calle Corrientes 424, n/n.—Lecciones de canto. Lecciones de piano. Instruccion superior y científica. Instruccion mercantil (aritmética, teneduria, correspondencia, español, francés, inglés y aleman.) 3364 p20 n10

EL FRANCES—TAL COMO SE HABLA EN LA buena sociedad, se ofrece un profesor competente, garantiendo el perfecto conocimiento de ese idioma en pocos meses, y dando al discípulo el estudio interesante por medio de un método absolutamente nuevo; dirigirse de 5 á 6 p. m. ó escribir al Sr. N. B. Bahar 215 n/n Esmeralda, 2o piso (izquierda). 3818 p1m n16

INSTITUTO SAN MIGUEL INCORPORADO AL Colegio Nacional—Director Oscar Nolf.—Establecimiento especial de educacion para varones, situado á una cuadra del gran boulevard Santa Fé, calle Azcuénega 612 y 614, local vasto, moderno é higiénico. Se reciben externos, medio-pupilos y pupilos. 2716 p3m n3

LECCIONES DE PIANO, SOLFEO Y CANTO, francés, oboe, fagote y todo instrumento de viento, por los nuevos métodos, profesor diplomado de Francia, en su casa ó á domicilio. Precios módicos. Ocurrir Esmeralda 396, n/v. 6218 perm. a21

PROFESOR DE INGLES—UN BUEN PROFEsor de este idioma, que tiene mucha experiencia en la enseñanza, se ofrece para dar lecciones; dirigirse á M. J., casilla del correo 393. 4654 p1m n25

PROFESOR ALEMAN, LICENCIADO EN MAtemáticas, antes profesor de Lóndres y Paris, prepara á los exámenes del Colegio Nacional del año hasta 6o, Escuela Naval, Colegio Militar, lecciones de matemática superior, geometria analítica y descriptiva, álgebra superior, cálculo diferencial é integral; Solís 156 n/v, entre Moreno y Belgrano. 3766 p1m n15

TENEDURIA DE LIBROS POR PARTIDA DOble, aritmérica comercial y buena letra, es lo que se necesita para ser buen tenedor de libros y es lo que enseña por 10 $ mensuales el profesor de la calle Tucuman 1709 n/n. 4638 p3 n24

TENEDURIA DE LIBROS—ENSEÑANZA DE teneduria de libros por partida doble, al cia 4 horas de leccion de 8 á 10 a. m. y de 8 á 10 p. m., no se dará por terminado el alumno hasta que no se halle capaz para llevar los libros de cualquier casa de comercio; precio de lo enseñanza 15 $ m/n; dirigirse Mejico 1606 n/n. 4134 p8 n20

TENEDURIA DE LIBROS, COMPRENDIENdo una série completa de balances prácticos, cálculos mercantiles, caligrafía varias formas y tamaños y correspondencia, estilo comercial; se enseña á domicilio por 15 $ mensuales; siendo en casa del profesor será más módico el precio. Tambien se corrigen errores ortográficos y se enseña gramática castellana; precio convencional. Dirigirse á Profesor, Rodriguez Peña 579, n/n, entre Lavalle y Tucuman. 4675 p3 n25

COLOCACIONES Y SERVICIOS VARIOS

ALBAÑILES Y CARPINTEROS, SE PRECISAN en el Rosario de Santa Fé, usina del Gas; ocurrir allí. 4671 p3 n25

A LOS MAESTROS ALBAÑILES Y PROPIEtarios, se ofrece un dibujante proyectista para planos, encargándose de todos los trámites hasta que sean despachados, no teniendo el interesado que incomodarse para nada, precios módicos: ocurrir, Pozos 488 nuevo. 4407 p15 n22

AGRIMENSORES—DIBUJANTE QUE TIENE buena practica en la congecion de planos topográficos y de la confeccion de ellos ofrece su servicio.—Los planos y copias serán hechos con la mayor exactitud y en buenas condiciones: escritorio; Santiago del Estero 166 n/n. 4646 p8 n24

CORREDORES SE PRECISAN, ACTIVOS; SAN Martin 278, n/n, altos, seguros contra incendios, de 12 á 4 p. m. 4550 p3 n25

CARPINTEROS Y ALBAÑILES, SE PRECISAN en el Rosario de Santa Fé; ocurrir á los muelles y depósitos del Gas. 4672 p3 n26

CORRECTOR, SE NECESITA UN SEÑOR con alguna práctica en la tipografia, tendrá la preferencia; oferta bajo las iniciales L. R. 20 á la expedicion de la Nacion. 4668 p5 n25

CORREDOR INGLES DE FERRETERIA, SE necesita para la venta de un artículo perteneciente al ramo, es escusado quien no es conocido de las primeras casas, buena comision; dirigirse por carta á F. E., Independencia 435 n/v. 4565 p3 n24

DEPENDIENTE DE FARMACIA SE PRECISA; Reconquista 617. 4593 p3 n24

DEPENDIENTE DE ADUANA, SE NECESITA uno práctico para casa introductora: dirigirse casilla del correo núm. 1159. 4676 p8 n25

DEPENDIENTE PARA TIENDA, PERSONA muy apta y de buena conducta, se necesita, en la tienda «Los dos mundos» Entre-Rios y Méjico. 4667 p3 n25

EN LA ROPERIA RIVADAVIA 667 á 675 n/n., se necesitan chalequeras. 4655 p3 n25

EDUCACION, UNA SEÑORA INGLESA QUE tiene diploma y certificados de su competencia desea colocarse como institutriz en una familia de la capital ó campaña; para informes ocurrirse á H. M. oficina de LA NACION. 4453 p15 n22

EN UNA IMPORTANTE CASA DE COMERCIO en la campaña, se necesita un dependiente muy práctico en los ramos de almacen y ferreteria, es excusado presentarse sin referencias que resulten á satisfaccion; ocurrir Victoria 874 al 882, n/n. 4285 p5 n21

EMPLEADO—UN JOVEN DE 26 AÑOS QUE sabe el castellano, inglés y aleman, y además la teneduria y todo trabajo de oficina, busca empleo; está en el pais hace 4 años, tiene las primeras referencias y puede dar cualquiera garantia. Dirigirse casilla de correo 1237. 4382 p7 n22

KNAUER—UNICO GRABADOR SOBRE PIEdras duras, en Buenos Aires, se pone á la disposicion del público para grabar letras, monogramas, blasones, etc., sobre cualquier clase de sortijas, medallones etc. Calle Misiones 379, entre Belgrano y Moreno, de 8 á 12 m. 3740 p1m n15

LA SEÑORA BOSQUET, PEINADORA PARIsiense; abonos mensuales. Se encarga de peinados para casamientos, bailes y soirées; Rivadavia 781 nuevo. 3278 p1m n9

MAQUINISTAS REYMANN SE NECESITAN en la fábrica de camisas; Tacuarí 126 n/n. 4024 p8 n18

MAQUINISTAS—SE NECESITAN CUATRO para conduccion de trilladoras; excusado se presenten sin suficiente competencia en la direccion de peones, trabajo á fuerza motriz y práctica en el país.—Belgrano 451 n/v. 4202 p15 n 20

PLANCHADORA SE NECESITA UNA BUENA oficiala; Alsina 8. 4488 p3 n23

PROFESOR DE IDIOMAS MODERNOS Y CLAsicos y matemáticas; para verlo entre 4 y 5 p. m., Cerrito 286, n/v. 3665 p15 n14

PLANCHADOR FRANCES, OFRECE SUS SERvicios; plancha y lava cualquier ropa, precio módico; ocurrir Moreno 1559. 4170 p7 n20

PROFESOR DE MUSICA—DA LECCIONES DE piano y flauta, modelo especial para la enseñanza, precios módicos ocurrir Paraguay 1452 n/n. 405 p50 o10

PEONES SE NECESITAN 100, PARA TRABAjos de via permanente, en el ferro-carril Central de Córdoba.—Hume Hnos, Florida 45, 4653 p8 n25

PLANCHADORA FRANCESA SE OFRECE PAra todas las personas que quieran honrarla con su confianza; se encarga de componer, desengrasar y limpiar toda clase de trajes y vestidos de lana, etc., etc.; ocurrir, Esmeralda 396, antiguo, 6219 perm. a21

SE PRECISA UN EMPLEADO CONOCIENDO el despacho de aduana; Cangallo 920 n/n. 4637 p3 n24

SE NECESITA UN BUEN OFICIAL RELOJERO con recomendaciones. Para tratar calle Chacabuco núm. 18 nuevo. 4214 p8 n. 20.

SE NECESITAN 8 O 10 OFICIALES Y MEDIO oficiales de carpinteria de obra blanca, en San Antonio de Areco, en la carpinteria mecánica de Arturo Ciafardini, sueldo desde 1,50 hasta 2,50 por dia, garantiendo trabajo todo el año y siempre; para mayores informes Azcuénaga 285, n/v. 4202 p6 n21

TENEDOR DE LIBROS—PERSONA FORMAL y muy práctica, se ofrece para llevar libros, cualesquiera que sean los ramos de negocio é importancia, y de arreglar toda clase de contabilidad, balance, etc., referencia de primer órden, profesor, Rio Bamba 258 n/n. 4325 p30 n21

UNA FAMILIA ALEMANA, CON BUENAS referencias y recomendaciones, se ofrece para cuidar una casa de familia en la estacion de verano; dirigirse por carta á A. Suring, 25 de Mayo 390, n/n. 4394 p8 n22

UN SEÑOR FRANCES, RECIEN LLEGADO AL país, desea encontrar un empleo en un escritorio ó en una administracion cualquiera; ha sido ocupado en Europa en bancos y administraciones públicas, puede dar los mejores informes; dirigirse al Sr. Cárlos C., Victoria 683, n/n. 4284 p5 n21

SERVICIO DOMESTICO

AMA DE LECHE FRESCA, ITALIANA, SE ofrece: Solis 576. 4700 p3 n25

COCINERA SE NECESITA UNA, PARA DOS personas: Charcas 1060 n/n. 4563 p3 n24

CABALLERIZO—SE NESECITA UNO QUE HAya servido de soldado de caballeria en algun ejército europeo. Calle Alsina núm. 886 (nuevo). n24 p6

COCHERO FRANCES, SE OFRECE, TIENE 10 años de práctica en el país; dirigirse á O. R. Moreno 1559 n/n, al fondo. 4169 p3 n26

COCINERA Y MUCAMO CON BUENAS REcomendaciones de preferencia; matrimonio francés, para servicios de una corta familia, se necesita Rodriguez Peña 12. (nuevo). Ocurrir de 11 á 1 4711 p2 n25

MUCAMO DE COMEDOR, SE NECESITA; ALsina 886 n/n. 4651 p3 n25

MUCAMA EXTRANJERA, SE NECESITA; Alsina 886 n/n. 4650 p3 n25

MUCAMA SE NECESITA UNA, QUE SEPA planchar; Venezuela 1245 n/n., 439 n/v. 4648 p3 n25

MUCAMA, SE NECESITA UNA QUE CONOZCA bien su obligacion, con buenas recomendaciones; Maipú 100, n/v primer piso. 4631 p3 n25

MUCAMO Y COCINERO CON BUENAS RECOmendaciones, se ofrecen; Santa Fé 496 n/v. 2737 p30 n3

MATRIMONIOS SE OFRECEN DOS, COCINEra y mucamo y sirvienta y cocinero, ú otra clase de trabajos; Santa Fé 1450, n/n. 2736 p22 n10

MUCHACHA PARA MANDADOS, SE PRECIsa; Maipú 200 n/n. 4494 p8 n23

MUCAMA SE NECESITA UNA BUENA, SE le pagará buen sueldo, siendo inútil presentarse sin buena recomendacion; calle Larga de la Recoleta 308, n/n. 4558 p6 n23

NIÑERA EXTRANJERA QUE SEPA COSER Y planchar, con buenas recomendaciones, se necesita; Uruguay 751 n/n. 4619 p3 n24

PEONES PARA CORTAR ALFALFA Y OTROS trabajos de quinta ocurrir Tucuman 543 n/n. 4702 p3 n25

PEONES, SE NECESITAN QUE CONOZCAN los trabajos de chacra y sepan cortar alfalfa, emparvar y enfardar, para un establecimiento en Moreno, muy próximo de la capital, habrá permanentemente trabajo; dirigirse al escritorio de D. Tomás A. Rodriguez, Reconquista 268, n/n de 10 á 5. 4194 p15 n20

SIRVIENTA SE NECESITA; ZEBALLOS 1224 n/n. 4562 p3 n24

SIRVIENTA SE NECESITA UNA QUE SEA buena; Cuyo 3335 n/n. 4483 n6 n23

SE PRECISA UN PEON QUINTERO PARA tratar Florida 251 n/n. 4701 p3 n25

SE NECESITA UN MUCHACHO DE DOCE A 15 años, para una confiteria; ocurrir Tucuman 902 n/n. 4747 p3 n25

SE NECESITA COCINERA Y MUCAMA, CAlle Ecuador 522 n/n, que tengan buenas recomendaciones. 6324 p8 n21

SE OFRECE UN MATRIMONIO ITALIANO sin hijos, lo mujer para mucama ó cocinera y el marido para todo trabajo; para tratar Arenales 1747 nuevo. 4612 p3 n25

SE OFRECE UN MATRIMONIO ESPAÑOL para guardar una casa durante el verano, darán recomendaciones á satisfaccion; ocurrir Cangallo 1419. 4100 p6 n20

UN HOMBRE FORMAL Y CON BUENAS REcomendaciones, desea ponerse al cuidado y limpieza de alguna casa, mientras las familias van al campo, de cobrador ó portero; ocurrir Esmeralda 703 n/n ó por carta iniciales E. F. 4978 p8 n18

REMATES Y AVISOS DE LA PLATA

Banco Hipotecario DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

FEDERICO NEVES

El viérnes 30 de noviembre á la 1 de la tarde, por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero de contado, de un establecimiento de CAMPO, con poblaciones de material, alfalfares, montes, etc., ubicado en el partido GENERAL LAS HERAS, compuesto de 352 hs. 92 ár. y 77 cs. Linda por el N. O. con D. Nicolás Gonzalez; por el S. E. con terreno cuestionado por D. Domingo Melera; por el N. E. con D. José Plomer y D. Narciso Lozano y por el S. O. con D. Nolasco Gomez y D. Gregorio Caminos.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario núm. 7346, de ps. 3000, concedido sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 2854 ps. m/n, segun la tabla de amortizacion série J. Debe además 379 ps. m/n de anualidades atrasadas, multas, etc. etc. La base para la venta será de 3233 ps. m/n.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 146 ps. m/n.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

TOMÁS WILDNER

El viérnes 30 de noviembre á las 2 p. m., por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero de contado, de una PROPIEDAD en el pueblo del PERGAMINO con 8 piezas de material, alambrados, montes, alfalfares, galpon, etc., cuyo terreno se compone de 28 hectáreas 11 áreas y 32 centiáreas, lindando por el noreste con la chacra núm. 49, al noroeste con la núm. 11, al sudeste con la núm. 9 y al sudoeste con el boulevard.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario núm. 7347 de 6000 $ concedido sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 5706 $ segun la tabla de amortizacion série J.

Debe además 1064 $ de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de 6741 $.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 293 $.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del banco antes del dia del remate. Pasado este no se oirá ningun reclamo sobre el particular

AGUSTIN SOUZA

El viérnes 30 de noviembre á las 3 p. m., por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero de contado, de varias PROPIEDADES ubicadas en el pueblo de JUAREZ:

1a Una finca situada en dicho pueblo, calle Otamendi, edificada en terreno compuesto de 1687 metros, formado por los lotes designados en el plano de aquella localidad con la letra L de la manzana núm. 27, letra J de la misma manzana, y el solar letra I de la misma manzana.

2a Cuatro chacras con los alambrados y plantios que contienen designadas con los núm. 192, 191, 179 y 180: la primera con una superficie de 398 metros 36 centímetros de frente al N. E. por 536,92 de fondo; la segunda compuesta de 398 36 de frente al N. E. por 536,92 de fondo; la tercera de 398,36 de frente al N. E. por 536,92 de fondo, y la cuarta con las mismas dimensiones.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario núm. 7356 de 8000 pesos concedido sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica. Esta propiedad debe 7610 pesos, segun la tabla de amortizacion série J.

Debe además 1597 pesos de anualidades atrasadas, multas, etc.

La base para la venta será de 9207 pesos.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 390 pesos.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del banco, antes del dia del remate. Pasado este no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

EMILIO PIÑERO

El miércoles 28 de noviembre á las 3 p. m., por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero de contado, de un campo ubicado en el partido de Bahia Blanca, seccion 4a, compuesto de cuatro leguas kilométricas cuadradas, igual á 9945 hs. 21 ar. y 2 cs; linda por el N. E. con el lote núm. 9 de D. Adolfo Bourdi, al S. E. con el lote núm. 14, al S. O. con el lote núm. 11 de D. Tomás Leines, y al O. con tierra de la seccion 4a, nacional-meridiano 5o por medio.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario núm. 7300, de 25.000 ps. m/n, concedido sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 23780,700 ps. m/n segun la tabla de amortizacion serie J.

Debe además 2310 ps. m/n de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de 26.000,700.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados ps. m/n 1219,300.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

MANUEL MARRASSO

El juéves 29 de noviembre, á las 1 de la tarde, por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero de contado, de dos casas situadas en San José de Flores (capital), Calle Estevarena entre Cangallo y Piedad, construidas en los lotes núm. 98 y 99 del plano de terrenos y se compone cada uno de 8 metros 66 cents. de frente al oeste por 18 metros 18 cents. de fondo; linda al frente calle en medio con los lotes 65, 66 y 67, por el fondo con el 101; por el norte con el 97 y por el sud con D. Alberto Ortiz Basualdo.

Esta propiedad se rematará índispensablemente para chancelar el crédito hipotecario núm. 7303 de 6000 ps concedido sobre dicha propiedad y no habiéndose cumplido por dicho deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 5707 $ m/n., segun la tabla de amortizacion serie J. Debe además 759 de anualidades atrasadas, multas, etc., etc.

La base para la venta será de 6466 $ m/n.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 293 $ m/n.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad, pueden hacerlo ocurriendo al archivo del banco antes del dia del remate. Pasado éste, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

ERNESTO MONTES DE OCA

El jueves 29 de noviembre á las 2 p. m., por órden del directorio del establecimiento, procederé al remate á la más alta postura y dinero de contado, de un establecimiento de CAMPO ubicado en el partido de 25 DE MAYO, con poblaciones, alambrados, y potreros, etc.. cuya superficie se compone de 1.147 hec, 32 ár. y 63 cs., lindando al N. E. con D. José Carrizo al N. O. con D. Eugenio Diaz, al S. O. con D. Francisco Viscaino y D. Joaquin Romero, y al S. O. con D. Manuel Inchuaste.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario núm. 7321; de 10.000 $, concedido sobre dicha propiedad, y no habiéndose cumplido por el deudor las condiciones bajo las que se extendió el contrato, se halla comprendida en el art. 29 de la ley orgánica.

Esta propiedad debe 9512 $ m/n, segun la tabla de amortizacion série J.

Debe además 1623 $ de anualidades atrasadas, multas, etc.

La base para la venta será de 11.135 $.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados 488 $.

Los interesados que quieran examinar los títulos de esta propiedad pueden hacerlo ocurriendo al archivo del banco, antes del dia del remate. Pasado este, no se oirá ningun reclamo sobre el particular.

Félix Lora y Ca. Casa de remates y comisiones, en LA PLATA, avenida INDEPENDENCIA (boulevard 7) 1116, entre 55.

La casa á más de remates de FINCAS, CAMPOS-TERRENOS, HACIENDAS, etc., da en La Plata todos los miércoles á la una de la tarde, un remate especial de artículo de ALMACEN, TIENDA ROPERIA, FERRETERIA, MERCERIA, ZAPATERIA, MUEBLES etc. Remates extraordinarios de noche, de MUEBLES y artículos de BAZAR; remate todos los viérnes, á las 3 de la tarde, de animales LES finos de raza, mestizos y criollos contando al efecto con espaciosos locales. Nota: Adelanta dinero sobre mercaderias. perm

Angel R. Ferrando (Agencia Ferrando)—Avenida INDEPENDENCIA 1140, (LA PLATA) casa de subasta pública y todo género de transacciones en compra-venta; agencia de vapores pasajes para cualquier parte del mundo.

Félix Rivas y C. Corredores y rematadores; Avenida Independencia, frente al Banco Hipotecario.—se encargan de operaciones ante el Banco Hipotecario, tramitacion de centros agrícolas, gestiones ante el gobierno y compra-ventas de tierras.—La Plata. perm.

Por mandato del Sr. juez de 1a instancia en lo civil y comercial del departamento de la capital de la provincia, Dr. D. Nicolás Gándara, se hace saber por el término de 15 dias, á D. ANDRES MOSCARDA, que habiéndole promovido una demanda D. Juan Ceroi sobre cumplimiento de un contrato, el juzgado ha dictado el siguiente decreto: La Plata, octubre 29 de 1888.—De la demanda instaurada, traslado, y cítese por edictos á D. Andrés Moscarda, á fin de que comparezca á estar á derecho dentro de 15 dias bajo apercibimiento de nombrársele defensor; designándose los periódicos *El Fiscal* y *Buenos Aires.*—Gándara—Ante mí: Pedro Bernatet.—Los autos tramitan por la secretaria á cargo del infrascripto.—La Plata, noviembre 3 de 1888.—*Pedro Bernateti* secretario. 3735 p15 n14

José M. Torres y Ca., Rematadores y corredores del Banco ...ovincia Hipotecario; escritorio avenida Independencia, frente al banco de la Provincia. perm.

Al comercio Los que suscriben ponen en conocimiento del del público en general y del comercio en particular, que en la fecha y por escritura pública otorgada ante el escribano de esta localidad, D. Francisco Maimó, ha quedado disuelta por mútuo y amigable convenio la sociedad que giraba en esta plaza bajo la denominacion de Samuel, Wennerström y Ca., quedando el activo y pasivo de la extinguida sociedad á cargo del miembro que fué de la misma D. Arturo Samuel, quien en lo sucesivo girará bajo la firma de Arturo Samuel.—Bahia Blanca, noviembre 12 de 1888.—*Arturo Samuel, Emilio Wennerström, Cristian Wolff.* 1576 p8 n22

Gutierrez y Chassaing Corredores y rematadores, descuentos de pagarés y solicitudes ante el Banco de la Provincia, préstamos hipotecarios y formacion de centros agrícolas, compra y venta de tierras y transacciones en general. Escritorio, avenida Independencia frente al Banco Hipotecario, La Plata. perm

Lapez y Serna Corredores y rematadores, avenida Independecia 640 esquina 45.—Transacciones comerciales en general, direccion de centros agrícolas, compra y venta de tierras, descuentos en los bancos oficiales y particulares, tramitacion de asuntos ante el gobierno de la provincia y tribunales, encargándose tambien del cobro de cupones de cédulas y pago del servicio trimestral en el banco hipotecario y del servicio de letras en el banco de la provincia, operaciones de bolsa: etc. Teléfono no 7194. perm. o2

Ojo especuladores Se vende en Bahia Blanca, donde nadie vende, un valioso terreno situado en la manzana 25, solar 2, de 35 varas de frente al N. O. por 70 de fondo al S. O. formando una superficie de 2450 varas cuadradas ó sea 2107 metros, lindando al N. E. con D. Cipriano Birabent, al S. E. con un solar concedido á D. Nicolás Molli, al S. O. con Da. Leopoldina Benitez y al N. O. con la calle Alsina; para tratar, ocurrir en Bahia Blanca, á D. Santiago Susbielles, en La Plata á D. Cipriano Birabent, Tolosa, Fonda Francesa, calle 28 esquina 3. 4574 p8 n18

Al público EN GENERAL—Aviso que el dueño de la antigua carpinteria argentina de Francisco Fariña, situada en La Plata, calle 40 entre 4 y 5, se encarga de toda clase de arma dura, como techos de galpones, kioscos, puentes y obra blanca y ebanisteria.—En la misma se precisan oficiales carpinteros. 3337 p30 n14

CREDITO INDUSTRIAL Y AGRICOLA DE LA Provincia de Buenos Aires—Sociedad anónima autorizada por el Exmo. gobierno de la provincia de Buenos Aires. Capital: pesos 10.000,000.—Domicilio provisorio: La Plata, calle 46 núm. 148 entre 7 y 8.

Directorio—Presidente, Jose Gimenez Paz; vice id 1o Julio C. Naon; vice id 2o Pedro M. Espinosa; secretario Dr. Narciso Sosa; vocales, Cruz P. Lanuza Cárlos Olivera y Manuel L. Miguez; gerente Ange A. Naon.

Operaciones—1o Comprar, vender y arrendar campos en la provincia de Buenos Aires y en cualquier otro punto de la república.

2o Comprar, vender y arrendar terrenos, solares chacras, quintas, con ó sin edificios; y fábrica ó plantaciones.

3o Establecer centros agrícolas (Colonias), facilitando á sus pobladores todos los recursos y elementos necesarios.

4o Iniciar, propender y fomentar el planteamiento de industrias, etc.—(Véanse sus estatutos). j118 perm

Ferrocarriles de la Provincia

Trenes á Central

Se previene al público que desde el dia 20 del corriente se suprime el servicio de pasajeros entre el 11 de Setiembre y Central, así como la parada que tenian en Almagro algunos trenes.

La direccion toma esta disposicion en virtud de las demoras que sufren todos los trenes, por los inconvenientes que ofrece la Estacion Central para la llegada y salida de ellos, ocasionando á la gran mayoria de los viajeros perjuicios que deben evitarse.

La Plata, noviembre 15 de 1888.—*Jorge N. Williams*, secretario. 4569 p15 n17

Trenes á Central

Se previene al público que continuarán corriendo entre el 11 de Setiembre y Central, los trenes designados en el orario con los No 8, 10, 27 y 31, ó sean los que llegan á las 9 y 15 y 10 y 25 a. m. y los que salen á las 4 y 20 y 5 y 40 p. m.

La Plata, noviembre 22 de 1888.—*Jorge N. Willams*, secretario. 4570 p15 n23

Boletos de recreo á La Plata

Se hace saber al público, que de acuerdo con lo ferrocarriles de la Ensenada y del Sud, se expenderán boletos de recreo los dias domingos y festivos desde Central y Constitucion á La Plata, válidos para regresar el mismo dia.

Estos boletos se expedirán desde el domingo 2 de diciembre y su precio será: 1a clase 1,60 $ m/n, 2a clase $ 1,20 m/n.

La Plata, noviembre 23 de 1888.—*Jorge N. Williams*, secretario. 4575 p15 ...

Banco Hipotecario DE LA Provincia de Buenos Aires

Habiéndose agotado la serie M de cédulas hipotecarias el directorio ha resuelto emitir la série N de 50.000.000 con 8 % de interés anual 1 1/2 de amortizacion y 1 o/o de comision.

Desde el 15 del corriente en la secretaria del Banco se recibirán solicitudes de pedidos de préstamos para esta nueva série.

Toda solicitud deberá venir acompañada del título de propiedad y del boleto de contribucion directa.

Las solicitudes presentadas para la série M, serán tomadas en consideracion por el directorio para acuerdos de la série N. prévia conformidad del interesado.

En la série N, los deudores por trimestre abonarán sus servicios del 1o al 15 de enero, 1o á 15 de abril, 1o al 15 de julio, 1o al 15 de octubre, pasados estos plazos incurrirán en la... del 2 o/o mensual establecido en la ley orgánica del Banco.

Las rentas de los cupones, las pagará trimestralmente este Banco, las sucursales del Banco de la Provincia, y la casa del Banco de la Provincia de Buenos Aires del 1o al 15 de enero, 1o á 15 de abril, 1o á 15 de julio y 1o á 15 de octubre.

En las sucursales del Banco de la Provincia en Buenos Aires, podrán los interesados hacer el servicio de sus trimestres, prévia solicitud presentada al presidente del Banco hipotecario, acompañada de la libreta pidiendo la localizacion de su servicio.

Los que hayan obtenido acuerdo del directorio por sus solicitudes, presentadas, deberán prestar su conformidad á dichos acuerdos, dentro de los 8 dias subsiguientes, así como deberán dejar terminada, toda operacion hipotecaria por los acuerdos aceptados dentro de los 40 dias, quedando sin efecto el préstamo pasado dicho término.

La Plata, setiembre 7 de 1888. *Cárlos Fauvety* secretario. 7677 s8 v d8

Banco Hipotecario DE LA Provincia de Buenos Aires

Se avisa á los deudores de la série A á oro y tenedores de cupones de la misma que, por arreglo hecho con el Banco de la Provincia de Buenos Aires, es facultativo de los interesados, hacer sus servicios por trimestres ó cobrar los títulos sorteados y cupones en oro ó en papel de curso legal al tipo de la cotizacion del dia en la primera rueda de la Bolsa.

La Plata, setiembre 27 de 1888.—C. *Fauvety*, secretario. 9659 perm. s28

Ministerio de Obras Públicas

De la provincia de Buenos Aires

No habiendo concurrido el Sr. Lorenzo Pascual de Cortada á la escribania mayor de gabierno, á efecto de otorgar el contrato respectivo, de los terrenos que le han sido cedidos en venta, para el establecimiento de una fábrica de tejidos de punto, en esta capital, intimasele comparezca á la mencionada escribania, dentro del término de quince dias, bajo apercibimiento de deja sin efecto la concesion.—La Plata, noviembre 14 de 1888.—*J. B. Lavié*, oficial mayor. 4141 p15 n16

Ministerio de Obras Públicas

DE LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES

Llámase á concurso por el término de 45 dias, á contar de la fecha, para la presentacion de planos y presupuestos para la construccion de un hospital mixto en esta capital, la que deberá efectuarse de conformidad á lo determinado por la ley y decreto que se transcriben á continuacion:

El senado y cámara de diputados de la provincia de Buenos Aires, sancionan con fuerza de ley:

Art. 1o Autorízase al P. E. para invertir hasta la suma de quinientos mil pesos moneda nacional en la construccion de un hospital mixto en la ciudad de La Plata, que se levantará en los terrenos que posee el estado, destinados actualmente para casa de sanidad ú otros que creyera conveniente.

Art. 2o El P. E. sacará á concurso la confeccion de los planos, acordando un premio al autor del mejor trabajo y á licitacion la construccion del edificio, bajo las bases que formule el departamento de ingenieros.

Art. 3o La construccion se verificará por pabellones á medida que las exigencias de la poblacion lo requieran.

Art. 4o Los gastos que demande el cumplimiento de esta ley serán cubiertos con el producido de la venta de los terrenos de chacras pertenecientes al estado, que se encuentran ubicados en el ejido de esta ciudad y si el valor de estas tierras no fuese suficiente para cubrir el presupuesto de gastos, se completará de rentas generales.

Art. 5o El P. E. reglamentará esta ley.

Art. 6o Comuniquese al P. E.

Dado en la sala de sesiones de la legislatura de la provincia, en la ciudad La Plata á 4 de setiembre de 1888.—*Victor del Carril, Eduardo Saenz.*—*Vicente A. Merlo*, secretario del senado.—*Enrique Lopez*, secretario de la cámara de diputados.

La Plata, setiembre 10 de 1888.—Promulgada, comuníquese, publíquese é insértese en el R. O.—M. PAZ.—*Manuel B. Gonnet.*

La Plata, noviembre 7 de 1888.—Siendo de urgente necesidad pública dar cumplimiento á la ley de 10 de setiembre último, que faculta al P. E. para invertir hasta la suma de quinientos mil pesos moneda nacional en la construccion de un hospital mixto en esta capital, y estableciendo dicha ley que debe sacarse á concurso la presentacion de los planos y presupuestos que sean necesarios para esa construccion, discerniéndose un premio al autor de los que merezcan la aprobacion del gobierno, el P. E. decreta

Art. 1o Sácase á concurso por el término de 45 dias la presentacion de planos y presupuestos para la construccion de un hospital mixto en esta ciudad.

Art. 2o De acuerdo con lo estatuido en el art. 2o de la ley citada, fíjase un premio de 5000 $ m/n que será discernido al autor de los planos que merezcan la aprobacion del jurado que se nombra en el presente decreto.

Art. 3o El ministro de obras públicas y los presidentes de ingenieros y del consejo de higiene pública, constituidos en jurado, procederán el dia siguiente de la espiracion del plazo fijado en el art. 1o, á juzgar del mérito de los trabajos que hayan sido presentados al concurso y dictarán su veredicto en la misma fecha, sometiéndolo á la aprobacion del gobierno.

Art. 4o Los planos y presupuestos que se sometan al concurso deberán ser presentados en pliego cerrado con un lema, y podrán ser depositado en la secretaria del ministerio de obras públicas, departamento de ingenieros ó consejo de higiene, considerándose de propiedad exclusiva del estado aquellos que sean premiados.

Art. 5o El departamento de ingenieros suministrará á los que deseen entrar en el concurso, los datos respecto á la ubicacion del terreno que se destina á ese objeto y demás referencias que se conceptuen necesarias.

Art. 6o Comuníquese, publíquese é insértese en el R. O.—M. PAZ—*Manuel B. Gonnet.*

La Plata, noviembre 16 de 1888.—*J. B. Lavié*, oficial mayor. 457 n11 p457

Departamento de Ingenieros

LICITACION

El departamento de ingenieros saca á licitacion la construccion de un pórtico en la casa de justicia de esta ciudad.

Los interesados podrán solicitar el pliego de condiciones en la secretaria de esta oficina. Las propuestas serán abiertas el 29 del corriente, á las 2 de la tarde, en presencia de los interesados que concurran.

El departamento de ingenieros se reserva el derecho de aceptar la propuesta más ventajosa ó de rechazarlas todas, si así lo creyese conveniente.

La Plata, noviembre 14 de 1888.—*Emilio C. Weigel*, secretario. 4572 p15 n17

RIVAS & NINO

Frente al Banco Hipotecario

EN LA PLATA:

AVENIDA INDEPENDENCIA NUM. 361

En Buenos Aires:

Esmeralda 393

Se ocupan de comisiones en general, descuento de banco, préstamos hipotecarios venta de bienes y demas enseres etc., juev. y dom.

GIROS Y VALES POSTALES

Sobre todos los pueblos de Francia, Italia, Suiza, España é Inglaterra

CAJA DE DESCUENTOS

102—PIEDAD—102

Cobro de cupones.

Comision 1/2 (un medio, por ciento)

La renta de los títulos depositados en la caja de descuentos no pagará sinó 1/4 (**un cuarto**) por ciento de comision de cobro.

Pago de amortizaciones del Banco Hipotecario de la Provincia. 8998 perm m13

OCASION

Se vende un piano

Recien llegado de Europa, sistema de la célebre fábrica Steinway de Nueva York, con cuerdas cruzadas; ocurrir Pasco 66, departamento 5, altos, entre Rivadavia y Victoria. 4 59...